

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Plenisalen, Vimmerby 19 augusti 2021 kl. 9.00-12.00**Beslutande** Se särskild närvarolista**Övriga deltagande** Anders Helgée, miljö- och byggnadschef, Elisabeth Karlsson, avdelningschef, Klas Svensson, avdelningschef, Karin Schultz, nämndsekreterare
Carina Nilsson §§ 115-135, Sophia Berggren* § 115, Anna Nordgren* § 116, 118, Sven af Ekenstam* § 117, Arvid Lindblad* § 118, Hanna Maleus Larsson* §§ 119-120, Carl Valverius* §§ 121-122, Linn Lagerström* §§ 123-130, Mona Badran* §§ 123-130, Emma Arkåsen* §§ 123-130

Kjell Alexandersson, M* §§ 115-127, John Lång, S

*Deltog på distans via Teams

Detta protokoll har justerats digitalt**Utses att justera** Konny Bogren
Underskrifter Paragrafer 115-135**Sekreterare**
Karin Schultz**Ordförande**
Niklas Gustafsson**Justerande**
Konny Bogren

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och byggnadsnämnden**Sammanträdesdatum** 2021-08-19**Datum för anslags
uppsättande****Datum för anslags
nedtagande****Förvaringsplats av protokollet** Miljö- och byggnadsförvaltningen**Underskrift**
Karin Schultz

Ärendelista 2021-08-19

Närvarolista

- § 115 [REDACTED] Vimmerby kommun. Föreläggande om försiktighetsmått för åtgärder inom vattenskyddsområde i samband med anläggande av skogsbilväg och vändplan
- § 116 [REDACTED] Vimmerby kommun. Föreläggande om åtgärd för gemensam avloppsanläggning
- § 117 Vi 43:1, Vimmerby kommun. Ansökan om tillstånd till hantering av brandfarlig vara inom vattenskyddsområde
- § 118 Revidering av Kalmar läns regionala åtgärdsprogram för miljömålen. Remiss
- § 119 Detaljplan för [REDACTED] med flera, Hultsfreds kommun. Undersökning om betydande miljöpåverkan
- § 120 Detaljplan för [REDACTED] med flera, Hultsfreds kommun. Samråd
- § 121 Detaljplan för del av Målilla 3:24 med flera, Hultsfreds kommun. Undersökning om betydande miljöpåverkan
- § 122 Detaljplan för del av Målilla 3:24 med flera, Hultsfreds kommun. Samråd
- § 123 [REDACTED] Hultsfreds kommun. Länsstyrelsens överprövning av strandskyddsdispens
- § 124 Hultsfred 3:1, Hultsfreds kommun. Ansökan om strandskyddsdispens för anläggning av VA-ledningar och GC-väg
- § 125 [REDACTED] Vimmerby kommun. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus
- § 126 [REDACTED] Hultsfreds kommun. Ansökan om strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad
- § 127 Träförädlingen 26, Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för lokal för gym och padelverksamhet

Miljö- och byggnadsnämnden

- § 128 [REDACTED] Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av bostadshus
- § 129 [REDACTED] Vimmerby kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av bostadshus - Ärendet utgår
- § 130 [REDACTED] Vimmerby kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av bostadshus - Ärendet utgår
- § 131 Barnkonventionen, återrapportering till LUPP
- § 132 Redovisning av arbetsmiljöarbetet 2021
- § 133 Redovisning av delegationsbeslut
- § 134 Informationsärenden
- § 135 Samråd gällande Oskarshamns kommuns översiktsplan. Yttrande

NÄRVARO-/RÖSTNINGSLISTA

	Ledamot	Tjänstgörande ersättare	Närvarande	§127 Ja	Nej
1	Niklas Gustafsson, M		X	X	
2	Lennart Davidsson, KD		X		X
3	Ulf Larsson, C	Folke Pleijert, KD* §§ 115-127, Kjell Alexandersson, M* §§ 128-135	X		X
4	Perey Hesselgård, M	Magnus Hultman, M*	X		X
5	Konny Bogren, S		X		X
6	Reino Thapper, S*		X		X
7	Christoffer Cederstrand, C*		X	X	
8	Göran Gustafsson, KD*		X		X
9	Kenneth Björklund, S	Emily Palenzuela, S*	X		X
10	Anders Sundberg, S*		X		X

*Deltog på distans via Teams

MBN § 127/2021, två ja-röster och åtta nej-röster

MBN § 115/2021

Dnr MBN 2021-1614

**Vimmerby kommun. Föreläggande
om försiktighetsmått för åtgärder inom
vattenskyddsområde i samband med
anläggande av skogsbilväg och vändplan**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förelägga [redacted] med stöd av 26 kap 9 § samt med hänvisning till 2 kap 3 § miljöbalken samt 1 § och 9 § i beslut om vattenskyddsområde och föreskrifter för Mariannelunds vattentäkt, Vimmerby kommun daterat 2019-01-24 samt 2020-12-22 att följa nedanstående för åtgärder inom Mariannelunds vattenskyddsområde i samband med anläggande av skogsbilväg och vändplan.

Om hantering av petroleumprodukter avses ske inom primär skyddszon ska dispens sökas hos länsstyrelsen.

Extra stor försiktighet ska tas i samband med markarbeten inom vattenskyddsområdet.

Endast jungfruligt material ska tillföras primär skyddszon i samband med anläggandet av skogsbilväg och vändplan.

Maskiner och arbetsfordon ska så långt det är möjligt stå uppställda utanför vattenskyddsområdet. I de fall när maskiner måste stå uppställda inom vattenskyddsområdet utan att verksamhet pågår ska spillplåt placeras under dem så att eventuellt läckage kan samlas upp.

Brandsäkert absorptionsmedel ska finnas tillgängligt i anslutning till områden där maskiner finns.

Vägbom ska vara installerad under tiden arbetet pågår så att obehöriga inte får tillträde till området.

Kontakta räddningstjänsten omedelbart om spill eller läckage uppkommer. Meddela även Eksjö Energi och länsstyrelsen om vad som inträffat.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Lagstöd

Miljöbalken 26 kap § 9 Föreläggande och förbud, 2 kap § 3 Försiktighets-

principen, bästa möjliga teknik
§§ 1 och 9 Beslut om vattenskyddsområde och föreskrifter för Mariannelunds vattentäkt, Vimmerby kommun daterat 2019-01-24 (Länsstyrelsen i Kalmar) samt 2020-12-22 (Regeringen).

Motivering till beslut

Det är enligt skyddsföreskrifterna för vattenskyddsområdet förbjudet att hantera petroleumprodukter inom primär skyddszon. Dispens för hantering av petroleumprodukter inom primär skyddszon ska sökas hos länsstyrelsen.

Det är viktigt att extra försiktighet tas i samband med markarbeten inom vattenskyddsområdet så att inget inträffar som kan skada dricksvattnets kvalitet eller kvantitet. För att undvika att förorenade massor hamnar inom skyddsområdet ska endast jungfruligt material användas vid anläggandet av skogsbilväg och vändplan.

Sammanfattning

Anmälan/ansökan om tillstånd för åtgärder i samband med anläggande av skogsbilväg och vändplan inom vattenskyddsområde har kommit in till miljö- och byggnadsnämnden. Nämnden beslutar att förelägga om försiktighetsmått för åtgärderna som rör markarbeten i samband med anläggandet. När det gäller hantering av petroleumprodukter inom primär skyddszon behöver dispens sökas hos länsstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Ansökan om tillstånd/anmälan för åtgärder i samband med anläggande av skogsbilväg och vändplan inom vattenskyddsområdet kom in till miljö- och byggnadsnämnden via e-post den 30 april 2021. Tillståndsansökan omfattar följande paragrafer i vattenskyddsföreskrifterna:

- 1 § hantering av petroleumprodukter till grävmaskin (cirka 800 liter i flyttbar tank)
- 9 § markarbeten

Ansökan om tillstånd/anmälan gäller åtgärder inom primär skyddszon för vattenskyddsområdet enligt bifogad karta.

Beslut om vattenskyddsområde och föreskrifter för Mariannelunds vattentäkt togs 2019-01-24 av Länsstyrelsen i Kalmar. Beslutet överklagades och regeringen beslutade 2020-12-22 att ändra 1 § i länsstyrelsens beslut. Aktuella paragrafer i det här ärendet anger följande:

1 § Petroleumprodukter
I primär skyddszon är hantering av petroleumprodukter förbjuden. I sekundär skyddszon får hantering av mer än 250 liter petroleumprodukter inte ske utan tillstånd.

Undantag för primär och sekundär skyddszon gäller:
Transport inom området.
Bränsle i drifttanken på fordon.

Befintlig lagring som har ett sekundärt skydd och sker i ett utrymme inomhus som är under uppsikt och saknar golvbrunn.

Hantering av asfalt- och bitumenprodukter vid normal drift- och underhållsarbete på vägar.

9 § Jord och berg

I primär och sekundär skyddszon får markarbeten med en sammanhängande volym av mer än 150 m³ inte ske utan anmälan.

Miljö- och byggnadsnämnden begärde in kompletteringar i ärendet den 10 juni 2021. Miljö- och byggnadsnämnden ville ha svar på följande frågor: ”Ska förvaring/hantering av petroleumprodukter ske inom primär skyddszon? Vad är anledningen till att förvaringen av petroleumprodukter måste ske inom vattenskyddsområdet? Hur kommer förvaringen ske? Inom invallning? Hur stor del av volymen kan invallningen samla upp? Ange övriga skyddsåtgärder såsom exempelvis absorptionsmedel och rutiner om olycka skulle inträffa. Vilken typ av material kommer att tillföras inom vattenskyddsområdet i samband med anläggandet av väg och vändplan? Är det endast jungfruligt material från en täkt eller är det aktuellt med annat material?”

