Plats och tid	Tunasalen, stadshuset Vimmerby 25 februari 2026 klockan 9.15-11.50
Beslutande	Se särskild närvarolista
Övriga deltagande	Elisabeth Karlsson, miljö- och byggnadschef Emelie Ahlstrand, avdelningschef Jennifer Nilsson, avdelningschef Karin Schultz, nämndsekreterare Martin Tagel § 14, Sophia Berggren §§ 16-17 och 26, Sofia Nilsson § 16, Saga Bovin § 16, Marcus Johansson §§ 18-20, Johan Mood §§ 21-22 Erland Karlsson, V, Stig Jaensson, S, Krister Bergqvist, KD, Simon Rydén, KD, Ulf Borg, C, Rasmus Nyberg, S, Magnus Hultman, M **Detta protokoll har justerats digitalt**
Utses att justera	Mikaela Sandström
Underskrifter	**Paragrafer** 14-26
Sekreterare	..... Karin Schultz
Ordförande	..... Erik Andersson
Justerande	..... Mikaela Sandström

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2026-02-25
Datum för anslagsuppsättande	2026-02-27
Datum för anslagsnedtagande	2026-03-24
Förvaringsplats av protokollet	Miljö- och byggnadsförvaltningen
Underskrift	..... Karin Schultz

Ärendelista 2026-02-25

Paragraf	Ärende
	Val av protokolljusterare
	Närvarolista
§ 14	Bokslut 2025
§ 15	Information inför budget 2027
§ 16	Frödinge 1:1, Vimmerby kommun. Yttrande över tillståndsansökan för solcellsanläggning
§ 17	Ryningsnäs 1:41, Hultsfreds kommun. Svar på kompletteringsförfrågan om tillståndsansökan för vindkraft
§ 18	[redacted] Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage
§ 19	Skolan 1, Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av miljöhus
§ 20	Slaktaren 6, Vimmerby kommun. Ansökan om bygglov för ändrad användning från kontorslokal till tandvårdsklinik samt tillbyggnad
§ 21	Kulturmiljöprogram, Hultsfreds kommun. Remissvar
§ 22	Information strategisk och fysisk planering
§ 23	Delegationsordning för beslut om betydande miljöpåverkan
§ 24	Remiss av promemoria med förslag till genomförande av slutsatser om bästa tillgängliga teknik för smideshammare och gjuterier

§ 25 Redovisning av delegationsbeslut

§ 26 Informationsärenden

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-25

NÄRVAROLISTA

	Ledamot	Tjänstgörande ersättare	Närvarande
1	Erik Andersson, V		X
2	Lennart Davidsson, KD		X
3	Bertil Carlsson, C		X
4	Kenneth Björklund, S		X
5	Mikaela Sandström, M		X
6	Sven Weckfors, KD		X
7	Lennart Odengrund, C		X
8	David Söderstedt, M		X
9	Konny Bogren, S		X
10	John Lång, S		X

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-25

MBN § 14/2026 Diarienummer MBN 2024-839

Bokslut 2025

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna förvaltningens redovisning av verksamhetens bokslut 2025.

HR-avdelningen, Hultsfreds kommun redovisar sjukfrånvaron för miljö- och byggnadsförvaltningen 2025. Miljö- och byggnadsnämnden tackar Martin Tagel för informationen.

Sammanfattning

Nettoresultatet mot budget för bokslutet 2025 visar på ett underskott för miljö- och byggnadsnämnden.

Underskottet beror på att budgeten för de lagstadgade insatserna inom bostadsanpassning inte har motsvarat de faktiska behoven samt fler ärenden med kostsamma åtgärder.

Förvaltningens verksamheter exklusive bostadsanpassning redovisar ett överskott gentemot budget.

De flesta mål och nyckeltal uppnås. Verksamheten får fortsatt höga betyg för servicen. Pulsmätningen visar på nöjda medarbetare men personalhälsan når inte satt mål på grund av sjukfrånvaron.

De nya e-tjänsterna för bygglovsansökningar och anmälningar, som infördes under senare delen av 2024, har fått ett gott genomslag under 2025.

Ärendebeskrivning

Ekonomi

Nettokostnaden för verksamheten miljö- och bygg (MoB) och bostadsanpassningsbidrag (BAB) i kommunerna 2025 (inklusive nämnd):

Hultsfred 13 106 tkr
Vimmerby 12 837 tkr

Nettokostnad för MoB
Hultsfred 8 044 tkr
Vimmerby 8 754 tkr

Nettokostnad för BAB
Hultsfred 5 062 tkr
Vimmerby 4 083 tkr

Förklaringen till skillnaden i nettokostnaden för MoB är att Vimmerby har fler invånare (15 353 respektive 13 517) och nyttjar en större del av verksamheten. Nettokostnaden för BAB fördelas enligt faktiska kostnader i respektive kommun.

Resultat mot budget MoB och BAB, Hultsfred: -894 tkr (inkl. nämnd +212 tkr)

Resultat mot budget MoB Hultsfred: +917 tkr (inkl. nämnd +212 tkr)

Resultat mot budget BAB Hultsfred: -1 811 tkr

Resultat mot budget MoB och BAB, Vimmerby: -907 tkr (inkl. nämnd +/-0)

Resultat mot budget MoB, Vimmerby: +739 tkr (inkl. nämnd +/-0)

Resultat mot budget BAB, Vimmerby: -1 646 tkr

Måluppfyllelse

Flera av nämndens mål och nyckeltal nås.

Förvaltningen har en mycket god service till företag och invånare vid handläggning av myndighetsärenden inom bygglov, miljö- och hälsoskydd och livsmedelskontroll enligt servicemätningen Insikt.

Folkhälsomålet invånare konsumerar säkra livsmedel uppfylls.

