



## Kommunfullmäktige

Plats och tid Plenisalen, måndagen den 29 januari 2018 kl 17:30-21.30  
Ajournering: 18.30-18.45

Beslutande Se sida 2

Övriga närvarande Kommunchef Carolina Leijonram  
Kanslijurist Therese Jigsved  
Revisor Ulf Svensson  
Gatuchef Andreas Horste

Protokolljusterare Daniel Nestor (S) och Birger Andersson (C)

Justeringens plats och tid Stadshuset, 2018-01-31

### Underskrifter

Sekreterare \_\_\_\_\_ Paragrafer §§ 1-18  
Therese Jigsved

Ordförande \_\_\_\_\_  
Björn Swedborg (M)

Protokolljusterare \_\_\_\_\_  
Daniel Nestor (S) Birger Andersson (C)

## Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2018-01-29

Datum då anslaget sätts upp 2018-02-01 Datum då anslaget tas ned 2018-02-26

Förvaringsplats för protokollet Administrativa avdelningen, Stadshuset

### Underskrift

\_\_\_\_\_  
Therese Jigsved

**Kommunfullmäktige**

Tjänstgörande ersättare

Ann Marie Blomgren

Erik Bouvin

T o m § 9

Anders Sundberg

Inge Teodorsson

Bert Lindesfeldt

Fr o m § 7

Johan Blomberg

T o m § 11

Erik Paulsson

Fr o m § 6

Kenneth Karlsson

Ola Gustafsson

T o m § 9

Kjell Jakobsson

Ordinarie ledamöter:

~~Helen Nilsson~~

Camilla Stridh

Eva Berglund

Michael Svensson

Peter Högberg

~~Cissi Hammar~~

~~Lars Inge Green~~

Lis-Astrid Andersson

Mustafa Badran

Kjell Bülow

Stig Jaensson

Maria Samuelsson

Kenneth Björklund

Anette Eriksson

Daniel Nestor

Emily Palenzuela

Anders Enqvist

~~Bo Stigstedt~~

~~Micael Glennfalk~~

~~Magnus Gustafsson~~

Niklas Gustafsson

Claes Wetterström

Lisa Blom

~~Morgan Esping~~

Marie C Nicholson

Tomas Peterson

Håkan Nyström

Ingela Nilsson Nachtweij

Eva Svensson

~~Anna Svensson~~

Peter Karlsson

Curt Tyrberg

Birger Andersson

Lisbeth Karlsson

Bo Svensson

~~Rein Soovik~~

Gudrun Brunegård

~~Torbjörn Sandberg~~

Lars Johansson

Pia Young

Caroline Axelsson

~~Jan Söderlund~~

Anneli Jakobsson

~~Sandor Högye~~

Jimmy Rödin

~~Kerstin Högye~~

**Presidium:**

Marcus Jonmyren, 2:e vice ordf (C)

Björn Swedborg, 1:e vice ordf (M)

~~Lennart Nygren, ordförande~~ (S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(S)

(M)

(M)

(M)

(M)

(M)

(M)

(M)

(M)

(M)

(C)

(C)

(C)

(C)

(C)

(C)

(C)

(C)

(C)

(KD)

(KD)

(V)

(V)

(MP)

(L)

(SD)

(SD)

(SD)

(SD)

(C)

(M)

(S)

Ersättare:

~~Anna Björklund~~ (S)

Anders Sundberg (S)

~~Maja W Enqvist~~ (S)

Erik Bouvin (S)

~~Håkan Korán~~ (S)

Ann Marie Blomgren (S)

~~Teresia Bogren~~ (S)

~~Alexander Högberg~~ (S)

~~Tomas Gustavsson~~ (S)

~~Rosmarie Svensson~~ (S)

Johan Blomberg (M)

Inge Teodorsson (M)

~~Sören Sjöholm~~ (M)

~~Kjell Alexandersson~~ (M)

Bert Lindesfeldt (M)

Kenneth Karlsson (C)

~~Krister Bergkvist~~ (C)

Erik Paulsson (C)

~~Maja Danlid~~ (C)

~~Christoffer Cederstrand~~ (C)

~~Thomas Karlsson~~ (KD)

Ola Gustafsson (KD)

~~Lennart Höglund~~ (V)

~~Lise-Lotte Bertilsson~~ (V)

~~Annika Fundin~~ (MP)

~~Erika Fundin~~ (MP)

~~Lamduan Wandirat~~ (L)

~~Berna Karlsson~~ (L)

Kjell Jakobsson (SD)

~~Sven-Erik Lönnberg~~ (SD)



Kommunfullmäktige

**Innehållsförteckning**

§ 1	Dnr 2018/000007 000 Val av protokolljusterare 2018.....	5
§ 2	Dnr 2018/000005 000 Meddelanden 2018 .....	6
§ 3	Dnr 2017/000197 739 Rapportering om förekomsten av ej verkställda gynnande beslut och domar enligt SoL och LSS år 2017.....	7
§ 4	Dnr 2017/000539 109 Interpellation till socialnämndens ordförande Eva Berglund (S) om Nygård, Locknevi .....	8
§ 5	Dnr 2017/000554 109 Interpellation till ansvarigt kommunalråd om närproducerade råvaror i kostverksamheten.....	9
§ 6	Dnr 2017/000562 109 Interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande Tomas Peterson (M) - Hur deltar Vimmerby kommun i länets självmordsförebyggande arbete? .....	10
§ 7	Dnr 2018/000054 101 Ledamöternas frågestund i fullmäktige 2018.....	11
§ 8	Dnr 2018/000055 007 Information från revisorerna till fullmäktige 2018 .....	13
§ 9	Dnr 2017/000257 08 Ny politisk organisation för mandatperioden 2019-2022.....	14
§ 10	Dnr 2017/000305 214 Köpeavtal mellan Vimmerby kommun och RO Förvaltning fastighets AB (Begravningsbyrå): Stören 2.....	19
§ 11	Dnr 2017/000305 214 Markanvisningsavtal, Stören 2, Stören 3 samt del av Vimmerby 3:3, FB Projekt Stören AB (FB Bostad). .....	21
§ 12	Dnr 2017/000305 214 Köpekontrakt Kv. Stören, Stören 2, Stören 3, Del av Vimmerby 3:3, mellan Vimmerby kommun och FB Projekt Stören AB (FB Bostad) 2017.....	25
§ 13	Dnr 2017/000499 040 Avgift vid delad placering .....	28
§ 14	Dnr 2012/000326 140 Ändring av taxa för tomtpris vid Krönsmön.....	31
§ 15	Dnr 2017/000534 009 Förändringar av taxor inom Utvecklingsavdelningen .....	33
§ 16	Dnr 2017/000528 104 Årlig utbetalning partistöd 2018.....	35