Svar på frågor kom in till miljö- och byggnadsförvaltningen den 23 juni 2021 via e-post. Där anges följande:

”Förvaring/hantering av petroleumprodukter kommer att ske inom primär skyddszon.

Petroleumprodukter till gräv- och vägmaskin under byggtiden.

Petroleumprodukterna förvaras i flyttbara tankar godkända för entreprenadmaskiner.

Materialtillförsel till byggnation av väg och vändplan är naturgrus och bergkross 16/32.”

Länsstyrelsen och Eksjö Energi har getts möjlighet att yttra sig i ärendet. Inget yttrande har kommit in från Eksjö Energi.

Länsstyrelsen i Kalmar har yttrat sig till miljö- och byggnadsnämnden 2021-07-01. Länsstyrelsen hänvisar till synpunkter angående skogsbilväg i tidigare yttrande med tillägg att massorna bör vara jungfruliga och företrädesvis bergkross. I tidigare yttrande om skogsbilväg har länsstyrelsen framfört följande: markarbeten som avses genomföras bör genomföras med försiktighet för att minska risken för negativ miljöpåverkan.

Länsstyrelsen anger vidare att förvaring av petroleumprodukter i primär zon kräver dispens. Mer information om hur man söker dispens finns under: <https://www.lansstyrelsen.se/kalmar/natur-och-landsbygd/aktiviteter-och-ingrepp-i-naturen/vattenskyddsomraden.html>

Beslutsunderlag

Anmälan/ansökan

Yttrande från Länsstyrelsen i Kalmar län

Skickas till

Sökande

Skogsstyrelsen

Länsstyrelsen i Kalmar län

Eksjö Energi

MBN § 116/2021

Dnr MBN 2020-3229

Vimmerby kommun.
**Föreläggande om åtgärd av gemensam
avloppsanläggning**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förelägga [redacted] som fastighetsägare för fastigheten [redacted] Vimmerby kommun, att:

1. Flytta infiltrationsbädden så att placering och skyddsavstånd till dricksvattentäkten uppfylls enligt beslut upprättat 2021-04-21, MBN 2020-3229
2. Anläggningen ska besiktigas av miljö- och byggnadsförvaltningens personal innan den läggs igen. Ta kontakt med förvaltningen och boka tid för slutbesiktning minst två arbetsdagar i förväg
3. Följa beslutet med diarienummer MBN 2020-3229 upprättat 2021-04-21

Punkt 1-3 ska vara åtgärdade innan avloppsanläggningen tas i bruk.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Lagstöd

Miljöbalken 2 kap § 3 Hänsynsregler, 26 kap § 9 Föreläggande och förbud, 9 kap § 7 Tillstånds- och anmälningsskyldighet

Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd § 18
”Grundvatten av god kvalitet” och ”Ingen övergödning”

Mer information om miljömålen finns på www.miljomal.se och <https://www.lansstyrelsen.se/kalmar/privat/djur-och-natur/sa-mar-miljon/nar-vi-miljomalen.html>

Motivering till beslut

Avloppsanläggningen kommer att betjäna åtta fastigheter inom detaljplan och vara dimensionerad för 40 personequivallenter. Vid slutbesiktning av anläggningen uppdagades att infiltrationens placering inte följer givet tillstånd och därmed kan inte aktuella skyddsavstånd till bland annat gemensam dricksvattentäkt upprätthållas. Vid prövningen av ansökan för avloppsanläggningen utfördes markundersökning i form av provgröp samt perkulationstest. Resultatet av perkulationstestet visar på ett LTAR-värde (Long Term Acceptance Rate) på cirka 30 l/m² och dygn. Utefter beräkningar med hjälp av Havs- och vattenmyndighetens trestegs

beslutsmodell för skydd av dricksvatten ska inte infiltrationsbädden placeras närmare än 230 meter från vattentäkten.

Vid slutbesiktning som utfördes av personal från miljö- och byggnadsförvaltningen tillsammans med entreprenör den 7 juli 2021 framkom det att infiltrationsbädden inte ligger på ansökt plats. Utifrån mätningar från flygfoto har placeringen förflyttats cirka 90 meter i nordlig riktning. I dagsläget är infiltrationsbädden placerad cirka 185 meter i princip rakt uppströms vattentäkten. Förändringen har utförts utan samråd med miljö- och byggnadsförvaltningen.

Sammanfattning

Ett tillstånd för en gemensam avloppsanläggning dimensionerad för 40 personekvivalenter har upprättats 2021-04-21, MBN 2020-3229. Avloppsanläggningen ska betjäna en planerad bebyggelse av åtta bostäder inom detaljplan. Vid anläggandet av avloppsanläggningen skedde en slutbesiktning där det uppdagades att infiltrationens placering inte följer givet tillstånd.

Ärendebeskrivning

Tillstånd för gemensam avloppsanläggning upprättades 2021-04-21, MBN 2020-3229. Fastigheten ägs av sökande. Avloppsanläggningen ska betjäna totalt åtta fastigheter/bostäder inom detaljplan. Samtliga fastigheter ska ha gemensam slamavskiljning med två seriekopplade slamavskiljare på vardera 8 m². Därefter pumpas avloppsvattnet via en pumpbrunn vidare till en förstärkt infiltrationsbädd på cirka 240 m² vilken placeras öster om vägen som går förbi området. Infiltrationsbädden placeras med ett avstånd på cirka 300 meter till Krön. En anläggning som uppfyller kraven för normal skyddsnivå har därför bedömts som tillräcklig på den ansökta platsen.

Markundersökning i form av provgröp samt perkulationstest har utförts. Resultatet av perkulationstestet visar på ett LTAR-värde (Long Term Acceptance Rate) på ca 30 l/m² och dygn. Av ansökan framgick det att infiltrationen ska förses med minst 70 cm förstärkningslager med markbäddssand. En del av infiltrationsbädden ska förses med tät duk i botten samt dräneringsledningar på cirka en meters djup som leder det infiltrerade vattnet till en provtagningsbrunn.

Samtliga fastigheter inom detaljplanen, som avloppsanläggningen ska betjäna, har även en gemensam borrhävd vattentäkt. Avståndet från infiltrationsbädden till dricksvattentäkten ska vara minst 230 meter. Tillståndsgiven placering av infiltrationsbädden är uppströms vattentäkten, men söder om vattentäkten. Utifrån avstånd och resultat från jordprovtagning gjordes bedömningen att avloppsanläggningen inte kommer ha någon påverkan på vattentäkten förutsatt att infiltrationsbädden inte placeras närmare vattentäkten än 230 meter.

Vid slutbesiktning som utfördes av personal från miljö- och byggnadsförvaltningen tillsammans med entreprenör den 7 juli 2021 framkom det att infiltrationsbädden inte ligger på ansökt plats. Utifrån mätningar från flygfoto har placeringen förflyttats cirka 90 meter i nordlig riktning. I dagsläget är infiltrationsbädden placerad cirka 185 meter i princip rakt uppströms vattentäkten. Förändringen har utförts utan samråd med miljö- och byggnadsförvaltningen.

Kommunicering via e-post har skett med fastighetsägaren samt entreprenören efter slutbesiktningen.

Beslutsunderlag

Tillstånd för gemensam avloppsanläggning, 2021-04-21, MBN 2021-3229
Principskiss över anläggningen

Skickas till

Fastighetsägaren

MBN § 117/2021

Dnr MBN 2021-5384

Vi 43:1, Vimmerby kommun. Ansökan om tillstånd till hantering av brandfarlig vara inom vattenskyddsområde

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna tillstånd till Skandinaviska Bensin AB din-X (556085-5966) för hantering av brandfarlig vara vid tankstationen på fastigheten Vi 43:1, Vimmerby kommun.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förelägga Skandinaviska Bensin AB din-X (556085-5966) om följande villkor:

1. Tillståndet gäller tom 2022-06-13
2. Anmälan av föreståndare för verksamheten ska skickas till räddningstjänsten inom en månad från att tillståndet delgivits
3. Om inte annat framgår av villkoren ska verksamheten bedrivas enligt tidigare uppvisade ansökningshandlingar för prövningen i ärende T 2012/0010

Cisterner

4. Utförda kontroller (återkommande kontroll samt revisionskontroll vid reparation) på cisternen ska kopior sändas in löpande till miljö- och byggnadsförvaltningen

Riskhantering för omgivningen

5. Säkerställa att erforderlig skyltning och märkning blir utförd och uppfyller MSB:s handbok ”Hantering av brandfarliga gaser och vätskor på bensinstationer”, mars 2015 kap 12
6. I verksamheten ska man regelbundet bedöma riskerna med anläggningen genom tillsyn och kontroller utifrån gällande lagrum och anvisningar
7. Lämpligt absorptionsmedel och saneringsmaterial ska finnas tillhands vid eventuella spill. Detta gäller omgående efter att tillståndet delgivits

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Avgift: 3 124 kronor

Lagstöd

- Lagen (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor (LBE).
- Förordningen (2010:1075) om brandfarliga och explosiva varor (FBE).
- Hantering och förvaring av brandfarliga vätskor, SÄIFS 2000:2.
- Föreskrifter om cisterner och rörledningar för brandfarliga vätskor, MSBFS 2018:3.