Pulsmätningen med veckovisa frågor visar på nöjda medarbetare. Det är höga index för ledarskap, samarbete och respekt, engagemang, delaktighet och medarbetarnas arbetssituation. Sjukfrånvaron ligger fortfarande kvar på en hög nivå och uppgick till 5,6 procent under 2025, vilket gör att målet god personalhälsa inte uppnås.

Nämndens beslut visar på rättssäkerhet. Av de beslut som har överklagats och avgjorts i första instans under året så överensstämmer 91 procent med nämndens beslut.

Det är viktigt att verksamheter och invånare får snabb återkoppling på sina frågor, 89 procent fick återkoppling inom två arbetsdagar.

Under målet ”Effektivt resursutnyttjande” uppnås nyckeltalet andel ansökan och anmälan som kommer in via e-tjänst. Nyckeltalet antal utskrivna och kopierade sidor per år uppnås inte, men pappershanteringen fortsätter att minska. Under året skrev förvaltningen ut cirka 40 800 sidor.

Enligt pulsmätningen upplever medarbetarna på förvaltningen att de har en god personlig utveckling.

Året i korthet

- Förvaltningens högsta Nöjd Kund Index (NKI) för bygglov, miljö- och hälsoskyddstillsyn samt livsmedelskontroll från företagen i servicemätningen Insikt 2024, som presenterades i april 2025.
- Implementering av handläggning av bostadsanpassningsbidrag.
- Förändringar inom bygglov: Boverkets byggregler och plan- och bygglagen.
- Ny miljöbalkstaxa som innebär att fler verksamheter än tidigare får efterhandsdebitering.
- Ny avdelningschef för plan- och byggnadsavdelningen.

Beslutsunderlag

Utfall strategikarta 2025 - styrmodellen Hultsfred

Utfall mål och nyckeltal 2025 - styrmodellen Hultsfred

Verksamhetsberättelse årsredovisning MoB 2025 - styrmodellen Hultsfred

Verksamhetsberättelse årsredovisning MoB 2025 – Vimmerby

Drift Budget avvikelse MoB 2025

Investeringar Budget avvikelse MoB 2025

Sammanställning sjukfrånvaron MoB

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-25

MBN § 15/2026

Diarienummer MBN 2026-356

Information inför budget 2027

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att nämnden träffas onsdag 11 mars klockan 9, Tunasalen, stadshuset Vimmerby, för att få information inför beslut om förslag till budget 2027 i aprilnämnden.

Miljö- och byggnadsförvaltningen kommer att visa resultat från 2025 års mål och nyckeltal samt presentera förslag på budget, mål, nyckeltal och målnivåer inför 2027.

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-25

MBN § 16/2026

Diarienummer MBN 2024-2572

Frödinge 1:1, Vimmerby kommun. Yttrande över tillståndsansökan för solcellsanläggning

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att tillstyrka att länsstyrelsen fortsätter med den pågående miljöprövningen men lämnar följande synpunkter.

Yttrande

Hänsyn bör visas till närboende när det gäller den visuella påverkan genom att tillräckliga respektavstånd hålls mellan bostadshus och solpaneler.

Hänsyn bör tas till närboende när det gäller buller genom att placera transformatorstationer samt batterilager på områden där bullerpåverkan blir så liten som möjligt.

Befintlig vegetation bör bevaras och kompletteras om det behövs för att skapa insynsskydd och skyddszoner. Där vegetation saknas eller är otillräcklig bör kompletterande plantering med exempelvis häckar och träd genomföras.

Vid eventuell avverkning bör biodiversitetsstärkande åtgärder och ekologisk kompensation inom området genomföras, exempelvis genom att anlägga ängsmarker under panelerna för att gynna pollinatörer och växtliv.

Naturmiljön i det strandskyddade området bör i möjligaste mån undantas från påverkan som kan innebära skada på den biologiska mångfalden.

Det behöver finnas skriftliga rutiner för kontroll av anläggningen med avseende på miljöaspekter för transformatorstationerna och energilagret.

Rutiner för åtgärder när det gäller eventuellt läckage, brand, olycka eller översvämning behöver finnas för anläggningen.

Lagstöd

9 kap 6 § och 19 kap 4 § punkt 2 miljöbalken.

Motivering till beslut

Det är viktigt att etablering och drift av verksamheten utförs med stor hänsyn till närboende och att man minimerar den negativa påverkan på naturmiljön. En etablering av en solcellspark kan komma att förändra ortens karaktär, både visuellt och upplevelsemässigt. Närboende har framfört oro för att det kan leda till påverkan på bostadsmarknaden genom värdeminskning på bostäder samt att invånare väljer att flytta från orten eller avstå från att bosätta sig där.

Eftersom det framkommit att det finns betydande oro kring projektets konsekvenser bland ortens invånare och närboende anser nämnden att stor omsorg och respekt bör visas i dialogen med berörda och att synpunkter och frågor ska bemötas på ett utförligt och informativt sätt.

Nämnden anser att det är mycket viktigt att respektavstånd till närboende hålls samt att insynsskydd utformas på ett sätt att det fyller sin funktion.

För att minimera bullerstörningar är det viktigt att tänka på avstånd mellan bostäder och transformatorstationer samt energilager. Placering av transformatorstationer samt energilager i terrängen är också avgörande för hur långt ljudet sträcker sig.

Nämnden anser att det är viktigt att det strandskyddade området undantas påverkan som kan innebära skada på den biologiska mångfalden.

Det anges i ansökan att en miljöplan kommer upprättas. Nämnden anser att planen behöver innehålla tydliga beskrivningar av ansvarsfördelningen samt vad som gäller om läckage, brand, olycka eller översvämning inträffar. Det är viktigt att det finns skriftliga rutiner gällande kontroll av anläggningen för att minimera risker för miljöstörande händelser.

