



Kommunstyrelsen

Plats och tid

Plenisalen, tisdagen den 21 april 2020 kl 09:00-16:35
Ajournering: 09:05-09:30; 10:10-10:30; 14:30-14:40 (§ 158)

Beslutande

Ledamöter

Jacob Käll (C), Ordförande

Marie Nicholson (M), 1:e vice ordförande

Helen Nilsson (S), 2:e vice ordförande

~~Anna Svensson (C)~~

Eva Svensson (C)

Erik Paulsson (C)

Bo Svensson (C)

Ola Gustafsson (KD) (utom § 157 och § 168 p g a anmält jäv)

~~Peter Högberg (S)~~

Kenneth Björklund (S)

Daniel Nestor (S)

Lars Johansson (V)

~~Emil Larsson (SD)~~

Petra Anemyr (SD)

Ersättare

~~Peter Andrae (M)~~

~~Tomas Peterson (M)~~

~~Eva Berglund (S)~~

~~Torbjörn Sandberg (KD)~~

~~Lis Astrid Andersson (S)~~

~~Peter Fjällgård (V)~~

~~Peter Karlsson (C)~~

Övriga närvarande

§§ 140-175 Carolina Leijonram, kommundirektör; Michael Ekström, handläggare/sekreterare

§ 142 Anette Nilsson, socialchef

§§ 143-145 Thomas Svärd, utvecklingschef

§§ 146, 152, 162-163 Andreas Horste, samhällsbyggnadschef

§§ 147 Marie Halldén, HR-chef; Helena Nicklasson, chefsförhandlare, Svensk Chefsförening Akademikerförbundet SSR (via länk)

§§ 150 Lars Thelin, Inköpscentralen (via länk); Mattias Karlsson, ekonomichef

§§ 151-155 Mattias Karlsson, ekonomichef

§§ 158-161 Tommy Dahlgren, gatuchef; Sandra Lövsjö, mark- och exploateringsingenjör (via länk);

§§ 159-161 Maria Åkerö, trafikingenjör; Bo Pedersen, samhällsbyggnadsavdelningen; Tommy Dahlgren, gatuchef

§ 164 Andreas Horste, samhällsbyggnadschef; Anette Nilsson, socialchef

Protokolljusterare

Daniel Nestor (S)

Justeringens plats och tid

Stadshuset, Vimmerby

Underskrifter

Sekreterare

Michael Ekström

Paragrafer

§§ 140-175

Ordförande

Jacob Käll

Protokolljusterare

Daniel Nestor (S)



Kommunstyrelsen

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-04-21

Datum då anslaget sätts upp

2020-04-28

Datum då anslaget tas ned 2020-05-19

Förvaringsplats för protokollet

Administrativa avdelningen, Stadshuset

Underskrift

Michael Ekström



Kommunstyrelsen

Innehållsförteckning

§ 140	Dnr 2020/000003 004	5
	Val av protokolljusterare	5
§ 141	Dnr 2020/000008 101	6
	Fastställande av dagordning	6
§ 142	Dnr 2020/000175 44	7
	Corona/Covid-19	7
§ 143	Dnr 2020/000226 090	8
	Utökat hemsändningsbidrag 2020 med anledning av Covid-19	8
§ 144	Dnr 2020/000010 140	10
	Aktuellt inom näringslivet	10
§ 145	Dnr 2020/000011 80	11
	Utvecklingsavdelningen informerar	11
§ 146	Dnr 2020/000012 00	12
	Samhällsbyggnadsavdelningen informerar	12
§ 147	Dnr 2020/000013 026	13
	Arbetsmiljöfrågor i kommunstyrelsen	13
§ 148	Dnr 2020/000014 00	14
	Kommundirektören informerar	14
§ 149	Dnr 2018/000231 001	15
	Kontaktcenter Vimmerby kommun - lägesrapport	15
§ 150	Dnr 2020/000242 05	16
	Inköpscentralen - information	16
§ 151	Dnr 2019/000325 049	17
	Redovisning av oförutsedda medel	17
§ 152	Dnr 2019/000203 041	18
	Budget kommunstyrelseförvaltningen	18
§ 153	Dnr 2020/000218 04	20
	Finansrapport 2019	20
§ 154	Dnr 2020/000219 04	21
	Internkontroll 2019/2020	21
§ 155	Dnr 2020/000243 043	22
	Bokslut och årsredovisning 2019	22
§ 156	Dnr 2020/000214 002	24
	Delegationsordning för kommunstyrelsen fr o m 2020-05-01	24
§ 157	Dnr 2020/000173 214	26
	Ny detaljplan för del av Vimmerby 3:6, Maskinisten 13 (Mek & Maskin) och Maskinisten 14, planbeställning.	26
§ 158	Dnr 2020/000189 253	29
	Försäljningsupplägg för nya bostadsområdet Nosshult (avstyckat från Nosshult 1:1), Vimmerby kommun 2020	29
§ 159	Dnr 2020/000002 000	32
	Synpunkter och klagomål kommunstyrelseförvaltningen 2020	32
§ 160	Dnr 2020/000126 311	33
	Hastighetsnedsättning på vägar (i samband med utbyggnad av Nosshult) utanför tätbebyggt område	33
§ 161	Dnr 2019/000303 311	35



Kommunstyrelsen

	Rätt fart i staden- Presentation del 1.....	35
§ 162	Dnr 2020/000201 004 Fastighetskontoret, digitalisering av arkivet.....	38
§ 163	Dnr 2020/000251 17 Ombyggnation brandstationen.....	39
§ 164	Dnr 2019/000188 220 Tillbyggnad/ombyggnad vård och omsorgsboende Södra Vi, Vidala	41
§ 165	Dnr 2020/000238 00 Sevede fiber.....	42
§ 166	Dnr 2020/000053 000 Uppföljning av uppdrag givna av kommunstyrelsen och dess utskott 2020 .	45
§ 167	Dnr 2020/000164 007 Revisionsrapport - Granskning om ledning av och social och organisatorisk arbetsmiljö inom kommunstyrelsens verksamheter 2019.....	46
§ 168	Dnr 2020/000245 024 Pensionslösning för bolagen.....	48
§ 169	Dnr 2020/000261 303 Nya/utökade verksamhetsområden för kommunalt VA i Toverum och Locknevi.....	49
§ 170	Dnr 2020/000259 106 Representant i Yxerns styrgrupp.....	50
§ 171	Dnr 2020/000260 106 Representant Energikontor Sydost	51
§ 172	Dnr 2020/000016 101 Anmälan av delegationsbeslut	52
§ 173	Dnr 2020/000015 000 Meddelanden till kommunstyrelsen och utskotten	53
§ 174	Dnr 2020/000017 101 Rapportering från konferenser och sammanträden mm.....	54
§ 175	Dnr 2020/000018 101 Inbjudningar 2020.....	55



Kommunstyrelsen

§ 140

Dnr 2020/000003 004

Val av protokolljusterare

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen utser Daniel Nestor (S) att jämte kommunstyrelsens ordförande justera dagens protokoll.



Kommunstyrelsen

§ 141

Dnr 2020/000008 101

Fastställande av dagordning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner dagordningen.



Kommunstyrelsen

§ 142

Dnr 2020/000175 44

Corona/Covid-19

Sammanfattning

Kommundirektör Carolina Leijonram redogör för de krisledningsmöten som sedan den 9 mars hålls med koncernledningen och med de politiker som arbetar i Stadshuset närvarande.

För övrigt redogör Carolina för läget och de åtgärder som vidtagits.

Kommunstyrelsen får tillfälle att ställa frågor och diskutera läget.

Kommunstyrelsen

§ 143

Dnr 2020/000226 090

Utökat hemsändningsbidrag 2020 med anledning av Covid-19

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. det tillfälligt utökade hemsändningsbidraget ska förlängas till och med 31 augusti 2020 i enlighet med villkor som i kommunstyrelsens beslut 2020-04-06 (§ 132)
2. finansiering av perioden 1 maj - 31 augusti sker via oförutsedda medel

Ärendet

Thomas Svärd, utvecklingschef informerar kort om bakgrund och läge och bedömer att kostnad för förlängningen kan bli ca 400-500 tkr. Thomas lyfter också fram de lättnader och besparingar som modellen innebär för hemtjänsten.