- Explosionsfarlig miljö vid hantering av brandfarliga gaser och vätskor enligt SRVFS 2004:7.
- Handbok, Hantering av brandfarliga gaser och vätskor på bensinstationer, 2015.
- Märkning enligt AFS 2014:43, förordning (EG) nr 1272/2008 (CLP-förordningen).
- Allmänna hänsynsreglerna i 2 kap. Miljöbalken.
- ELSÄK-FS (2008:1), Elsäkerhetsverkets föreskrifter och allmänna råd om hur elektriska starkströmsanläggningar ska vara utförda.
- Kommunen får meddela föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken och 24, 25 §§ LBE.
- SEK Handbok 427, Elinstallationer i explosionsfarliga områden.
- SEK Handbok 426, Klassning av områden med explosiv gasatmosfär.
- Föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken och 24, 25 §§ LBE.

Motivering till beslut

Ändring av tillståndshavare beviljas, eftersom det är den som hanterar de brandfarliga varorna som ska inneha tillståndet.

Tillstånd beviljas till och med 2022-06-13. Även det tidigare tillståndet från 2012-07-20 med diarienummer T 2012/0007, gällde till och med 2022-06-13. Detta överensstämmer med hur länge beviljat bygglov gäller för anläggningen på fastigheten.

Det bedöms inte som möjligt när det föreligger hinder för verksamhetens bedrivande på platsen att bevilja tillstånd för någon längre period. Länsstyrelsen i Kalmar län har 2021-04-01, diarienummer 403-2067-2021, avslagit överklagan av miljö- och byggnadsnämndens beslut om avslag på ansökan om tidsbegränsat bygglov för containermacken.

Nämnden har i ärendet med diarienummer MBN 2020-3379 motiverat beslutet med att lokaliseringen inte är lämplig med hänsyn till att fastigheten ligger inom ett område med skyddsföreskrifter för grundvattentillgång för vattenförsörjning av grundvattentakten i Södra Vi, fastigheten ligger inom strandskyddat område samt att sökanden inte tydligt redovisat vad som är tillfälligt i verksamheten.

Sammanfattning

Ansökan avser ändrad tillståndsinnehavare och förlängning av nuvarande tillstånd för hantering av brandfarligt vara. Någon förlängning av tillståndet har inte setts möjligt att bevilja på denna plats inom område med skyddsföreskrifter för grundvattentillgång

Ärendebeskrivning

Ansökan om ändrad tillståndsinnehavare för tillståndet samt förlängning av nuvarande tillstånd för hantering av brandfarlig vara kom in 2021-06-07. Inga handlingar har bifogats ansökan. Vid prövningen har därför handlingar från det tidigare prövningstillfället fått ligga till grund i ärendet. Det finns

inga kända förändringar i verksamhetens hantering. Tidigare finns ett tillstånd beviljat 2012-07-20 för PR-Slamsugning AB (556085-5966) som då var tillståndsinnehavare. Ett beslut daterat 2012-12-11 finns också upprättat efter att avsyning ägt rum 2012-11-13. Verksamheten har då i allt väsentligt befunnits överensstämma med ansökan och uppfylla kraven enligt SFS 2010:1011 och SFS 2010:1075.

Räddningstjänsten har inte getts möjlighet att yttra sig på den nya ansökan.

Någon förlängning av tillståndet har inte setts möjligt att bevilja på denna plats inom område med skyddsföreskrifter för grundvattentillgång.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2021-06-07

Situationsplan, 2012-05-04

Klassningsplan, 2012-05-04

Fasadritning, 2012-05-04

Förslag till kontrollplan, 2012-05-04

Riskutredning, 2012-05-04

Cisternrapporter, 2012-06-13, 2020-12-22

Intyg över kontroll av den elektriska installationen, 2012-06-13

Försäkran överensstämmer med cisternanvisning CA 8. 2012-06-13

Skickas till

Skandinaviska Bensin AB din-X, Fredrik Johansson och Ulf Olsson
Räddningstjänsten

MBN § 118/2021

Dnr MBN 2021-1293

Revidering av Kalmar läns regionala åtgärdsprogram för miljömålen. Remissvar

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna arbetsgruppens synpunkter med ändringar efter yrkanden som svar på remissmaterialet.

Sammanfattning

Hösten 2019 påbörjade länsstyrelsen processen med att revidera Kalmar läns regionala åtgärdsprogram för miljömålen och via avstämningar med regionala aktörer har förslag till revidering lagts fram.

Det nuvarande åtgärdsprogrammet, Hållbar utveckling och god livsmiljö i Kalmar län (2015-2020), togs fram genom ett gediget arbete med bred förankring bland länets aktörer. Valet blev därför att utgå från det befintliga åtgärdsprogrammet och göra en revidering av åtgärderna när programperioden nu är slut. Den nya programperioden för det här reviderade åtgärdsprogrammet kommer att vara 2022-2027 och beskriver 130 åtgärder för en bättre miljö.

Ärendebeskrivning

Arbetsgruppen på miljö- och byggnadsförvaltningen har följande synpunkter på remissmaterialet.

Inledning

Viktigt att programmet är lättförståeligt. Arbetsgruppen uppfattar informationsmaterialet som tillräckligt beskrivande och möjligt för en person som inte är insatt att översiktligt hänga med. Åtgärdslistan är något svårnavigerad.

Digitaliserad form

En digital utgåva kan ge åtgärdsprogrammet ökade möjligheter för att komma till sin rätt och bli mer tillgängligt och tillämpad. Vid vidareutveckling av det formatet efterfrågas öppenhet och transparens så att allmänhet har full tillgång.

Övergripande

Gällande åtaganden så gör detta på respektive aktörs eget bevåg inklusive initiering av projekt och rekrytering av medaktörer. Det vore bra med kraftigare incitament för att säkerställa flera aktörer till initiering och medverkan.

Stor vikt av samarbete mellan angränsande län och över kommungränser bör vara en prioriterad fråga. Det är positivt att avstämningar har gjorts med intressenter i och med framtagande. Det är dock oklart hur det kan säkerställas att åtgärdsprogrammet får tillräcklig betydelse i det vardagliga arbetet hos intressenter och inte ibland glöms av. Särskilt intressant är om betydelsen också kan stärkas i näringslivet och inom ideella organisationer med en röd tråd till dessa intressenters prioriterade frågor eller strategier.

En informationsinsats som går hand i hand med detta är att söka möjligheter att arbeta med åtgärdsprogrammet i länets skolor och gymnasium, eftersom ett mer lokalregionalt fokus kan erhållas i jämförelse med att frågan hålls nationellt (via till exempel www.miljomalen.se) för länets invånare i skolålder. Det nya måläret 2030 anges som nytt sikte med hänvisning till Agenda 2030. Upplevelsen av detta är att miljömålen och dess åtgärder har kommit i skymundan.

Länets utmaningar

Informationstext under utmaningar känns igen och inga särskilda synpunkter har sammanställts.

Temaområden

Åtgärdsprogrammet ska ta länet ett steg på vägen. De faktiska aktiviteterna bör ha, om något, en förenlighet med 1,5-gradsmålet som sikte. Att genomföra åtgärder kopplade till klimatet via remissförslaget och göra skillnad på regional och lokal nivå är långt ifrån vad som ser ut att behövas. Åtgärd nummer 3 om offentlig upphandling har avgörande betydelse.

Gällande vatten är det en oroande utveckling med mindre fyllda magasin på årsbasis i länet. Flertalet åtgärder kopplar till att skydda och stärka detta livsmedel.

Gällande finansiering efterfrågas vid sidan av de sammanställda sökbara stöd och bidrag; en förenklad finansieringsprocess som medför minimerad administration. Till exempel att en huvudaktör kan erhålla finansiering till åtgärder via åtagandeprocess. Uttag av befintliga finansieringskällor som det hänvisas till kräver resurser och allt som oftast mycket strukturerade projekt.

Sammantaget i hela programmet blir det lätt rörigt mellan olika och flertalet åtgärder, men där flertalet rubriker känns igen sedan tidigare program. Åtgärder är formulerade i lång text inom respektive cell - i några fall smärtsamt långt. Ibland finns det flera huvudaktörer och uppföljning upplevs inte som att det utgår från en gemensam plattform eller språk. Kanske kan man finna och jobba med nyckeltal som är enklare samt korta och förenkla åtgärderna främst i text.

Övergripande åtgärder där **kommunen** står som föreslagen huvudaktör

Uppdatera eller framtagande av kulturmiljöprogram

Temaområde Klimat, åtgärder där kommunen står som föreslagen huvudaktör

Ett vegetariskt alternativ inom skola och vård

Öka användandet av närproducerat livsmedel

Miljövänlig vedeldning

Kartläggning av frekvent vedeldning

Omhändertagande av byggisoleringsmaterial och köldmedia

Kalkning

Temaområde Miljögifter, åtgärder där kommunen står som föreslagen huvudaktör

Projektet ”Giftfri vardag”

Utreda och åtgärda förorenade områden, riskklass 1 och 2

Ökad tillsyn med avseende på prioriterade kemikalier och förorenande ämnen

Felaktig användning av kemikalier och stimulering av ekologisk produktion och konsumtion

Informationsinsats mot alkylatbensin i båtars tvåtaktsmotorer.

