



Kommunstyrelsen

Plats och tid	Rumskullarummet/Zoom, tisdagen den 21 september 2021 kl 09:00-12:00;13:00-16:00
Beslutande	Marie Nicholson (M) Bo Svensson (C) Ola Gustafsson (KD) Eva Svensson (C) Emil Larsson (SD) Jacob Käll (C) Helen Nilsson (S) Peter Karlsson (C), ersättare för Erik Paulsson (C) Peter Fjällgård (V), ersättare för Lars Johansson (V) Eva Berglund (S) ersättare för Peter Högberg (S), ej närvarande 09:45-11:15 Petra Whidotti (SD) ersättare för Emil Larsson (SD) 09:00-12:00, ej närvarande 13:00-16:00 Tomas Peterson (M) Kenneth Björklund (S)
Inte tjänstgörande ersättare	Peter Andrae (M)
Övriga närvarande	Carola Leijonram, kommundirektör Anna Erlandsson Karlsson, administrativ chef/kommunikationschef Marie Halldén, HR-chef Thomas Svärd, utvecklingschef Andreas Horste, samhällsbyggnadschef Roger Sjögren, ekonomichef Kristina Dahlberg, kommunförbundet Cecilia Fridh, kommunförbundet Anette Nilsson, socialchef Albin Ydrefelt, MAS Torbjörn Swahn, VD Vemab Torbjörn Bergström, fastighetschef Lars Thelin, inköpscentralen Västervik Lars Sandberg, ordförande socialnämnden Sandra Lövsjö, mark- och exploateringsingenjör Peter Olson, kommunjurist Carina Östh, näringslivssamordnare Adnan Jahic, WSP Sverige AB Hanna Maleus Larsson, miljö- och byggnadsförvaltningen Mirja Holgersson, fritidssamordnare
Paragrafer	230-242, 244-247, 249-263
Sekreterare	Hanna Alsér
Protokolljusterare	Helen Nilsson Justering sker genom digital signering.



Kommunstyrelsen

Innehållsförteckning

Paragraf	Rubrik	Ärendenr	Sidnr
§ 230	Val av protokolljusterare 2021	2021/99	3
§ 231	Fastställande av dagordning	2021/100	4
§ 232	Kommundirektören informerar 2021	2021/63	5 - 6
§ 233	Arbetsmiljöfrågor i kommunstyrelsen	2020/13	7
§ 234	Aktuellt inom näringslivet 2021	2021/59	8 - 9
§ 235	Samhällsbyggnadsavdelningen informerar 2021	2021/61	10 - 11
§ 236	Nära vård - introduktion	2021/397	12
§ 237	Granskning av kultur- och fritidsverksamheten	2021/312	13
§ 238	Information om tomtalternativ för skollokaler i tätorten	2018/620	14
§ 239	Administrativa avdelningen - tillfällig organisation	2021/387	15
§ 240	Oförutsedda medel 20210623	2021/395	16
§ 241	Anmälan av delegationsbeslut 2021	2021/66	17
§ 242	Återrapportering av uppdrag	2021/403	18
§ 244	Inköpscentralen - information	2020/242	19
§ 245	Återkoppling åtgärder med anledning av socialnämndens ekonomiska situation	2021/304	20
§ 246	Jämförelsetal Kolada	2021/391	21
§ 247	Samråd - Vindbruksplan för Hultsfreds kommun	2021/321	22 - 23
§ 249	Remiss konsekvensutredning lokala trafikföreskrifter väg 23/34 Länsstyrelsen	2021/325	24 - 25
§ 250	Försäljningsupplägg för nya tomter kvarteret Äpplet	2021/300	26 - 27
§ 251	Försäljningsupplägg för nya tomter kvarteret Nyponet	2021/235	28 - 29
§ 252	Försäljningsstrategi berörande bostadsområdet Nybble	2021/308	30 - 33
§ 253	Interimsavtal avseende Vervelåns reglering, Brännebro Kraft AB	2015/229	34 - 35
§ 254	Kostnadsanspråk från samfällighetsföreningen Daludden i samband med återställning av strandlinjen längs sjön Verveln	2021/380	36 - 37
§ 255	Begäran från Ingela Nilsson Nachtweij (-) om rättelse av åtgärder och beslut	2021/365	38
§ 256	Kommunens indelning i valdistrikt	2021/237	39
§ 257	Handelsstrategi Vimmerby kommun	2021/233	40
§ 258	Förstudie Hållbar livsmedelsindustri med fokus på vatten	2021/396	41
§ 259	Gula Kiosken: Överlåtelseavtal, avtal om anläggningsarrende, köpeavtal, värdering med mera. 2017 och 2018 Detaljplan	2017/307	42
§ 260	Meddelanden till kommunstyrelsen och utskotten	2021/17	43
§ 261	Inbjudningar år 2021	2021/18	44
§ 262	Utökad hemsändningsbidrag 2020/2021 med anledning av Covid-19	2020/226	45 - 47
§ 263	Omdisponering investeringar 2021 september	2021/407	48 - 50



Kommunstyrelsen

§ 230 2021/99 2021.4124

Val av protokolljusterare 2021

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse Helen Nilsson (S) att jämte Jacob Käll (C) justera dagens protokoll.



Kommunstyrelsen

§ 231 2021/100 2021.4125

Fastställande av dagordning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa dagordningen för sammanträdet.



§ 232 2021/63 2021.4127

Kommundirektören informerar 2021

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

Ärendet

- Carolina Leijonram, kommundirektör, informerar om aktuella frågor inom kommunen:
 - Covid -19:
 - Krisledningsgruppen inväntar besked från nationellt håll vad gäller fortsatta restriktioner efter den 30/9. Arbetsgivaren har ett särskilt ansvar gällande arbetsmiljö. Riktlinjer för hybridarbete är under framtagande.
 - Regionen rapporterar om att det inte varit några inläggningar på IVA sedan före sommaren. Mycket arbete pågår för att öka vaccinationsviljan bland befolkningen. Skolan förbereder sig för att hjälpa till med vaccination för 12-åringar och uppåt.
 - Övrig information som är av betydelse för kommunstyrelsen:
 - Anders Helgee slutar som förvaltningschef för miljö- och byggnadsförvaltningen 2021-09-30. Elisabeth Karlsson är rekryterad som ny förvaltningschef.
 - Tommy Dahlgren börjar som utvecklingschef 8 november.
 - Företagsbesök genomförs enligt fastställd plan.
 - Digitaliseringsstyrgruppen arbetar bl.a. med säkerhet kring övergång till molntjänster. Avtal är tecknat med Google workspace. Övergången sker 15 november. Diskussion har förts kring att avvakta övergång men inget sådant beslut är fattat. VEMAB är undantagen från övergången



Kommunstyrelsen

eftersom de hanterar flertalet program som inte kan integreras med programmen som finns i Google Workspace.