Tjänsteskrivelsen

I rådande situation av Coronaviruset behövs snabba insatser göras för att undvika smittspridning i samhället. 70+ tillhör en av de utpekade riskgrupperna för covid-19 där Folkhälsomyndigheten uppmanar och rekommenderar att personer som är 70 år eller äldre ska begränsa sina nära kontakter. De bör låta bli att åka med kollektivtrafiken, handla i butiker eller vistas i lokaler där det finns många människor samtidigt.

2020-04-06 §132 beslutade kommunstyrelsen att utöka och erbjuda hemsändningsbidraget till alla som är 70 år och äldre samt att det gäller hela Vimmerby kommun, och inte enbart på landsbygden. Beslutet gäller fram till och med 30 april.

I nuläget har Vimmerby kommun avtal med 6 stycken handlare runt om i tätorterna samt 2 stycken nya handlare med tillfälliga avtal i Vimmerby tätort.

Utvecklingschefens bedömning är att den tillfälliga utökningen av hemsändningsbidraget har haft effekt. För att bibehålla och fortsätta minimera riskspridningen till denna riskgrupp förslår därför utvecklingsavdelningen att förlänga det utökade hemsändningsbidraget under perioden 1 maj – 31 augusti.



Kommunstyrelsen

Finansiering

Utvecklingschefens samlade bedömning är att kostnaden för förlängningen under perioden 1 maj – 31 augusti uppgår till ca 400 000-500 000 kr.

Utvecklingsavdelningen föreslår att finansiering sker ur oförutsedda medel.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse förlängning tillfällig utökning av hemsändningsbidrag

Protokollsutdrag 2020-04-06 § 132 Utökat hemsändningsbidrag 2020 med anledning av Covid-19

Tjänsteskrivelse tillfällig utökning av hemsändningsbidraget

Kostnad och vinst för förlängd hemsändning

Beslutet skickas till

Utvecklingsavdelningen
Ekonomiavdelningen



Kommunstyrelsen

§ 144

Dnr 2020/000010 140

Aktuellt inom näringslivet

Sammanfattning

Thomas Svärd, utvecklingschef, redogör för läget.

- Företagsbesök: inga genomförda besök på sistone; besöken har varit lyckade både utifrån företagens och politikens/tjänstepersoners syn; efter viruset behövs en prioriteringsdiskussion om hur vi genomför uppföljningar av tidigare företagsbesök – vilka ska vi besöka först, hur ofta/vecka etc.
- Näringslivsfrågor: stort fokus under den senaste tiden: råd och hjälp, ekonomiskt stöd, stöd från staten, regionen, kommunen, anstånd med fakturor, senareläggning av tillsynskostnader etc; har igångsatt vimmerbytillsammans.se samt portal.vimmerbytillsammans.se; vimmerbytillsammans kör veckomöte för femte veckan i rad; lokal styrgrupp som arbetar med stödet från Familjen Kamprads stiftelse.
- Stöd 70+: mycket uppmärksamhet för stödet; presentkort skickats till drygt 3 000 medborgare; ca 200 000 kr kommer att betalas ut efter 1 maj till ca 40 butiker; en kvarts miljon kvar att dela ut.
- Gymnasieluncher: 13 företag kontrakterade; sju i Vimmerby och ett vardera i Frödinge, Storebro och Tuna; tekniken har fungerat bra; 329 luncher (allt per den 20 april).



Kommunstyrelsen

§ 145

Dnr 2020/000011 80

Utvecklingsavdelningen informerar

Sammanfattning

Thomas Svärd, utvecklingschef, redogör för läget.

- Vimmerbytillsammans: till lördag den 24 april planeras det för God Kväll Vimmerby – Tillsammans på Vimmerby Camping 18.00 – 20.00; ett ”drive-in-event” med mat och dryck, musikquiz och en intervju med Jacob Käll.
- Utvecklingsavdelningen tittar även på en online-butik där man får ansluta sig med ett begränsat antal varor och använda Turistbyrån som utlämningsplats.
- Fabriken: en avtrappning av ungdomar kvällstid märks; visirtillverkningen fortgår; för Valborgsmässoafton är planen att ha öppet mellan 16-24 och bjuda ungdomarna på korv med bröd och annan fika; halva personalstyrkan är ute och patrullerar stan och andra halvan är på Fabriken.
- Bullerbyn: Våra medarbetare sitter nu på Fabriken och tillverkar visir till socialförvaltningens personal.
- Föreningslivet: enkät utskickad till våra föreningar med fråga om hur deras ekonomi ser ut med anledning av krisen; ett 30-tal svar visar att föreningarna har det jättetufft; med ett beräknat inkomstbortfall på ca 5,2 mkr, Bullerby Cup och Semesterracet står för merparten, men också hembygdsgårdarna drabbas hårt p g a avbokningar.



Kommunstyrelsen

§ 146

Dnr 2020/000012 00

Samhällsbyggnadsavdelningen informerar

Sammanfattning

Andreas Horste, samhällsbyggnadschef informerar kort om:

- att tanken är att bevilja uteserveringar för de restauranger som ligger vid torget som stängs av; det blir ingen parkering och heller inga lekaktiviteter för barn.
- räddningstjänsten: det kommer lagkrav som säger att kommunen måste ha tillgång till inre befäl dygnet runt; detta är en utmaning för många kommuner vars kommunstyrelser nu diskuterar frågan; en möjlig lösning kan vara ett gemensamt inre befäl för Kalmar län.
- den 1 maj går avtalet med Västerviks kommun ut beträffande samverkan kring funktionen räddnings- och säkerhetsskyddschef; arbete görs nu för att hitta en tillfällig extern lösning, samtidigt som andra ledningsfunktioner kommer att kunna lösas internt.

Kommunstyrelsen

§ 147

Dnr 2020/000013 026

Arbetsmiljöfrågor i kommunstyrelsen

Sammanfattning

Helena Nicklasson, chefsförhandlare, Svensk Chefsförening, Akademikerförbundet SSR, ger via länk en kort föreläsning om arbetsmiljöansvar.

Helena uppehåller sig vid följande punkter:

- politikernas arbetsmiljöansvar; att vara politiker och arbetsgivare – olika roller
- delegationsordning – vikten av tydlighet
- arbetsmiljöansvar för kommundirektören och chefer som är arbetsgivarens företrädare
- skyddsombudens ansvar
- alla anställda i Vimmerby kommun – trovärdighet i arbetsmiljöansvaret

Helena konstaterar att kommunfullmäktige har det allra yttersta ansvaret för arbetsmiljöfrågorna, men att kommunstyrelsen har ett betydande ansvar för det operativa arbetsmiljöarbetet.

En rekommendation är att upprätta ett särskilt beslut/styrdokument i kommunen som reglerar och tydliggör ansvarsfrågorna, då t ex kommunstyrelsens reglemente ofta inte är tydligt nog.

Till otydligheterna och luckorna i lagstiftningen hör bland annat hur en situation där en politiker är en del av ett arbetsmiljöproblem ska hanteras. Det är dock klart att kommunstyrelsen då måste agera i enlighet med arbetsmiljölagen. Exakt hur det ska göras finns dock ingen manual för.

Kommunstyrelsen

§ 148

Dnr 2020/000014 00

Kommundirektören informerar

Sammanfattning

Kommundirektör Carolina Leijonram berättar att:

- regionmöten om kultur sker via Skype, alla kommuner ska besökas; teman: om kulturinstitutioner (Vimmerby har Länsbiblioteket), om näringslivet, om landsbygdsutveckling
- Vimmerby kommun ansökan om pengar från Vinnova för testbädd för hållbar livsmedelsindustri/vattenförsörjning fick avslag
- Region Kalmar läns hemsida ger bra information om covid-19, inkl bra fakta om Vimmerby med möjlighet till jämförelser med andra kommuner
- Jacob Käll och Carolina Leijonram kommer att skicka vykort till alla 70+ för att visa omtanke och förmedla kort information om vart man kan vända sig om man vill prata med någon, behöver hjälp med att handla, matdistribution och med telefonnummer till kommunens växel
- Allas Vimmerby, SLUS och Vimmerby tillsammans – nu har vi medvind och det är viktigt att utvecklingsavdelningen får möjlighet att vårda de kontakter med näringslivet som nu stärks
- Arbetet med Pistolsmeden pausas och blickarna riktas mot Uven, som dock kräver planändring; tandläkartomten är säkrad
- Panncentralen på Bo Kloks område i Gullringen är en fråga som Torbjörn Swahn och Peter Olson hanterar
- En ny revision är på gång, nu av den politiska organisationen
- Överförmyndarmyndigheten har varit pressad senaste tiden p g a av sjukdomar, men gör ett bra jobb; en personal har tillkommit och en till kommer efter sommaren
- möte med Ola K och Peter K om gränsdragningsfrågor beträffande Campus; liknande läge gäller arbetsmarknadsfrågor och socialnämnden där det inte finns någon absolut gräns



Kommunstyrelsen

§ 149

Dnr 2018/000231 001

Kontaktcenter Vimmerby kommun - lägesrapport

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet utgår och återkommer till kommunstyrelsens sammanträde 2020-05-26.