**Kommunfullmäktige**

§ 17	Dnr 2018/000101 003 Bolagsordning samt instruktion till ombud vid extra bolagsstämma 2018 för Vimmerby Fibernät AB .....	36
§ 18	Dnr 2018/000051 109 Motion om att polisanmäla ensamkommande ungdomar som fått sin ålder uppskriven.....	38



**Kommunfullmäktige**

§ 1

Dnr 2018/000007

Kod 000

**Val av protokolljusterare 2018**

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att utse Daniel Nestor (S) och Birger Andersson (C) att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Tid och plats för justering är: onsdag 31 januari 2018, kl 15.00, administrativa avdelningen, Stadshuset.

**Beslutet skickas till**

Kanslijurist Therese Jigsved

---



**Kommunfullmäktige**

§ 2

Dnr 2018/000005

Kod 000

**Meddelanden 2018**

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att ärendet utgår från dagens sammanträde.

**Sammanfattning**

Vid dagens sammanträde finns inga meddelanden att till fullmäktige.

---



**Kommunfullmäktige**

§ 3

Dnr 2017/000197

Kod 739

**Rapportering om förekomsten av ej verkställda  
gynnande beslut och domar enligt SoL och LSS år 2017**

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att lägga informationen till handlingarna.

**Sammanfattning**

Vid dagens sammanträde föreligger redovisning av förekomsten av ej verkställda beslut av gynnande beslut och domar enligt socialtjänstlagen och lagen om stöd och service vad gäller fjärde kvartalet 2017.

**Beslutsunderlag**

Redovisning av förekomsten av ej verkställda gynnande beslut och domar, Id 59531

\_\_\_\_\_

**Kommunfullmäktige**

§ 4

Dnr 2017/000539

Kod 109

**Interpellation till socialnämndens ordförande Eva Berglund (S) om Nygård, Locknevi**

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att lägga interpellationen till handlingarna.

**Sammanfattning**

Vid dagens sammanträde föreligger interpellation inlämnad av Anneli Jakobsson (SD) om HVB-hemmet Nygård i Locknevi och det ställs ett antal frågor med anledning av att HVB-hemmet stängs. Interpellationen riktar sig till socialnämndens ordförande Eva Berglund (S).

Kommunfullmäktige beslutade att interpellationen får ställas och att svar lämnas av socialnämndens ordförande Eva Berglund (S) vid fullmäktiges sammanträde 2018-01-29. Vid dagens sammanträde föreligger interpellationssvar från socialnämndens ordförande Eva Berglund (S).

**Deltagande i interpellationsdebatt**

Eva Berglund (S)  
Anneli Jakobsson (SD)

**Beslutsunderlag**

Interpellation inlämnad av Anneli Jakobsson, Id 59005  
Kommunfullmäktiges beslut 2017-12-18, KF § 259  
Interpellationssvar från Eva Berglund (S), Id 59481



**Kommunfullmäktige**

§ 5

Dnr 2017/000554

Kod 109

**Interpellation till ansvarigt kommunalråd om  
närproducerade råvaror i kostverksamheten**

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att lägga interpellationen till handlingarna.

**Sammanfattning**

Vid dagens sammanträde föreligger interpellation inlämnad av Gudrun Brunegård (KD) om närproducerade råvaror i kostverksamheten. Interpellationen riktar sig till ansvarigt kommunalråd. Kommunfullmäktige beslutade att interpellationen får ställas och att svar lämnas av kommunstyrelsens ordförande Tomas Peterson (M) vid kommunfullmäktiges sammanträde 2018-01-29.

Vid dagens sammanträde föreligger interpellationssvar från kommunstyrelsens ordförande Tomas Peterson (M).

**Deltagande i interpellationsdebatt**

Deltagande i interpellationsdebatt

Tomas Peterson (M)

Gudrun Brunegård (KD)

**Beslutsunderlag**

Interpellation inlämnad av Gudrun Brunegård (KD), Id 59108

Kommunfullmäktiges beslut 2017-12-18, KF § 260

Interpellationssvar från Tomas Peterson (M), Id 59328

Kommunfullmäktige

§ 6

Dnr 2017/000562

Kod 109

**Interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande  
Tomas Peterson (M) - Hur deltar Vimmerby kommun i  
länets självmordsförebyggande arbete?**

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att lägga interpellationen till handlingarna.

**Sammanfattning**

Vid dagens sammanträde föreligger interpellation inlämnad av Gudrun Brunegård (KD) om hur Vimmerby kommun deltar i länets självmordsförebyggande arbete. Interpellationen riktar sig till kommunstyrelsens ordförande Tomas Peterson (M). Fullmäktige beslutade att interpellationen får ställas och att svar lämnas av kommunstyrelsens ordförande Tomas Peterson (M) vid fullmäktiges sammanträde 2018-01-29.