- Rekrytering ny VD VEMAB pågår.



§ 233 2020/13 2021.4128

Arbetsmiljöfrågor i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

Ärendet

Jacob Käll (C), informerar om aktuella arbetsmiljöfrågor:

- Ansträngt läge just nu inom kommunstyrelseförvaltningen. Det är bland annat kopplat till en ökning vad gäller begäran om utlämnande av handlingar. Marie Halldén kompletterar med att CESAM också understryker att det är en hög belastning i organisationen just nu då vi har lägre bemanning pga. sjukskrivningar. I samband med att handlingar som begärs ut får andra uppgifter läggas åt sidan. Riskbedömningar behövas göras i berörda verksamheter.
- Arbetsmiljöverket genomförde en genomlysning i hela landet vad gäller arbete med systematiskt arbetsmiljöarbete. Tillsynssatsningen genomfördes i september 2019, därefter inträffade pandemin med följd att arbetet fick läggas åt sidan. Under september 2021 genomfördes en uppföljning. Ett återbesök är planerat till om två månader och under denna tid kommer fyra tillsynsbesök genomföras inom skola samt vård och omsorg.



§ 234 2021/59 2021.4129

Aktuellt inom näringslivet 2021

Kommunstyrelsens beslut

Thomas Svärd, utvecklingschef, rapporterar om aktuellt inom näringslivet samt utvecklingsavdelningen.

Ärendet

Företagsbesök har genomförts på följande företag/verksamheter:

- Ljunghäll
- Frödinge Hällerum Timber AB
- En ytterligare intressent har anmält intresse för Krönsmön
- Musteriet – enbart tjänstepersoner
- Anncott fastigheter AB – enbart tjänsteperson

Sommaren 2021 kompletterande rapportering efter styrelsemöte med Vimmerby Handel samt Turistbyråns ekonomiska förening:

- Bra sommar generellt, på gränsen till mycket bra – hade kunnat vara ännu bättre men brist på personal/kompetensförsörjning medförde begränsat med öppettider och mottagning av besökare
- Här beslutades på Turistbyråns möte att vi ska sätta samman en grupp från de olika branscherna för att arbeta med ”Kompetensförsörjningsfrågor” inom ramen för samverkansplattformen ”Vimmerby Tillsammans”.
- Kompetensförsörjningsfrågan är i högsta grad också gällande för övriga branscher – arbete pågår.
- Fortfarande brist på leveranser av produkter inom vissa segment
- Kommer företag att komma på obestånd nu när framskjutna skatter, hyror etc. skall betalas? Fortsatt aktuell fråga.



Kommunstyrelsen

- Ändrat i senaste rapporteringen till Regionen avseende påverkan på Handel och Industri, från ”Betydande påverkan” till ”Måttlig påverkan” d.v.s. från Orange markering till Gul markering
- Aktivitetslådor samt aktiviteter på Rådhusorget utplacerade efter beslut om Stimulansmedel av politiken – har tagits emot mycket väl av såväl besökare som handeln
- Arbetsgrupp tillsatt för att fånga upp ”synpunkter/önskemål” avseende Sommartorget samt Rådhusorget, från bl a Vimmerby Handel inför sommaren 2022 – gruppen har haft sitt första möte. TD/TS återkommer om detta något längre fram
- Utvecklingschefen representerade Vimmerby kommun i samband med Kungaparets besök i Kalmar län 20/8. Vimmerby kommun var en av tre utvalda externa deltagare i samband med besöket i Oskarshamn
- SLUSen kommer att uppdateras i samband med ÖP arbetet



§ 235 2021/61 2021.4131

Samhällsbyggnadsavdelningen informerar 2021

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

Ärendet

Andreas Horste, samhällsbyggnadschef, rapporterar om aktuella frågor:

- Arbete med översiktsplan (ÖP) 2050 pågår. Politisk Workshop 4 oktober (deltagare KS + ersättare samt del av koncernledningen). I arbetet med ÖP kommer även arbetet med den nya visionen ingå.
- Tommy Dahlgren blir ny utvecklingschef den 8:e november. Ny gatuchof, rekrytering pågår.
- Ny arbetsledare på Driftenheten, Joakim Karlsson.
- Gatuingenjör Ulf Karlsson arbetar sin sista dag 31 okt och en ny Projektingenjör är anställd, Alexander Johansson. Började vecka 36.
- Avtalet med Skogssällskapet är förlängt hela 2022. Finns möjlighet till +1 år också. Utreder möjligheten att göra mer internt.
- Räddningstjänsten
 - Nya ledningsnivåer.
 - Samverkan Vimmerby/Hultsfred/Västervik
- Fastighetskontoret
 - Nyrekryterad fastighetsingenjör. Vi söker ytterligare ingenjör och ekonom.
 - Stora projekt, vi har fått öka antalet konsulttimmar för att inte tappa fart i stora projekt.
 - Storken 18, lämnat in utredningen till MoB. Väntar på beslut.
 - Bangården, föroreningar.
 - Illustration, för att kostnadsberäkna saneringsbehovet
 - Förhandling med TV.



Kommunstyrelsen

- Krönsmon/Krönsnäs
 - Anmälan om genomfart gick igenom hos Mark och Miljödomstolen
 - Anslutningen till riksvägen planeras genomföras nu under 2021
- Nybble
 - Villatomter försenad pga Lantmäteriförrättningen, början 2022
 - Förskola 2022
 - Vård/Omsorgsboende 2023
- Nosshult, 7 villor står uppresta. 17 tomter sålda av 26 totalt
- Vendledal, byggnation pågår
- Kiosken 1, bygglov inlämnat, sälj pågår
- Stubingränd, FB Bostad, säljstart snart
- VTT, dialog pågår
- Granen, ekonomisk utredning
- Lokalförsörjningsplan för kommunens verksamheter



§ 236 2021/397 2021.4132

Nära vård

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

Ärendet

Kristina Dahlberg och Cecilia Fridh, processledare Nära Vård informerar om konceptet för *Nära vård*.

