

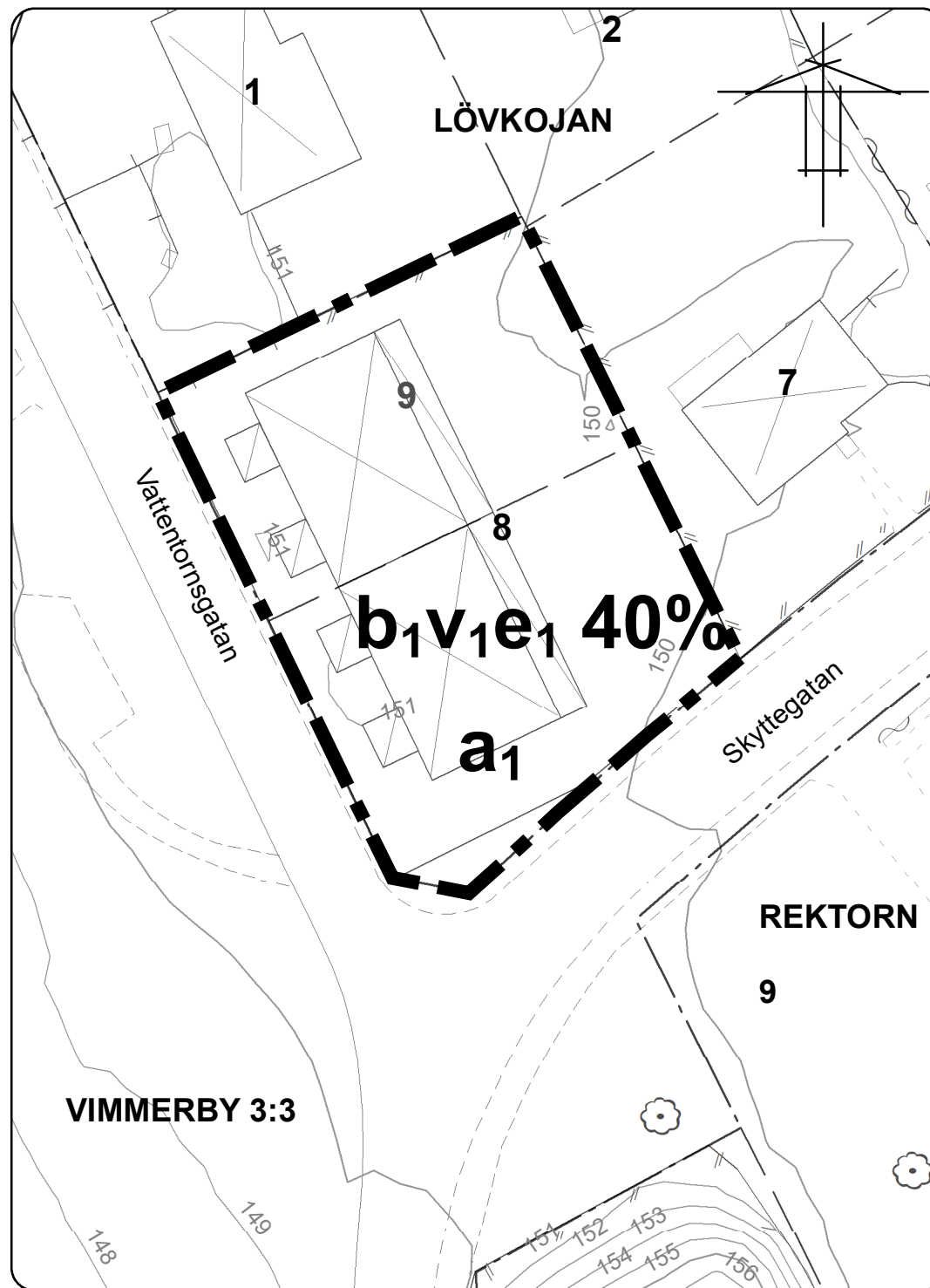
Bestämmelserna "e₁300" och "e₂600" har röda kryss över sig.

DEL AV GÄLLANDE DETALJPLAN (0884-P396)

Förslag till ändring av detaljplanen för kvarteret Lövköjan i Vimmerby, Vimmerby kommun, Kalmar län. Lagakraftvunnen 2013-04-24 (ej skalenlig).

Grundkarteinformation

	Bostad, takkontur		Kvarters-/traktgräns		Belysningsstolpe
	Bostad, husliv		Fastighetsgräns		Barrträd
	Uthus/garage		Stödmur		Lövträd
	Skärmtak		Staket		Barr- och blandskog
	Transformator		Häck, mittlinje		Lövskog
	Offentlig byggnad		Körbana		
			Slänt		
			Höjdkurva		



AKTUELL GRUNDKARTA

0 25 50 Meter
Skala 1:500
Utskriftsformat A3

Grundkartan är förädlad ajourhållet utdrag ur Vimmerby kommuns primärkarta. Koordinatsystem i plan: Sweref 99 16 30 Höjdsystem: RH2000 Fastighetsredovisningen aktuell: 2021-06-07

Hultsfred-Vimmerby Miljö-och Byggnadsförvaltning Utvecklingsavdelningen 2021-06-11

PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSBETECKNINGAR

Områdesgräns inom vilket ändring genomförs

PLANBESTÄMMELSER SOM UPPHÖR ATT GÄLLA

e₁ 300 Största byggyta i kvadratmeter

e₂ 600 Minsta tomtstorlek 600 m²

PLANBESTÄMMELSER SOM INFÖRS

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

e₁ 40% Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Lägenhetsfördelning

V₁ Största antal lägenheter per fastighet ska vara en, PBL 4 kap. 11 § 1 st 3 p.

Utförande

b₁ Endast 50 % av fastighetsarean får hårdgöras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

a₁ Utöver det som följer av 2-7 §§ krävs det bygglov för de åtgärder som avses i 4 a-4 c §§. Kvartersmark, PBL 9 kap. 8 § st 2a)

Underliggande detaljplan; förslag till ändring av detaljplanen för kvarteret Lövköjan i Vimmerby, Vimmerby kommun, Kalmar län. Fastställd den 28 december 2012 (0884-P396), fortsätter att gälla tillsammans med ändringen.



0884-P2021/4

Ärendenummer MBN 2019-1985

Ändring av detaljplan för Kvarteret Lövköjan (0884-P396)

Vimmerby, Vimmerby kommun, Kalmar län

Upprättad datum: 2019-10-17

Antagen av miljö- och byggnadsnämnden 2020-08-19
Laga kraft 2021-06-08
Genomförandetid 2026-06-08

Miljö- och byggnadsförvaltningen
Hultsfred-Vimmerby

Nora Razma
Planeringsarkitekt