



LUP och ÖP 2007

Lokal utvecklings- och översiktsplan 2007
för Vimmerby kommun

Antagandehandling

Del 1

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Om helhetssynen i översiktsplanarbetet.....	3
- Styrkor och svagheter i Vimmerby kommun.....	4
- Utvecklingsscenarioet.....	5
Värdegrunderna.....	6
Visionen om det framtida samhället.....	7
Viktiga utvecklingsområden.....	8
- Boende.....	8
- Kommunikationer.....	9
- Näringsliv.....	10
- Kompetensförsörjning.....	11
- Kultur, fritid och föreningsliv.....	11
- Barn och unga.....	12
- Hälsa.....	12
- Lokala miljömål.....	13
Mark och vattenanvändningen.....	18
Grunddragen i mark- och vattenanvändningen.....	20
Riksintressen.....	22
Naturvård.....	24
Mellankommunala intressen och regionala utvecklingsaspekter.....	26
Kommunal service.....	27

Arbetsgrupp för "Lokal utvecklings- och översiktsplan 2007 för Vimmerby kommun"

Projektledare	Christer Johansson Björn Holm Bo Klarén Annika Karlsson Marie Karlsson Penttilä
Grafisk form	Magnus Karlsson
Tryck	Media- och serviceenheten

1. Om helhetssynen i översiktsplanarbetet

Översiktsplanen är traditionellt en plan som övergripande anger inriktningen för kommunens utveckling i fråga om markanvändning, planberedskap, teknisk försörjning och miljö. Översiktsplanarbetet styrs i de delar som gäller fysisk planering av Plan- och Bygglagen samt Miljöbalken.

Kommunens strategi för tillväxt och ekonomisk utveckling behandlas i den lokala utvecklingsplanen (Lupen).

I utvecklingsplanen anges målen för kommunens utveckling i stort. Utvecklingsplanen anger också de områden inom kommunen som skall prioriteras för att nå den önskade utvecklingen.

Vimmerby kommun har påbörjat en långsiktig process i sitt översiktsplanarbete som syftar till att integrera och koppla fysisk planering till den lokala utvecklingsplanen. Den totala översiktsplanen kommer därmed att innehålla två delar, dels utvecklingsplanen, och dels den fysiska planen.

I utvecklingsplanen skall kommunens utvecklingsmöjligheter kartläggas och strategier utformas för hur man skall nå ett önskat resultat. Utvecklingsplanen lägger därmed en grund för den fysiska planeringen, det vill säga planeringen av mark för bostäder och näringsliv, miljöfaktorer, kommunikationer, teknisk försörjning, mm.

Översiktsplanarbetet kommer i olika faser att pågå under hela perioden 2004 – 2007. En viktig del i arbetet är förankringen av de förslag som arbetas fram. Samråd har därför skett kontinuerligt och brett under arbetets gång med näringsliv,

föreningar, organisationer och andra intressegrupper.

Arbetet med den lokala utvecklingsplanen och översiktsplanen har bedrivits med ett brett deltagande, delaktighet och samråd i processen från så såväl allmänhet, näringsliv som kommunförvaltning och den politiska organisationen.

I analysen av kommunens situation och position deltog sammanlagt över 100 personer med representation från politiken, näringslivet, förvaltningen och organisationer. Tre seminarier genomfördes i detta sammanhang kring kommunens framtidsfrågor. Samråd och informationsutbyte har kontinuerligt skett med Landsbygdsrådet och genom informationsmöten i de olika kommundelarna. Två informationstidningar har distribuerats till samtliga hushåll med möjlighet att lämna synpunkter och aktualisera nya frågeställningar till arbetet.

1.1 Styrkor och svagheter i Vimmerby

Vimmerby kommuns styrkor och svagheter har analyserats i en process med brett deltagande från olika samhällsaktörer. Styrkor, svagheter, hot och möjligheter har värderats dels ur företagets utgångspunkt, dels ur ett medborgarperspektiv.