För att hälso- och sjukvården och den kommunala vård- och omsorgen ska vara fortsatt effektiv och av hög kvalitet, och kunna möta den demografiska utvecklingen och invånarnas behov på ett bättre sätt, krävs en omställning i hela vårdkedjan. Vården behöver komma närmare patienten och brukaren. Utvecklingen av en nära vård pågår på lokal, regional och nationell nivå. Arbetet ligger i linje med Agenda 2030 och främst mål 3 och 10. För att lyckas i arbetet måste hela kommunen vara delaktig i förändringsarbetet. Det är inte endast en fråga för socialtjänst/hälso- och sjukvård. Det är bland annat viktigt med en väl fungerande infrastruktur för att möjliggöra utvecklandet av digitala tjänster

En överenskommelse är tecknad på nationell nivå där totalt 6,7 miljarder avsatts till Sveriges kommuner och regioner. Det är i dagsläget inte fastställt hur stor del som kommunerna för del av för utvecklandet av arbetssättet.



§ 237 2021/312 2021.4133

Granskning av kultur- och fritidsverksamheten

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

Ärendet

Thomas Svärd, utvecklingschef och Anna Erlandsson-Karlsson, administrativ chef/kommunikationschef redogör för nuläget vad gäller besvarandet av revisionsrapporten. Svar på revisionsrapporten ska lämnas senast 29/10 2021. Underlaget kommer gå till kultur- och fritidsutskottet den 6 oktober för vidare beslut i kommunstyrelsen den 26 oktober.

Beslutsunderlag

KS 2021/212 *Granskningsrapport kultur- och fritidsverksamheten*



§ 238 2018/620 2021.4135

Information om tomtalternativ för skollokaler i tätorten

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

Ärendet

Torbjörn Bergström, fastighetschef och Andreas Horste, samhällsbyggnadschef lämnar information om alternativa tomter för skollokaler i tätorten. Följande tre alternativ kvarstår:

- Mossebo
- Vimmerby 3:3
- Vimmerby 4:1

Ledamöterna ställer frågor om alternativen.

Beslutsunderlag

KS 2018/620 *Vimmerby tätort Skollokaler 2021-05-17*



§ 239 2021/387 2021.4136

Administrativa avdelningen - tillfällig organisation

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

Ärendet

Carolina Leijonram, kommundirektör och Anna Erlandsson Karlsson, administrativ chef/kommunikationschef lämnar information den administrativa avdelningen och den tillfälliga organisationen som kommer gälla. Tilldelningsbeslutet för interim chef är nu fördelat. Tillfällig chef blir Peter Åberg, Kunskapsbolaget som börjar 1 oktober 2021.

Uppdraget som nuvarande administrativ chef/kommunikationschef har haft kommer under en period att delas upp och en tillfällig projektchef föreslås tillsättas med ansvar för chef bibliotek/kontaktcenter, litteraturnod Vimmerby samt muséet Näktergalen. Den tillfälliga organisationen föreslås gälla 2021-10-01 – 2022-08-31 med utvärdering i maj 2022. Inga ytterligare medel ska fordras för denna lösning för 2021. Eventuellt kan tillkommande kostnader bli aktuella för 2022.



§ 240 2021/395 2021.4138

Oförutsedda medel

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

Ärendet

Information om status för oförutsedda medel lämnas.

Beslutsunderlag

KS 2021/3970 Redovisning oförutsedda medel



§ 241 2021/66 2021.4139

Anmälan av delegationsbeslut 2021

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendet

Information om delegationsbeslut fattade sedan föregående sammanträde lämnas.

Beslutsunderlag

Anmälan delegationsbeslut ID 234 551

Delegationsbeslut ID 234 552



§ 242 2021/403 2021.4142

Återrapportering av uppdrag

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna. Komplettering av delegationsordning kommer att ske.

Sammanfattning

Anna Erlandsson-Karlsson, administrativ chef/kommunikationschef, redogör för en aktuella situation inom kommunstyrelseförvaltningen som hör samman med en stor mängd inkomna skrivelser och begäran om utlämnande av allmänna handlingar. För att fortsättningsvis kunna hantera det på ett bra sätt, och med hänsyn tagen till arbetsmiljösituationen på arbetsplatsen, kommer kommunjurist Peter Olson att besvara de aktuella skrivelserna. Administrativa avdelningen bistår fortsättningsvis med hanteringen av utlämnande av allmänna handlingar.



§ 244 2020/242 2021.4143

Inköpscentralen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger i uppdrag till presidiet att återkoppla till Inköpscentralen. Redovisning sker på nästkommande möte för kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Lars Thelin, chef vid inköpscentralen, lämnar uppföljande information till kommunstyrelsen.

Som en följd av samverkansavtalet som nu är på plats är det dags för framtagande av mål och nyckeltal för inköpscentralen. Det pågår ett internt arbete för inköpscentralen just nu. Målsättningen är att arbetet kommer vara klart 11 november 2021.

Fråga om antalet anbud som lämnas. Här ligger man något under rikssnittet i länet vad gäller antalet lämnade anbud. Det går t ex att ta fram mer detaljerad statistik som beskriver vad som gäller för Vimmerby. Roger Sjögren, ekonomichef, efterlyser en mer konkret plan från inköpscentralen. Lars Thelin beskriver att en checklista för ”första möte” med beställare är under framtagande. Här kan Vimmerby bli pilotkommun. En ny inköpssamordnare för Vimmerby kommuns räkning behöver också rekryteras.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens presidium
Med handlingar/ utan handlingar
För kännedom/ för åtgärd



§ 245 2021/304 2021.4146

Återkoppling åtgärder med anledning av socialnämndens ekonomiska situation

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avsätta 83 tkr ur posten för oförutsedda medel till den fördjupade analysen för området barn och familj.

Sammanfattning

Socialnämndens presidium och Anette Nilsson, socialchef, redogör för förslag till åtgärder efter åtta månader. Roger Sjögren deltar. Efter 8 månader är prognosen för helår att förvaltningen ser ut att göra ett underskott på 902 tkr. Mängden statsbidrag påverkar detta. Situationen ser bättre ut nu i förhållande till hur det såg ut i april 2021. Då var prognosen -6,2 mkr på helåret.

Socialnämnden har tagit fram en handlingsplan för att komma tillrätta med det prognostiserade underskottet. Det handlar om följande åtgärder:

- Fördjupad analys för området barn och familj (som handlar om antalet inkomna orosanmälningar för barn samt analys av om vidtagna åtgärder leder till förväntat resultat) Analysen kommer genomföras av företaget Ensolution och kostar 83 tkr.
- Processorientering som strategi.
- Översyn av befintliga externplacering, och ett fortsatt pågående arbete med att finna s.k. hemmaplanslösningar.

Beslutet skickas till

Socialnämnden

Med handlingar/ utan handlingar

För kännedom/ för åtgärd



§ 246 2021/391 2021.4148

Jämförelsetal Kolada

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

Ärendet

Roger Sjögren, ekonomichef och Carolina Leijonram, kommundirektör lämnar information om finansiella nyckeltal som publiceras på kolada.se. Särskilt fokus läggs vid nettokostnadsavvikelsen i mkr som visar vad den egna kommunen har för kostnader i relation till en teoretisk standardkommun.