Sammanfattning

Länsstyrelsen Kalmar län har gett miljö- och byggnadsnämnden tillfälle att lämna yttrande gällande ansökan om tillstånd för solcellsanläggning. Miljö- och byggnadsnämnden lämnar yttrande enligt ovanstående beslut.

Ärendebeskrivning

Ansökan om tillstånd för uppförande och drift av solcellspark har kommit in till miljöprövningsdelegationen inom Länsstyrelsen Kalmar län. Miljö- och byggnadsnämnden ges tillfälle att lämna in yttrande i ärendet.

Verksamheten är inte tillståndspliktig enligt miljöprövningsförordningen men frivilligt tillstånd söks av bolaget på grund av områdets storlek. Ansökan avser anläggande, drift samt avveckling av solcellspark. Solcellsparken omfattar solpaneler på markstativ, växelriktare, transformatorstationer, energilager och tillhörande utrustning för anslutning till elnätet. Parken omfattar även internkablar, bevakningsmaster, interna vägar, stängsel, servicebyggnad, bodar för förvaring av material samt uppställningsytor.

Länsstyrelsen har beslutat om att verksamheten medför betydande miljöpåverkan på grund av strandskyddat område samt våtmark.

Projektområdet har en total yta på cirka 25 hektar. Nuvarande markanvändning är främst produktionsskog med inslag av sumpskog och våtmark samt ett mindre område av åkermark.

Området ligger utanför detaljplanelagt område. Det finns tre bostadshus cirka 80 meter från området. Ungefär 150 meter från projektområdet finns ett tätbebyggt villaområde.

Generellt strandskydd på 100 meter råder runt sjön vilket produktionsområdet gränsar till.

Det anges i ansökan att anläggningen kommer möjliggöra för en årlig elproduktion på upp till cirka 22 GWh vilket motsvarar en förbrukning av hushållsel i cirka 4 400 hushåll. Solcellsanläggningens livslängd bedöms till 40-50 år.

Det planeras för fem transformatorstationer inom området. Transformatorstationerna innehåller olja för kylning och det anges i tillståndsansökan att uppsamlingstråg motsvarande total mängd olja kommer placeras i botten av transformatorstationerna. Solcellsparken planeras anslutas till E.ONs befintliga transformatorstation inom projektområdet.

I ansökan anges att det är planerat för energilager för uppladdning av batterier inom området. Flera battericontainrar kommer att sammankopplas och placeras på hårdgjord yta. Ytan kommer enligt ansökan vara utformad på sådant sätt att eventuellt släckvatten kommer att kunna samlas upp och omhändertas. Det anges att en miljöplan kommer upprättas för projektets genomförande och drift och att kemikalier och avfall ska hanteras enligt rådande bestämmelser.

Projektområdet kommer delvis eller helt att omges av stängsel. En glipa i stängslet lämnas för småvilt.

Synbarhetsanalys har utförts som visar varifrån solcellsanläggningen kommer synas. Med hjälp av synbarhetsanalysen har fotomontage tagits fram för att visa hur solcellsparken kan komma att upplevas från olika platser.

Yrkanden

Bertil Carlsson, C, Kenneth Björklund, S och Erik Andersson, V yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Skickas till

Länsstyrelsen Kalmar län

Kommunstyrelsen, Vimmerby kommun

Eva Kindstrand Ströberg, kommunalråd Vimmerby kommun

Niklas Gustafsson, oppositionsråd Vimmerby kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-25

MBN § 17/2026

Diarienummer MBN 2026-346

Ryningsnäs 1:41, Hultsfreds kommun. Svar på kompletteringsförfrågan om tillståndsansökan för vindkraft

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna följande yttrande gällande komplettering av ansökan:

Nämnden anser att ansökan behöver kompletteras med fotomontage från Målilla och Stora Aby. De nya fotomontageplatserna ska vara från platser där alla verk är synliga enligt synbarhetsanalysen.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar även enligt tilläggsyrkandet att tillståndsprocessen för den aktuella vindkraftsetableringen bör kompletteras med särskilda villkor avseende mätning, modellering och uppföljning av infraljud och lågfrekvent ljud enligt försiktighetsprincipen 2 kap 3 § miljöbalken (bilaga 1).

Lagstöd

19 kap 5 § miljöbalken.

Motivering till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden anser att ansökan behöver kompletteras med fotomontage för att se hur verken kan komma att upplevas från någon plats i Målilla samt Stora Aby. Det anges i synbarhetsanalysen att från områden både inom Målilla samt Stora Aby kommer alla verken i projektet att synas.

Nämnden anser att fotomontage från någon punkt i Målilla och Stora Aby där alla verk är synbara enligt synbarhetsanalysen ska redovisas.

Sammanfattning

Länsstyrelsen Kalmar län har gett miljö- och byggnadsnämnden tillfälle lämna yttrande om ansökan om tillstånd för vindkraftspark behöver kompletteras. Miljö- och byggnadsnämnden lämnar yttrande enligt ovanstående beslut.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen Kalmar län har gett miljö- och byggnadsnämnden tillfälle att lämna yttrande om ansökan om tillstånd för vindkraft behöver kompletteras.

Hultsfreds kommun har fått uppmaning från miljöprövningsdelegationen att meddela kommunens ställningstagande gällande vindkraftsprojektet. Det ärendet kommer att behandlas av kommunfullmäktige.

Ansökan omfattar uppförande och drift av vindkraftverk. Den omfattar även kranplaner, anslutningsvägar, uppställningsytor, interna elkablar, transformatorstation samt servicebyggnader.