Kommunstyrelsen

§ 150

Dnr 2020/000242 05

Inköpscentralen - information

Sammanfattning

Lars Thelin, upphandlingschef, redogör för Inköpscentralens årsrapport 2019.

Idag gör Inköpscentralen (IC) upphandlingar åt Vimmerby, Västervik, Hultsfred, Oskarshamn, Högsby och Mönsterås kommuner. Mottot är att ”Våra kommuner ska vara en attraktiv och prioriterad kund för näringslivet!”

Lars Thelin sammanfattar de delar som rör förbättringsmöjligheter med slutsatsen att IC ligger under riket i snitt i olika jämförelser kopplat till antal anbud per upphandling. Kalmar län i sin helhet ligger på nedre delen av listan. En del av utmaningen för våra kommuner är att skapa sund konkurrens över tid och att göra det mer attraktivt att vilja bli leverantör till våra kommuner. Detta kanske är den strategiskt viktigaste frågan att arbeta vidare med.

Det genomsnittliga antalet anbudsgivare för 2019 ökade till 2,9 (2,7 under 2018). Motsvarande siffror inom riket var en ökning till 4,1 för 2018 från 3,9 för 2017. 4 % av upphandlingarna har avbrutits då inga anbud inkommit.

Annat som behöver tas framåt handlar om få en upphandlingsplan på plats, att utveckla rutiner och dokumentation. Avbrutna upphandlingar har minskat och är inte längre något stort problem.

På ”uppsidan” nämnder Lars Thelin bland annat följande:

- Antal upphandlingar ökar liksom värdet
- Antalet aktiva avtal har ökat
- Goda resultat från beställare via enkät
- Dialogen inom ekonomichefsgruppen
- Ytterligare 1 diplomerad upphandlare
- Fortsatt få överövningar
- Upphandlingsenheten har hög kompetens, stort ”kundfokus” och god sammanhållning



Kommunstyrelsen

§ 151

Dnr 2019/000325 049

Redovisning av oförutsedda medel

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av oförutsedda medel.

Kommunstyrelsen

§ 152

Dnr 2019/000203 041

Budget kommunstyrelseförvaltningen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Fastighetskontoret justerar sin budgetram för Bostadsanpassningar till 1 902 tkr, en minskning med 250 tkr. Justeringen baseras på medeltalet på kostnaderna de senaste 5 åren.
2. Gatukontoret får i uppdrag att säga upp befintligt trafikbelysningsavtal med VEMAB för omförhandling.
3. 40 % av parkeringsövervakningens nettointäkt tillfaller verksamheten trafikbelysning på gatukontoret.
4. Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att titta över strukturerna för kostenheten och lokalvården i samverkan med barn- och utbildningsnämnden samt socialnämnden. Återrapportering sker på KSAU den 9 juni.
5. Lokalvården får i uppdrag att titta över städningen av ytor som nyttjas av föreningar tillsammans med kultur och fritid.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsavdelningen har fått i uppdrag från kommunstyrelsen att skriva fram förslag på åtgärder för att minska underskottet på kommunstyrelseförvaltningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av förslaget och föreslår kommunstyrelsens att godkänna detsamma.



Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag 2020-03-31 § 47 Budget kommunstyrelseförvaltningen

Protokollsutdrag 2020-03-17 § 81 Budget kommunstyrelseförvaltningen

Verksamhetsbeskrivning kommunstyrelseförvaltningen

Möjliga effektiviseringar 2020

KSF budget SB

Protokollsutdrag 2020-02-25 § 24 Budget kommunstyrelseförvaltningen

Protokollsutdrag 2020-01-07 § 11 Budget kommunstyrelseförvaltningen

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen

Ekonomiavdelningen

Kommunstyrelsen

§ 153

Dnr 2020/000218 04

Finansrapport 2019

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner Finansrapport per 2019-12-31.

Sammanfattning

Ekonomichef Mattias Karlsson redogör kort för omständigheterna kring finansrapporten, vilken görs per sista december varje år och därutöver också per sista augusti.

Mattias betonar framför allt den höga låneskulden som per sista december 2019 uppgick till 1,1 miljard kr och det faktum att kommunen sedan rapporten färdigställdes lånat ytterligare 50 mkr. Prognosen idag är att ytterligare nyupplåning kommer att ske under detta år. Viktigt att komma ihåg att kommunen fortfarande lånar till extremt låg kostnad.

Lånetaket är ca 1,5 miljarder kr för hela kommunkoncernen.

Gällande finanspolicy beskriver principerna för hur vi tar lån och den lever Vimmerby kommun upp till utan avvikelser.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2020-03-31 § 48 Finansrapport 2019

Tjänsteskrivelse – Finansrapport per 2019-12-31

Finansrapport 2019-12-31 ID: 70576

Beslutet skickas till

Ledningsgruppen
Ekonomiavdelningen

Kommunstyrelsen

§ 154

Dnr 2020/000219 04

Internkontroll 2019/2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner

1. Uppföljning av internkontrollplan för år 2019
2. Förslag på internkontrollplan för år 2020

Sammanfattning

Ekonomichef Mattias Karlsson redogör kort för omständigheterna kring internkontrollen.

Mattias betonar att ärendet består av två delar, dels uppföljning av internkontrollplan 2019, dels av förslag till nya kontrollmål för 2020.

Sammanställning gäller för hela kommunen och inkluderar socialnämndens och barn- och utbildningsnämnden redan i respektive nämnd beslutade delar.

Mattias konstaterar att det inte finns något enskilt som sticker ut, men att format, tillgänglighet och antal kontrollmål kan behöva ses över.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2020-03-31 § 49 Internkontroll 2019/2020

Tjänsteskrivelse – Internkontroll 2019/2020

Internkontrollplan 2019 hela kommunen – Uppföljning

Internkontrollplan 2020 hela kommunen

Beslutet skickas till

Ledningsgruppen
Ekonomiavdelningen



Kommunstyrelsen

§ 155

Dnr 2020/000243 043

Bokslut och årsredovisning 2019

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige

1. godkänner kommunens årsredovisning för 2019
2. godkänner årsredovisningen 2019 för Vimmerby kommun Förvaltnings AB
3. godkänner bolaget Vimmerby kommun Förvaltnings AB:s verksamhet år 2019, då den är förenlig med det fastställda kommunala ändamålet, och har utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna
4. godkänner årsredovisningen 2019 för Vimarhem AB
5. godkänner bolaget Vimarhem AB:s verksamhet år 2019, då den är förenlig med det fastställda kommunala ändamålet, och har utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna
6. godkänner årsredovisningen 2019 för Vimmerby Energi och Miljö AB
7. godkänner bolaget Vimmerby Energi och Miljö AB:s verksamhet år 2019, då den är förenlig med det fastställda kommunala ändamålet, och har utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna
8. godkänner årsredovisningen 2019 för Vimmerby Fibernät AB
9. godkänner bolaget Vimmerby Fibernät AB:s verksamhet år 2019, då den är förenlig med det fastställda kommunala ändamålet, och har utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna
10. godkänner årsredovisningen 2019 för Vimmerby Energi Nät AB
11. godkänner bolaget Vimmerby Energi Nät AB:s verksamhet år 2019, då den är förenlig med det fastställda kommunala ändamålet, och har utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna
12. godkänner årsredovisningen 2019 för Vimmerby Energiförsäljning AB
13. godkänner bolaget Vimmerby Energiförsäljning AB:s verksamhet år 2019, då den är förenlig med det fastställda kommunala ändamålet, och har utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna

Ärendet

Ekonomichef Mattias Karlsson redogör kortfattat för årsredovisningen.

Kommunstyrelsen

Mattias understryker att årsredovisningen gäller för hela kommunkoncernen, dvs både kommunen i sig och dess bolag.

