



6394400

6394300

112800

112900



Skala 1:1 000

Utskriftsformat A3

Grundkartan är förädlad ajourhållet utdrag ur Vimmerby kommuns primärkarta. Koordinatsystem i plan: Sweref 99 16 30 Höjdsystem: RH2000 Fastighetsredovisningen aktuell: 2019-02-04

Hultsfred-Vimmerby Miljö-och Byggnadsförvaltning Utvecklingsavdelningen 2019-02-04

Grundkarteinformation

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

**B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**e<sub>1</sub> 250** Största exploatering per fastighet är angivet värde i kvadratmeter byggnadsarea, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utformning

**f<sub>1</sub>** Endast frilligande villor, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Mark

**n<sub>1</sub>** Endast 35 % av markytan får hårdgöras, PBL 4 kap. 10 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §



**0884-P2019/16**  
Ärendenummer MBN 2017-1150

Detaljplan för  
**Del av Vimmerby 3:3 (kv Höder)**

Vimmerby tätort, Vimmerby kommun, Kalmar län

Upprättad datum: 2018-11-06

Antagen av kommunfullmäktige 2019-04-29

Laga kraft 2019-10-14

Genomförandetid Genomförandetid t.o.m. 2024-10-14

Miljö- och byggnadsförvaltningen  
Hultsfred-Vimmerby

Sara Dolk  
Planförfattare