Temaområde vatten och miljöer vid vatten, åtgärder där kommunen står som föreslagen huvudaktör

Genomförande av åtgärdsprojekt med helhetsperspektiv

Våtmarker

Uppdaterad planeringsunderlag för vattenmiljöer

Ökad användning av skyddsinstrument (exempelvis strandskydd och q-märkning) vid detaljplanering

Projekt om minskat näringsläckage

Spill- och dagvattenhantering

Tillsyn av MKN för vatten

Ökat skydd av värdefulla vatten

Ekologiska funktioner i och vid rinnande vatten

Information om vattenuttag

Vattenskyddsområden

Vattenförsörjningsplaner

Övervakning av grundvatten, kvalitativt och kvantitativt

Vattenbesparing

Kartläggning grundvattenkvalité

- Kartlägga grundvattenkvaliteten i enskilda brunnar. Detta kan bli svårigheter eftersom vi inte har rådighet eller anmälningsplikt för enskilda vattenbrunnar.

Skyddsåtgärder av vattentäkter utmed vägar

Återväta dikade torvmarker. Fria vandringsvägar för organismer

Skapa grunda vattenmiljöer

Temaområde Levande landskap, åtgärder där kommunen står som föreslagen huvudaktör

Skydd av brukningsvärd åkermark
Omvandling av grönytor till äng
Kunskap om naturtypers betydelse för ekosystem
Framtagande av naturmarkspolicy
Öka tillgänglighet för friluftsliv
Ökad andel skyddad natur
Forum om hur kommuner kan skydda och förvalta natur
Lyfta fram nyttan med lantbruket

Temaområde God bebyggd miljö, åtgärder där kommunen står som
föreslagen huvudaktör

Lokala klimatanpassningsplaner
Information om avfallssortering
Deltagande av ett antal utbildningstillfällen
Öka skyddade kulturhistoriska miljöer
Inventering och åtgärdsprogram för mer skugga på förskolor och skolor

Yrkanden

Lennart Davidsson, KD, yrkar följande: öka användandet av närproducerat livsmedel ska läggas till och att arbetsgruppens förslag att minskad användning av dubbdäck tas bort under rubriken temaområde Klimat.

Folke Pleijert, KD, yrkar följande: lyfta fram nyttan med lantbruket ska läggas till under rubriken temaområde Levande landskap.

Skickas till

Kommunstyrelsens arbetsutskott, Hultsfreds kommun
Kommunstyrelsens presidium, Vimmerby kommun

MBN § 119/2021

Dnr MBN 2021-1194

Detaljplan för [REDACTED] med flera, Hultsfreds kommun. Undersökning om betydande miljöpåverkan

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan.

Lagstöd

MB 6 kap § 3 Strategiska miljöbedömningar för planer och program.

Motivering till beslut

Detaljplanen bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning behöver därför inte genomföras.

Sammanfattning

En undersökning har utförts och den sammanlagda bedömningen är att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan.

Ärendebeskrivning

Enligt miljöbalken ska en undersökning utföras för att bestämma om planen kan medföra någon betydande miljöpåverkan.

Planuppdraget som tilldelades miljö- och byggnadsförvaltningen innebar att ändra användning gata och natur till bostad. Förslag till ny detaljplan möjliggör för utökad byggbar mark på bostadsfastigheten.

En undersökning har utförts och bedömningen är att planen inte medför någon betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning behöver därför inte genomföras.

Skickas till

Fastighetsägare
Kommunstyrelsen
ÖSK

MBN § 120/2021

Dnr MBN 2021-1194

Detaljplan för [REDACTED] med flera, Hultsfreds kommun. Samråd

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja samråd av detaljplan för [REDACTED] med flera, Hultsfreds kommun.

Lagstöd

PBL 5 kap §§ 6-17 Processen innan en detaljplan antas.

Motivering till beslut

Den användning som gällande detaljplan medger anses utifrån dagens förutsättningar inte längre som den mest lämpliga eftersom allmän platsmark i form av gata och park aldrig kommer att iordningställas.

En ny detaljplan behöver upprättas för att utöka byggbar mark på bostadsfastigheterna [REDACTED]. En ändring av användningen gata och park till bostad samt ta bort prickmark ges en möjlighet att uppföra byggnader.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att ändra markanvändningen allmän platsmark med gata och park till kvartersmark för bostad samt ta bort planbestämmelsen prickmark mellan fastighetsgränserna. Ändringen stämmer bättre överens med nuvarande användning och möjliggör för komplementbebyggelse.

Nuvarande markanvändning på del av fastigheten Hultsfred 3:1 och del av fastigheten Hultsfred 3:98 delar upp fastigheterna mitt itu. En ny detaljplan utökar byggbar mark på fastigheterna i planområdet. Planområdet omfattar cirka 1 950 m².

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsförvaltningen fick 2021-05-20 (MBN§ 71/2021) i uppdrag att upprätta en detaljplan för området för [REDACTED] med flera i Hultsfreds kommun.

Huvudsyftet med detaljplanen är att ändra användningsändamål och planbestämmelser för att detaljplanen ska stämma överens med nuvarande användning.

Planförslaget innebär:

Största tillåtna byggnadsarea sätts till 25% av fastighetsarean inom användningsområdet. Bestämmelse om högsta byggnadshöjd sätts till 5,5 meter och endast friliggande villor. Komplementbyggnader får placeras 1 meter från fastighetsgräns mot granne.

Förslaget strider inte mot översiktsplanen och bedöms vara förenlig med andra strategiska dokument och planer.

Planprocessen kommer att ske med ett så kallat standardförfarande där grannar och sakägare kommer att informeras.

Planen beräknas antas under vintern 2021-2022.

Skickas till

Fastighetsägare
Kommunstyrelsen
ÖSK

MBN § 121/2021

Dnr MBN 2021-5078

Detaljplan för del av Målilla 3:24 med flera, Hultsfreds kommun. Undersökning om betydande miljöpåverkan

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan.

Lagstöd

MB 6 kap § 3 Strategiska miljöbedömningar för planer och program.

Motivering till beslut

Detaljplanen bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning behöver därför inte genomföras.

Sammanfattning

En undersökning har utförts och den sammanlagda bedömningen är att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan.

Ärendebeskrivning

Enligt miljöbalken ska en undersökning utföras för att bestämma om planen kan medföra någon betydande miljöpåverkan.

Planuppdraget som tilldelades miljö- och byggnadsförvaltningen innebar att ändra användning handel, kontor och småindustri till naturmark med GC-väg och bilservice, vägre Restaurang, handel och kontor. Förslag till ny detaljplan möjliggör för uppfyllnad av säkerhetskraven på en tankstation för metangasdrivna fordon.

En undersökning har utförts och bedömningen är att planen inte medför någon betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning behöver därför inte genomföras.

Skickas till

Hagelsrums Biogas AB
Kommunstyrelsen
ÖSK

MBN § 122/2021

Dnr MBN 2021-5078

Detaljplan för del av Målilla 3:24 och 3:28, Hultsfreds kommun. Samråd

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja samråd av detaljplan för del av Målilla 3:24 och 3:28 Handelsområde Målilla, Hultsfreds kommun.

Lagstöd

PBL 5 kap §§ 6-17 Processen innan en detaljplan antas.

Motivering till beslut

Enligt avsiktsförklaringen (LOI) mellan Hagelsrums Biogas AB och Hultsfreds kommun, daterad 2019-03-26, behöver Hagelrums Biogas ha kontroll över skyddsavståndet från kompressorläggning till närmaste byggnad. I dagsläget hålls inte dessa avstånd enligt gällande detaljplan. För att kunna nyttja denna mark ändamålsenligt behöver gång- och cykelvägen, som löper utmed Målilla 3:28 flyttas.

Sammanfattning

Detaljplanen syfte är att utöka kvartersmark för användningen bilservice, vägre Restaurang, handel och kontor för att säkerställa rekommenderade skyddsavstånd. Planområdet omfattar cirka 1 390 m².

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsförvaltningen fick 2021-05-20 i uppdrag att upprätta en detaljplan för del av Målilla 3:24 och 3:28 i Hultsfreds kommun.

Gällande detaljplan (2015) medger allmän platsmark (NATUR) och kvartersmark; bilservice, vägre Restaurang, handel, kontor (GHK) samt handel, kontor och småindustri (HKJ) utan krav på skyddsavstånd. Området för GHK har redan exploaterats. Verksamheten som är etablerad på den aktuella platsen är en drivmedelsanläggning för metangasdrivna fordon.

Vid försäljning av mark för drivmedelsanläggning har en avsiktsförklaring upprättats mellan Hagelsrums Biogas AB och Hultsfreds kommun. Detta eftersom byggnation av denna slags verksamhet kräver ett skyddsavstånd på 25 meter från kompressorläggning till närmaste byggnad. I dagsläget kan dessa avstånd inte hållas enligt gällande detaljplan.

Enligt avsiktsförklaringen fullgörs försäljning av kvartersmark för GHK inklusive mark på 1 000 m² när en ny detaljplan tas fram och vunnit laga kraft.

Sammanfattningsvis innebär ett framtagande av en ny detaljplan att gång- och cykelväg flyttas cirka 15 meter norrut samt att en del av kvartersmark för HKJ ersätts med ny beteckning GHK. För att säkerställa att skyddsavstånden följs regleras den nya delen kvartersmarken GHK med prickmark.

Planförslaget strider inte mot gällande översiktsplan och hanteras med standardförfarande där grannar och sakägare kommer att informeras.

Planen beräknas antas under vintern 2021.

Skickas till

Hagelsrums Biogas AB
Kommunstyrelsen
ÖSK

MBN § 123/2021

Dnr MBN 2021-5096

Hultsfreds kommun.
**Länsstyrelsens överprövning av
strandskyddsdispens**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att stå fast vid sin bedömning som gjordes vid sammanträdet den 17 juni 2021.