Vid dagens sammanträde föreligger interpellationssvar från kommunstyrelsens ordförande Tomas Peterson (M).

**Deltagande i interpellationsdebatt**

Tomas Peterson (M)  
Gudrun Brunegård (KD)  
Eva Berglund (S)

**Beslutsunderlag**

Interpellation inlämnad av Gudrun Brunegård (KD), Id 59178  
Kommunfullmäktiges beslut 2017-12-18, KF § 261  
Interpellationssvar från Tomas Peterson (M), Id 59330

Kommunfullmäktige

§ 7

Dnr 2018/000054

Kod 101

## Ledamöternas frågestund i fullmäktige 2018

### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att lägga frågestunden till handlingarna.

### Sammanfattning

Enligt fullmäktiges arbetsordning skall ledamöternas frågestund finnas med som en stående punkt på varje sammanträde. En fråga ska vara skriftlig och undertecknad och bör lämnas in i förväg. Frågan kan också framställas under ett sammanträde och är frågan mycket kort och enkel behöver den inte vara skriftlig eller försedd med någon förklaring.

Vid dagens sammanträde ställs följande frågor:

Anneli Jakobsson (SD) frågar representant för Vimarhem AB om det finns någon planering för att bredda och utöka antalet parkeringsplatser i Storebro på Centrumgatan 8 så att Vimarhems egna hyresgäster får plats med sina bilar? Michael Svensson (S) svarar att frågan egentligen tillhör kommunen då parkeringsplatsen tillhör kommunen. Vimarhem har egna parkeringar en bit bort.

Caroline Axelsson (MP) ställer en fråga till Tomas Peterson(M). Enligt ordföranden för kulturnämnden i Regionförbundet har man i samtal med kommunalrådet erbjudit Vimmerby kommun 400 000 kr för att skapa en ny tjänst i länet, en litteraturutvecklare som skulle verka läsfrämjande i Astrid Lindgrens Anda. Litteraturutvecklaren skulle ha Vimmerby som arbetsplats. En förutsättning för detta är att Vimmerby kommun bidrar med en årlig summa till sagda tjänst. Min fråga är om detta fina erbjudande fått gehör hos kommunstyrelsen och kommer att bli verklighet? Tomas Peterson (M) svarar att medel är avsatta i budget för detta och planen är att detta ska kunna genomföras. Frågan kommer upp imorgon på KSAU. Tomas Peterson (M) vill gärna få denna länsresurs till Vimmerby.



## Kommunfullmäktige

Anneli Jakobsson (SD) frågar Eva Berglund (S) om specificering av kostnader i motioner, står det i kommunallagen att det måste finnas med? Eva Berglund (S) svarar att nej, det är inget krav, men bra om man också tar med finansieringsförslag när man föreslår något.

## Beslutsunderlag

Fråga från Anneli Jakobsson (SD) med bilaga, Id 59408 och 59411

---

**Kommunfullmäktige**

§ 8

Dnr 2018/000055

Kod 007

**Information från revisorerna till fullmäktige 2018**

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att lägga informationen till handlingarna.

**Sammanfattning**

Vid varje sammanträde ska kommunens revisorer lämna aktuell information från revisorerna.

Vid dagens sammanträde lämnas information av revisor Ulf Svensson om revisorernas granskning av försäljning av fastigheter i Vimmerby kommun.

**Beslutsunderlag**

Granskning från revisorerna av rutiner vid försäljning av fastigheter, Id 59424

Missiv granskning av försäljning av fastigheter, Id 59425

\_\_\_\_\_

Kommunfullmäktige

§ 9

Dnr 2017/000257

Kod 008

## Ny politisk organisation för mandatperioden 2019-2022

### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag och Claes Wetterstöms (M) tilläggsyrkande att anta organisationsberedningens förslag till ny politisk organisation undantaget ändringen av valnämndens förändrade ansvarsområde samt storlek. Valnämnden blir därmed oförändrad.

Beslutet innebär att den nya politiska organisationen blir följande:

- 1) Antal ledamöter och ersättare i kommunfullmäktige är oförändrat (49) + (30).
  - 2) Presidierna till fullmäktige, styrelse och nämnd består av ordförande, 1:a vice ordförande samt 2:a vice ordförande. 2:a vice ordförande innehas av opposition.
  - 3) Presidierna till kommunstyrelsens utskott består av ordförande och vice ordförande. Vice ordförande innehas av opposition.
  - 4) Funktionen oppositionssamordnare tas bort.
  - 5) Kommunstyrelsens antal ledamöter och ersättare utökas till 11 + 11.
  - 6) Bilda tre stycken utskott under Kommunstyrelsen:
    - i. Arbetsutskott (3+3)
    - ii. Samhällsbyggnadsutskott (3+3)
    - iii. Kultur- och fritidsutskott (3+3).
  - 7) Nuvarande organisation samt antal ledamöter och ersättare i socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden och valnämnden är oförändrat (7+7).
  - 8) Antal ledamöter och suppleanter i kommunala bolagsstyrelser är oförändrat (5+2). Styrelsen ska fortsatt vara lokala politiker.
  - 9) Att presidierna i bolagsstyrelserna ska vara ordförande och vice ordförande från majoriteten.
  - 10) Att den nya politiska organisationen börja gälla från och med 2019-01-01.
- att kommunstyrelsen får i uppdrag att arbeta med genomförande av förslaget.



## Kommunfullmäktige

### Reservationer

Ledamöterna från centerpartiet, kristdemokraterna och sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för Ingela Nilsson Nachtweijs (C), Gudrun Brunegårds (KD) och Ola Gustafssons (KD) yrkanden.