Årets resultat för kommunkoncernen som helhet landar på 22,3 mkr, vilket kan se bra ut. Det finns dock anledning till viss oro då socialnämnden uppvisar ett underskott på 22,8 mkr, och barn- och ungdomsnämnden detsamma på 10,9 mkr. Verksamhetens kostnad totalt, i relation till intäkter, visar på en kostnad uppgående till 101,5 % av intäkterna, vilket innebär ett egentligt negativt resultat.

Det som trots underskotten ger ett positivt resultat är den s k finansförvaltningen, avkastningen på pensionsmedel och en börs som gick extremt bra under 2019. Därtill har 3,5 mkr ur resultatutjämningsreserv använts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Årsredovisning 2019 Vimmerby Energi Nät AB

Årsredovisning 191231 Vimmerby Energi Nät inkl granskningsrapporter.pdf

Tjänsteskrivelse Årsredovisning 2019 Vimmerby Kommun Förvaltnings AB

Årsredovisning 2019 Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Tjänsteskrivelse Årsredovisning 2019 Vimmerby Energiförsäljning AB

Årsredovisning 2019 Vimmerby Energiförsäljning AB

Tjänsteskrivelse Årsredovisning 2019 Vimmerby Fibernät AB

Årsredovisning 2019 Vimmerby Fibernät AB

Tjänsteskrivelse Årsredovisning 2019 Vimmerby Energi & Miljö AB

Årsredovisning 2019 Vimmerby Energi & Miljö AB

Tjänsteskrivelse Årsredovisning 2019 Vimarhem AB

Årsredovisning 2019 Vimarhem AB

Tjänsteskrivelse Årsredovisning 2019 Vimmerby kommun

Årsredovisning 2019 Vimmerby kommun

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

§ 156

Dnr 2020/000214 002

Delegationsordning för kommunstyrelsen fr o m 2020-05-01

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen fastställer kommunstyrelsens delegationsordning* fr o m 2020-05-01.

* Kommunstyrelsen föredrar begreppet delegationsordning framför tjänsteskrivelsens förslag om delegeringsordning.

Ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har tagit fram ett förslag till reviderad delegeringsordning för kommunstyrelsen. Följande förändringar har genomförts jämfört med hittills gällande delegeringsordning.

Delegeringen till samhällsbyggnadsavdelningen av överlåtelse och förvärv av fast egendom har förstärkts.

Delegeringen till utvecklingsavdelningen har förstärkts genom att begreppet ”bidrag” till föreningslivet har ersatts av ”stöd”, för att innefatta inte endast ekonomiskt stöd utan även stöd genom olika former av avtal med föreningar.

Delegeringen till administrativa avdelningen har utvidgats till fler yrkesgrupper.

Under ämnesområdet GDPR har verkställighetsfrågorna lyfts bort, där återstår endast verkliga beslut, som kräver delegering.

Utöver det har vissa redaktionella ändringar genomförts, och formatet för delegeringsordningen ändrats.

Redovisning av inkomna yttranden

Avdelningscheferna har fått tillfälle att lämna synpunkter och förslag till förändringar.



Kommunstyrelsen

Bedömning

Förslaget till ny delegeringsordning för kommunstyrelsen är förankrat hos avdelningarna. Kommunstyrelsen föreslås fastställa delegeringsordningen.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag 2020-03-31 § 51 Delegeringsordning för kommunstyrelsen fr o m 2020-05-01

Tjänsteskrivelse - Delegeringsordning för kommunstyrelsen

Delegationsordning för kommunstyrelsen fr o m 2020-05-01

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningens avdelningar
Övrigas förvaltningar för kännedom



Kommunstyrelsen

§ 157

Dnr 2020/000173 214

Ny detaljplan för del av Vimmerby 3:6, Maskinisten 13 (Mek & Maskin) och Maskinisten 14, planbeställning.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. ge samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att beställa en ny detaljplan hos miljö- och byggnadsförvaltningen avseende del av fastigheten Vimmerby 3:6, Maskinisten 13 och Maskinisten 14
2. om samhällsbyggnadsavdelningen uppdras enligt ovan nämnda att-sats, låta planuppdraget bli ett prioriterat ärende hos miljö- och byggnadsförvaltningen

Anmälan om jäv

Ola Gustafsson (KD) anmäler jäv och lämnar sammanträdet.

Sammanfattning

Kommunen äger fastigheten Vimmerby 3:6 i Vimmerby kommun. Mek & Maskin bedriver idag sin verksamhet på intilliggande fastighet Maskinisten 13.

För en tid sedan uppdagades att en betydande del av fastigheten Vimmerby 3:6 under flera år nyttjats på felaktigt sätt och i strid mot detaljplanens bestämmelser, där flera parter intressen nu kolliderat. Berörda parter är Kommunen, Vimmerby Energi & Miljö AB (VEMAB), Mek & Maskin och indirekt även fastighetsägaren till Maskinisten 14.

Inom området har bland annat VEMAB dagvattenhantering på en plats som inte är avsatt för dagvattenhantering, platsen som i dagsläget är avsatt för dagvattenhantering är ianspråktagen av Mek & Maskin samt fastighetsägaren till Maskinisten 14 och bygglov har beviljats på prickmark för att nämna några omständigheter som uppdagats, se översiktskarta id 70200. Det har även funnits ett upprättat nyttjanderättsavtal mellan Vimmerby kommun och Mek & Maskin på del av Vimmerby 3:6 som, i modern tid, dels bedöms som företagssubventionering, dels som dolt företagsstöd sett till hur kommunen fungerar idag och vilka riktlinjer som finns att förhålla sig till, både med hänsyn till kommunallagen och ur lokalt perspektiv. Nyttjanderättsavtalet sades upp under hösten 2019. För uppsägning, se id 67143.



Kommunstyrelsen

27 februari 2020 hölls ett möte mellan Kommunen, VEMAB och Mek & Maskin där nuläget kartlades.

Aktuell situation

Fram till 9 mars 2020 har kommunen undersökt huruvida det är möjligt att genomföra framtagande av en ny detaljplan för området. Genom framtagande av en ny detaljplan kan rätt markanvändning säkerställas som dels inte strider mot detaljplanens bestämmelser, dels har för avsikt att kunna tillgodose samtliga berörda parter intressen.

Parallellt med planundersökningen har även följande kunnat konstateras:

1. En markvärdering måste beställas som kan ligga till grund för eventuell markförsäljning mellan Vimmerby kommun och Mek & Maskin.
2. Om Samhällsbyggnadsavdelningen, i enlighet med denna tjänsteskrivelse, får i uppdrag att beställa ny detaljplan, får Miljö- och byggnadsförvaltningen börja med att ombesörja en dagvattenutredning innan själva planarbetet påbörjas. Länsstyrelsen har stor inverkan på just dagvattenhantering och har stort mandat i dagvattenfrågor under planarbetets gång.

Bedömning

Ärendet bedöms som mycket angeläget, väsentligt och gynnsamt för samtliga berörda parter. Om samhällsbyggnadsavdelningen, i enlighet med denna tjänsteskrivelse, får i uppdrag att beställa ny detaljplan, finns önskemål om att detta planuppdrag ska prioriteras.

Finansiering

Kostnadsbedömningen är ca 100 000 kr exkl. dagvattenutredning. Ryms inom befintligt MEX-budget.

VEMAB bekostar dagvattenutredning.

Beslutsunderlag

SBU Protokollsutdrag 2020-03-31 § 29 Ny detaljplan för del av Vimmerby 3:6, Maskinisten 13 (Mek & Maskin) och Maskinisten 14, planbeställning, värderingsunderlag, köpeavtal m.m.

Uppsägning av nyttjanderättsavtal

Id 70185 Tjänsteskrivelse Beställning av ny detaljplan för del av Vimmerby 3:6, Maskinisten 13 (Mek & Maskin) och Maskinisten 14



Kommunstyrelsen

Id 70200 Översiktskarta del av Vby 3.6, Maskinisten 13 m.fl.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen
Utvecklingsavdelningen
Miljö- och byggnadsförvaltningen
Vimmerby Energi & Miljö AB

Kommunstyrelsen

§ 158

Dnr 2020/000189 253

Försäljningsupplägg för nya bostadsområdet Nosshult (avstyckat från Nosshult 1:1), Vimmerby kommun 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. godkänna förslaget avseende fast pris inom nya bostadsområdet Nosshult avseende villatomter avsatta för privatperson
2. godkänna förslaget avseende budgivning för villatomts-kvarter Nyponet inom nya bostadsområdet Nosshult avsatt för byggherre/exploatör

Ärendet

Under 2015 beslutades att en detaljplan för ett nytt bostadsområde inom fastigheten Nosshult 1:1 skulle tas fram. Detaljplanen antogs i kommunfullmäktige 2017-09-25. Kommunen har sedan dess arbetat med exploatering samt färdigställande av bostadsområdet med villatomter och övriga tillhörande fastigheter.