Analysen genomfördes i ett tidigt skede i den totala arbetsprocessen och speglar den bild av Vimmerby som tonade fram i upptakten av arbetet med översikts- och utvecklingsplanen 2003/2004. I vissa delar kan utvecklingen under den relativt långa planprocessen förändrat aktualiteten i slutsatserna som då drogs. Stort värde ligger dock i den breda process med en mängd aktörer som deltog i analysarbetet. I redovisningen nedan har därför valts att presentera materialet ograverat så som det ursprungligen togs fram.

Medborgarperspektivet

Styrkor

- » Identitet (Astrid Lindgrens stad, lokaltidning)
- » Fysik närhet (= korta avstånd inom kommunen och till tillväxtorter)
- » Social närhet (= lättillgängliga förtroendevalda, nätverk inom näringslivet etc.)
- » Bra skolor (bl.a. genom samverkan med i första hand Hultsfred)
- » Hög tillgänglighet till barnomsorg
- » Hyggliga levnadskostnader (boende, taxor)
- » Varierat aktivitetsutbud (kultur, föreningar, turism)
- » Fin boendemiljö (stadsmiljö, omgivning, service såväl i kommunal förvaltning som i affärer)
- » Tillgång till mark i attraktiva boendemiljöer
- » En kommun med entreprenöranda och mångsidigt, lokalt ägt näringsliv
- » Kommunal ekonomi i balans

Svagheter

- » Bostadsbrist i vissa kategorier
- » Infrastruktur samt allmänna kommunikationer (inom samt till och från kommunen)
- » Gymnasieskolan (utbud i den egna kommunen)
- » Högskolecentrums utbud dåligt koordinerad med efterfrågan från näringslivet
- » Utbudet av hotell, restauranger, nöjen och kultur
- » Akutsjukvård
- » Äldreboende
- » Arbetskraften (Ensidig arbetsmarknad, svag efterfrågan på eftergymnasial utbildning, låg lönenivå, sned åldersstruktur, låg personalomsättning)
- » Högt skatteuttag
- » Stor andel kommunal verksamhet i kommunens egen regi (hämmande för företagstillväxt och nyföretagande)

Möjligheter

- » Ökad regional samverkan (t.ex. investeringar i regional infrastruktur)
- » Expansion för besöksnäringen (intresset för Astrid Lindregner Vimmerby kommun stor potential)
- » Ökad efterfrågan på trygg uppväxt- och livsmiljö
- » Ökat intresse för och efterfrågan på lokalt och nationellt producerat livsmedel
- » Förstärkt livsmedelsindustrikluster attraherar andra livsmedelsföretag/underleverantörer
- » Statens satsningar på lokala högstskolor

Hot

- » Skattekonkurrens från andra kommuner
- » Skatteutjämningsystemet
- » Tågtrafiken upphör – ökat bilberoende
- » Ökat utomkommunalt ägande av företagen i kommunen
- » Jordbrukspolitik som innebär minskade förutsättningar för lantbruket och igenväxning av landskapet
- » Tillväxtkommunernas attraktionskraft som medför att utflyttade ungdomar ej återvänder

Företagsperspektivet

Styrkor

- » Varumärket Vimmerby
- » Vimmerbyanda (entreprenöranda)
- » Korta beslutsvägar, förmåga till samarbete och att samla resurser
- » Geografiska läget (bla närhet till tillväxtorter och till kunder/besökare från Baltikum)
- » Tillgång till mark
- » Lång tradition som centralort
- » Brett näringsliv
- » Brett föreningsliv och bra fritidsutbud
- » Lokalt verksamma/ägda företag, bank, tidning

Svagheter

- » Bostadsbrist i vissa kategorier
- » Låg utbildningsnivå och tröghet i behovsanpassning av utbildning
- » Dåligt utbud av hotell, restauranger, nöjen och kultur
- » Högt skatteuttag
- » Ambivalens hos företagen till expansion
- » Vi är dåliga på att integrera inflyttade och utnyttja inflyttades kompetens

Möjligheter

- » Etablera sig som ett mellanregionalt centrum
- » Ökad efterfrågan på upplevelseutbud
- » Ökad efterfrågan på lugn och trygg uppväxt- och livsmiljö
- » Ökad efterfrågan på ekologiskt odlad/närproducerat livsmedel

Hot

- » Försämrad infrastruktur i regionen
- » Svag nationell och/eller regional ekonomi/utveckling
- » Minskning av landstingsverksamhet
- » EU-stöd minskar/försvinner