### Deltagande i beslut

Lars Johansson (V) meddelar att vänsterpartiet inte deltar i dagens beslut.

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige tillsatte under våren 2017 en fullmäktigeberedning (kallad organisationsberedningen) med syftet att ta fram ett förslag på en ny politisk organisation. Samtliga kommunfullmäktiges partier har varit representerade i beredningen. Beredningen har bestått av totalt 13 ledamöter och 10 ersättare. Ett förslag har tagits fram och presenterats vid kommunfullmäktige i november 2017

Vid dagens sammanträde föreligger kommunstyrelsens förslag och organisationsutredningens förslag samt yttrande från valnämnden.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta organisationsberedningens förslag till ny politisk organisation undantaget ändringen av valnämndens förändrade ansvarsområde samt storlek. Valnämnden blir därmed oförändrad.

att kommunstyrelsen får i uppdrag att arbeta med genomförande av förslaget.

### Deltagande i debatt

Tomas Peterson (M)  
Ingela Nilsson Nachtweij (C)  
Gudrun Brunegård (KD)  
Lars Johansson (V)  
Ola Gustafsson (KD)  
Eva Berglund (S)  
Lis-Astrid Andersson (S)  
Michael Svensson (S)



## Kommunfullmäktige

### Yrkanden

Tomas Peterson (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ingela Nilsson Nachtweij (C) yrkar

1. att fullmäktige beslutar att det inrättas en servicenämnd som hanterar kultur, fritid och samhällsbyggnad,
2. att utskotten som införs har ordförande och förste vice ordförande från majoritet och andre vice ordförande från opposition och
3. att det inrättas en demokratiberedning under fullmäktige med alla partier i kommunfullmäktige delaktiga.

Gudrun Brunegård (KD) och Ola Gustafsson (KD) yrkar

1. att det inrättas en nämnd för kultur och fritid och en nämnd för samhällsbyggnad med fem ledamöter och fem ersättare i respektive nämnd och
2. att utskotten som införs har ordförande och förste vice ordförande från majoritet och andre vice ordförande från opposition.

Claes Wetterstöm (M) yrkar med instämmande av Ola Gustafsson (KD) att presidierna i bolagsstyrelserna ska vara ordförande och vice ordförande från majoriteten.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns två huvudförslag, kommunstyrelsens förslag och organisationsberedningens förslag. Därutöver finns fem säyrkanden.

Ordföranden börjar med att ställa de två huvudförslagen mot varandra och finner att fullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Ordförande ställer centerns yrkande om att det inrättas en servicenämnd som hanterar kultur, fritid och samhällsbyggnad mot KD:s yrkande om att inrätta två nämnder, en kultur- och fritidsnämnd och en samhällsbyggnads-nämnd med fem ledamöter och fem ersättare. Ordföranden finner att fullmäktige beslutar att centerns förslag ska ställas mot huvudförslaget.



## Kommunfullmäktige

Ordföranden ställer centerns förslag mot kommunstyrelsens förslag och finner att fullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden ställer därefter centerns och kristdemokraternas yrkande om utskotten som införs har ordförande och förste vice ordförande från majoritet och andre vice ordförande från opposition mot kommunstyrelsens förslag och finner att fullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Votering begärs och följande voteringsproposition ställs upp och godkänns. Den som bifaller kommunstyrelsens förslag röstar ja. Den som bifaller centerns och kristdemokraternas förslag röstar nej.

Utfallet i omröstningen blir 28 ja-röster, 15 nej- röster och 2 som avstår. Fullmäktige beslutar således i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden ställer därefter centerns yrkande om att inrätta en demokratiberedning med kommunstyrelsens förslag och finner att fullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Votering begärs och följande voteringsproposition ställs upp och godkänns. Den som avslår förslaget röstar ja. Den som bifaller centerns förslag röstar nej.

Utfallet i omröstningen blir 27 ja-röster, 16 nej- röster och 2 som avstår. Fullmäktige beslutar således att avslå yrkandet om att inrätta en demokratiberedning.

Ordföranden frågar därefter om fullmäktige bifaller eller avslår Claes Wetterströms (M) yrkande om presidierna i bolagsstyrelserna. Ordföranden finner att fullmäktige beslutar i enlighet med Claes Wetterströms (M) yrkande.

## Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2017-11-27, KF §

Arbetsutskottets beslut 2017-12-12 § 314

Kommunstyrelsens beslut 2017-12-05 § 305

Organisationsberedningen förslag på ny politisk organisation, Id 57895

Kommunstyrelsens beslut 2018-01-09, KS § 14



**Kommunfullmäktige**

**Beslutet skickas till**

Samtliga nämnder och bolag  
Kommunstyrelsen (uppdrag)  
Gruppledare  
Ledningsgruppen

Bilagor

---

**Kommunfullmäktige**

§ 10

Dnr 2017/000305

Kod 214

**Köpeavtal mellan Vimmerby kommun och RO  
Förvaltning fastighets AB (Begravningsbyrån): Stören 2**

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag att godkänna köpeavtal avseende Stören 2 mellan RO Förvaltning Fastighets AB (Säljaren) och Vimmerby kommun (Kommunen).

**Sammanfattning**

Kommunen äger fastigheterna Stören 3 samt Vimmerby 3:3 i Vimmerby kommun. Kommunens avsikt är att, när det är lämpligt, försöka tillhandahålla tomtmark för bebyggelse av flerbostadshus i området. För att få ett mer sammanhållet och komplett markområde anses det ligga i Kommunens stora intresse att förvärva grannfastigheten Stören 2, för att därigenom kunna upplåta Stören 2, Stören 3 samt del av Vimmerby 3:3 som exploateringsfastigheter via planändring.