§ 247 2021/321 2021.4150

Samråd - Vindbruksplan för Hultsfreds kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Vimmerby kommun inte har något att erinra på samrådshandlingarna.

Sammanfattning

Bakgrund

Hultsfred kommun har tagit fram ett förslag på vindbruksplan, som ett tematiskt tillägg till nuvarande översiktsplan. Förslaget skickas nu ut på samråd. Förslaget finns tillgängligt på samråd mellan 22 juni – 19 september 2021 (ca 12 veckor).

Aktuell situation

Syftet med vindbruksplanen är att redovisa möjliga såväl som olämpliga områden för utbyggnad av vindkraft inom Hultsfreds kommun utifrån dagens och framtidens vindkraftsteknologi. Vindbruksplanen ska ses som en vägledning att följa vid beslut om vindkraftsetablering i Hultsfred och bygger på en samlad bedömning, där framtida markanvändning för vindkraftsproduktion pekas ut med hänsyn till övriga utvecklings- och intressefrågor i kommunen.

I Hultsfreds kommuns översiktsplan (Översiktsplan 2009), antagen av KF 2010, är kapitlet gällande vindkraft inaktuellt enligt dagens förutsättningar. Samtidigt råder ett stort intresse för vindkraftsetablering inom Hultsfreds kommun. Vindbruksplanen är ett tematiskt tillägg till översiktsplanen och ersätter befintligt kapitel i översiktsplanen om vindkraft.



Kommunstyrelsen

Bedömning

Samhällsbyggnadsavdelningen tillsammans med VEMAB anser att vindbruksplanen med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning är väl genomarbetad och har inget att erinra.

Finansiering

Ingen finansiering krävs.

Beslutet skickas till

Hultsfreds kommun
Samhällsbyggnadsavdelningen
Med handlingar/ utan handlingar
För kännedom/ för åtgärd



§ 249 2021/325 2021.4156

Remiss konsekvensutredning lokala trafikföreskrifter väg 23/34 Länsstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Vimmerby kommun inte har något att erinra om rubricerande förslag

Sammanfattning

En remiss har inkommit till Vimmerby kommun från Länsstyrelsen Kalmar län med förslag om lokala trafikföreskrifter på väg 23/34 i Vimmerby och Hultsfreds kommuner.

Vimmerby kommun har inget att erinra om rubricerande förslag.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta att Vimmerby kommun inte har något att erinra om rubricerande förslag.

Beslutsunderlag

- Yttrande 23 34, id KS 2021.3740.
- 08TFS 2019 23 Virserum 18141205, id 231335.
- 08TFS 2019 23 34 Hultsfred 18141207 _2, id 231336.
- 08TFS 2019 23-34 V-by H-fred TRV 18141209, id 231337.
- 08TFS 2019- väg 23 34 V-by Åbro upphäv 18141210, id 231338.
- Konsekvensutredning 7464-2019-14, id 231339.
- Begäran om yttrande över konsekvensutredning 7464-2019-13, id 231340.



Vimmerby
kommun

Sammanträdesprotokoll

Datum
2021-09-21

Kommunstyrelsen

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen Kalmar län
Samhällsbyggnadsavdelningen
Med handlingar/ utan handlingar
För kännedom/ för åtgärd



§ 250 2021/300 2021.4164

Försäljningsupplägg för nya tomter kvarteret Äppet

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna försäljningsstrategi och tillhörande kravspecifikation berörande Kv. Äppet (Äppet 1-3), Nosshult

Sammanfattning

Bakgrund

Under 2015 beslutade Kommunen att en detaljplan för ett nytt bostadsområde inom fastigheten Nosshult 1:1 skulle tas fram. Detaljplanen antogs av kommunfullmäktige 2017-09-25. Kommunen har sedan dess arbetat med exploatering samt färdigställande av bostadsområdet med villatomter och övriga tillhörande fastigheter.

Ansökan om lantmäteriförrättning skickades in 2019 och Lantmäteriet slutförde avstyckningen senare under samma år. Markarbeten, exkl. fullföljdsåtgärd som är det allra sista man gör, blev klara under sommaren 2020.

Parallellt färdigställdes arbetet av Kommunens första elektroniska tomtkö och försäljning av villatomter i Nosshult kunde öppnas för allmänheten 2020-06-02.

Inför uppstarten av tomtkö upprättades en tjänsteskrivelse (id 2020.562) berörande försäljningsupplägg för villatomterna i Nosshult, där också ett övergripande upplägg för Kv. Nyponet (fastighetsbeteckningar Nyponet 1-6, se id 2021.3329 för översiktskarta) redogjordes. Förslagen i tjänsteskrivelsen antogs av kommunstyrelsen 2020-04-21 (§ 158, id 2020.1188). En konkretisering av det antagna övergripande upplägget har upprättats i en separat tjänsteskrivelse, se ärendemapp dnr 2021/235.



Kommunstyrelsen

Ett förslag finns nu om att använda en liknande försäljningsstrategi för Kv. Äpplet (fastighetsbeteckningar Äpplet 1-3, se id 2021.3331 för översiktskarta), som även detta har sin geografiska placering inom bostadsområdet Nosshult.

Aktuell situation

Försäljningsstrategin som föreslås är att Kv. Äpplet (precis som Kv. Nyponet) ska läggas ut som ett sammanhängande objekt på öppna marknaden via förmedlingsuppdrag hos mäklare. Försäljningen riktas mot byggherre/exploatör och ska säljas till högstbjudande, med ett fast utgångspris som startpunkt. Utgångspriset tar bland annat hänsyn till Kommunens självkostnader och marknadsvärdering utfärdad av oberoende värderingsbyrå. Kv. Äpplet ska säljas enligt kronor per kvadratmeter BTA (kr/kvm BTA). Till försäljningsobjektet medföljer en av Kommunen framtagna kravspecifikation, se id 2021.3475, som köparen måste ta hänsyn till. Kravspecifikationen är förankrad med gatuchef och Vimmerby Energi & Miljö AB. Miljö- & byggnadsförvaltningen är informerad.

Resurser och finansiering

Rymms inom befintlig MEX-budget.