Ansökan om lantmäteriförrättning skickades in 2019 och Lantmäteriet slutförde avstyckningen senare under samma år. För översiktskarta, se id 70109. Markarbeten, exkl. fullföljdsåtgärd som är det allra sista man gör, beräknas bli klara till 2020-06-01 om inget oförutsett inträffar.

Parallellt bearbetas färdigställandet av den kommunala tomtkön för Nosshult som nu är i slutfasen, och därigenom kunna starta upp försäljningsprocessen.

Innan tomtkö och försäljningsprocess startas upp är det viktigt att ha ett klarlagt försäljningsupplägg att utgå ifrån. Detta för att få en så tydlig kommunikation och rättvis hantering som möjligt, dels mot intressenter/köpare, dels i den kommunala ärendegången.

Aktuell situation

Försäljningsupplägget som föreslås är att sälja samtliga villatomter avsatta för privatperson via den kommunala tomtkön och till fast pris, där självkostnadspris ligger till grund. Detta upplägg bedöms ha många fördelar:

- Förutsättningarna blir jämbördiga för alla intressenter/köpare.

Kommunstyrelsen

- Likabehandlingsprincipen främjas, något som läggs stor vikt vid och som alltid eftersträvas inom Kommunens mark- och exploateringsärenden. Inom MEX-området finns både känsliga frågor och många olika intressen att ta hänsyn till.
- Kommunikation och villkor blir tydliga, såväl mot intressenter/köpare som i den interna ärendehantering. I bostadsområden som släppts i närtid, såsom Öster Folkets park, Rådjursstigen och bostadsområdet i anslutning till Lundgatan (Stubingränd, Dynamitgatan m.fl.) har samtliga villatomter sålts i kommunal regi till fast pris. Med fast pris förhåller sig Kommunen neutralt till att lägga värdering och åsikt i villatomternas rangordning. En villatomts gradering förespråkas ligga i betraktarens ögon.
- Den interna handläggningstiden blir mer tidseffektiv.
- Risken för skambud elimineras.
- Fast pris med självkostnadspris som grund kan styrka säkerställandet av att bostadsprojektet Nosshult, som krävt en del investeringar, inte blir ett förlustprojekt.
- Många timmar har lagts på framtagande av en elektronisk tomtkö och anpassning av Kommunens hemsida. Ett tidskrävande arbete, där flera av Kommunens medarbetare haft nära samarbete och tillsammans eftersträvat ett rättvist och smidigt kösystem för kommande intressenter.

Under framtagandet av detta förslag på försäljningsupplägg har avstämning gjorts mot andra kommuner (Västervik, Vetlanda och Värnamo) angående deras upplägg av villatomtsförsäljning. Vad gäller större tätortsnära bostadsområden har samtliga fokuserat på kommunal tomtkö eller annan försäljning i kommunal regi.

Innan tomtkö och försäljningsprocess startas föreslås att ett sammanhängande kvarter med villatomter i lämplig storlek undantas och avsätts för byggherre/exploatör. Detta med syfte att kunna uppföra ett bostadskoncept. Kvarteret har för avsikt att läggas ut på förmedlingsuppdrag hos fastighetsmäklare med budgivning. Liknande tänk och upplägg som nyligen försålda fastigheten Vendledal 2, fast med en kravspecifikation anpassad utefter Nosshults förutsättningar. Kvarteret Nyponet bedöms vara lämpligast för ändamålet och är markerat med röd kontur i tidigare nämnda översiktskarta, se id 70109. Kvarteret innefattar 6 st villatomter (fastighetsbeteckning Nyponet 1-6). Areal per villatomt varierar mellan ca 1 124-1 613 kvm och ger en totalareal på ca 8 479 kvm.



Kommunstyrelsen

Bedömning

Förslaget bedöms som mycket gynnsamt och motiverat.

Finansiering

Ryms inom befintlig MEX-budget.

Beslutsgång

Marie Nicholson (M) yrkar på att fem villatomter väljs ut samt säljs av mäklare genom budgivning med ett lägsta pris som tar höjd för kommunens kostnader.

Lars Johansson (V) yrkar avslag på Marie Nicholsons (M) tilläggsyrkande.

Ordförande Jacob Käll (C) K föreslår ajournering och så sker.

Marie Nicholson (M) tar efter ajourneringen tillbaka sitt yrkande och meddelar att hon återkommer vid annat tillfälle med förslag till principbeslut.

Ordförande finner att kommunstyrelsen bifaller det ursprungliga förslaget.

Beslutsunderlag

SBU Protokollsutdrag 2020-03-31 § 30 Försäljningsupplägg för nya bostadsområdet Nosshult (avstyckat från Nosshult 1:1), Vimmerby kommun 2020

Id 70339 Tjänsteskrivelse Försäljningsupplägg för nya bostadsområdet Nosshult

Id 70109 Översiktskarta med tomtindelning, bostadsområdet Nosshult

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen



Kommunstyrelsen

§ 159

Dnr 2020/000002 000

Synpunkter och klagomål kommunstyrelseförvaltningen 2020

Sammanfattning

Gatuchef Tommy Dahlgren redogör kortfattat för de synpunkter och klagomål som inkommit.

Det som inkommit i form av synpunkter och klagomål har fördelats i 26 kategorier. De flesta rör all dagliga ämnen och situationer som berör många i deras vardag. Vanligast är trafikrelaterade frågor som skyltning, parkering, fartåtgärder och snöröjning.

Flera synpunkter/klagomål rör sådant som skulle kunna tas om hand/undvikas i tidiga skeden av planeringen som t ex i detaljplanearbetet och i arbetet med fysiska planeringen.

Förankring bland medborgare och intressenter är också ett viktigt led i förbättringsarbetet.

Snabb återkoppling på inkomna synpunkter/klagomål är viktigt i det förtroendeskapande arbetet.

Kommunstyrelsen

§ 160

Dnr 2020/000126 311

Hastighetsnedsättning på vägar (i samband med utbyggnad av Nosshult) utanför tätbebyggt område

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att sänka hastigheten till 40 km/h på gator enligt bilaga Id 70238 (Päronvägen och Plommonvägen).

Sammanfattning

Päronvägen och Plommonvägen föreslås få hastighet 40 km/h då vägarna vid bebyggelse av gator kommer ligga utanför tätbebyggt område och således ha bashastigheten 70 km/h.

Bakgrund

Päronvägen och Plommonvägen kommer byggas som kommunala gator utanför tätbebyggt område där bashastigheten är 70 km/h och ett beslut krävs för att trafikingenjören ska kunna göra en lokal trafikföreskrift. Därför föreslår Samhällsbyggnadsavdelning att kommunstyrelsen beslutar att gatorna ska ha hastighetsbegränsningen 40 km/h.

Aktuell situation

Tas inget beslut kommer hastigheten på gatorna vara 70 km/h. införande av tätbebyggt område kan inte göras förrän området har börjat bebyggas med hus.

Redovisning av inkomna yttranden

Inga yttranden har efterfrågats.

Bedömning

Behovet anses vara stort då gatorna kommer vara lokalgator inom villaområden.

Finansiering

Ingen finansiering krävs för beslutet. Skyltningen kommer ske inom Nosshultsprojektet.

Beslutsunderlag

§156 KS Protokoll

ID 70238 Gator vid Nosshult



Kommunstyrelsen

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadsavdelningen



Kommunstyrelsen

§ 161

Dnr 2019/000303 311

Rätt fart i staden- Presentation del 1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. godkänna hastighetsförslag enligt ID 70452-ID 70459
2. finansiering sker inom gatukontorets budget i projektet Trafiksäkerhetsåtgärder under en 3-års period; år 2020; 317 255 kr, år 2021; 206 244 kr samt år 2022; 234 300 kr.
3. verkställa besluten i takt med genomförda åtgärder

Erik Paulsson (C) deltar inte i beslutet

Sammanfattning

2020 fick samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att göra en uppdatering av Rätt fart i staden. Detta gjordes i samarbete med en konsult som hjälpte till att reda ut hur kostnaderna för trafiksäkerhetshöjande åtgärder kunde sänkas. Samt hur gatorna runt det nya bostadsområdet Nosshult skulle kunna sammanstråla med resten av stadens hastighetssättning.