1.2 Utvecklingsscenario

Utifrån den så kallade SWOT-analysen (styrkor, svagheter, möjligheter och hot) som presenteras ovan i avsnitt 1.1 har olika utvecklingsscenarioer för Vimmerby kommun identifierats och utvecklats i ett försök att teckna en helhetsbild över utvecklingen den närmaste 10-årsperioden. Helhetsbilden bygger på ett särskilt ansvar för ekonomisk balans i den kommunala ekonomin. Analysen omfattar därför en bedömning av olika förändringsvariablers påverkan på den kommunala budgeten

Övriga faktorer som värderats från ett omvärldsperspektiv är utvecklingen av näringsliv, sysselsättning, befolkning och pendlingsrörelser.

Det utvecklingsscenario som valts innebär i sammanfattning följande:

- minskad sysselsättning inom tillverkningsindustrin
- försiktig tillväxt inom servicenäringar som handel, företagstjänster etc
- kraftig ökning av personliga och kulturella tjänster (besöksnäringen framför allt)
- totalt sett viss sysselsättningstillväxt i Vimmerby kommun
- ökad utpendling på grund av förbättrade kommunikationer (regionförstoringseffekter). Möjlighet att nå Linköping inom en timmes restid.
- svag befolkningsökning (+ 200 personer)

2. Värdegrunderna

Våra värdegrunder är inspirerade av Astrid Lindgren, av hennes författarskap, livsgärning och förhållningssätt till individens ansvar för framtiden.

I Vimmerby finns Astrid Lindgrens värld både alldeles på riktigt och som ett uppskattat besöksmål. Namnet Astrid Lindgren präglar samhällslivet i Vimmerby inte bara genom ökat antal turister utan också på det sätt hennes livsgärning påverkar människors tankar och värderingar. För Vimmerby kommun känns det naturligt att bygga vår framtid och vår utveckling på värderingar som Astrid Lindgren representerar.

Den värdegrund Vimmerby på detta sätt vill ha som utgångspunkt kan sammanfattas i egenskaperna ansvar, mod och fantasi.

ANSVAR

I Astrid Lindgrens värld är ingen människa utbytbar. Alla får plats och allas bidrag är värdefulla. Vårt samhälle skall på samma sätt vara omtänksamt och ge sina invånare trygghet. Astrid Lindgren besitter en unik känsla för den mänskliga naturens olika sidor. Nyckelorden är kärlek, omtanke och förståelse. Arbetet i Vimmerby kommun skall i hennes anda präglas av tolerans och hänsynstagande.

Det trygga och ansvarstagande samhället når över generationsgränserna och förmedlar på ett klokt sätt kunskap och erfarenheter mellan generationerna. Det värnar de svaga och utsatta i samhället, men uppmuntrar också de handlingskraftiga. Verkligt starkt blir endast det samhälle som i alla avseenden består av delaktiga och ansvarstagande individer.

Ett ansvarstagande samhälle hushållar med såväl ekonomiska resurser som det naturen ger oss. Astrid Lindgren hämtar kraft och inspiration i de småländska hagarna och skogarna. Också Vimmerby kommuns invånare skall kunna hämta sin kraft och inspiration i en hänsynsfullt brukad natur.

FANTASI

Få människor har som Astrid Lindgren genom sina verk påverkat och berört så många, unga och gamla, män och kvinnor. Hon visar att alla barn kan bli något, oberoende av ursprung. För Astrid Lindgren är det självklart att kvinna och man är jämbördiga. Lika självklart är det att barns åsikter skall respekteras.

Astrid Lindgrens författarskap stimulerar kreativitet och fantasi, hopp och framtidstro. Fantasins kraft leder till förnyelse. Ur fantasin föds framtidsdrömmar, och därmed en förutsättning för förändring och utveckling. Har vi roligt och känner glädje tillsammans får vi gemensam kraft att skapa en bättre framtid.

MOD

Ronja Rövardotter övar sig i att inte vara rädd. Jonatan Lejonhjärta säger: ”det fanns saker man måste göra, även om det var farligt... Annars är man ingen människa utan bara en liten lort”. Jonatans ord manar oss alla att ta ställning och handla.