Bedömning

Föreslagen försäljningsstrategi med tillhörande kravspecifikation bedöms som mycket motiverad och gynnsam för Kommunens bostadsutveckling

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse antagen av kommunstyrelsen 2020-04-21 § 158, id 2020.562
- Protokollsutdrag, kommunstyrelsen 2020-04-21 § 158, 2020.1188
- Tjänsteskrivelse "Försäljningsstrategi och kravspecifikation inför försäljning av Kv. Äpplet, Nosshult", daterad 2021-07-05
- Översiktskarta Kv. Äpplet (fastighetsbeteckningar Äpplet 1-3), id 2021.3331
- Kravspecifikation, id 2021.3475

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen
Med handlingar/ utan handlingar
För kännedom/ för åtgärd



§ 251 2021/235 2021.4166

Försäljningsupplägg för nya tomter kvarteret Nyponet

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna konkretiserad försäljningsstrategi och tillhörande kravspecifikation berörande Kv. Nyponet (Nyponet 1-6), Nosshult.

Sammanfattning

Bakgrund

Under 2015 beslutade Kommunen att en detaljplan för ett nytt bostadsområde inom fastigheten Nosshult 1:1 skulle tas fram. Detaljplanen antogs av kommunfullmäktige 2017-09-25. Kommunen har sedan dess arbetat med exploatering samt färdigställande av bostadsområdet med villatomter och övriga tillhörande fastigheter.

Ansökan om lantmäteriförrättning skickades in 2019 och Lantmäteriet slutförde avstyckningen senare under samma år. Markarbeten, exkl. fullföljdsåtgärd som är det allra sista man gör, blev klara under sommaren 2020.

Parallellt färdigställdes arbetet av Kommunens första elektroniska tomtkö och försäljning av villatomter i Nosshult kunde öppnas för allmänheten 2020-06-02.

Inför uppstarten av tomtkö upprättades en tjänsteskrivelse (id 2020.562) berörande försäljningsupplägg för villatomterna i Nosshult, där också ett övergripande upplägg för Kv. Nyponet (fastighetsbeteckningar Nyponet 1-6, se id 2021.3329 för översiktskarta) redogjordes. Förslagen i tjänsteskrivelsen antogs av kommunstyrelsen 2020-04-21 (§ 158, id 2020.1188). Detta är konkretisering av det antagna övergripande upplägget.

Aktuell situation

Försäljningsstrategin som antagits är att Kv. Nyponet ska läggas ut som ett sammanhängande objekt på öppna marknaden via förmedlingsuppdrag hos mäklare.



Kommunstyrelsen

Försäljningen riktas mot byggherre/exploatör och ska säljas till högstbjudande, med ett fast utgångspris som startpunkt. Utgångspriset tar bland annat hänsyn till Kommunens självkostnader och marknadsvärdering utfärdad av oberoende värderingsbyrå. Kv. Nyponet ska säljas enligt kronor per kvadratmeter BTA (kr/kvm BTA). Till försäljningsobjektet medföljer en av Kommunen framtagna kravspecifikation, se id 2021.3476, som Köparen måste ta hänsyn till. Kravspecifikationen är förankrad med gatuchef samt Vimmerby Energi & Miljö AB. Miljö- & byggnadsförvaltningen är informerad.

Resurser och finansiering

Ryms inom befintlig MEX-budget.

Bedömning

Den konkretiserade försäljningsstrategin med tillhörande kravspecifikation bedöms som mycket motiverad och gynnsam för Kommunens bostadsutveckling.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse antagen av kommunstyrelsen 2020-04-21 § 158, id 2020.562
- Protokollsutdrag, kommunstyrelsen 2020-04-21 § 158, 2020.1188
- Tjänsteskrivelse "Konkretiserad försäljningsstrategi och kravspecifikation inför försäljning av Kv. Nyponet, Nosshult", daterad 2021-07-05
- Översigtskarta Kv. Nyponet (fastighetsbeteckningar Nyponet 1-6), id 2021.3329
- Kravspecifikation, id 2021.3476

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen
Med handlingar/ utan handlingar
För kännedom/ för åtgärd



§ 252 2021/308 2021.4168

Försäljningsstrategi berörande bostadsområdet Nybble

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna försäljningsstrategin berörande bostadsområdet Nybble (Fåret 1-5, Geten 1-4, Lammet 1-4, Killingen 1-3, Baggen 1-3, exkl. Tackan 1-2), Vimmerby.

Sammanfattning

Bakgrund

Under 2016 beslutade Kommunen att en detaljplan för nytt bostadsområde inom fastigheten Vimmerby 3:3, stadsdelen Nybble, skulle tas fram. Detaljplanen antogs av kommunfullmäktige 2019-05-29 och vann laga kraft 2019-12-18. Kommunen har sedan dess arbetat med projektering, exploatering och färdigställande av bostadsområdet med villatomter samt övriga två tillhörande fastigheter Tackan 1-2. Tackan 1-2 ska i kommunal regi bebyggas med en förskola och ett omsorgsboende.

Ansökan om lantmäteriförrättning skickades in under våren 2021. Ambitionen är Lantmäteriet ska slutföra avstyckningen senare samma år, om inget oförutsett inträffar.

Arbetet avseende Kommunens digitala tomtkösystem färdigställdes våren 2020. Kort där innan antog kommunfullmäktige även ett styrdokument om kommunala tomtköregler. Försäljningen av villatomterna i bostadsområdet Nosshult var först ut att hanteras i nya kösystemet och kunde öppnas för allmänheten 2020-06-02. Under hösten 2021, alternativt våren 2022, står bostadsområdet Nybble på tur för säljstart.

Aktuell situation

Då utfallet av försäljningsstrategin berörande Nosshult blev så positivt, är avsikten för Nybble likvärdig - Att sälja samtliga villatomter via Kommunens digitala tomtkösystem



Kommunstyrelsen

enligt turordning. Villatomternas prisnivå kommer bland annat ta hänsyn Kommunens självkostnader och marknadsvärdering utfärdad av oberoende värderingsbyrå. Ovan nämnda försäljningsstrategi bedöms i dagsläget vara den mest fördelaktiga av flera anledningar:

- Motsvarande försäljningsstrategi vidtogs till försäljningen av bostadsområdet Nosshult. Utfallet har varit och är fortfarande mycket gynnsamt. Strategin skapar stort mervärde i flera led, både för Kommunen och för intressenterna/köparna.
- Förutsättningarna blir jämbördiga för alla intressenter/köpare.
- Likabehandlingsprincipen fortsätter främjas, något som läggs stor vikt vid och som alltid eftersträvas inom Kommunens mark- och exploateringsärenden. Inom MEX-området finns både känsliga frågor och många olika intressen att ta hänsyn till.
- Kommunikation och villkor blir tydliga, såväl mot intressenter/köpare som i den kommunala ärendehantering.
- Med fast pris förhåller sig Kommunen neutralt till att lägga värdering och åsikt i villatomternas rangordning. En villatomts gradering rekommenderas ligga i betraktarens ögon.
- Den kommunala handläggningstiden blir mer tidseffektiv och förenklar helhetssynen över ärendeprocessen.
- Skambud elimineras.
- Fast pris med hänsyn till självkostnadspris och marknadsvärdering kan styrka säkerställandet av att bostadsprojektet Nybble, som krävt stora kostnadsinvesteringar, inte blir ett förlustprojekt.
- Kommunens antagna tomtköregler kan fortsätta åberopas, något som underlättar ärendeprocessen för samtliga involverade parter.
- Kommunens investering i ett digitalt tomtkösystem kan få fortsätta skapa mervärde, så väl internt som externt.