Det anges två olika alternativ i ansökan. Alternativ A består av tio verk där åtta verk har en maximal höjd på 280 meter, ett verk har en maximal höjd på 250 meter och ett verk har en maximal höjd på 230 meter. Alternativ B består av sex verk där samtliga har en maximal höjd på 280 meter.

Det anges i ansökan att produktionen vid alternativ A beräknas bli 255 GWh per år och enligt alternativ B 158 GWh per år.

När det gäller alternativ A är avstånd till bostäder fem gånger verkens höjd. För alternativ B är avståndet till bostäder 1 500 meter.

Hela projektområdet omfattar 524 hektar. För alternativ A kommer området som behöver grusas upp samt hårdgöras vara omkring 14 hektar. För område B kommer ytan som behöver grusas upp eller hårdgöras vara cirka nio hektar. Bolaget söker för att få bedriva verksamheten under 50 år.

Tillståndsplikt B och verksamhetskod 40.90 gäller enligt miljöprövningsförordningen för verksamheter med två eller fler

vindkraftverk som står tillsammans om vart och ett av vindkraftverken inklusive rotorblad är högre än 150 meter.

Bolaget ansöker för fasta positioner av vindkraftverken men med en flyttmån på 100 meter.

Det finns två befintliga vindkraftverk inom området i nuläget, dessa kommer att tas ner i samband med att nya verk kommer på plats.

Synbarhetsanalys och fotomontage har redovisats i ansökan. Synbarhetsanalys visar varifrån vindkraftverken syns i det kringliggande landskapet och fotomontage visar hur vindparken kan komma att upplevas från olika platser.

I ansökan framkommer att bullerberäkningar har utförts och att Naturvårdsverkets riktvärden hålls vid närboende. Bolaget föreslår villkor som både reglerar ekvivalenta ljudnivåer utomhus vid bostäder samt lågfrekvent ljud inomhus i bostadsrum.

Skuggberäkning visar att det finns risk att överskrida riktvärde gällande faktisk skuggtid vid några bostäder. Skuggreglering kommer installeras på de verk där det behövs som innebär att verken stängs av vid vissa tidpunkter för att minska störningar med skuggning.

Vindkraftverken kommer förses med hinderbelysning enligt Transportstyrelsens föreskrifter.

Bolaget föreslår ett villkor som innebär stoppreglering av vindkraftverken vid vissa förhållanden för att minska risken på skada på fladdermöss.

Yrkande

David Söderstedt, M, lämnar följande tilläggsyrkande:

Tillståndsprocessen för den aktuella vindkraftsetableringen bör kompletteras med särskilda villkor avseende mätning, modellering och uppföljning av infraljud och lågfrekvent ljud enligt försiktighetsprincipen 2 kap 3 § miljöbalken (bilaga 1).

Beslutsgång

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt miljö- och byggnadsförvaltningens förslag och finner att nämnden beslutar så.

Vidare frågar ordförande om miljö- och byggnadsnämnden beslutar om bifall eller avslag till tilläggsyrkandet. Ordförande finner att nämnden beslutar att bifalla tilläggsyrkandet.

Beslutshandling

Bilaga 1 Tilläggsyrkande från David Söderstedt, M

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Skickas till

Länsstyrelsen Kalmar län

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-25

MBN § 18/2026 Diarienummer MBN 2025-1499

[redacted] Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten [redacted] Hultsfreds kommun.

Sökandes förslag till kontrollansvarig, [redacted] godkänns.

Avgift: 16 380 kronor enligt punkt 1.17 i taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutet kan överklagas, se bifogad överklagandehänvisning.

Handlingar inför startbesked

Följande handlingar ska lämnas in som underlag för startbesked:

- förslag till kontrollplan.

Lagstöd

Ansökan om bygglov beviljas med stöd av 9 kap 31 b § plan- och bygglagen (2010:900, PBL).

Eftersom ansökan kom in innan den 1 december 2025 har beslutet fattats med stöd av dåvarande PBL med ändringar till och med SFS 2025:519.

Motivering till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden anser att bygglov för garage ska beviljas eftersom åtgärden bedöms vara en liten avvikelse.

Sammanfattning

Ansökan gäller uppförande av garagebyggnad på 72 kvadratmeter. Byggnaden placeras delvis på mark som enligt detaljplanen inte får bebyggas och avviker därmed från gällande detaljplan.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov kom ursprungligen in den 30 juni 2025 och reviderades den 8 januari 2026. Ansökan gäller uppförande av ett garage på en bostadsfastighet.

Garaget upptar en yta på 72 kvadratmeter och har en nockhöjd på 4,95 meter samt en byggnadshöjd på 3,3 meter. Byggnaden uppförs sju meter från fastighetsgräns i norr samt tre meter från fastighetsgräns i väster.

Garaget uppförs med en murad konstruktion och avses värmas med luft-luftvärmepump. En laddbox för elbilsladdning installeras. Fasaden målas ljusgul och taket består av kopparfärgade tegelpannor.

Förutsättningar

Fastigheten omfattas av stadsplan 08-VRS-109 från 1946 samt 08-VRS-4 från 1931. Fastigheten är planlagd för bostadssyfte. Genomförandetiden har löpt ut. Enligt planerna tillåts uthus placeras minst tre meter från gräns. Högst 20 procent av fastighetsytan får bebyggas.

Avvikelse

Åtgärden medför att drygt 23 procent av den nya byggnaden placeras på mark som inte får bebyggas.

Remiss

Eftersom åtgärden avviker från detaljplanen har ett remissutskick gjorts till berörda grannar samt samhällsbyggnadskontoret. Inga synpunkter har kommit in.

Miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till beslut
Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten.

Miljö- och byggnadsförvaltningens motivering till förslag till beslut
Drygt en fjärdedel av byggnaden placeras på mark som inte får bebyggas, även kallad prickmark. Avvikelsen bedöms inte vara liten eller av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna bebyggas på ett ändamålsenligt vis. Åtgärden bedöms heller inte tillgodose ett angeläget gemensamt behov eller allmänt intresse.