Säljaren överlåter till Kommunen fastigheten Stören 2. Köpeskillingen ska vara ENMILJONNIOHUNDRATUSEN/1 900 000:-/ kronor.

Vid dagens sammanträde föreligger kommunstyrelsens förslag.

Gatuchef Andreas Horste deltar och redogör för ärendet.

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att godkänna köpeavtal avseende Stören 2 mellan RO Förvaltning Fastighets AB (Säljaren) och Vimmerby kommun (Kommunen).



**Kommunfullmäktige**

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Sandra Torvaldsson, Mark- och exploateringsingenjör,  
2017-12-14, Id 59196

Köpekontrakt med tillhörande kartbilaga Id 59245

Kommunstyrelsens beslut 2018-01-09, KS § 1

**Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadsavdelningen (för vidarebefordran till berörda)

---

Kommunfullmäktige

§ 11

Dnr 2017/000305

Kod 214

**Markanvisningsavtal, Stören 2, Stören 3 samt del av Vimmerby 3:3, FB Projekt Stören AB (FB Bostad).**

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag

- att godkänna markanvisningsavtal innefattande Stören 2, Stören 3 samt del av Vimmerby 3:3 mellan Vimmerby kommun (Kommunen) och FB Projekt Stören AB (Exploatören)
- att godkänna samtliga av markanvisningsavtalets bilagor:
- Bilaga 1: Karta markanvisning
  - Bilaga 2: Karta: Option på ett markområde inom Vimmerby 3:3
  - Bilaga 3: Förslag till köpekontrakt: Markområde inom del av Vimmerby 3:3
  - Bilaga 4: Förslag till köpekontrakt: Stören 2, Stören 3 samt del av Vimmerby 3:3 (markområdena i markanvisningsavtalet)
  - Bilaga 5: Karta: Option på två markområden inom del av Vimmerby 3:3

**Reservationer/Protokollsanteckning**

Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

**Deltagande i beslut**

Ledamöterna i centerpartiet avstår från att delta i beslutet.

**Sammanfattning**

Kommunen äger fastigheterna Stören 2, Stören 3 och Vimmerby 3:3 i Vimmerby kommun. Kommunens avsikt är att, när det är lämpligt, försöka tillhandahålla tomtmark för bebyggelse av flerbostadshus i området och därmed upplåta Stören 2, Stören 3 samt del av Vimmerby 3:3 som exploateringsfastigheter.



## Kommunfullmäktige

Exploatören har framfört intresse om att få förvärva marken inom markanvisningen. Ett förslag har lämnats till Kommunen där Exploatören har för avsikt att bygga flerbostadshus om cirka 16 lägenheter. Flerbostadshusen ska ha varierande lägenhetsstorlekar och upplåtelseformen planeras att bli bostadsrätt.

Markanvisningen innefattar en areal på cirka 2 500 kvadratmeter. Markanvisningen gäller till och med 2019-05-31 och fullföljs genom tecknande av köpekontrakt. För förslag till köpekontrakt, se markanvisningsavtalet, Bilaga 4.

Köpeskillingen för markanvisningen ska vara ENMIJLON/1 000 000:-/kronor.

Exploatören har en förhandsrätt, option, till att förvärva ett cirka 300 kvadratmeter stort markområde söder om markanvisningen, del av Vimmerby 3:3. Detta framgår i markanvisningsavtalet, Bilaga 2. Denna marköverlåtelse ska regleras i ett separat köpekontrakt. För förslag till köpekontrakt, se Bilaga 3. Köpeskillingen för markområdet ska vara TVÅHUNDRATUSEN/200 000:-/kronor.

Utöver ovanstående option har Exploatören, förutsatt att projektet kopplat till markanvisningen genomförs, ytterligare option på två markområden inom del av Vimmerby 3:3. Dessa framgår i markanvisningsavtalet, Bilaga 5. Denna marköverlåtelse ska regleras i ett separat köpekontrakt.

För att ovanstående förslag ska vara genomförbart krävs ändringar i detaljplan. Planuppdrag samt plankostnadsavtal är upprättade och godkända. Planarbetet är påbörjat och processen är därmed igång. Om detaljplanen inte vinner laga kraft är markanvisningsavtalet med tillhörande bilagor till alla delar förfallet.

Vid dagens sammanträde föreligger kommunstyrelsens förslag.

Gatuchef Andreas Horste deltar och redogör för ärendet.

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- att godkänna markanvisningsavtal innefattande Stören 2, Stören 3 samt del av Vimmerby 3:3 mellan Vimmerby kommun (Kommunen) och FB Projekt Stören AB (Exploatören)
- att godkänna samtliga av markanvisningsavtalets bilagor:

## Kommunfullmäktige

- Bilaga 1: Karta markanvisning
- Bilaga 2: Karta: Option på ett markområde inom Vimmerby 3:3
- Bilaga 3: Förslag till köpekontrakt: Markområde inom del av Vimmerby 3:3
- Bilaga 4: Förslag till köpekontrakt: Stören 2, Stören 3 samt del av Vimmerby 3:3 (markområdena i markanvisningsavtalet)
- Bilaga 5: Karta: Option på två markområden inom del av Vimmerby 3:3

### Deltagande i debatt

Ingela Nilsson Nachtweij (C)  
Lars Johansson (V)  
Peter Högberg (S)  
Ingela Nilsson Nachtweij (C)  
Tomas Peterson (M)

### Yrkanden

Lars Johansson (V) yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag.

Peter Högberg (S) yrkar med instämmande av Tomas Peterson (M) bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att två förslag föreligger, kommunstyrelsens förslag och Lars Johanssons (V) förslag till avslag. Han ställer dem mot varandra och finner att fullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Sandra Torvaldsson, Mark- och exploateringsingenjör, 2017-12-14, Id 59195

Markanvisningsavtal med tillhörande bilagor enligt ovanstående.