Motivering till beslut

Området för den aktuella platsen är ianspråktaget och inom tomtplats-avgränsningen. En bastu har i tidigare domar bedömts sakna hemfridszon och är inte avhållande från allmänheten.

Ärendet bedöms därmed uppfylla skäl för att kunna ge dispens från strandskyddsbestämmelserna.

Sammanfattning

Den 17 juni 2021 beslutade miljö- och byggnadsnämnden att bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad som planeras som en bastu vid, MBN § 106/2021.

Länsstyrelsen i Kalmar län har valt att överpröva ärendet och remitterat ärendet till Hultsfreds kommun för möjlighet till yttrande senast den 31 augusti 2021.

Ärendebeskrivning

Ansökan om dispens från strandskyddsreglerna för att kunna bygga en bastu kom in den 10 maj 2021. Den nya byggnaden planeras med en byggnadsarea på cirka 25 m². Byggnaden kommer stå på plintar och ytterväggarna är utförda med träpanel. Bastun kommer placeras cirka 30 meter från det befintliga bostadshuset. Anledningen till att avståndet från bostadshuset är så stort är att fastigheten har stora höjdskillnader och marken inte planar ut förrän vid den aktuella platsen.

Dispens från strandskyddsbestämmelserna beviljades av miljö- och byggnadsnämnden den 17 juni 2021. Länsstyrelsen har därefter valt att överpröva nämndens beslut eftersom de bedömer att det inte är tillräckligt utrett på vilket sätt området har tagits i anspråk.

Byggnaden bedöms ligga utanför hemfridszonen men inom den mark som fastighetsägaren (sökande) tagit i anspråk på ett sätt så att det saknar

betydelse för strandskyddets syfte. Marken har enligt ortofoton varit en naturlig del av bostadstomten ända tillbaka till minst 1970-talet. Under samtal med fastighetsägaren har de berättat att marken tidigare varit bebyggd med växthus, hönshus och hundgård. Marken kring dessa komplementbyggnader har tidigare delvis även utgjorts av trädgårdsland.

Vid platsbesöket som gjordes innan nämndens beslut kunde man konstatera att tomten hade en välskött gräsmatta nästan ända ner till sjön. Dock ger de bilder som togs vid besöket ett missvisande intryck att området runt om kring inte skulle vara naturligt avgränsad från tomten eftersom gräset på angränsade gården nyligen blivit slaget.

Den sökta åtgärden är en komplementbyggnad med en sådan användning att ingen ny hemfridszon skapas, eftersom det är ett komplement till huvudbyggnaden som inte kommer brukas på daglig basis. Byggnadens placering har valts med hänsyn till tomtens förutsättningar med sina väldigt höga nivåskillnader. Ett väl tilltaget område ner till strandkanten har lämnats där allmänheten har fri väg att passera.

När avstyckningen från stamfastigheten gjordes 2011 bedömde även Lantmäteriet att det aktuella området var en del av en bostadstomt. Miljö- och byggnadsnämnden har inte funnit skäl till att ifrågasätta denna bedömning.

Beslutsunderlag

Flygbild från 1975

Skickas till

Länsstyrelsen i Kalmar län

MBN § 124/2021

Dnr MBN 2021-5143

Hultsfred 3:1, Hultsfreds kommun. Ansökan om strandskyddsdispens för anläggning av VA-ledningar och GC-väg

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att medge strandskyddsdispens för anläggande av VA-ledningar och GC-väg på fastigheten Hultsfred 3:1, Hultsfred.

Avgift: 7 616 kronor

Lagstöd

7:13 (MB, strandskyddsområde), 7:15 (MB, förbud inom området), 7:18 b (MB, kommunen får ge dispens), 7:18 c, p 1, 5 (MB, dispens beviljas)

Motivering till beslut

Syftet med anläggandet av VA-ledningar och GC-väg är att möjliggöra exploatering av ett nytt bostadsområde och bedöms vara av ett mycket angeläget allmänt intresse.

Åtgärderna vidtas inom ett delvis redan ianspråktaget område och bedöms inte medföra några väsentliga förändringar för djur- och växtarter inom området.

Eftersom åtgärderna är av ringa art bedöms heller inte livsvillkoren för växt- och djurliv påverkas negativt inom det område som tidigare inte varit ianspråktaget.

Åtgärderna bedöms inte heller ha någon avhållande verkan på allmänhetens möjligheter att vistas inom området och i närheten av de vatten som finns inom den sökta åtgärdens sträckning.

Sammanfattning

Sökande avser att förlänga den befintliga gång- och cykelvägen till det nya området Herrstorpet. I samband med anläggande av strandpromenaden förläggs det nya områdets VA-ledningar i marken under vägen.

Ärendebeskrivning

Ansökan om dispens från strandskyddsreglerna för att anlägga en ny gång- och cykelväg till det nya bostadsområdet Herrstorpet kom in den 12 maj 2021. Sedan tidigare finns en GC-väg, som används som en strand-

promenad, och den nu sökta åtgärden blir en förlängning av denna. Syftet med GC-vägen är att sammankoppla det nya området med centrala Hultsfred. Sträckningen av den nya GC-vägen löper längs med sjön Hulingen i öster och omfattas därför av strandskyddsbestämmelserna.

Den nya vägen kommer ha grusat, obrutet sliterlager och har en bredd på cirka 3,2 meter. Ovankant på den nya vägen planeras att hamna cirka 0,2-0,4 meter ovanför befintlig mark. I samband med anläggandet av den nya GC-vägen kommer områdets VA-ledningar att förläggas mellan cirka 0,5-2 meter under vägen för att på så sätt göra så liten inverkan på växt- och djurliv som möjligt. Man kommer även att förlägga vissa ledningar även under den befintliga GC-väg som den nya vägen kommer anslutas till, varför strandskyddsdispens även söks för denna åtgärd.

Förutsättningar

Åtgärder som utförs utanför planlagda områden och inom strandskyddat område behöver dispens från strandskyddslagstiftningen om de omfattas av sådana åtgärder som är förbjudna, enligt miljöbalken 7 kap, § 15. För åtgärder som inte är förbjudna krävs inte dispens.

Till ansökan har en redovisning av vilka åtgärder som planeras samt även en artutredning för det aktuella området lämnats in som underlag.

Handlingarna har bedömts tillsammans med miljöstrategen för att se på platsens förutsättningar, åtgärdernas inverkan på djur- och växtarter samt det allemansrättsliga tillträdd till området. Miljöstrategen har lämnat följande synpunkter på ansökan:

De förarbeten som gjorts för att undersöka projektets miljöpåverkan ger intryck av att vara tillräckliga. Strandskyddsdispens bör därmed kunna lämnas för projektet förutsatt att de försiktighetsåtgärderna som föreslås i underlaget till ansökan vidtas.

Följande försiktighetsåtgärder bör tillämpas:

- Inga massupplag bör ske utanför befintlig väg
- Arbetsområdet bör begränsas till befintlig väg i största möjliga mån
- Om vägslänter eller andra mindre ytor behöver tas i anspråk bör dess yta minimeras så gott det går, och sedan återställas till ursprungligt skick efter utförd åtgärd
- Där ledningen förläggs till sidan av vägen bör jordmån och vegetations-täcke återställas till ursprungligt skick efter avslutat arbete

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att åtgärden inte kommer påverka friluftslivet och de allemansrättsliga värdena negativt utan snarare möjliggöra och utveckla människors tillträde till området. Ingreppet, som åtgärden innebär, är av ringa betydelse för djur- och växtarter inom den markerade sträckningen varför dispens kan beviljas.

Upplysningar

Länsstyrelsen kan komma att överpröva detta beslut, vilket ska ske inom tre veckor från det att beslutet kom in till länsstyrelsen.

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Skickas till

Sökande

Länsstyrelsen i Kalmar län

MBN § 125/2021

Dnr MBN 2021-1338

Vimmerby kommun. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att medge strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten [REDACTED] Vimmerby kommun.

Avgift: 7 616 kronor

Lagstöd

7:18 c, p 1 (MB, dispens beviljas), 7:18 f (MB, tomtplatsavgränsning), 26:1 och 26:3 (MB, allmänt om tillsyn).

Motivering till beslut

Dispens från byggnadsförbudet får endast medges om det inte strider mot strandskyddets syften, alltså att trygga allmänhetens tillgång till strandområdena samt att bevara goda livsvillkor för växter och djur.

Området är ianspråktaget och hävdats ner till stranden med ett fritidshus och komplementbyggnader. Sökande klipper gräset och har bland annat utomhusmöbler ner till strandlinjen. Det nya fritidshuset som planeras bedöms inte utöka redan befintlig tomtplats och hemfridszon.

Sammanfattning

Inom området vill sökande uppföra ett nytt fritidshus. Det nya fritidshuset omfattar en byggnadsarea på cirka 70-80 m².

Ärendebeskrivning

Ansökan om dispens från strandskyddsreglerna för att uppföra ett nytt fritidshus kom in den 27 april 2021. Platsen ligger inom strandskyddat område och inom tomten finns det sedan tidigare ett befintligt fritidshus. Sökande vill nu uppföra ytterligare ett fritidshus på tomten.

Det befintliga fritidshuset är placerat med ett avstånd till strandlinjen på cirka 50 meter. Den nya byggnaden är tänkt att placeras sydväst om den befintliga huvudbyggnaden, med ett avstånd till strandlinjen på cirka 40 meter.

