



6402300

6402200

108400

108500

0 50 100 Meter

Skala 1:1 000

Utskriftsformat A3

Grundkartan är förädlad ajourhållat utdrag ur Vimmerby kommuns primärkarta. Koordinatsystem i plan: Sweref 99 16 30 Höjdsystem: RH2000 Fastighetsredovisningen aktuell: 2020-06-17

Hultsfred-Vimmerby Miljö-och Byggnadsförvaltning Utvecklingsavdelningen 2020-06-17

Grundkarteinformation

- Bostad, takkontur
- Bostad, husliv
- Uthus/garage
- Skärmtak
- Transformator
- Offentlig byggnad
- Kvarters-/traktgräns
- Fastighetsgräns
- Stödmur
- Staket
- Häck, mittlinje
- Körbana
- Slänt
- Höjdkurva
- Belysningsstolpe
- Barrträd
- Lövträd
- Barr- och blandskog
- Lövskog

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

GC Gång- och cykelväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

GATA₁ Lokalgata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

S₁ Förskola, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

B Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

U₁ Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar. Inom området får verksamhet ej bedrivas som kan hindra bibehållandet av elektriska starkströmsanläggningar., PBL 4 kap. 6 §

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e₁ 25% Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utförande

b₁ Endast 40 % av fastighetsarean får hårdgöras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Utformning

parkering Parkering får anordnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.



0884-P2020/3

Ärendenummer MBN 2019-538

Detaljplan för Vi 68:7, Vi 22:20 och del av Vi 14:1

Södra Vi, Vimmerby kommun, Kalmar län

Upprättad datum: 2019-08-14

Antagen av kommunfullmäktige 2020-04-06
Laga kraft 2020-05-06
Genomförandetid 2025-05-06

Miljö- och byggnadsförvaltningen Hultsfred-Vimmerby

Stefan Khoo
Planeringsarkitekt