Planuppdrag, plankostnadsavtal och beslut avseende planändring.

Samrådshandlingar: Plankarta samt plan- och genomförandebeskrivning enligt ovanstående.

Kommunstyrelsens beslut 2018-01-09, KS §



**Kommunfullmäktige**

**Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadsavdelningen (för vidare befordran till berörda)

---



**Kommunfullmäktige**

§ 12

Dnr 2017/000305

Kod 214

**Köpekontrakt Kv. Stören, Stören 2, Stören 3, Del av Vimmerby 3:3, mellan Vimmerby kommun och FB Projekt Stören AB (FB Bostad) 2017**

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

- att godkänna köpekontrakt mellan Vimmerby kommun, nedan kallad Kommunen, och FB projekt Stören AB (FB Bostad), nedan kallad Köparen, Kv. Stören: Stören 2, Stören 3 och del av Vimmerby 3:3
- att godkänna köpekontrakt mellan Vimmerby kommun, nedan kallad Kommunen, och FB projekt Stören AB (FB Bostad), nedan kallad Köparen, Kv. Stören: Del av Vimmerby 3:3.

**Reservationer/Protokollsanteckning**

Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

**Deltagande i beslut**

Ledamöterna i centerpartiet avstår från att delta i beslutet.

**Sammanfattning**

Kommunen äger fastigheterna Stören 2, Stören 3 och Vimmerby 3:3 i Vimmerby kommun. Kommunens avsikt är att, när det är lämpligt, försöka tillhandahålla tomtmark för bebyggelse av flerbostadshus i området och därmed upplåta Stören 2, Stören 3 samt delar av Vimmerby 3:3 som exploateringsfastigheter.

Ett markanvisningsavtal för ovan nämnda exploateringsfastigheter har upprättats och ska upp för beslut i Kommunfullmäktige 29/1-2018. Dessa köpekontrakt är kopplade till det markanvisningsavtalet.

## Kommunfullmäktige

Köpekontrakten avser försäljningen av de markområden och fastigheter som ingår i markanvisningen, det vill säga Stören 2, Stören 3 samt delar av Vimmerby 3:3.

Kommunen överlåter till Köparen Stören 2, Stören 3 och del av Vimmerby 3:3. Köpeskillingen är ENMILJON/1 000 000:-/ kronor.

Kommunen överlåter till Köparen del av Vimmerby 3:3. Köpeskillingen är TVÅHUNDRATUSEN/200 000:-/ kronor.

Vid dagens sammanträde föreligger kommunstyrelsens förslag.

Gatuchef Andreas Horste deltar och redogör för ärendet.

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- att godkänna köpekontrakt mellan Vimmerby kommun, nedan kallad Kommunen, och FB projekt Stören AB (FB Bostad), nedan kallad Köparen, Kv. Stören: Stören 2, Stören 3 och del av Vimmerby 3:3
- att godkänna köpekontrakt mellan Vimmerby kommun, nedan kallad Kommunen, och FB projekt Stören AB (FB Bostad), nedan kallad Köparen, Kv. Stören: Del av Vimmerby 3:3

## Yrkanden

Lars Johansson (V) yrkar avslag på KS förslag.

Peter Högberg (S) yrkar med instämmande av Tomas Peterson (M) bifall till kommunstyrelsens förslag.

## Beslutsgång

Ordföranden finner att två förslag föreligger, kommunstyrelsens förslag och Lars Johanssons (V) förslag till avslag. Han ställer dem mot varandra och finner att fullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.



**Kommunfullmäktige**

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Sandra Torvaldsson, Mark- och exploateringsingenjör,  
2017-12-19, Id 59241

Köpekontrakt med tillhörande bilagor.

Markanvisningsavtal med tillhörande bilagor.

Planuppdrag, plankostnadsavtal och beslut avseende planändring.

Samrådshandlingar: Plankarta samt plan- och genomförandebeskrivning  
enligt ovanstående.

Kommunstyrelsens beslut 2018-01-09, KS §

**Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadsavdelningen (för vidare befordran till berörda)

\_\_\_\_\_

Kommunfullmäktige

§ 13

Dnr 2017/000499

Kod 040

## Avgift vid delad placering

### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet för utreda hur förslaget från barn- och utbildningsnämnden eventuellt ytterligare påverkar fördelningsprinciper mellan föräldrar med delad vårdnad samt jämföra även med hur andra kommuner hanterat denna fråga.

### Sammanfattning

Vimmerby kommun tillämpar maxtaxa för plats i pedagogisk omsorg, förskola och fritidshem. Maxtaxa innebär att det finns ett tak för hur hög avgiften får bli för olika familjer. Nivåerna justeras varje år och meddelas kommunerna av Skolverket. Vid växelvis boende där vårdnadshavare har delad placering blir det två avgifter för samma barn.

Idag betalar varje vårdnadshavares hushåll max halva avgiften av taket för maxtaxa. Den inkomst varje hushåll uppger ändras idag manuellt i det administrativa systemet till max hälften av beloppet för taket i maxtaxa. Möjligheten att kontrollera om hushållet lämnat rätt inkomstuppgifter kan då inte kontrolleras bakåt i tiden.

I det administrativa systemet för hantering av avgifter finns möjligheten att fördela avgiften procentuellt efter vårdnadshavarnas hushålls inkomster vid delad placering. Det innebär att avgiften blir rättvisare fördelad men att maxtaket fortfarande gäller per barn. En procentuell fördelning minskar det administrativa arbetet med avgifter vid delad placering.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-12-18 i enlighet med Micael Glennfalks (M) förslag att bordlägga frågan till nästa sammanträde.