Den nya byggnaden planeras med en byggnadsarea på cirka 70-80 m² och uppförs med en träkonstruktion som förses med sadeltak. Byggnaden

utföras med tre sovrum, badrum och ett kombinerat allrum och kök.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen sex kilometer norr om Vimmerby tätort precis intill sjön Snasaren. Området ligger utanför detaljplanelagt område men bedöms ligga inom sammanhållen bebyggelse. Fastigheten är sedan 1986 avstyckad från stamfastigheten och har en area på 2 181 m². Det befintliga fritidshuset uppfördes under 1950-talet.

Inom området där åtgärden planeras finns inga utpekade skydd eller andra naturvärden som skulle kunna ligga som hinder för en beviljad dispens. Området omfattas inte av några områdesskydd enligt miljöbalken 7 kap eller några andra kända naturvärden.

Yttranden

Samtliga ärenden om strandskydd rådgörs med miljöstrategen. Efter besök på platsen har han gjort följande bedömning:

Platsbesök genomfördes på fastigheten den 10 juni 2021. Det visade sig att den aktuella platsen för byggnaden ligger väl avgränsat från strandlinjen eftersom det ligger ett hus mellan platsen och stranden. Den planerade byggnationen ligger inom hemfridszonen för det befintliga bostadshuset och det bedömdes att denna inte kommer utvidgas nämnvärt av den planerade byggnationen. Strandzonen är ganska opåverkad men det bedöms inte som om stranden påverkas av byggnaden. Inte heller tillträdet till stranden förändras. Med anledning av ovanstående bedöms strandskyddsdispens kunna medges.

Tomtplatsavgränsning och hemfridszon

Den aktuella tomten är väl ianspråktagen med ett befintligt fritidshus och två komplementbyggnader. Vid ett platsbesök kunde det konstateras att området är hävdad ner till strandlinjen. Sökande klipper gräset och har bland annat utomhusmöbler på ett flertal platser ner till strandlinjen. Den nya byggnaden medför inte att förutsättningarna för området förändras, eftersom den nya byggnaden placeras inom den redan ianspråktagna tomtplatsen och allmänhetens tillgång till strandlinjen på platserna kommer inte att förändras negativt.

Bedömning

Allmänhetens tillgång till strandlinjen på just den specifika platsen har inte varit tillgänglig sedan lång tid. Detta kommer heller inte att förändras i och med den åtgärd som nu planeras. Platsen anses ianspråktagen för fritidshusändamål och nybyggnad av ett fritidshus på den aktuella platsen kommer inte utöka den befintliga tomtplatsen.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer därmed att området är, och har varit, ianspråktaget sedan en längre tid tillbaka. Den åtgärd som nu planeras medför inte till att mark som tidigare varit tillgänglig för allmänheten undantas. Det medför heller inte att vare sig tomtplatsen eller

hemfridszonen utökas.

Upplysningar

Länsstyrelsen kan komma att överpröva detta beslut, vilket ska ske inom tre veckor från det att beslutet kom in till länsstyrelsen.

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Tomtplatsavgränsning

Bilder från platsbesök 2021-06-10

Skickas till

Sökande

Länsstyrelsen i Kalmar län

MBN § 126/2021

Dnr MBN 2021-5382

[REDACTED] Hultsfreds kommun. Ansökan om strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att medge strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad på fastigheten [REDACTED] Hultsfred kommun.

Avgift: 7 616 kronor

Lagstöd

7:18 c, p 1 (MB, dispens beviljas), 7:18 f (MB, tomtplatsavgränsning), 26:1 och 26:3 (MB, allmänt om tillsyn).

Motivering till beslut

Dispens från byggnadsförbudet får endast medges om det inte strider mot strandskyddets syften, alltså att trygga allmänhetens tillgång till strandområdena samt att bevara goda livsvillkor för växter och djur.

Området är ianspråktaget och hävdad ner till stranden med ett bostadshus och komplementbyggnader. Det nya bostadshuset som planeras bedöms inte utöka redan befintlig tomtplats och hemfridszon eftersom den uppförs på samma plats som det befintliga huset.

Sammanfattning

Sökande vill ersätta ett befintligt bostadshus med ett nytt.

Ärendebeskrivning

Ansökan om dispens från strandskyddsreglerna för att uppföra ett nytt bostadshus kom in den 7 juni 2021.

Platsen ligger inom strandskyddat område och inom tomten finns det sedan tidigare ett befintligt bostadshus som sökande vill riva. Tanken var från början att renovera det befintliga huset men eftersom detta ansågs vara för kostsamt väljer man nu att ansöka om strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad.

Det befintliga bostadshuset är placerat med ett avstånd till strandlinjen på cirka 35 meter. Den nya byggnaden är tänkt att placeras på samma plats som det befintliga huset. Den nya byggnaden planeras med en byggnadsarea på 118 m² och uppförs som ett 1½-plans hus med liknande

utseende och storlek som det tidigare huset.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför planlagt område, men inom en mindre sammanhållen bebyggelse. Fastigheten har varit bebyggd redan innan avstyckningen 1997 med ett bostadshus, ladugård samt ett flertal komplementbyggnader. Fastigheten avstyckades inom strandskyddat område, med Nerbjärken i öster.

Fastigheten gränsar till naturvårdsplanen för Oppbjärken och Nerbjärken. Naturvärdena har klass 2 (mycket högt naturvärde). Inom området finns även störningskänslig fauna, men planerad byggnation påverkar inte området mer än tidigare eftersom det redan anses ianspråktaget. Området omfattas inte av några områdesskydd enligt miljöbalken 7 kap eller några andra kända naturvärden.

För fastigheten finns inga utpekade skydd eller andra naturvärden som skulle kunna ligga som hinder för en beviljad dispens.

Tomtplatsavgränsning och hemfridszon

Den aktuella tomten är väl ianspråktagen med ett befintligt bostadshus som varit bebott fram tills nyligen. Den nya byggnaden medför inte att förutsättningarna för området förändras, eftersom den nya byggnaden placeras inom den redan ianspråktaga tomtplatsen och allmänhetens tillgång till strandlinjen på platserna kommer inte att förändras negativt.

Upplysningar

Länsstyrelsen kan komma att överpröva detta beslut, vilket ska ske inom tre veckor från det att beslutet kom in till länsstyrelsen.

En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar
Tomtplatsavgränsning

Skickas till

Sökande
Länsstyrelsen i Kalmar län

MBN § 127/2021

Dnr MBN 2021-5088

Träförädlingen 26, Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av lokal för gym och padelverksamhet

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av lokal för gym och padelverksamhet på fastigheten Träförädlingen 26, Hultsfreds kommun.

För åtgärden krävs en certifierad kontrollansvarig. Byggherren har valt [redacted] certifierad via RISE med behörighetsnummer [redacted] och behörighetsnivå K. Certifikatet är giltigt till och med 18 april 2022.

Avgift: 96 799 kronor

Lagstöd

9:2 (PBL, bygglov krävs), 9:31b p 1 (PBL, liten avvikelse)

Motivering till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden anser att åtgärden kan anses om en liten avvikelse från detaljplanen.

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av lokal för gym och padelverksamhet.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov för nybyggnad av lokaler som kommer inrymma ett gym och en padelhall med fem banor kom in den 7 maj 2021. Ärendet kompletterades senast den 11 augusti 2021 med nya ritningar där nockhöjden sänktes till 9,9 meter och kontorsdelen som redovisades på plan 2 reviderats bort.

Byggnaden uppförs i den västra delen av fastigheten med en byggnadsarea på 2 067 m². Byggnaden planeras med en betongsockel som därefter förses med grå plåtelement och grå lättmetallprofiler för fönsterpartierna. Taket har en lutning på 3° och beläggs med svart papp.

Enligt ritningarna så redovisar byggnaden en nockhöjd på 9,9 meter och en högsta innertakhöjd planeras till 8 meter.

Byggnadens entrédel kommer inrymma reception med lounge, personalutrymmen, omklädningsrum med bastu och toaletter. Det finns även en trappa som leder upp till plan 2, där utrymme för teknikrum med en bruttoarea på 75m² placeras. Den östra delen av byggnaden kommer inrymma ett gym med en area på 470 m². Resterande del av byggnaden inrymmer fem paddelbanor, varav fyra är för dubbelspel och en singelbana.

Fasad nordöst

Fasaden utformas med huvudentré som förses med ett mindre entrétak samt fönsterpartier. En skylt med Nordic Wellness logga på vit botten monteras på den högra delen av fasaden.

Fasad sydväst

Denna fasadsida utformas med två utrymningsdörrar och en skylt med Nordic Wellness logga.

Fasad nordväst

Fasaden mot nordväst förses med en lastport samt en entrédörr.

Fasad sydöst

På fasaden mot sydost syns återigen skylten Nordic Wellness, likt den som finns på de nordöstra och sydvästra fasadsidorna.

Parkering

Sen tidigare finns ett beviljat bygglov för nybyggnad av handelslokaler i den nordöstra delen av fastigheten som även innefattar en parkering med 358 platser. Dessa parkeringsplatser kommer även nyttjas till den nya verksamheten.

Förutsättningar

För fastigheten finns en detaljplan, 0860-P2020/4 från den 22 juni 2020, som redovisar de bestämmelser som gäller för området. Planens syfte är att ändra markanvändningen från storindustri till verksamhetsområde. Det vill säga verksamheter som lättare verkstadsindustrier och tillverkning, handel och kontor samt drivmedelsanläggning för att möjliggöra nyetableringar och kunna utveckla befintliga verksamheter inom området. Planen slår fast att kommunen är huvudman för den allmänna platsmarken inom området.