För att bli en modig människa som känner trygghet måste man våga gå djupt in i sig själv och tränga igenom den stora rädslan inför livets villkor. Astrid Lindgren skriver i sin dagbok att det är rädslan inför saker och ting som är den verkliga olyckan. Hon fortsätter ”Låt livet bära med sig vad det vill, och låt mig vara stark nog att ta emot vad det bjuder”. Av det kan vi lära att vi skall vara öppna för nya tankar och sträva efter en vidsynthet inför det för oss obekanta.

Astrid Lindgren har en unik integritet. Ett samhälle som önskar ha henne som förebild måste våga ta ställning och ha förmåga att bilda opinion också i obekväma frågor. Det modiga samhället vågar gå sina egna vägar.

3. Visionen om det framtida samhället

Visionen om vårt framtida samhälle tar sin utgångspunkt i värdegrunderna. Med värdegrunderna som bas vill vi bygga ett ansvarstagande, ett modigt men också ett fantasifullt samhälle med plats för förnyelse och utveckling.

En uttolkning av värdegrunderna ger de karaktärsdrag som är nödvändiga för att nå den samhällsutveckling som önskas. *Ett ansvarstagande samhälle* måste arbeta för att skapa trygghet för sina innevånare inom alla områden. Grunden för trygghet är möjligheten till egen försörjning. Ett tryggt samhälle förutsätter vetskapen om att alla behandlas på ett jämställt sätt oavsett kön, ålder eller etnisk tillhörighet. Ansvar innebär också att verka för det långsiktigt hållbara i frågor som gäller den gemensamma ekonomin, miljön, samhällets organiserande men också i synen människans villkor i arbetslivet.

Ett modigt samhälle låter alla komma till tals i en anda där människors delaktighet i beslutsprocessen och samhällets utveckling är viktig. Det modiga samhället måste därför skapa möjligheter för integration i samhället på sådant sätt att alla känner tillhörighet och ges möjlighet att utvecklas efter egna förutsättningar.

Ett fantasifullt samhälle är förnyelseinriktat och ser möjligheter i stället för svårigheter. Med fantasins hjälp kan motgångar vändas till framgångsfaktorer. Grunden för framgång är ett företagsamt samhälle med företagsamma människor som ges möjlighet att förverkliga sina drömmar och visioner. Ett fantasifullt samhälle präglas av öppenhet för influenser lokalt, regionalt och inte minst internationellt.

Den långsiktiga visionen är att Vimmerby för framtiden skall präglas av tillväxt, dynamisk utveckling och en stark framtidstro. Vimmerby kommuns ambition är att genom sina unika förutsättningar utvecklas till ett mellanregionalt centrum i norra Kalmar län. En av dessa förutsättningar ligger i kommunens kommunikationsläge som förstärkts genom utbyggnad av Stångådalsbanan och förbättrad vägstandard. Nu når vi Linköping med en restid under 1 timme! En annan viktig faktor är handelsstaden Vimmerby med sina historiska anor som handelsplats för ett stort omland.

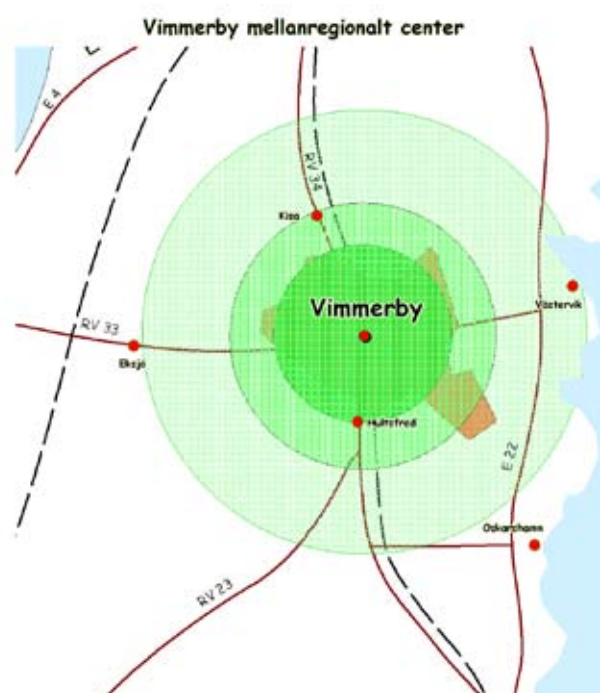
I Vimmerby kommun har besöksnäringen successivt vuxit fram till en näring som sysselsätter över 1000 personer på helårsbasis. Besöksnäringen i Vimmerby har successivt blivit alltmer internationell till sin karaktär. Vimmerby har med sin anknytning till Astrid Lindgren blivit attraktivt som konferens- och studieort inom nischer som anknyter till barns lek, lärande och utveckling. Denna utveckling skapar underlag för nya företag inom service, handel och utbildning och attraherar också nationellt och internationellt näringsliv i samverkansprocesser.