Vid dagens sammanträde föreligger kommunstyrelsens förslag på nytt efter bordläggningen.



## Kommunfullmäktige

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår, i enighet med barn- och utbildningsnämnden kommunfullmäktige besluta att avgiften för plats i förskola, pedagogisk omsorg och fritidshem vid delad placering fördelas procentuellt efter inkomst i respektive vårdnadshavares hushåll och att ändringen gäller från och med 1 januari 2018.

### Deltagande i debatt

Marie Nicholson (M)  
Lis-Astrid Andersson (S)  
Erik Paulsson (C)  
Gudrun Brunegård (KD)  
Lars Johansson (V)

### Yrkanden

Lis-Astrid Andersson (S) yrkar med instämmande av Lars Johansson (V) bifall till kommunstyrelsens förslag.

Erik Paulsson (C) yrkar med instämmande av Gudrun Brunegård (KD) och Marie Nicholson (M) återremiss av ärendet med hänvisning till att utreda hur förslaget från barn- och utbildningsnämnden eventuellt ytterligare påverkar fördelningsprinciper mellan föräldrar med delad vårdnad samt jämföra även med hur andra kommuner hanterat denna fråga.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att två yrkanden föreligger, varav ett återremissyrkande som ska avgöras först.

Ordföranden frågar om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag. Votering begärs och följande voteringsproposition ställs upp och godkänns.

Den som vill att ärendet ska avgöras idag röstar ja.

Den som vill att ärendet ska återremitteras i enlighet med Erik Paulssons (C) återremissyrkande röstar nej.

Omröstningen utfaller med resultatet 17 ja-röster och 24 nej-röster. Fullmäktige beslutar således att återremittera ärendet.



**Kommunfullmäktige**

**Beslutsunderlag**

Barn- och utbildningsnämndens beslut 2017-10-25 § 161

Arbetsutskottets beslut 2017-11-14 § 281

Kommunstyrelsens beslut 2017-12-05, § 316

Kommunfullmäktiges beslut 2017-12-18, KF § 253

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

Barn- och utbildningsnämnden

Bilaga

\_\_\_\_\_



Kommunfullmäktige

§ 14

Dnr 2012/000326

Kod 140

## Ändring av taxa för tomtpris vid Krönsmon

### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

- att sänka taxan för tomtpris vid industriområde Krönsmon till 130 kr per kvm,
- att sänkningen gäller till och med 2018-12-31.

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i juni 2016 att upphäva möjligheten till tomtträtsavtal på Krönsmon och Ceos samt tillfälligt sätta ned tomttaxa för Krönsmon till 130 kr per kvadratmeter. Sänkningen gällde till och med 2017-06-30.

Då den planerade infarten till Krönsmon försenats så uteblev effekten av tidigare nedsänkning av taxan. Den planerade infarten är nu på gång varvid frågan om sänkt taxa återigen blivit aktuell. Nuvarande taxa är 175 kr per kvm.

Kommunstyrelseförvaltningens samhällsbyggnadsgrupp bedömer en sänkning av taxan för tomtpris vara fördelaktig för att få igång etablering vid området.

Sänkningen gäller till och med 2018-12-31, vid årets slut ska en utvärdering göras för att avgöra om sänkningen ska förlängas eller återgå till nuvarande pris på 175 kr per kvm.

En sänkning på 45 kronor till 130 kronor innebär en värdeförändring på drygt 8 mnkr.

Vid dagens sammanträde föreligger kommunstyrelsens förslag.



**Kommunfullmäktige**

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Att sänka taxan för tomtpris vid industriområde Krönsmon till 130 kr per kvm.

Att sänkningen gäller till och med 2018-12-31.

**Beslutsunderlag**

Kommunfullmäktiges beslut 2016-06-27 § 169

Tjänsteskrivelse Axel Stenbeck, kommunsekreterare 2017-12-12 Id 59158

Kommunstyrelsens beslut 2018-01-09, KS § 5

**Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadsavdelningen

Utvecklingsavdelningen

Ekonomiavdelningen

---





Kommunfullmäktige

§ 15

Dnr 2017/000534

Kod 009

## Förändringar av taxor inom Utvecklingsavdelningen

### Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag
- att lägga till taxa för elevavgift, gruppverksamhet vuxen, ej studerande 645 kr/termin samt möjlighet att betala per besök 60 kr/gång för Kulturskolan.
  - att ta bort möjligheten att hyra konferenssalen på Fabriken
  - att besluta om att ta bort följande taxor på biblioteket
    - Uthyrning av fackvideo 4 veckor 20 kr
    - Dvd/cd-skivor (inkl 25% moms) 10 kr
    - USB-minne (inkl 25% moms) 70 kr
    - Uthyrning av videofilmer i 7 dygn
    - Reservation för vuxenböcker
  - att lägga till timtaxa 400 kr för externa bokningar i ishallen under 2018.

### Sammanfattning

Taxor inom utvecklingsavdelningen behöver revideras där en del tas bort och andra tillkommer. Förändringarna gäller Kulturskolan, Bibliotek, Fabriken och Ishallen.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2018-01-09 redogjorde Anna Olausson, kultur- och fritidschef och Mirja Holgersson, fritidssamordnare, för ändringarna av taxor.

Vid dagens sammanträde föreligger kommunstyrelsens förslag.

### Förslag till beslut

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta
- att lägga till taxa för elevavgift, gruppverksamhet vuxen, ej studerande 645 kr/termin samt möjlighet att betala per besök 60 kr/gång för Kulturskolan.