Kommunstyrelsen

Stora resurser i form av tid och bemanning har lagts på framtagande av digitalt tomtkösystem samt anpassning av Kommunens hemsida. Flera av Kommunens tjänstepersoner har haft nära samarbete, där man tillsammans eftersträvat ett så rättvist och smidigt kösystem som möjligt för intressenter/köpare.

Försäljningsstrategin har sedan tidigare stämts av mot andra kommuner (Västervik, Vetlanda och Värnamo). Vad gäller större tätortsnära bostadsområden har samtliga fokuserat på digital tomtkö eller motsvarande helt i kommunal regi.

Resurser och finansiering

Ryms inom befintlig MEX-budget.

Bedömning

Försäljningsstrategin bedöms som mycket motiverad och gynnsam för Kommunens bostadsutveckling.

Att ta i beaktning

Säljstarten av villatomterna i bostadsområdet Nybble har dragit ut på tiden. I flera intressenters ögon anses säljstarten vara försenad och många har väntat länge på att dessa villatomter ska släppas till försäljning. Hos intressenterna upplevs en förväntan om att försäljningen ska gå till på samma sätt som för villatomterna i Nosshult - Via Kommunens digitala tomtkö, där varje intressent behandlas enligt turordning och får förhålla sig till Kommunens antagna tomtköregler.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse ”Försäljningsstrategi berörande bostadsområdet Nybble (Fåret 1-5, Geten 1-4, Lammet 1-4, Killingen 1-3, Baggen 1-3, exkl. Tackan 1-2), Vimmerby ”, daterad 2021-07-08
- Översiktskarta avseende bostadsområdet Nybble (OBS! Än så länge skiss/arbetsmaterial, vinner inte laga kraft förrän Lantmäteriet beslutat om att godkänna förrättningen. Benämns ”Komplettering till ansökan om avstyckning till Lantmäteriet: Bostadsområdet Nybble, del av Vimmerby 3:3 H21250, ny karta” i Evolution), id 2021.2053



Vimmerby
kommun

Sammanträdesprotokoll

Datum
2021-09-21

Kommunstyrelsen

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen
Med handlingar/ utan handlingar
För kännedom/ för åtgärd

§ 253 2015/229 2021.4170

Interimsavtal avseende Vervelåns reglering, Brännebro Kraft AB

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna interimsavtal mellan Vimmerby kommun och Brännebro Kraft AB avseende Vervelåns reglering.

Sammanfattning

Bakgrund

Kommunen äger fastigheten Hoppeskogen 2:1 i Gullringen, Vimmerby kommun. Inom denna fastighet finns bland annat en kraftstationsbyggnad lämpad för vattenkraft. Byggnaden har dock inte varit i bruk sedan 1971. 2017-05-30 § 132 godkände kommunstyrelsen försäljningen av en del av Hoppeskogen 2:1 med kraftstation, där Brännebro Kraft har tillträtt fastighetsdelen, se interimsavtalets Bilaga 1.

I anslutning till kraftstationen rinner Vervelån. Kommunen innehar genom miljödom och tidigare upprättade avtal, dammrättighet, fallrättighet samt regleringsrätt för vattnet i Vervelån. I anslutning till Vervelån äger även Kommunen två befintliga dämmen. Dessa är belägna vid kraftstationsbyggnaden, nedan kallat Nedre dämmet, samt vid Vervelåns utlopp, nedan kallat Övre dämmet, se interimsavtalets Bilaga 1.

Brännebro Kraft har för avsikt att dels ansöka om tillstånd för att kunna återuppta kraftverksamhet vid kraftstationen, dels via sökt lantmäteriförrättning avstycka den del av Hoppeskogen 2:1 där kraftstationen är belägen för att bilda en egen fastighet (Lantmäteriets ärendenummer: H17699). Därefter är avsikten att ett avtalsservitut upprättas mellan Kommunen och Brännebro Kraft berörande dämmningsnivåerna.



Kommunstyrelsen

Aktuell situation

Parterna har nu kommit överens om att låta Brännebro Kraft reglera Övre dämnet och Nedre dämnet åt Kommunen i avvaktan på att Brännebro Kraft erhåller erforderliga miljötillstånd samt att pågående lantmäteriförrättning berörande avstyckningen av deras kraftstation vinner laga kraft. Med anledning av detta har ett interimsavtal (id 232601) upprättats.

Resurser och finansiering

Interimsavtalet kräver ingen finansiering.

Bedömning

Interimsavtalet bedöms vara nödvändigt i väntan på Brännebro Krafts erhållande av erforderliga miljötillstånd samt att pågående lantmäteriförrättning berörande avstyckningen vinner laga kraft.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse ”Interimsavtal avseende Vervelåns reglering, Brännebro kraftstation, Brännebro Kraft AB”, 2021-07-22
- Interimsavtal med tillhörande kartbilaga avseende Vervelåns reglering, id 232601

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen
Brännebro Kraft AB
Med handlingar/ utan handlingar
För kännedom/ för åtgärd



§ 254 2021/380 2021.4172

Kostnadsanspråk från samfällighetsföreningen Daludden i samband med återställning av strandlinjen längs sjön Verveln

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avslå begäran om ersättning för samfällighetsföreningens utlägg för arbete med strandlinjen.

Sammanfattning

Det finns inget som tyder på att kommunen inte följer eller har följt den vattendom som reglerar vattennivåerna i Verveln och Vervelån och det har inte visats något bevis eller dokumentation av skador på fastigheter eller samfälligheter som kan härledas till för höga vattennivåer. Det saknas belägg för att kommunen kan ha orsakat eller har varit på väg att orsaka en skada av oaktsamhet. Det finns heller inget avtal mellan kommunen och samfällighetsföreningen om ersättningsskyldighet.