Vimmerbys attraktionskraft som bostadsort har ökat i takt med förbättrade kommunikationer och därmed tillgång till en vidgad arbetsmarknad inom intressanta och utvecklande arbetsområden. Bidragande till denna utveckling är de bra boendemiljöer som kan erbjudas i relationen till ett rikt kulturlandskap och trygga miljöer. Detta attraherar särskilt barnfamiljer som uppskattar de värdegrunder som bygger varumärket Vimmerby.

Framtidståget

Ett uttryck för visionen om besöksnäringens utvecklingspotential i Vimmerby är arbetet med det så kallade "Framtidståget". Arbetet med "Framtidståget" utgår från samverkan mellan privata aktörer och företag inom besöksnäringen. I "Framtidståget" tecknas möjligheterna att utnyttja en stark lokal dragare inom besöksnäringen (Astrid Lindgrens Värld AB) i en lokal och regional utvecklingsprocess. Astrid Lindgrens Världs ambition att utvecklas som besöksmål i ett åretruntperspektiv förutsätter investeringar i nya attraktioner, boendeanläggningar mm. Om denna process kan attrahera externt kapital skapas synergieffekter i form av utvecklingsmöjligheter inom andra (nya och befintliga) besöksföretag lokalt i Vimmerby men även regionalt i norra Kalmar län. Fler besöksmål och aktiviteter ger fler besökare och ökande ekonomisk aktivitet i hela samhället. Denna utveckling förutsätter att också samverkan regionalt och kommuner emellan i frågor om kommunikationer och annan stödjande infrastruktur.

Framtidstågets resa har påbörjats. Endast fantasin sätter gränser för vilka vagnar som kan kopplas på tåget!



4. Viktiga utvecklingsområden

I processen och arbetet med utvecklingsplanen har sju områden identifierats med särskild betydelse för utvecklingen av Vimmerby kommun. Valet av områden att fokusera på är en följd av de analyser som gjorts av viktiga frågeställningar för att åtgärda svagheter och bättre utnyttja våra relativa styrkefaktorer. Underlag, statistik och övrigt bakgrundsmaterial finns presenterat i bilageform i särskilt appendix.

De utvecklingsområden som valts presenteras med kortfattad sammanfattande analys och inriktningsmål som är av mer strategisk karaktär. Arbetet med den samlade översiktsplanen skall också resultera i en handlingsplan med uppföljningsbara operativa mål inom de olika utvecklingsområdena och också kopplat till åtgärder i samhällsbyggandet (fysisk planering, verksamhetsplanering etc.). Handlingsplanen skall vara ett instrument och ett underlag för kommunens budgetprocess och långsiktiga sektorsplanering..

För Vimmerby kommun är det av största vikt att befolkningsminskningen inte fortsätter, eftersom skatteunderlaget då urholkas, och kommunens möjligheter att klara ekonomi och en bra service undergrävs. För att människor skall kunna bo och leva i Vimmerby kommun krävs tillgång till arbete, men också attraktiva boendemöjligheter, bra service och goda livsbetingelser.