Yrkande
Konny Bogren, S och Lennart Davidsson, KD yrkar att bygglov ska beviljas eftersom åtgärden bedöms vara en liten avvikelse

Upplysningar
Beslut om lov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från att beslutet vunnit laga kraft. Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslut om lov upphör att gälla.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar. Överklagandetiden är fyra veckor från att beslutet har kungjorts. Om ingen överklagar vinner beslutet laga kraft. Det betyder att beslutet inte längre kan överklagas.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att beslutet om lov har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Även om ärendet har fått startbesked så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden påbörjas.

Miljö- och byggnadsnämnden ska besluta om byggsanktionsavgift om någon bryter mot bestämmelserna i PBL, föreskrifter eller annat beslut.

Observera att åtgärden inte får påbörjas innan startbesked har meddelats.

Byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked har meddelats.

Meddelande om beslutat lov skickas till berörda grannar.

Beslutshandlingar

Ansökan 2025-06-30

Plan/fasad/sektionsritning 2026-01-08

Situationsplan 2026-01-08

Meddelande från sökande 2026-01-08

Skickas till

Sökanden

Kontrollansvarig

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-25

MBN § 19/2026 Diarienummer MBN 2026-3

Skolan 1, Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av miljöhus

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av miljöhus på fastigheten Skolan 1, Hultsfreds kommun.

Sökandes förslag till kontrollansvarig, [redacted] godkänns.

Avgift: 20 615 kronor enligt punkt 2.5 i taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutet kan överklagas, se bifogad överklagandehänvisning.

Handlingar inför startbesked:
Följande handlingar ska lämnas in som underlag för startbesked:

- konstruktionsritning stomme
- förslag till kontrollplan.

Lagstöd

Ansökan om bygglov beviljas med stöd av 9 kap 60 § punkt 2 plan- och bygglagen (2010:900, PBL).

Motivering till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att åtgärden avviker från gällande detaljplan men att avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och att

åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt.

Liknande avvikelser behandlas i bland annat mål 2020-P 3151 i mark- och miljödomstolen, där fem sopskåp som placerades på prickmark bedömdes vara av begränsad omfattning. Med hänsyn till lagkravet på fastighetsnära insamling som träder i kraft 2027 kan avvikelsen bedömas vara godtagbar.

Sammanfattning

Ansökan gäller nybyggnad av miljöhus. Åtgärden avviker från detaljplanens bestämmelser gällande placering.

Ärendebeskrivning

Ansökan kom in den 2 januari 2026 och avser nybyggnation av ett miljöhus med en area på 50 kvadratmeter. Byggnaden har en nockhöjd på 3,66 meter, en byggnadshöjd på 2,73 m och en taklutning på tio grader.

Placering sker på fastighetens norra del, i direkt anslutning till Skolgatan. En stödmur anläggs även vid byggnadens västra del. Byggnaden förses med ett papptak samt stående och liggande panel i vit och grå färg. Byggnaden förses inte med avlopp.

I ansökan anges att verksamheterna på skolan (skola, tillagningskök, sporthall, fritidsgård) behöver nya utrymmen för att kunna hantera lagkraven avseende sortering av avfall.

Sökanden meddelar att den föreslagna placeringen är framför allt utifrån kraven vid hämtning av avfall, gångavstånd och att hämtningsbil inte ska behöva backa. Sökanden meddelar även att man har valt placeringen för att maximera skolbarnens lekyta.

Förutsättningar

Fastigheten omfattas av stadsplan, akt 08-HFD-9 som vann laga kraft 1928. Planen medger bebyggelse för offentliga byggnader.

Avvikelse

Drygt två tredjedelar av byggnaden placeras på mark som inte får bebyggas, så kallad prickmark.

Remiss
Eftersom åtgärden avviker från gällande detaljplan har ett grannehörande gjorts. Inga synpunkter har kommit in.

Upplysningar
Beslut om lov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från att beslutet vunnit laga kraft. Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslut om lov upphör att gälla.

Beslutet kungörs på kommunens digitala anslagstavla. Överklagandetiden är fyra veckor från att beslutet har kungjorts. Om ingen överklagar vinner beslutet laga kraft. Det betyder att beslutet inte längre kan överklagas.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att beslutet om lov har kungjorts på kommunens digitala anslagstavla. Även om ärendet har fått startbesked så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden påbörjas.

Miljö- och byggnadsnämnden ska besluta om byggsanktionsavgift om någon bryter mot bestämmelserna i PBL, föreskrifter eller annat beslut.

Observera att åtgärden inte får påbörjas innan startbesked har meddelats.

Byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked har meddelats.

Meddelande om beslutat lov skickas till berörda grannar.

Beslutshandlingar

Ansökan 2026-01-02

Marksektionsritningar 2026-01-02

Plan- fasad- och sektionsritning 2026-01-02

Situationsplan 2026-01-02

Information 2026-01-28

Skickas till

Sökanden

Kontrollansvarig

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-25

MBN § 20/2026 Diarienummer MBN 2025-2515

Slaktaren 6, Vimmerby kommun. Ansökan om bygglov för ändrad användning från kontorslokal till tandvårdsklinik samt tillbyggnad

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ändrad användning från kontorslokal till tandvårdsklinik samt tillbyggnad på fastigheten Slaktaren 6, Vimmerby kommun.

Sökandes förslag till kontrollansvarig, [redacted] godkänns.

Avgift: 72 815 kronor enligt punkt 2.38 samt 20.14 i taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutet kan överklagas, se bifogad överklagandehänvisning.

