

Fyll i blanketten direkt i datorn. Skriv sedan ut blanketten och underteckna den. Skicka blanketten till din hyresvärd. Om du inte får svar från hyresvärden efter två veckor kan du skicka en kopia av denna blankett till miljö- och byggnadsförvaltningen, Box 500, 577 26 Hultsfred. Vid frågor ring 0495-24 14 00 eller skicka e-post till [miljo.bygg@hultsfred.se](mailto:miljo.bygg@hultsfred.se).

**Allmänna uppgifter**

Namn	Lägenhetsnummer
Gatuadress	Postnummer och ort
Telefon dagtid	E-postadress
Namn på din hyresvärd	

**Vilka problem finns i din bostad?**

<input type="checkbox"/> Buller	<input type="checkbox"/> Ljus
<input type="checkbox"/> Tobaksrök	<input type="checkbox"/> Lukt
<input type="checkbox"/> Vattentemperatur	<input type="checkbox"/> Drag
<input type="checkbox"/> Fukt/mögel	<input type="checkbox"/> Skadedjur
<input type="checkbox"/> Inomhustemperatur	<input type="checkbox"/> Sopor
<input type="checkbox"/> Ventilation	<input type="checkbox"/> Annat problem:

**Hur ofta upplever du problemet/problemen?**

<input type="checkbox"/> Varje dag	<input type="checkbox"/> En gång per månad
<input type="checkbox"/> En gång i veckan	<input type="checkbox"/> Någon gång per år
<input type="checkbox"/> Annan intervall:	

**Känner du till orsaken till problemet? Berätta mer nedan.****Datum då du skickade blanketten till din hyresvärd**

### **Information till dig som är hyresgäst**

Du som är hyresgäst kan använda denna blankett för att anmäla problem med miljön i bostaden till din hyresvärd. Fyll i blanketten och spara gärna en kopia innan du skickar iväg den. Skicka även denna sida så att din hyresvärd kan ta del av informationen.

Om du inte får svar från din hyresvärd inom två veckor eller om hyresvärderna inte vidtar de åtgärder som behövs kan du skicka en kopia av blanketten till miljö- och byggnadsförvaltningen. Vi bedömer om ditt ärende omfattas av miljöbalken, det vill säga om det finns risk för att människors hälsa kan påverkas negativt. Om ditt ärende omfattas av miljöbalken kommer vi att handlägga ärendet. Då kan vi förelägga din hyresvärd att vidta åtgärder.

### **Information till dig som är hyresvärd**

Du har fått denna blankett för att en av dina hyresgäster har problem med miljön i sin bostad. Enligt miljöbalken har du som hyresvärd ansvar för att åtgärda eventuella brister och säkra en god boendemiljö. Om en hyresgäst har problem med boendemiljön är du skyldig att utreda problemet och vidta de åtgärder som krävs. I annat fall måste du visa hyresgästen att det inte är något i byggnaden som är orsaken till problemet.

Om du inte hör av dig till din hyresgäst inom två veckor eller inte vidtar de åtgärder som krävs kan hyresgästen skicka en kopia på anmälan till miljö- och byggnadsförvaltningen. Vi bedömer om ärendet omfattas av miljöbalken, det vill säga om det finns risk för att människors hälsa kan påverkas negativt. Om ärendet omfattas av miljöbalken kommer vi att handlägga ärendet. Då kan vi förelägga dig som hyresvärd att vidta åtgärder.

### **Avgift**

För att handlägga ärendet tar vi ut en avgift som ska betalas av dig som är hyresvärd. Avgiften baseras på hur lång tid det tar att handlägga ärendet. År 2020 är avgiften 778 kronor per timme. Avgiften tas ut enligt taxan för tillsyn och prövning enligt miljöbalken. Taxan är antagen av kommunfullmäktige.

### **Information om behandling av personuppgifter**

#### **Personuppgiftsansvarig:**

Miljö- och byggnadsnämnden  
Box 500  
577 26 Hultsfred  
[miljo.bygg@hultsfred.se](mailto:miljo.bygg@hultsfred.se)  
0495-24 14 00

Uppgifterna registreras i vårt ärendehanteringssystem. Ändamålet är att kunna handlägga din anmälan om problem med boendemiljön.

Behandlingen av dina personuppgifter är nödvändig för att kommunen ska kunna utföra myndighetsutövning.

Uppgifterna är allmän handling och kan komma att lämnas utanför kommunens organisation. Uppgifterna kommer att gallras fem år efter att ärendet är avslutat.



Om du vill veta vilka personuppgifter som finns registrerade om dig kan du ta kontakt med miljö- och byggnadsförvaltningen och begära information. De kan också hjälpa dig så eventuella felaktigheter rättas till och radera uppgifter som du lämnat med samtycke.

Om du har fler frågor, till exempel om kommunens hanterande av personuppgifter eller om du har klagomål, så kan du vända dig till kommunens dataskyddsombud. Om du fortfarande inte är nöjd har du även rätt att lämna klagomål på personuppgiftsbehandlingen till Datainspektionen/Integritetsskyddsmyndigheten.