Bakgrund

Projektet "Rätt fart i staden Vimmerby" påbörjades i november 2011 med hjälp av konsulten Ramböll. 2012-02-08 överlämnades en slutrapport av konsulten till dåvarande teknik- och serviceförvaltningen. Teknik- och servicenämnden gav förvaltningen i uppdrag att fortsätta med en genomförande plan för projektet Rätt fart i staden 2012-11-15. En utställning om projektet för allmänheten gjordes i stadshuset under tiden 2012-01-12 - 2013-01-31. Samtidigt skickades förslaget till berörda myndigheter och en del organisationer för yttrande.

Ärendet behandlades av kommunfullmäktige 2015-02-23, KF § 40 där ärendet återremitterades med en rad motiveringar.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2015-06-16 beslutades att remittera hastighetsplanen till partigrupperna för synpunkter senast 2015-09-01.

Under kommunstyrelsens sammanträde 2015-10-06 var frågan återigen uppe för beslut. Inga yttrande från partigrupperna hade kommit in.

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med kommunstyrelsens förslag att anta förslaget till hastighetsplanen 2015-11-23 men att genomförandet skulle härröras i budgetarbetet 2017.

Aktuell situation

Rätt fart i staden har inte implementerats än då det inte har funnits medel i investeringslistan.

Konsulten som gatukontoret anlidade för att titta på trafiksäkerhetshöjande åtgärder har föreslagit andra åtgärder som har sänkt kostnaderna för dessa 3 gånger.

Dock har gatukontoret valt att göra avsteg från konsultens rekommendation om typåtgärd 1, se bilaga ÅF rapport. Även om den är billigare i inköp så blir den dyr i drift sett utifrån att driften kommer behöva köra med annan maskinutrustning än idag, snöplog och sopmaskin, även kostnad för påkörningsskador ökar. Se bilaga kostnadsberäkning.

Redovisning av inkomna yttranden

Inga yttranden har begärts in. vi håller oss till yttranden från förra remissomgången då inga större förändringar gjorts mer än att ta bort gångfartsområde på torget.

Bedömning

För att skydda de oskyddade trafikanterna är trafiksäkerhetshöjande åtgärder nödvändigt att påbörja samtidigt som omskyllningen sker.

Utdrag från Rambölls rapport 2014: ”Enligt beslut från Riksdag och Regering är det möjligt att skylta hastighetsbegränsningar i jämna 10-steg i intervallet 30-120 km/h.

För att förhindra de negativa effekterna av det nya hastighetssystemet har Sveriges kommuner och Landsting, SKL, tillsammans med dåvarande Vägverket tagit fram en handbok med titeln Rätt fart i staden. Denna syftar till att ge stöd och vägledning i kommunernas arbete med hastighetsöversynen. Handboken fokuserar på att anpassa trafiksystemet och hastighetsbegränsningarna till stadens kvaliteter.”

Med detta med sig i bakhuvudet krävs både hastighetsomskyllning och trafiksäkerhetshöjande åtgärder för att få ett trafiksystem som är anpassat till alla användare, men hänsyn till både trafiksäkerhet och framkomlighet.

Finansiering.



Kommunstyrelsen

Gatukontoret föreslår att finansieringen av skyltningen och byggnad av fysiska åtgärder ryms inom gatukontorets budget.

Finansiering av införande av Rätt fart i staden ska belasta investeringsposten ”trafiksäkerhetsåtgärder” enligt tidigare beslut. Inköp vägmärken plus uppsättning hamnar på 141 255 kronor. Fysiska åtgärder beräknas kosta 595 300 kronor.

Beslutsunderlag

ID 70459 LTF-536-20200310-0853 (1)- Mejerivägen

ID 70458 LTF-535-20200310-0853- Astrid Lindgrens gata

ID 70457 LTF-534-20200310-0853- Prästgårdsgatan

ID 70456 LTF-533-20200310-0852 (1)- Lundgatan

ID 70455 LTF-531-20200310-0852 Vimmerbyallén

ID 70454 LTF-530-20200310-0856 Södra Ringledden

ID 70453 LTF-529-20200324-0831 (1) Vimmerby LTF 40 km/h

ID 70452 30 km/h område LTF RFIS

ID 70461 kostnadskalkyl

ID 70460 ÅF rapport

Protokollsutdrag 2020-02-11 § 48 Rätt fart i staden- implementering

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen

Kommunstyrelsen

§ 162

Dnr 2020/000201 004

Fastighetskontoret, digitalisering av arkivet

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastighetskontoret får 300 tkr från oförutsedda medel för att strukturera och digitalisera arkivet enligt arkivlagen.

Ärendet

Fastighetskontoret har flertalet gånger flyttat sina kontor och det tillsammans med brist på rutiner avseende hantering av dokumentation har säkerheten och sökbarheten blivit drabbad. Utifrån arkivlagen och vår egen kvalitets-säkring behöver fastighetskontoret ta ett omtag och gå igenom alla underlag, ta fram arbetssätt och strukturer för att få en löpande säker hantering och sökbarhet i ärendesystemet.

Bedömning

Bedömningen är att det är brådskande utifrån arkivlagen och kommunens risk idag avseende hantering av alla ritningar. Det är även ett förberedande arbete inför kommande digitalt arkivering.

Finansiering

Finansieringen tas från oförutsedda medel 2020, totalt 300 tkr.

Beslutsunderlag

SBU Protokollsutdrag 2020-03-31 § 33 Fastighetskontoret, digitalisering av arkivet

Fastighetskontoret, digitalisering av arkivet

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen



Kommunstyrelsen

§ 163

Dnr 2020/000251 17

Ombyggnation brandstationen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. pågående projekt med ombyggnad av brandstationen utökas med 2,4 mkr, totalen beräknas då till 6,7 mkr 2020.
2. räddningstjänsten får en ramjustering för 2021 för utökad lokalvård på 100 tkr för de nya ytorna.
3. samhällsbyggnadsavdelningen återkommer till kommunstyrelsen med förslag till finansiering inom ramen för befintlig investeringsbudget

Ärendet

Andreas Horste, samhällsbyggnadschef, berättar om bakgrunden och de lagkrav som ställs, vilka också kräver stora investeringar. Andreas understryker att finansiering ska ske inom ram för befintlig investeringsbudget och det hela ska vara klart för årsskiftet.

Just nu har Fastighetskontoret i uppdrag att under 2020 färdigställa ombyggnationen av Brandstationen. Det har nyligen kommit in nya krav från MSB efter besök och besiktning avseende lokalerna och arkiv. Vi har också behov av fler tjänster på grund av det civila försvaret och ökade krav inom säkerhetsarbete, vilket innebär i projektet en fördyring med fler kontor, korridor och toalett.

Bedömning

Brådskande, projektet pågår och justeringar behöver göras omedelbart för att klara nya krav och direktiv från myndigheter. MSB och Länsstyrelsen.

Finansiering

Finansiering ska ske med likvida medel.

Vimmerby kommuns totala låneskuld uppgick 2020-04-09 till 320 mnkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-04-09 – Brandstationen, utökat projekt



Kommunstyrelsen

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen
Samhällsbyggnadsavdelningen



Kommunstyrelsen

§ 164

Dnr 2019/000188 220

Tillbyggnad/ombyggnad

Sammanfattning

Andreas Horste, samhällsbyggnadschef och Anette Nilsson, socialchef, lämnar en kort lägesrapport beträffande arbetet med vård- och omsorgsboendet Vidala i Södra Vi.

Frågan återkommer till kommunstyrelsen den 26 maj för beslut.

Kommunstyrelsen

§ 165

Dnr 2020/000238 00

Sevede fiber

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att, i enlighet med Vkf:s styrelses förslag, föreslå kommunfullmäktige att ställa sig positivt till att gå vidare med fiberutbyggnad i Sevedeprojektet.