Bakgrund

Samfällighetsföreningen Daludden har i skrivelse daterad 2021-08-19 framfört krav till kommunen om att kommunen ska ersätta samfällighetsföreningen med 19 100 kronor för deras arbete för att återfylla och stensätta strandlinjen som eroderats på grund av att sjön Vervelns vattennivå inte hållits under högsta tillåtna dämningssgräns. I sin skrivelse redogör samfällighetsförening för att coronapandemin hindrat samfällighetsföreningen från att låta kommunen besikta skadorna och diskutera lämpliga åtgärder.

Samfällighetsföreningen har anlitat ett entreprenadföretag och därigenom fått en kostnad om 19 100 kr som samfällighetsföreningen nu vill att kommunen ska betala.

Inhämtade uppgifter

Vid beredning av ärendet inom Gatukontoret har frågan diskuterats med kommunens jurist samt samhällsbyggnadschef.



Kommunstyrelsen

Bedömning

Gatukontorets uppfattning är att kommunen borde ha kunnat ges tillfälle att före åtgärderna med strandlinjen besikta erosionen som samfällighetsföreningen anser beror på kommunens tidigare reglering av vattennivåerna. Vidare att kommunen i efterhand inte har någon skyldighet att bekosta åtgärder efter en påtalad skada som det saknas belägg för att den beror på kommunens verksamhet.

Uppföljning av beslutet

Samhällsbyggnadsavdelningen upprättar förslag till svar till samfällighetsföreningen som efter ett politiskt beslut undertecknas av dem som har kommunstyrelsens delegation tex ordförande och kommundirektör.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Daluddens samfällighetsförening ”Förslag till ekonomisk uppgörelse” daterad 2021-08-19.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen
Med handlingar/ utan handlingar
För kännedom/ för åtgärd



§ § 2021/365 Id

Begäran från Ingela Nilsson Nachtweij (-) om rättelse av åtgärder och beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att svara Ingela Nilsson Nachtweij enligt föreliggande skrivelse.

Sammanfattning

Den 17 augusti 2021 inkom tre skrivelser till Vimmerby kommun från Ingela Nilsson Nachtweij med rubrikerna; Återtagande av framtvingad avsägelse, Begäran om KF-beslut om att undanröja 2020 71 a samt Begäran om rättelse av åtgärder och beslut. Skrivelserna härrör till den politiska turbulensen hösten 2019 och den efterföljande hanteringen kring frågan om ansvarsfrihet för dåvarande kommunstyrelsens ordförande Ingela Nilsson Nachtweij.

Beslutsunderlag

Förslag till svar på skrivelser från Ingela Nilsson Nachtweij
Återtagande av framtvingad avsägelse, KS 2021.3668
Begäran om KF-beslut om att undanröja 2020 71 a, KS 2021.3667
Begäran om rättelse av åtgärder och beslut, KS 2021.3666

Beslutet ska skickas till

Ingela Nilsson Nachtweij



§ 256 2021/237 2021.4177

Kommunens indelning i valdistrikt

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att Vimmerby kommun behåller nuvarande valdistriktsindelning.

Ärendet

Om mindre valdistrikt skulle läggas till geografiskt närliggande valdistrikt blir det distriktet för stort. Det blir långa resor, och dåligt med vägar emellan, om man ska slå ihop de perifera distrikten med varandra. Båda alternativen skulle riskera medföra långa resvägar utan möjlighet till kollektivt resande och resultera i minskat valdeltagande för många medborgare.

Beslutsunderlag

Valkretsindelningen vid valen 2022, KS 2021.2731

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Länsstyrelsen i Kalmar län

Med handlingar/ utan handlingar

För kännedom/ för åtgärd



§ 257 2021/233 2021.4178

Handelsstrategi Vimmerby kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet återremitteras för fortsatt diskussion i partigrupperna och att ärendet tas upp igen på kommunstyrelsens sammanträde den 26 oktober.

Sammanfattning

Handelsstrategin har varit på remissrunda till partigrupperna. Ett remissvar har inkommit från Alliansen och förslaget till handelsstrategi är nu omarbetat.

Beslutsunderlag

KS 2021/233 Handelsstrategi Vimmerby kommun

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Med handlingar/ utan handlingar
För kännedom/ för åtgärd



§ 258 2021/396 2021.4184

Förstudie Hållbar livsmedelsindustri med fokus på vatten

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Adnan Jahic redogör för förstudien *Hållbar livsmedelsindustri med fokus på vatten*. Kommunstyrelsen tar del av informationen och inväntar nu besked om uppdraget förlängs för nästa steg. Beviljas en fortsättning på projektet kommer workshop att arrangeras i början av november 2021.

§ 259 2017/307 2021.4186

Gula Kiosken: Överlåtelseavtal, avtal om anläggningsarrende, köpeavtal, värdering med mera. 2017 och 2018 Detaljplan

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna detaljplanen för del av Vimmerby 3:3 Gula kiosken, Vimmerby kommun till kommunfullmäktige för antagande.

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden fattade 2019-08-21 (MBN § 118/2019) beslut om att upprätta en detaljplan för aktuellt område. Planen hanteras med ett standardförfarande, då syftet inte är i strid mot översiktsplanen och inte anses vara av betydande allmänt intresse eller i övrigt av stor betydelse eller kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Detaljplaneförslaget har samråtts och varit föremål för granskning enligt plan- och bygglagen 9 kap 8–37 §§. Handlingar har skickats till sakägare enligt fastighetsförteckning, Länsstyrelsen, Lantmäteriet, kommunala organ och berörda organisationer. Planhandlingarna har även varit tillgängliga på miljö- och byggnadskontoret samt funnits på Vimmerby kommuns hemsida under hela granskningstiden. I enlighet med inkomna samråds- och granskningsyttrande har planförslaget ändrats och justerats enligt granskningsutlåtandet. Detaljplanen är framtagen med stöd av plan- och bygglagen (2010:900).

Beslutsunderlag

KS 2017/307 Beslut detaljplan Gula Kiosken MBN-2019-2421 för antagande av KF

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
Med handlingar/ utan handlingar
För kännedom/ för åtgärd



Kommunstyrelsen

§ 260 2021/17 2021.4187

Meddelanden till kommunstyrelsen och utskotten

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner inkomna meddelanden och lägger dem till handlingarna.



Kommunstyrelsen

§ 261 2021/18 2021.4195

Inbjudningar år 2021

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger informationen om inkomna inbjudningar till handlingarna.

§ 262 2020/226 2021.4198

Utökat hemsändningsbidrag 2020/2021 med anledning av Covid-19

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. det tillfälligt utökade hemsändningsbidraget till handlare i Vimmerby tätort förlängs mellan perioden 1 oktober till och med 31 oktober 2021 med anledning av socialförvaltningens omställningsprocess.
2. villkoren i avtalet löper på enligt tidigare upprättat avtal.
3. finansiering av perioden 1 oktober – 31 oktober sker via oförutsedda medel till en summa av 130 000 kr.