4.1 Boende

Bostadssituationen i Vimmerby kommun präglas för närvarande av balans i bostadsefterfrågan om ett mått på detta är antalet tomma lägenheter i det allmännyttiga bostadsbeståndet. Däremot finns en diskrepans mellan människors individuella önskemål om bostad och det utbud som erbjuds. Ett uttryck för detta är en stor efterfrågan på villor (främst barnfamiljer), och som resulterat i snabbt ökande priser på egna hem. Prisökningstakten har varit mer accentuerad i Vimmerby än på andra orter inom pendlingsavstånd. Nyproduktionen av bostäder har ökat under de senaste åren, men är ändå totalt sett relativt blygsam i relation till vad som skulle kunna förväntas mot bakgrund av den sysselsättningstillväxt Vimmerby kommun haft under de senaste åren. Många väljer uppenbarligen av ekonomiska skäl att skaffa bostad

på annan ort och pendla till arbete i Vimmerby kommun, något som tydligt framgår vid en analys av de senaste årens pendlingsstatistik.

Snittpriser för villor i Vimmerby församling exklusive hus i Storebro

År	Kronor	Index
2003	825.000	100
2004	930.000	113
2005	960.000	116

Källa: Svensk Fastighetsförmedling, Tingrättsstatistik från VD Plus

Den strategiska frågeställningen för kommunens arbete med bostadsförsörjning är att kunna erbjuda boendemöjligheter som är tillräckligt attraktiva för att kompensera ett högre marknadspris på bostäder i jämförelse med grannkommuner inom pendlingsavstånd. Detta förutsätter större förmåga att hantera individuella önskemål om boende, vilket på annat sätt kan uttryckas som ett behov av ökad marknadsanpassning i kommunens eget arbete med bostadsplanering. Tendensen är att människor väger in allt fler individuella faktorer i sitt val av bostad, något som kräver omvärldsbevakning och lyhördhet för marknads krav från första stund i planeringsarbetet.

Kalkylerat bostadsbestånd 2004-12-31 efter hustyp och ägarkategori i Vimmerby kommun.

Hustyp	Ägarkategori			
	Alla Ägare	Offentliga ägare	Kooperativa företag i huvudsak bostadsrätter	Enskilda ägare
Småhus				
Antal lgh i Småhus 2004-12-31	4 926	229	113	4 584
Flerbostadshus				
Antal lgh i Flerbostadshus 2004-12-31	2 643	1 147	221	1 275
Summa lgh 2004-12-31	7 569	1 376	334	5 859

Förslag till inriktningsmål:

- » Kommunen skall verka för att boendemöjligheter med hög grad av valfrihet med avseende på brukarens ålder, servicebehov och tillgänglighet erbjuds.
- » Kommunen skall i sin bostadsplanering särskilt beakta barnfamiljers behov av boende med hänsyn till skola, barnomsorg, fritidsaktiviteter och säker miljö
- » Kommunen har som målsättning att erbjuda boende i skilda upplåtelseformer, det vill säga hyresrätt, bostadsrätt och eget hem.
- » Kommunen skall i sin planering verka för att en bred variation av boendemöjligheter erbjuds, även i exklusiva boendelägen i natursköna miljöer.
- » Kommunen skall vara aktiv part i ett nätverksarbete med aktörer på bostadsmarknaden i syfte att öka marknadskontakterna och långsiktigt trygga bostadsförsörjningen.
- » Kommunens inriktning i bostadsplaneringen är att bibehålla eller öka den privata andelen av bostadsbeståndet.
- » Aktivt medverka till en boendeplanering som stödjer kommunens olika orters utveckling.

allt en kraftigt ökad inpendling till arbete i Vimmerby. Ett pendlingsunderskott om -500 personer har ändrats till ett pendlingsöverskott om 83 personer. De nya jobb som skapats har alltså med en grov generalisering besatts av redan boende i kommunen som tidigare pendlat till andra kommuner för arbete.

Genom förbättrade kommunikationer blir det attraktivare att bo i Vimmerby. Den enskilt viktigaste frågan kanske är tillgång till en större arbetsmarknad inom rimligt pendlingsavstånd för att erbjuda arbetsmöjligheter. För att en familj skall bosätta sig på en ort krävs oftast att två arbeten kan erbjudas. Om man med rimligt pendlingsavstånd menar en timmes restid till arbetet består arbetsmarknaden idag i Vimmerby av ca 15 000 arbetstillfällen. Beräkningar som utförts vid analys av utbyggnadsalternativ på Stångådalsbanan att en förkortning av restiden till Linköping med tåg från nuvarande 1 timme och 40 minuter till ca 50 minuter, skulle öka den tillgängliga arbetsmarknaden ur Vimmerbyperspektiv till ca 70 000 arbetstillfällen.

