

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — Planområdesgräns
- · - · - · Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

GATA₁ Lokalgata

Kvartersmark

B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

e₂ 225 Största exploatering per fastighet är angivet värde i kvadratmeter byggnadsarea

5.5 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter

Placering

Marken får inte förses med byggnad

p₁ Komplementbyggnad får placeras minst 1 meter från tomträs

Utformning

f₁ Endast frilligande villor

Mark

n₁ Endast 35 % av markytan får hårdgöras

Utfart

Körbar förbindelse får inte anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år.

ILLUSTRATIONER

- - - - - Illustrationslinje - Streckad



0884-P2019/2

Ärendenummer MBN 2017-1141

Detaljplan för Del av Vimmerby 3:3 (Kv Vetet)

Vimmerby tätort, Vimmerby kommun, Kalmar län

Upprättad datum: 2018-03-08

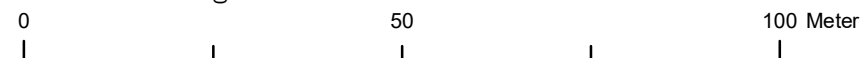
Antagen av miljö- och byggnadsnämnden 2018-11-26
Laga kraft 2018-12-28
Genomförandetid Genomförandetid t.o.m. 28 december 2023

Miljö- och byggnadsförvaltningen
Hultsfred-Vimmerby

Sara Dolk
Stadsarkitekt

Grundkarteinformation

- | | | | | | |
|--|--------------------|--|----------------------|--|---------------------|
| | Byggnad, takkontur | | Kvarters-/traktgräns | | Belysningsstolpe |
| | Byggnad, husliv | | Fastighetsgräns | | Barträd |
| | Uthus/garage | | Stödmur | | Lövträd |
| | Skärmtak | | Staket | | Barr- och blandskog |
| | Transformator | | Häck, mittlinje | | Lövskog |
| | Offentlig byggnad | | Körbana | | |
| | | | Slänt | | |
| | | | Höjdkurva | | |



Skala 1:1 000

Utskriftsformat A3

Grundkartan är förädlad ajourhållat utdrag ur Vimmerby kommuns primärkarta. Koordinatsystem i plan: Sweref 99 16 30 Höjdsystem: RH2000 Fastighetsredovisningen aktuell: 2018-10-01

Hultsfred-Vimmerby Miljö-och Byggnadsförvaltning
Utvecklingsavdelningen 2018-10-01