Sedan april 2020 har Vimmerby kommun erbjudit tillfälligt extra hemsändningsbidrag med anledning av pågående pandemi. I samtliga tätorter förutom Vimmerby ersätts hemsändningsbidraget med stöd från Region Kalmar med 50 %. I Vimmerby tätort har bidragets finansierats fullt ut av kommunstyrelsen oförutsedda medel.

Hemsändning i Vimmerby tätort har inneburit en möjlig omställning och omprioritering för socialförvaltningens hemtjänstpersonal. De kan ägna mer av sin arbetstid på andra uppgifter än att utföra inköp i butik åt sina brukare.

Innan sommaren beslutades det att denna stödinsats skulle avslutas efter den 30 september. Beslutet skulle följas upp och ett arbete påbörjas om hur hemsändning för invånare i Vimmerby tätort skulle fortsätta även efter pandemin. I detta ingick hur Vimmerby kommun skulle kunna lösa logistiken och eventuell övergång för brukare som socialförvaltningen hjälper.

Aktuell situation

Socialförvaltningen hade en förhoppning om att butikerna i Vimmerby tätort skulle ha hemsändning eller hämta kasse som service framöver. Möjligheten finns men då med avgift



Kommunstyrelsen

vilket innebär att socialförvaltningen inte kan hänvisa dem med bistånd (hemtjänst) till detta. Samtidigt är socialförvaltningens önskan att inte behöva återgå till att hemtjänsten ska gå i butikerna och handla. Det tar personaltid som de kan prioriteras på andra insatser. Det har också varit en besvärlig omställning till de nya rutinerna med hemsändning men vilket fungera bättre och bättre och är ett arbetssätt man vill ha i framtiden.

För att kunna bibehålla möjligheten till hemsändning i Vimmerby tätort på regelbunden bas behöver socialförvaltningen göra en upphandling av en tjänst för hemsändning. Det kommer då resultera i ett avtal med en butik utifrån en kravspecifikation. Socialförvaltningen kan sedan ändra taxan och ta en avgift för detta som går in i maxtaxan. Arbetet med upphandlingen är påbörjad men hinner inte bli klar till 1 oktober. Ett ärende kommer att tas upp i socialnämnden den 23 september för beslut om att upphandla inköpsservice.

Analys av förslagets konsekvenser

Tidigare förlängningar av hemsändningsstödet i Vimmerby tätort har tagits med anledning av pågående smittspridning där allmänna råd och rekommendationer har uppmanat medborgarna att handla ensam och att personer i riskgrupp, äldre m.m. ska tänka till kring när och hur de utför sina rutiner.

Att göra en förlängning av hemsändning under oktober månad, när merparterna av restriktioner hävs, innebär att syftet med en månads förlängning i första hand grundas på att ge socialförvaltningen tid för omställning till att upphandla inköpsservice som ska kunna appliceras efter oktobers månads utgång.

Handlarna som Vimmerby kommun har avtal med till 30 september har under sommaren meddelat samtliga kunder att tjänsten upphör vid månadsskiftet. Vi vet av den anledningen inte med säkerhet att handlarna är intresserad av och har möjlighet att ställa om snabbt för att kunna utföra tjänsten ytterligare en månad om beslutet blir sådant.

Resurser och finansiering

Utvecklingsavdelningen gör bedömningen, att baserad på Q1 och Q2 leveranser, att perioden mellan 1 oktober till 31 oktober blir ca 130 000 kr vilket motsvarar den summa som behövs äskas från kommunstyrelsen oförutsedda för att finansiera en månads ytterligare förlängning.



Vimmerby
kommun

Sammanträdesprotokoll

Datum
2021-09-21

Kommunstyrelsen

Beslutet skickas till

Utvecklingsavdelningen

Ekonomiavdelningen

Socialförvaltningen

Med handlingar/ utan handlingar

För kännedom/ för åtgärd



§ 263 2021/407 2021.4200

Omdisponering investeringar 2021 september

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige godkänna omdisponering av investeringar för 2021 enligt förslag inom ramen för 80 mkr.

Sammanfattning

Alla belopp nedan är i tusen kronor.

Minskning av beslutade investeringar

	Beslut KS	Minskning	Totalt
Ny förskola Nybble	17 280	12 780	4 500
Vård/Omsorg Nybble	5 000	4 350	650
Frödinge kök	7 500	4 000	3 500
Inventering avfallsdeponier	200	200	0
Summa minskning:		21 330	

Utökning av beslutade investeringar

	Beslut KS	Ökning	Totalt
Exploatering Nybble	4 500	600	5 100
Exploatering Stubingränd	2 900	500	3 400
Kontaktcenter	1 700	1 000	2 700
Nosshult norra parkering	600	300	900

Kommunstyrelsen

Byte av gatljusarmaturer	1 700	1 300	3 000
Vidareutveckling Vidala	2 300	500	2 800
Kulturskolan invändigt	1 300	500	1 800
Lek och badplatser	600	1 900	2 500
Verksamhetsanpassning lokaler	2 400	350	2 750
Asfalteringsprogram	3 200	2 000	5 200
GC-väg Nosshult	100	100	200
Trafiksäkerhetsåtgärder	500	1 000	1 500
Bryggor	200	1 000	1 200
Fritid – Elljusspår	500	1 000	1 500
		Summa ökning:	12 050

Nya investeringar

Lastmaskin Gatukontoret	2 600
Plog till traktor Gatukontoret	150
Linjeringsrobot	160
Vattentunna Gatukontoret	150
Inventarier BUN	320
Serveringslinje AL	300
Mobila kyl- och värmeskåp	140
Kulturskolan musikinstrument	200
Fysisk aktivitet Rådhusorget	100
Motionsspåret Vimmerby	600
Spontanidrottsyta	150
	Summa:
	4 870

Tidigare nyttjad ram är 79 650 tkr, förslaget omfördelar 16 920 tkr till 25 investeringar enligt ovanstående förslag. Fokus har varit att välja ut driftbesparande åtgärder och tidigarelägga



Kommunstyrelsen

kommande investeringar. Nyttjad ram blir då 75 240 tkr. Alla justeringar ryms inom den beslutade ramen från Kommunfullmäktige för 2021 på 80 miljoner kronor.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen

Ekonomikontoret

Utvecklingsavdelningen

Barn och utbildningsförvaltningen

Socialförvaltningen



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Justerare: Helen Nilsson

Ordförande: Jacob Käll

Sekreterare: Hanna Alsér