Inför tekniskt samråd och startbesked

Kallelse till tekniskt samråd och information om vilka handlingar som ska lämnas in till miljö- och byggnadsförvaltningen inför startbesked och tekniskt samråd skickas separat.

Lagstöd

Ansökan om bygglov beviljas med stöd av 9 kap 31 c § punkt 2 plan- och bygglagen (2010:900, PBL).

Eftersom ansökan kom in innan den 1 december 2025 har beslutet fattats med stöd av dåvarande PBL med ändringar till och med SFS 2025:519.

Motivering till beslut

Sökanden har ansökt om att delvis inreda en kontorsbyggnad med lokaler för tandvård. Detaljplanen är från 2009 och tillåter byggnation för hantverksändamål samt kontor. Enligt gällande rättspraxis faller tandvårdslokaler under bestämmelsen D, vård.

Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar att det förekommer flera olika verksamheter i området med stort kund/trafikflöde, så som matbutik, hotell, kontor samt diverse försäljning.

Drygt en tredjedel av byggnaden upptas av tandvårdsmottagningen, resterande del inrymmer kontorshotell. Enligt verksamhetsbeskrivningen som lämnats in kommer besök att ske i begränsad omfattning och enligt tidsbokning. Drygt sex personer beräknas vistas i lokalerna samtidigt.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att åtgärden avviker från detaljplanen, men konstaterar att genomförandetiden har gått ut och att den tänkta användningen innebär en sådan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till området och den användning som bestämts i detaljplanen.

Sammanfattning

Ansökan gäller bygglov för ändrad användning, där kontorslokaler inreds för tandvårdsmottagning. Åtgärden avviker från detaljplanens bestämmelse gällande användning.

Ärendebeskrivning

Ansökan kom in den 27 november 2025 och kompletterades den 11 januari 2026. Åtgärden innebär att en tandvårdsmottagning inreds i lokaler som idag används i kontorssyfte. Resterande kontorsytor i byggnaden byggs om för att medge fem separata kontorshotell. Fyra nya entréer med tillhörande tak uppförs i kontorsdelen.

Tandvårdsmottagningen förses med sex klinikrum, två sterilrum samt teknikrum och personalutrymmen. Mottagningen upptar en bruksarea på 288 kvadratmeter.

Varje kontorshotell inreds med tre kontor, en tillgänglig toalett samt allrum/personalrum/pentry, med undantag för det centrala kontoret.

Förutsättningar
För fastigheten gäller detaljplan för Slaktaren 6 i Vimmerby stad, Vimmerby kommun, akt 0884-P346. Enligt planbeskrivningen är syftet med planen dels att anpassa detaljplanen till den befintliga bebyggelsens placering och användning, dels att utöka största tillåtna byggnadsarea på fastigheten. Planen tillåter bebyggelse för hantverk samt kontor i den aktuella byggnaden. Åtgärden avviker från planen eftersom en vårdlokal inreds i delar av byggnaden.

Remiss
Eftersom åtgärden avviker från planen har ett remissutskick gjorts till berörda grannar, miljöavdelningen samt Vimmerby kommun och Trafikverket.

Miljöavdelningen informerar om de krav som ställs på tandläkarpraktiker. Sökande har valt att bemöta yttrandet och informerar att man avser möta samtliga rådande krav.

Upplysningar
Beslut om lov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från att beslutet vunnit laga kraft. Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslut om lov upphör att gälla.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar. Överklagandetiden är fyra veckor från att beslutet har kungjorts. Om ingen överklagar vinner beslutet laga kraft. Det betyder att beslutet inte längre kan överklagas.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att beslutet om lov har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Även om ärendet har fått startbesked så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden påbörjas.

Miljö- och byggnadsnämnden ska besluta om byggsanktionsavgift om någon bryter mot bestämmelserna i PBL, föreskrifter eller annat beslut.

Observera att åtgärden inte får påbörjas innan startbesked har meddelats.

Byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked har meddelats.

Meddelande om beslutat lov skickas till berörda grannar.

Beslutshandlingar

Ansökan 2025-11-27

Anmälan KA 2025-11-27

Situationsplan 2025-11-27

Plan- och sektionsritning 2025-11-27

Fasadritning 2025-11-27

Verksamhetsbeskrivning 2026-01-11

Skickas till

Sökanden

Kontrollansvarig

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-25

MBN § 21/2026 Diarienummer MBN 2025-2320

Kulturmiljöprogram, Hultsfreds kommun. Remissvar

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna svar på remiss enligt text under rubriken Remissvar.

Sammanfattning

Remiss gällande Hultsfreds kommuns kulturmiljöprogram har sänts ut för samråd 3 februari - 3 mars 2026, där miljö- och byggnadsnämnden ges tillfälle att yttra sig.

Programmet hanterar kommunens särskilt värdefulla bebyggelseområden. Det har tagits fram tillsammans med bebyggelseantikvarie från Kalmar läns museum, miljö- och byggnadsförvaltningen och kultur- och fritidsförvaltningen.

Ett av kulturmiljöprogrammets syften är att vara ett vägledande kunskapsunderlag vid planläggning och lovgivning, samt i arbetet med hur kulturmiljöerna kan bevaras, användas och utvecklas för att ge en attraktiv kommun och livsmiljö. Dessa teman ingår till stor del i miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområden och dokumentet blir en viktig del i handläggning av olika typer av ärenden på plan- och byggnadsavdelningen.

Miljö- och byggnadsnämnden ser generellt positivt på programmets struktur och innehåll och bedömer att det har hög användbarhet. Dock finns områden som kan förbättras i programmet för att uppfylla sin fulla potential. Under rubriken Remissvar formuleras svaret på remissen i sin helhet.