Ärendet

Ur Vimmerby Fibernät AB:s vd Torbjörn Swahns riskbedömning:

Bakgrund

Det finns ett gammalt projekt med ett beviljat bidrag för att fibrera del av landsbygden i det s k Sevedeprojektet. Vilket omfattar ca 240 st möjliga fastboende kunder inom området. Vimmerby kommun är beviljat bidraget men den upphandlade aktören har valt att inte utföra tänkta projekt p g a bedömd dålig lönsamhet. Bidraget ligger därmed kvar hos kommunen som ställt frågan till Vimmerby Fibernät AB (Vifab) om möjligheter finns för utförande inom bolagets regi. Påstötningar har även gjorts från Sevede ekonomiska förening som lagt ner ett stort arbete för att möjliggöra projektet.

Bidraget

Bidraget som är beviljat bedöms som möjligt för Vifab att ta del av utan föregående upphandling och extra konkurrensutsättning. Det omfattar 10,7 Mkr som utbetalas om man når en anslutningsgrad om 85,05 % dvs 182 st kunder inom området.

Ekonomi

Projektets totala kostnad beräknas till ca 22,4 Mkr, ännu är ingen detaljerad projektering utförd. Med anslutningsintäkter som delfinansiering tillsammans med bidraget så återstår ca 7,3 Mkr för bolaget att finansiera och tillföra balansräkningen som anläggningstillgång. För detta krävs ett utökat låneutrymme med ca 10 Mkr. På intäktssidan kommer anslutna kunder att tillföra ca 200 tkr/år samtidigt som kostnaderna ökar med ca 450 tkr vilket medför att projektet kommer att ha en resultatpåverkan över tid med – 250 tkr/år.

Tidplan

Kommunstyrelsen

Efter erforderliga beslut om utökad låneram och om genomförande av projektet så bedöms leveranstiden till kund vara ca 18 månader.

Risker

Första risken som synes är om inte bidraget kan överföras på bolaget så tappas finansiering motsvarande bidragets storlek. Då totalekonomin inom bolaget behöver koncernbidrag för att gå runt så kräver revisorerna att det årligen görs en avkastningsvärdering dvs en värdering av bolagets förmåga att generera tillräckligt bra resultat för att driva verksamheten. Vid senaste bokslutet behövdes det göras en nedskrivning av bokförda anläggningstillgångar som en följd utav avkastningsvärderingen motsvarande skillnaden mellan bokförda värden och marknadsvärde i det här fallet ca 17 Mkr. Vid genomförande av Sevedeprojektet kommer nya anläggningstillgångar tillföras om ca 7,3 Mkr vilket också kan bli upphov till ett nedskrivningsbehov vid kommande bokslut. Dessa nedskrivningar finansieras genom tillskott från ägaren, dvs Vimmerby kommun förvaltning AB.

Sammanfattning

Vifab anser att projektet är genomförbart inom befintlig verksamhet men att det finns ekonomiska risker som ovan beskrivits och som kräver moderbolagets finansiella engagemang för att kunna hanteras i den omfattning det drabbar bolaget framledes.

Ekonomichef Mattias Karlssons riskbedömning:

Vimmerby kommun Förvaltnings AB (Vkf) är moderbolaget i en koncern som består av tre dotterbolag och två dotterdotterbolag. Vkf ägs till 100 % av Vimmerby kommun.

De ekonomiska riskerna för Vkf är intecknade koncernbidrag samt ytterligare aktieägartillskott till Vimmerby Fibernät AB i och med årliga värderingar och nedskrivningsbehov. Ökade räntekostnader och utökad låneram är likaså en finansiell risk. Det leder också till prioriteringar av investeringar och låneutrymme inom koncernen.

2019 års resultat för Vimmerby kommun Förvaltnings AB uppgick till minus 16,7 mnkr. Det fria egna kapitalet uppgår efter 2019 års resultat till 118,2 mnkr.

Frågan gällande fiberutbyggnad i Sverige och Vimmerby kommun kommer säkerligen att diskuteras ytterligare med anledning av rådande situation i samband med covid-19 och dess efterspel. Alltifrån skolundervisning, jobba



Kommunstyrelsen

på distans till att beställa tex varar och mat via nätet kräver en säker och stabil uppkoppling.

Beslutsunderlag

Justerat protokoll VkF 2020-04-07

Sevede fiber

Vimmerby Fibernät AB:s Riskbedömning Sevedeprojektet

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

§ 166

Dnr 2020/000053 000

Uppföljning av uppdrag givna av kommunstyrelsen och dess utskott 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner

1. upprättad lista över av KS givna uppdrag per 2020-04-16
2. kommunstyrelseförvaltningens förslag till hantering av uppdrag i enlighet med upprättad lista

Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen har gjort en genomgång av de uppdrag som givits förvaltningen av kommunstyrelsen och dess utskott.

En första rapport lämnades till och godkändes av utskotten vid dess möten 2020-03-30 (kultur- och fritidsutskottet) samt 2020-03-31 (kommunstyrelsens arbetsutskott samt samhällsbyggnadsutskottet).

Givet den rådande situationen med covid-19 och det merarbete, den energi och det fokus situationen kräver gör kommunstyrelseförvaltningens avdelningar bedömningen att somliga uppdrag inte kommer att kunna genomföras på ett tillfredsställande sätt. Detta gäller vare sig i tid eller med önskvärd kvalitet.

Kommunstyrelseförvaltningens olika avdelningar önskar kommunstyrelsens arbetsutskotts godkännande för hanteringen av ett antal uppdrag i enlighet med bilagan sist i denna skrivelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Uppdrag kommunstyrelseförvaltningen

Status för av KS givna uppdrag per 2020-04-16

Tjänsteskrivelse - Uppföljning av uppdrag givna av kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningens avdelningar



Kommunstyrelsen

§ 167

Dnr 2020/000164 007

Revisionsrapport - Granskning om ledning av och social och organisatorisk arbetsmiljö inom kommunstyrelsens verksamheter 2019

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till svar till revisionen med anledning av rapporten Granskning om ledning och social och organisatorisk arbetsmiljö inom kommunstyrelsens verksamheter.

Paragrafen justeras 2020-04-22.

Ärendet

Vimmerby kommuns revisorer har låtit granska kommunstyrelsens ledning av sin verksamhet och den sociala och organisatoriska arbetsmiljön inom kommunstyrelseförvaltningen. Granskningen avser situationen år 2019.

Den sammanfattande bedömningen är att kommunstyrelsen inte har haft en ändamålsenlig ledning av sin verksamhet. I rapporten fastslår revisionen att kommunstyrelsen inte har säkerställt en god organisatorisk och social arbetsmiljö på kommunstyrelseförvaltningen.

Kommunstyrelsen ska lämna svar till kommunens revisorer senast den 24 april om vidtagna eller planerade åtgärder utifrån de bedömningar som återfinns i rapporten.

Kommunstyrelsen diskuterade vid sitt sammanträde 2020-04-08 sitt svar till revisorerna och den särskilda arbetsgruppen för arbetsmiljöfrågor fick i uppdrag att senast den 2020-04-15 delge övriga i kommunstyrelsen ett förslag till svar till revisorerna med anledning av genomförd granskning.

Några ytterligare förslag eller synpunkter på svaret inkom inte före kommunstyrelsens beslut om svar.

Beslutsgång

Efter en redaktionell ändring i förslaget till svar frågar ordföranden om kommunstyrelsen antar förslag till svar till revisionen med anledning av rapporten Granskning om ledning och social och organisatorisk arbetsmiljö inom kommunstyrelsens verksamheter och finner att så är fallet.



Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Svar till revisionen avseende rapporten Granskning om ledning och social och organisatorisk arbetsmiljö inom kommunstyrelsens verksamheter

Svar revision version 2020-04-16 - med korrigering KS 2020-04-21

Angående granskning om ledning av och social och organisatorisk arbetsmiljö inom kommunstyrelsens verksamheter

Protokollsutdrag 2020-04-08 § 138 Revisionsrapport - Granskning om ledning av och social och organisatorisk arbetsmiljö inom kommunstyrelsens verksamheter 2019

Missiv och revisionsrapport kommunstyrelsen

Protokollsutdrag 2020-04-06 § 135 Revisionsrapport - Granskning om ledning av och social och organisatorisk arbetsmiljö inom kommunstyrelsens verksamheter 2019

Protokollsutdrag 2020-03-31 § 53 Revisionsrapport - Granskning om ledning av och social och organisatorisk arbetsmiljö inom kommunstyrelsens verksamheter 2019

Risker och åtgärder extra KS 2020-04-08

Kortversion rapport o missiv

Beslutet skickas till

Kommunens revisorer



Kommunstyrelsen

§ 168

Dnr 2020/000245 024

Pensionslösning för bolagen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att, i enlighet med Vkf:s styrelses förslag, föreslå kommunfullmäktige att

1. bolagsuppdrag ska omfattas av OPF-KL
2. uppdragen ska räknas var för sig, d v s ingen samordning
3. och ska inte tillämpas retroaktivt

Anmälan om jäv

Ola Gustafsson (KD) anmäler jäv och lämnar sammanträdet.