Bestämmelserna för fastigheten är ZHKG, vilket innebär verksamheter, handel, kontor och drivmedelsanläggningar. Byggnaderna tillåts med en högsta nockhöjd om åtta meter och fastigheten får bebyggas med maximalt 50%.

Dagvattenfrågan har varit en av huvudfrågorna i planarbetet och har också styrt utformningen av planen och naturstråken. Planens dagvattenhantering fokuserar i första hand på att fördröja dagvattnet eftersom infiltration ofta är otillräckligt för kraftigare regn. I planen pratar man därför om olika typer av lösningar. Det rör sig om öppna avvattningsstråk, multifunktionella ytor,

regnrabatter, lokalt omhändertagande inom kvartersmark, skyfalls-
hantering, höjdsättning av gatumark som i sin tur står i direkt relation till
byggnadernas nivå för färdigt golv.

Planområdet består av genomsläppliga jordar, vilket gör det möjligt att
infiltrera dagvattnet inom den egna fastigheten. Det uppmuntras därför till
att dagvattnet, i så stor utsträckning som möjligt, hanteras inom kvarters-
marken. Planbestämmelsen är därför att minst 10% av fastighetens yta ska
användas för dagvattenhantering. Med detta är tanken att möjliggöra
dagvattenanläggningar så som exempelvis svackdiken och regnrabatter.

Området ingår i det kommunala verksamhetsområdet för vatten och avlopp
och därav ska ÖSK kontaktas för att få en anvisad anslutningspunkt. I
övrigt finns ett utbyggt ledningsnät för el, tele och fiber, i anslutning till det
nya planområdet. Det finns även möjligheter att ansluta sig till
fjärrvärmenätet eftersom det finns ledningar framdragna till planområdet.

Inom planområdet finns låga till normala värden för radon i mark, enligt
uppgifter från SGU.

Avvikelser

Enligt detaljplanens bestämmelser får byggnader på fastigheten uppföras
med en nockhöjd på högst åtta meter och nyttjas för verksamheter, handel,
kontor och drivmedelsanläggningar. Enligt de ritningar som lämnats in
kommer byggnaden uppföras med en nockhöjd på 9,9 meter. Detta leder till
en avvikelse från detaljplanens bestämmelser om nockhöjd med cirka två
meter. Sökande har anfört att anledningen till avvikelsen från höjd-
bestämmelsen är att padelverksamheten kräver hög takhöjd för att kunna
fungera ändamålsriktigt.

Den nya byggnaden är tänkt att inrymma gymverksamhet och padelhallar.
Denna användning bedöms inte vara förenlig med detaljplanens
användningsbestämmelser.

Yttranden

Eftersom åtgärden strider mot gällande detaljplans bestämmelser har en
remiss skickats till berörda sakägare. Inga erinringar mot byggnationen har
kommit in till miljö- och byggnadsnämnden.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning

En förutsättning för att bevilja bygglov inom detaljplanerade områden är att
åtgärden överensstämmer med detaljplanens bestämmelser. Avviker
åtgärden från detaljplanen finns dock möjligheten att bevilja åtgärden om
avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanens syfte.

Den sökta åtgärdens avvikelser från detaljplanens bestämmelse är av sådan
omfattning att de inte kan bedömas som en liten avvikelse och syftet med
den gällande detaljplanen är att ändra markanvändningen från storindustri

till verksamhetsområde. Det vill säga verksamheter som lättare verkstadsindustri och tillverkning, handel och kontor samt drivmedelsanläggning. Den sökta åtgärden bedöms därför inte heller vara förenlig med detaljplanens syfte, varför möjligheten att bevilja åtgärden med stöd av PBL 9 kap § 31c p 1 inte är aktuell.

Miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av lokal för gym och padelverksamhet.

Miljö- och byggnadsförvaltningens motivering till beslut

Den sökta åtgärden avviker från detaljplanens bestämmelser avseende bestämd nockhöjd och användning, varför bygglov enligt PBL 9:30 inte kan ges. Åtgärden avviker även på ett sätt som inte kan bedömas som en liten avvikelse enligt PBL 9:30 eller 9:31 b-d.

Yrkande

Lennart Davidsson, KD, och Konny Bogren, S, yrkar att bygglov ska beviljas eftersom åtgärden anses vara en liten avvikelse.

Niklas Gustafsson, M, bifaller förvaltningens förslag till beslut om avslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att bygglov ska avslås varpå omröstning begärs.

Ja-röst för bifall till förvaltningens förslag om avslag och nej-röst för att bygglov ska beviljas.

Omröstningsresultat

Med två ja-röster mot åtta nej-röster finner ordföranden att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bygglov ska beviljas.

Omröstningsresultatet redovisas i närvaro-/röstningslistan.

Inför startbesked

För att sökande ska kunna få startbesked i ärendet så kommer en kallelse till tekniskt samråd att skickas ut tillsammans med detta beslut. Sökande ska sammanställa följande handlingar inför begäran om startbesked:

- Förslag till kontrollplan med redovisning av bygg- och rivningsavfall, enligt nya föreskrifter om avfall
- Ritning och redovisning av de markåtgärder som planeras, schaktning, fyllning utjämning med mera
- Ritningar med teknisk beskrivning för grund, stomkonstruktion, takkonstruktion och dess installationer
- Brandskyddsbeskrivning (kommer att skickas på remiss)
- Energibalansberäkning (kommer att skickas på remiss)
- Ritning över ventilationsdragningarna samt teknisk beskrivning av

valda anläggningar och dess beräkningar avseende yta och personantal (kommer att skickas på remiss)

- Ritning samt teknisk beskrivning avseende eventuell fettavskiljare som planeras (kommer att skickas på remiss)

Upplysningar

Beslut om bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år, från att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar, och överklagandetiden är fyra veckor från det att beslutet kungjorts där. Om ingen överklagar vinner bygglovsbeslutet laga kraft. Det betyder att beslutet inte längre kan överklagas.

Åtgärder som påbörjas innan bygglovets vunnit laga kraft görs därmed på egen risk.

Miljö- och byggnadsnämnden ska, enligt PBL 11 kap § 51, besluta om byggsanktionsavgift om någon bryter mot bestämmelserna i PBL, föreskrifter eller annat beslut.

Observera att inga byggnadsarbeten får påbörjas innan startbesked meddelats för ärendet.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Skickas till

Sökande

Kontrollansvarig

MBN § 128/2021

Dnr MBN 2021-5234

Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av bostadshus

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja nybyggnad av bostadshus på fastigheten [REDACTED] Hultsfreds kommun.

Kontrollansvarig

För ärendet krävs en godkänd och certifierad kontrollansvarig. Byggherren har valt [REDACTED] certifierad hos RISE Certifiering med behörighetsnummer [REDACTED]. Certifikatet är giltigt till och med 2025-08-06.

Avgift: 18 507 kronor

Lagstöd

9:2, p 1 (PBL, nybyggnad), 9:31 (PBL, bevilja bygglov).

Motivering till beslut

Åtgärden planeras utanför planlagt område där samtliga sakägare medgivit byggnation samt meddelat att det inte finns något hinder till att området bebyggs.

Sammanfattning

Sökande vill uppföra ett enbostadshus på en tomt som tidigare varit bebyggd.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus kom in den 21 maj 2021. Fastigheten har tidigare varit bebyggd med ett bostadshus men av detta hus finns endast grunden kvar.

Den nya byggnaden är tänkt att uppföras centralt på tomten, nordväst om den komplementbyggnad som sedan tidigare finns på tomten. Den totala nya byggandsytan som planeras inom fastigheten uppgår till cirka 160 m².

Byggnaden planeras som ett enplanshus med sadeltak och liggande och stående träpanel som målas i vitt. Taket bekläs med gråsvarta betongpannor och fönstren blir vita träfönster. I byggnaden inryms kombinerat kök och vardagsrum, tre sovrum, utrymme för klädvård, badrum och en mindre toalett. I vardagsrummet installeras en kamin. Byggnaden redovisas, i de

inlämnade handlingarna, med full tillgänglighet, likväl som entrén och tomten redovisas tillgängliga i sin presentation.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område men inom samlad bebyggelse.

Remiss

Eftersom åtgärderna planeras utanför planlagt område har en remiss skickats till de sakägare som är berörda av åtgärden. Inga erinringar lämnats till miljö- och byggnadsförvaltningen.

Bedömning

Åtgärden bedöms ha god form, färg och materialverkan samt har utformats enligt övriga krav i PBL, kap 2 och 8. Med hänsyn till detta samt de handlingarna som lämnats in i ärendet görs bedömningen att bygglov kan beviljas för nybyggnation av enbostadshus.

Tekniskt samråd

För att få startbesked i ärendet krävs tekniskt samråd. Till det mötet ska byggherren sammanställa följande handlingar:

- Konstruktionshandlingar
- Energibalansberäkning
- Förslag till kontrollplan
- Ska byggnaden uppföras av en entreprenör behöver byggherren även bevis på att färdigställandeskydd ordnats

Till det tekniska samrådet ska markundersökningar vara gjorda, så att byggherren vet vilka åtgärder som krävs för att kunna iordningställa marken och grundarbetena.

Upplysningar

Beslut om bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år, från att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet kungörs i [Post- och Inrikes Tidningar](#), och överklagandetiden är fyra veckor från det att beslutet kungjorts där. Om ingen överklagar vinner bygglovsbeslutet laga kraft. Det betyder att beslutet inte längre kan överklagas.

Åtgärder som påbörjas innan bygglovet vunnit laga kraft görs därmed på egen risk.