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller svar på remiss på kommunens kulturmiljöprogram, som avses antas politiskt som ett styrdokument gällande bevarande och utveckling av kommunens kulturmiljöer. Programmet är ett redskap för myndigheter, politiker och tjänstepersoner som arbetar med kulturmiljö-frågor i sin handläggning, bland annat som ett kunskapsunderlag vid planläggning och lovgivning. Miljö- och byggnadsnämndens svar är fokuserat till dessa delar eftersom de till stor del ingår i nämndens ansvarsområde.

Remissvar

Programmets struktur och innehåll

Text och beskrivning

I Kulturmiljöprogrammet dokumenteras värdefulla kulturmiljöer som finns inom kommunen för att skapa ett kunskapsunderlag som kan användas både för utveckling och bevarande, där områdenas karaktär finns kvar för framtida generationer. Bevara, använda och utveckla beskrivs som ledorden för programmet. I inledningen beskrivs syftet med programmet, bakgrunden och behovet samt hur det är tänkt att användas. Delen är lättöverskådlig, kortfattad och tydlig. Programmet utgörs av sju delar; inledning, utpekade områden, beskrivning av ovanliga ord och fakta kopplade till programmet och bedömningar, generella råd, lagreglering samt fornlämningar.

I programmet utpekas fjorton huvudområden, exempelvis en del av en ort där det finns en historia att uppmärksamma, forn- eller kulturlämningar, ett speciellt landskap eller bebyggelsestruktur som behöver hanteras på särskilt sätt. Inom huvudområden finns kärnområden utpekade. Dessa är specifika platser eller objekt som är av särskilt högt värde för kulturmiljön, ortens och kommunens historia. Kärnområden bör betraktas särskilt värdefulla bebyggelseområden enligt PBL (8 kap 13 §). Efter en uttömmande beskrivning av historia och kulturhistoriska värden för varje objekt följer ställningstaganden för hur bebyggelse eller kärnområdet i sin helhet ska beaktas vid olika typer av åtgärder.

Perspektivet går från övergripande till detaljerat och är ett rikt underlag inför exempelvis planbeskrivningar eller andra beslutsunderlag. Texter är ofta uttömmande och lättförståeliga.

Under avsnittet Vad säger lagarna? bör den utökade lovplikten som trädde i kraft den 1 december 2025 lyftas fram, 9 kap 37-38 §§ PBL.

Kartor och överskådlighet

Programmet är primärt en digital version via tjänsten Storymap, men finns även som fysiska kompendium uppdelade för respektive huvudområde. Att programmet finns i båda formaten ökar tillgängligheten. Layouten skiljer sig dock åt mellan versionerna, vilket hade kunnat åtgärdas för att betona att materialet är detsamma oavsett vart man läser.

Den digitala versionen är interaktiv och enkel att navigera i. Desto längre fram i programmet man läser desto mer detaljer tillkommer. Utforskarkartan är det första läsaren möts av. Där tillåts man själv att filtrera fram eller bort information genom en lista av kartlager. På grund av den stora mängden information hade det varit önskvärt med en sökfunktion, där antingen fraser eller fastigheter kan sökas upp redan från startsidan för att snabbt se om området eller objektet som är aktuellt för handläggning ingår i kulturmiljöprogrammet. Vissa av lagren i Utforskarkartan är klickbara och ger länkar till andra dokument eller relevant information, medan andra lager saknar sådan funktionalitet. För exempelvis statliga byggnadsminnen eller fornlämningar som redovisas i kartan får läsaren vända sig till Riksantikvarieämbetets karttjänst Fornsök för mer information om objektet. Sådana objekt hade kunnat kompletteras med källhänvisning.

Användningsområden

Beskrivningar av arkitektur och stadsbyggnad är på en god nivå och innehåller ett brett urval av utpekade värden. Programmet hanterar alla årsringar i de olika orterna och belyser ett brett urval av byggnader som beskrivs ge kärnområdet sin karaktär och kulturhistoriska värden. Dessa byggnader eller karaktärsdrag blir särskilt viktiga att beakta vid åtgärder inom planering och byggnation för att långsiktigt bevara kulturhistoriska värden. De rekommendationer som ges bedöms vara bra formulerade, enkla att förstå, tolka och använda för att uppnå sådan effekt.

Avgränsning och redovisning av kärnområden

Eftersom kärnområden anges som sådana som bör betraktas som särskilt värdefulla bebyggelseområden enligt PBL (8 kap 13 §) bör avgränsningen för områden vara väl motiverad och tydlig. Avgränsningen upplevs i samrådsversionen som schablonartad, omfattar stora områden och går ofta genom fastigheter eller byggnader. Det uppstår då en otydlighet om viss del ska tolkas ingå eller inte, och avgränsningen är därför inte tydlig nog för att vara rättssäker vid handläggning av bygglov.

Avgränsningen för kärnområden bör därför redovisas tydligare i kartan eller med hjälp av en text, där det framgår vilka delar som hör till den utpekade bebyggelsemiljön eller hur den avgränsas i landskapet, av exempelvis gator. I exempelvis kärnområde 1 c, Järnvägssamhället, i Rosenfors är det inte möjligt att utläsa kärnområdets avgränsning.

För att underlätta handläggningen ytterligare hade varje byggnad som nämns som särskilt värdefull kunnat markeras i kartan för respektive kärnområde. Detta skulle även underlätta för fastighetsägare som då kan kontrollera om deras fastighet omfattas av den utökade lovplikten som följer av utpekandet. Konsekvensen är annars att bygglovshandläggare får göra en egen tolkning om viss byggnad inom kärnområdet kan anses vara sådan som omfattas av PBL 8 kap 13 § och därigenom omfattas av förvanskningsförbud och särskild hänsyn.