Ärendet

OPF-KL gäller inte bolagsuppdrag om inte särskilt beslut tagits.

Beslutsunderlag

Protokoll Vimmerby kommun Förvaltnings AB:s styrelsemöte 2020-04-07

Bilaga 2 Angående pensioner i bolag

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige



Kommunstyrelsen

§ 169

Dnr 2020/000261 303

Nya/utökade verksamhetsområden för kommunalt VA i Toverum och Locknevi

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar, i enlighet med Vimmerby energi & miljö AB:s styrelses förslag, att föreslå kommunfullmäktige

1. bifalla förslag till verksamhetsområde för Locknevi
2. bifalla förslag till verksamhetsområde för Toverum

Ärendet

Verksamhetsområde saknas för vatten i Locknevi i dagsläget. En översyn har gjorts av fastigheternas förutsättningar och ett förslag till verksamhetsområde har tagits fram.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag Vimmerby Energi & Miljö AB:s styrelsemöte 2020-02-04

Förslag till utökning av verksamhetsområde för dricksvatten vid Viken 1:5, Vimmerby kommun

Bilaga, karta verksamhetsområde för Locknevi

Förslag till utökning av verksamhetsområde för sanitärt spillvatten vid Toverum 1:20 & Toverum 1:1, Vimmerby kommun

Bilaga, karta verksamhetsområde för Toverum

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige



Kommunstyrelsen

§ 170

Dnr 2020/000259 106

Representant i Yxerns styrgrupp

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse Jacob Käll (C) till ordinarie representant i Yxerns styrgrupp

Beslutet skickas till

Jacob Käll (C)



Kommunstyrelsen

§ 171

Dnr 2020/000260 106

Representant Energikontor Sydost

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse Marie Nicholson (M) till ordinarie representant i Energikontor Sydost samt Jacob Käll (C) till ersättare.

Beslutet skickas till

Marie Nicholson (M)
Jacob Käll (C)
Energikontor Sydost



Kommunstyrelsen

§ 172

Dnr 2020/000016 101

Anmälan av delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Beslutsunderlag

Anmälan av delegationsbeslut inom kommunstyrelseförvaltningen per 2020-04-16

Besluten i bilaga sist i detta protokoll.



Kommunstyrelsen

§ 173

Dnr 2020/000015 000

Meddelanden till kommunstyrelsen och utskotten

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av meddelanden.

Beslutsunderlag

Bemanning vid omfattande personalfrånvaro Viktig information från SKR (cirkulär 2013)

Noteringar från Inköpscentralens möte 2020-03-15 Hultsfred

Beslut från miljö- och byggnadsnämnden

Överenskommelse om Krislägesavtal med OFRs förbundsområde Läkare jämte i förbundsområdet ingående organisationer Viktig information från SKR (cirkulär 2015)

Protokoll 2020-02-28; Styrgruppsmöte ESF " Rätt kompetens" och Styrgrupp Campus i Småland 2030

Energimyndigheten om Förändrad tidplan för styrel

Byte av telefonnummer för ökad samverkan

ITSAMs Servicedesk Enkät 2019

Vimmerby KS 21 april tele 010

Granskning detaljplan för Snövit 13 m fl

Tjänsteskrivelse - KS presidiums beslut om handläggning av motioner och medborgarförslag



Kommunstyrelsen

§ 174

Dnr 2020/000017 101

Rapportering från konferenser och sammanträden mm

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner lämnade rapporter.

Sammanfattning

Bo Svensson (C) berättar kort om telefonmöte med Astrid Lindgrens Världs styrelse och nämner främst frågan om beslut om öppnande av verksamheten som styrelsen vill skjuta på så länge som möjligt givet den rådande situationen.

Marie Nicholson (M) tipsar om Mitt i näringslivet som är en serie webbsända näringslivsluncher under åtta tisdagar, kl 12.05-13.00, med information och inspiration för näringslivets olika parter i hela Kalmar län. Vid varje tillfälle delges också information från bland annat Almi, Skatteverket, Tillväxtverket. Sändningarna kan nås bland annat via [Facebook](#).



Kommunstyrelsen

§ 175

Dnr 2020/000018 101

Inbjudningar 2020

Kommunstyrelsens beslut

Inget beslut tas om deltagande i utbildningar, konferenser etc.

Anmälan av delegationsbeslut inom kommunstyrelseförvaltningen t o m 2020-04-20 (utom tidigare redovisade)

ärendekategori	ärende och beslut	delegat	delegatens namn	dnr-nr	datum för beslut	datum för anmälan
Parkeringstillstånd för rörelsehindrade	Under perioden har 9 st ansökningar beviljats och 2 st har avslagits	trafikingenjör	Maria Åkerö	2020/30/308	2020-03-01-2020-03-31	2020-04-21
Utfärdade nyttokort och sporttillstånd	Under perioden har 4 st dispenser plus 5 st nyttokort utfärdats. 1 st sporttillstånd har beviljats	trafikingenjör	Maria Åkerö	2020/23/517	2020-03-01-2020-03-31	2020-04-21
Beslut om flytt av fordon	Under perioden har 3 fordon flyttats. 0 fordon har registrerats för skrotning	trafikingenjör	Maria Åkerö	2020/32/311	2020-03-01-2020-03-31	2020-04-21
Förordnande av p-vakter	Under perioden har 0 st p-vakter förordnats	trafikingenjör	Maria Åkerö	2020/95/311	2020-03-01-2020-03-31	2020-04-21
Tillfälliga lokala trafikföreskrifter och väghållarbeslut	Under perioden har 2 st lokala trafikföreskrifter, 6 st tillfälliga lokala trafikföreskrifter och 0 st väghållarbeslut beslutas	trafikingenjör	Maria Åkerö	2020/94/311	2020-03-01-2020-03-31	2020-04-21
Upplåtelse av allmän platsmark år 2020	Under perioden har 7 st upplåtelser beviljats	trafikingenjör	Maria Åkerö	2020/25/306	2020-03-01-2020-03-31	2020-04-21
Avtal	Köpeavtal mellan Vimmerby kommun och Vimarhem, överlåtelse av odlingsfastighet (kolonilotter) Norrgården 5	MEX-ingenjör	Sandra Lövsjö	2016/000277/214	2020-02-26	2020-04-21
Avtal	Avtal om lägenhetsarrende mellan Vimmerby kommun och Ataylorfilms AB (La Plaza), del av Vimmerby 3:3, uteplats till servering	MEX-ingenjör	Sandra Lövsjö	2020/000185/261	2020-04-03	2020-04-21
Avtal	Konsultuppdrag Anna Tunemar, Svefa: Avtal om sidoarrende mellan Vimmerby kommun och Claes Wetterström, betesmark del av Nosshult 1:1	MEX-ingenjör	Sandra Lövsjö	2018/000409/261	2020-02-25	2020-04-21

ärendekategori	ärende och beslut	delegat	delegatens namn	dnr-nr	datum för beslut	datum för anmälan
Avtal	Konsultuppdrag Anna Tunemar, Svefa: Avtal om lägenhetsarrende mellan Vimmerby kommun och Stefan Uhre (Uhres Gräv), del av Hörestadhult S:1	MEX-ingenjör	Sandra Lövsjö	2020/000187/261	2020-02-24	2020-04-21
Tillägg till överenskommelse	Konsultuppdrag Anna Tunemar, Svefa: Tillägg till överenskommelse om parkeringsköp för Orren 3 och Skatan 5, Vimmerby Mässhallar AB	MEX-ingenjör	Sandra Lövsjö	2020/000104/315	2020-02-03	2020-04-21
Avtal	Konsultuppdrag Anna Tunemar, Svefa: Lägenhetsarrende mellan Vimmerby kommun och Ola Gustafsson, garage, del av Hoppeskogen 2:1 Gullringen	Gatuchef	Tommy Dahlgren	2018/000196/261	2020-04-15	2020-04-21