Miljö- och byggnadsnämnden ska, enligt PBL 11 kap § 51, besluta om byggsanktionsavgift om någon bryter mot bestämmelserna i PBL, föreskrifter eller annat beslut.

Observera att inga byggnadsarbeten får påbörjas innan startbesked har

meddelats.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Skickas till

Sökande

Kontrollansvarig

MBN § 129/2021

Dnr MBN 2021-5056

██████████ Vimmerby kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av bostadshus – Ärendet utgår

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ärendet utgår eftersom sökande har dragit tillbaka sina bygglovshandlingar.

MBN § 130/2021

Dnr MBN 2021-5059

██████████ Vimmerby kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av bostadshus – Ärendet utgår

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ärendet utgår eftersom sökande har dragit tillbaka sina bygglovshandlingar.

MBN § 131/2021

Dnr MBN 2020-2718

Barnkonventionen, återrapportering till LUPP

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har påbörjat arbetet med att implementera barnkonventionen i verksamheten och återrapportering av arbetet görs till LUPP under hösten.

Sammanfattning

Respektive nämnd, styrelse, förbundsdirection samt de kommunala bolagen ska själva ta beslut i hur barnkonventionen ska implementeras i respektive verksamhet. Rapportering om hur och vilka artiklar som ska lyftas fram ska enligt beslutet göras till LUPP (lokal uppföljning av ungdomspolitiken) senast under augusti 2021. Miljö- och byggnadsnämndens arbete med implementeringen är av olika skäl försenat varför rapporteringen tyvärr inte kan göras förrän senare i höst.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige i Hultsfred beslutade 2020-05-20 KF § 42/2020 om en handlingsplan för att bredda insatserna för att implementera barnkonventionen i kommunen. Respektive nämnd, styrelse, förbundsdirection samt de kommunala bolagen ska själva ta beslut i hur barnkonventionen ska implementeras i respektive verksamhet. Rapportering om hur och vilka artiklar som ska lyftas fram, minst två, ska enligt beslutet göras till LUPP (lokal uppföljning av ungdomspolitiken) senast under augusti 2021.

Arbetet med implementering av barnkonventionen har av olika skäl försvårats, bland annat av rådande pandemiläge, och därmed har det också tyvärr försenats. Nämnd och förvaltningen utbildades i FN:s konvention om barnets rättigheter så sent som den 17 juni i år. Hur nämnden och verksamheten ska implementera konventionen kan tyvärr inte redovisas nu utan det kommer att kunna redovisas senare i år. Förvaltningen fortsätter implementeringsarbetet i samband med arbetet med verksamhetsplan för 2022 påbörjas. Behov och utformning av checklistor, barnkonsekvensanalyser med mera vid planering, lov och tillsyn utformas därefter i samarbete med miljö- och byggnadsnämnden.

Exempel på barnchecklista:

- Innebär beslutet att barnets bästa sätts i främsta rummet
- Tillgodoses barnets rätt till utveckling genom beslutet
- Har barn getts möjlighet att uttrycka sin åsikt och har deras åsikt beaktats

Förvaltningen kan i arbetet med konventionen få stöd av någon av de

barnrättskoordinatorer som utbildats i kommunen.

Skickas till
LUPP

MBN § 132/2021

Dnr MBN 2021-5825

Redovisning av arbetsmiljöarbetet 2021

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadschefen redovisar det systematiska arbetsmiljöarbetet på förvaltningen. Redovisningen omfattar utfallet av de ordinarie skyddsronderna avseende den fysiska arbetsmiljön samt de riskbedömningar som gjorts med anledning av Corona-pandemin.

Skyddsronderna avseende den fysiska arbetsmiljön gjordes samma dag i Vimmerby och Hultsfred 2021-03-30. Ronderna föregicks av en enkät från skyddsombuden till samtliga medarbetare på förvaltningen. Genomgång av utfallet och handlingsplaner gjordes 2021-06-03 av förvaltningens ledningsgrupp tillsammans med skyddsombuden.

Vid genomgången av den fysiska arbetsmiljön noteras det problem som är av olika svårighetsgrader. De av enklare karaktär, till exempel brist på utrustning och förbrukningsmateriel tas upp på respektive APT och åtgärdas snarast av ledningsgruppen. Saker som vi inte kan åtgärda själva, det kan till exempel vara elektrisk utrusning, meddelas respektive vaktmästeri för åtgärd. Problem med ventilation, värme/kyla och liknande kan inte åtgärdas lokalt utan synpunkterna lämnas vidare för central hantering.

Utöver dessa skyddsronder, med anledning av Corona-pandemin, har ledningsgruppen tillsammans med skyddsombuden gjort sex stycken riskbedömningar varav tre med handlingsplaner. De risker som bedömts hanterar främst risken för smitta, det vill säga att smitta andra eller bli utsatt för smitta. Bedömningarna har resulterat i att vi förbokar våra inspektioner (kontroller) och vi gör inte besök på tillsynsobjekt med riskgrupper. Om möjligt arbetar vi i huvudsak hemifrån. För att minska risken för social isolering och utanförskap har vi digitala fikapauser via Teams. Inga besökare har tillåtits i förvaltningens lokaler.

De övriga riskbedömningarna (utan handlingsplaner) som gjorts för att undersöka Coronavirusets påverkan på arbetsmiljön följer Prevents checklista (Prevent är en ideell organisation som ägs av Svenskt Näringsliv, LO och PTK och deras checklista baseras på AFS:arna Smittrisker, Systematiskt Arbetsmiljöarbete samt Organisatorisk och social arbetsmiljö). Utfallet är som i de andra riskbedömningarna ovan med

tillägget att generella frågor avseende information med mera hanteras av arbetsgivaren, främst via webbplatsen.

Det är inte bara vi som har funderingar på hur ändrat arbetssätt och oro påverkat oss. HR-avdelningen har via enkäter undersökt hur vi mår och under hela perioden har det funnits aktuell information på kommunens webbplats.

HR-avdelningens undersökningar beaktar delvis den psykosociala och organisatoriska arbetsmiljön (hemarbete, oro). Den organisatoriska arbetsmiljön omfattar även ledning, styrning, kommunikation, delaktighet, handlingsutrymme, fördelning av arbetsuppgifter. På förvaltningen pågår det en resursbehovsutredning som kommer att visa resursbehovet för en del av verksamheten (miljö, hälsa, livs). Under året har vi konstaterat att kraven överstigit resurserna även på andra avdelningar vilket bland annat medförde begäran om fyra nya tjänster vid senaste budgetdialogen.

Vårt arbetssätt har genomgått stora förändringar de senaste åren och då inte minst genom vår ökade grad av digitalisering. Vad det innebär för vår arbetsmiljö, framtida organisation och arbetsplatsens placering vet vi inte fullt ut idag. Det vi vet är att vi måste vara observanta på att möta förändringarna och bibehålla en bra arbetsmiljö och att nästa steg i arbetsmiljöarbetet kommer med all sannolikhet bli att utveckla undersökningarna avseende en "God Digital Arbetsmiljö".

MBN § 133/2021

Dnr MBN 2021-36

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut under perioden 2021-06-01 – 2021-07-31.

Ärendebeskrivning

Enligt delegationsordningen ska beslut fattade på delegation anmälas till miljö- och byggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Delegationslista från EDP Vision

MBN § 134/2021

Informationsärenden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

Ärendebeskrivning

Tjänstemännen berättade kort om aktuella och kommande ärenden.

MBN § 135/2021

Dnr MBN 2021-5518

Samråd gällande Oskarshamns kommuns översiktsplan. Yttrande

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna nedanstående förslag till yttrande gällande Oskarshamns kommuns översiktsplan.

Sammanfattning

Hultsfreds kommun har fått möjlighet att yttra sig över utställningsförslaget till Oskarshamns kommuns översiktsplan. Den är kommunövergripande och tar sikte på Oskarshamns utveckling fram till år 2030.

Arbetsutskottet har sänt översiktsplanen till miljö- och byggnadsnämnden för att återkomma med ett yttrande.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämndens förslag till yttrande gällande Oskarshamns kommuns översiktsplan.

Hultsfreds kommun ser positivt på att Oskarshamn tar fram en ny översiktsplan.

Hultsfreds kommun ställer sig positivt till Oskarshamns kommuns viljeinriktning att skapa förutsättningar för landsbygdsutveckling i strandnära lägen genom att peka ut LIS-områden.

I sin översiktsplan beskriver Oskarshamn också behovet av en kustjärnväg från Kalmar och Oskarshamn till Linköping/Norrköping/Stockholm. I relation till andra infrastrukturbehov i Kalmar län är det sannolikt att investeringskostnaderna för en ny kustjärnväg blir alltför omfattande. Infrastruktursatsningar bör istället ligga på att behålla och förbättra Stångådalsbanan samt att förbättra framkomligheten längs med riksväg 37 Oskarshamn-Målilla och E22.

I översiktsplanen under agenda 2030 och klimatmålen bör det tydliggöras ytterligare hur Oskarshamns kommun ska möta Parisavtalets mål om 1,5 grads global temperaturhöjning, särskilt utifrån FN:s klimatpanels IPCC rapport.

En ny vindbruksplan för Hultsfreds kommun är under framtagning. I det pågående arbetet betraktas samarbete mellan kommunerna i Kalmar län

som fortsatt viktigt.

Vi samverkar gärna med Oskarshamns kommun kring gemensamma frågor som berör båda kommunerna

Skickas till

Kommunstyrelsens arbetsutskott, Hultsfreds kommun