**Kommunfullmäktige**

- Att ta bort möjligheten att hyra konferenssalen på Fabriken
- Att besluta om att ta bort följande taxor på biblioteket
- Uthyrning av fackvideo 4 veckor 20 kr
  - Dvd/cd-skivor (inkl 25% moms) 10 kr
  - USB-minne (inkl 25% moms) 70 kr
  - Uthyrning av videofilmer i 7 dygn
  - Reservation för vuxenböcker
- Att lägga till timtaxa 400 kr för externa bokningar i ishallen under 2018.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Anna Olausson, kultur- och fritidschef, 2017-11-17 Id 59168

Kommunstyrelsens beslut 2018-01-09, KS § 9

**Beslutet skickas till**

Utvecklingsavdelningen (för vidare befordran till berörda)  
Ekonomiavdelningen

\_\_\_\_\_



Kommunfullmäktige

§ 16

Dnr 2017/000528

Kod 104

## Årlig utbetalning partistöd 2018

### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag att fastställa utbetalning av partistöd för år 2018 till 445 900 kr.

### Sammanfattning

Partistöd betalas ut enligt gällande regler antagna av KF 2015-03-30 § 68. Ekonomiavdelningen föreslår att utbetalning ska ske enligt bifogat sammanställning.

Vid dagens sammanträde föreligger kommunstyrelsens förslag.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att fastställa utbetalning av partistöd för år 2018 till 445 900 kr.

### Beslutsunderlag

Regler för partistöd i Vimmerby kommun enligt KF 2015-03-03 § 68.

Årlig utbetalning partistöd 2018, Id 58945

Tjänsteskrivelse, Ingunn Nilsen Andersson, ekonom, 2017-11-27 Id 58951

Kommunstyrelsens beslut 2018-01-09, Ks § 11

### Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen (för vidare befordran till berörda)

Kommunfullmäktige

§ 17

Dnr 2018/000101

Kod 003

## **Bolagsordning samt instruktion till ombud vid extra bolagsstämma 2018 för Vimmerby Fibernät AB**

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna föreliggande förslag till bolagsordning för Vimmerby Fibernät AB,

att begära att extra bolagsstämma i Vimmerby Fibernät AB sammankallas för att behandla bolagsordningen för Vimmerby Fibernät AB,

att instruera stämoombudet att rösta på extra bolagsstämman 2018 i Vimmerby Fibernät AB enligt föreliggande förslag till instruktion.

### **Sammanfattning**

Vid dagens sammanträde föreligger tjänsteskrivelse av kanslijurist Therese Jigsved. Ärendet är kungjort, men inte berett. Av tjänsteskrivelsen framgår följande:

Kommunfullmäktige beslutade 2017-12-18 att styrelsen för Vimmerby Fibernät AB ska bestå av fem ledamöter och två suppleanter och utser Claes Wetterström (M), Stig Jaensson (S), Kenneth Björklund (S), Kenneth Karlsson (C) och Birger Andersson (C) till ledamöter och Ola Gustafsson (KD) och Daniel Nestor (S) till suppleanter i Vimmerby Fibernät AB och samtliga uppdrag är med tillträde 2018-01-01 och till och med årsstämman 2019.

För att ny styrelse ska kunna registreras hos Bolagsverket måste bolagsordningen ändras så att det står att det också får finnas suppleanter. Förslag är att ta samma skrivning som Vimmerby Energi och Miljö AB har vad gäller sammansättning av styrelse. Förslaget är att det står att styrelsen för Vimmerby Fibernät AB skall bestå av lägst fem och högst åtta ledamöter med två suppleanter.



## Kommunfullmäktige

För att bolagsordning ska bli gällande krävs också en extra bolagsstämma för Vimmerby Fibernät AB och instruktion för stämooombud har också tagits fram. Stämooombud har av fullmäktige 2016-03-21 utsetts för hela mandatperioden vad gäller samtliga kommunala helägda och delägda bolag fram till och med bolagsstämma 2019.

Fullmäktige får behandla brådskande ärenden om samtliga ledamöter är överens om beslutet.

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna föreliggande förslag till bolagsordning för Vimmerby Fibernät AB,

att begära att extra bolagsstämma i Vimmerby Fibernät AB sammankallas för att behandla bolagsordningen för Vimmerby Fibernät AB,

att instruera stämooombudet att rösta på extra bolagsstämman 2018 i Vimmerby Fibernät AB enligt föreliggande förslag till instruktion.

### Yrkanden

Tomas Peterson (M) yrkar bifall till förslaget.

### Beslutsunderlag

Fullmäktiges beslut om att utse stämooombud hela mandatperioden, 2016-03-21, KF § 67

Fullmäktiges beslut om att entlediga och välja ny styrelse, 2017-12-18, KF § 258

Tjänsteskrivelse från kanslijurist Therese Jigsved, Id 59592

Bolagsordning för Vimmerby Fibernät AB, Id 59593

Instruktion till stämooombud, Id 59594

### Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen (för vidare befordran till berörda)  
Vimmerby Fibernät AB

---

**Kommunfullmäktige**

§ 18

Dnr 2018/000051

Kod 109

**Motion om att polisanmäla ensamkommande ungdomar som fått sin ålder uppskriven**

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning och framtagande av förslag till beslut.

**Sammanfattning**

Vid dagens sammanträde föreligger motion inlämnad av Anneli Jakobsson (SD).

Motion handlar om att Anneli Jakobsson (SD) vill att berörda nämnder i enlighet med motionens innehåll utreder möjligheten till att Vimmerby kommun ska verka för att polisanmäla ensamkommande ungdomar som fått sin ålder uppskriven av migrationsverket för bidragsbrott samt att Vimmerby kommun ser över möjligheten att återkräva de bidrag som betalats ut felaktigt till personer som i själva verket är vuxna.

**Beslutsunderlag**

Motion inlämnad av Anneli Jakobsson (SD), Id 59319

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

\_\_\_\_\_