Ändringar i PBL trädde i kraft den1 december 2025 där kulturmiljöns status stärks som ett allmänt intresse. Detta ställer högre krav på kommunerna att säkerställa att kulturmiljöprogrammen är väl underbyggda och tydliga. Boverket lyfter bland annat fram att effektiva kulturmiljöprogram behöver tydliga kartor för att en bedömning ifall ett område ska klassas som särskilt värdefullt. Ett bristfälligt kartunderlag riskerar att leda till rättsliga tvister och förlorade kulturvärden.

Tillämpbarhet

Programmet väcker intresse och fungerar som utbildning i kommunens historia. Materialet är därför av värde för turism, boende i kommunen, tjänstepersoner inom kultur- och samhällsplanering eller näringslivet. Avsnitten är tydligt indelade med stöd av foton och kartor, vilket gör det lätt att ta till sig informationen och förmedla den vidare.

Det finns beskrivningar av områdets viktigaste forn- och kulturlämningar, vilket stärker helhetsbilden av kulturhistorien i landskapet. Det gör i sin tur att programmet är väl underbyggt och att de ställningstaganden som ges om utveckling och bevarande är mycket användbara underlag vid översiktsplanering och detaljplanering. Ställningstaganden i programmet är väl motiverade där det berör särskild bebyggelse, men lämnar också ett visst utrymme för tolkning, vilket behövs vid specifik handläggning inom bygglovsprövning.

Beslutsunderlag

Kulturmiljöprogrammet via Storymap

Skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-25

MBN § 22/2026

Information strategisk och fysisk planering

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

Ärendebeskrivning

Planarkitekt Johan Mood informerar om pågående samråd, detaljplaner, planbesked och övriga projekt.

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-25

MBN § 23/2026 Diarienummer MBN 2026-529

Delegationsordning för beslut om betydande miljöpåverkan

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna delegationsordning för beslut om betydande miljöpåverkan.

Ärendebeskrivning

Sedan den 1 november 2025 ska tillsynsmyndigheten, för vissa verksamhetstyper, vid anmälan eller ändring av anmälningspliktig verksamhet pröva om verksamheten kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Den nya regleringen innebär att ett särskilt beslut i denna fråga ska fattas i samband med handläggningen av anmälningsärendet.

Beslut om betydande miljöpåverkan samt beslut om försiktighetsmått ska tas inom sex veckor från att en anmälan har kommit in till tillsynsmyndigheten. Handläggningstiden får bara förlängas om anmälan behöver kompletteras.

Som tillägg till delegationsordningen införs att handläggare som hanterar anmälningsärenden inom miljöfarlig verksamhet också får delegation att:

- Besluta i ett anmälningsärende om en verksamhet eller åtgärd kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. 26 a § FMH.
- Besluta om underrättelse till den som har gjort en anmälan som omfattas av 26 a § FMH om att ärendet inte kommer att leda till någon åtgärd från myndighetens sida 26 d § FMH.

- Besluta, med de begränsningar som följer av 26 e §, när en anmälningspliktig verksamhet tidigast får påbörjas. 26 f § FMH.

Delegationsrätten omfattar inte ärenden som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.

Beslutshandlingar

Delegationsordning gemensam miljö och byggnadsnämnd – Beslut om betydande miljöpåverkan

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-25

MBN § 24/2026 Diarienummer MBN 2025-2656

Remiss av promemoria med förslag till genomförande av slutsatser om bästa tillgängliga teknik för smideshammare och gjuterier

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott att Hultsfreds kommun avstår från att lämna synpunkter.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott i Hultsfred har remitterat en remiss av en promemoria från Regeringskansliet (Klimat- och näringslivsdepartementet) till miljö- och byggnadsförvaltningen för att återkomma till arbetsutskottet med yttrande eller förslag om att avstå detta.

Promemorian innehåller förslag på nya bestämmelser i industriutsläpps-förordningen om BAT-slutsatser (Best Available Technique Conclusions) för smideshammare och gjuterier, i enlighet med Europaparlamentets och rådets direktiv 2010/75/EU om industriutsläpp.

Industriverksamheter som omfattas av bilaga 1 till industriutsläppsdirektivet ska använda teknik som på ett effektivt sätt förhindrar eller begränsar skadliga utsläpp till luft eller vatten. Tekniken ska vara den bästa som finns att tillgå. Enligt direktivet är bästa tillgängliga teknik den mest effektiva och avancerade som finns tillgänglig för att uppnå en hög allmän skyddsnivå för

miljön som helhet. För att bestämma vilken teknik som är den bästa antar Europeiska kommissionen genomförandebeslut, så kallade BAT-slutsatser.

Remissen har stämts av med sakkunniga på förvaltningen och bedömningen är att Hultsfreds kommun kan avstå från att lämna synpunkter.

Beslutsunderlag

Remiss av promemoria med förslag till genomförande av slutsatser om bästa tillgängliga teknik för smideshammare och gjuterier (KN2025/02061)

Skickas till

Kommunstyrelsens arbetsutskott, Hultsfreds kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-25

MBN § 25/2026 Diarienummer MBN 2026-230

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. godkänna redovisade delegationsbeslut under perioden 21 januari – 17 februari 2026
2. godkänna redovisade delegationsbeslut för bostadsanpassnings-bidrag under perioden 21 januari – 17 februari 2026.

Ärendebeskrivning

Enligt delegationsordningen ska beslut som är fattade på delegation anmälas till miljö- och byggnadsnämnden.

Beslutshandlingar

Delegationslista från EDP Vision och Evolution

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-25

MBN § 26/2026

Informationsärenden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

Ärendebeskrivning

Tjänstepersoner redovisar status på aktuella strandskyddsdispenser och överklagade nämndbeslut.

Information ges även om en ansökan om tillstånd för infiltration inom vattenskyddsområde på fastigheten Husbyggaren 7, Hultsfreds kommun.