4.2 Kommunikationer

Betydelsen av goda kommunikationer för tillväxt och utveckling kan inte nog betonas. Goda kommunikationer öppnar en större arbetsmarknad än det egna näringslivet genererar, ökar attraktiviteten för såväl boende som etablering i kommunen och är nödvändig för att tillgodose företagets behov av effektiva transporter. Goda kommunikationer behövs inom alla områden, från den traditionella infrastrukturen med vägar, järnvägar, hamnar och flyg till de kommunikationsområden som under de senaste decennierna alltmer hamnat i fokus, nämligen IT- och telekommunikationer.

Vimmerby kommuns ambition är ökad befolkning och ett starkt och utvecklande näringsliv. Näringslivet i Vimmerby kommun har den senaste 10-årsperioden haft en mycket god utveckling med en sysselsättningstillväxt på ca 700 arbetstillfällen. Ändå har inte befolkningen ökat. Förklaringen är framför

	Inpendling	Utpendling	Nettopendling
1995	783	-1 187	-404
2000	1 042	-1 349	-307
2001	1 120	-1 333	-213
2002	1 221	-1 274	-53
2003	1 234	-1 257	-23
2004	1 336	-1 253	83

Kommun	Skattat antal arbetsplatser inom en timme		
	2002	UAM	UAH
Alvesta	92 170	97 630	131 490
Eksjö	28 540	83 300	83 550
Emmaboda	75 250	80 840	80 840
Hultsfred	31 500	40 620	89 470
Högsby	23 370	42 640	51 210
Jönköping	66 400	71 310	74 840
Kalmar	40 530	42 500	72 510
Borgholm	19 850	20 330	27 680
Mörbylånga	19 300	19 770	26 920
Karlshamn	60 820	60 820	60 820
Karlskrona	42 140	64 740	94 240
Kinda	58 950	59 600	60 070
Lessebo	73 360	73 360	77 190
Linköping	145 870	151 370	162 200
Mönsterås	31 010	39 250	45 260
Nybro	55 290	75 200	80 620
Näsby	75 420	79 960	83 900
Oskarshamn	19 360	23 960	41 410
Ronneby	40 210	40 210	40 210
Torsås	36 250	36 840	45 790
Vimmerby	14 170	71 370	83 330
Västervik	12 110	14 460	61 320
Växjö	75 120	77 930	112 980
Åtvidaberg	60 330	105 790	105 790

Förslag till inriktningsmål:

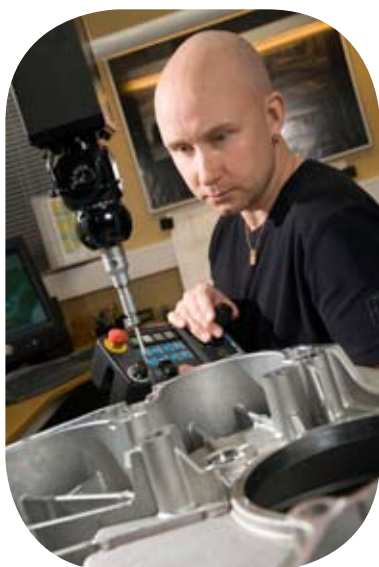
- » förbättra kontinuiteten och den lokala samordningen i de utåtriktade kontakterna med berörda statliga verk och nationella och regionala myndigheter i kommunikationsfrågor
- » högsta prioritet skall ges åt arbetet med att uppnå upprustning och utbyggnad av Stångådalsbanan som innebär en restid om ca en timme i relationen Linköping och som skapar möjlighet till effektiva godstransporter på järnväg
- » verka för en förbättring och upprustning av riksvägnätet i relationen Vimmerby som möjliggör att Vimmerby utvecklas till ett logistikcentrum i norra Kalmar län
- » utveckla de satsningar som gjorts inom IT- och teleområdet genom initiativ från kommunen till ökad samverkan med näringslivet och satsning i den kommunala organisationen på strategisk planering inom området

4.3 Näringsliv

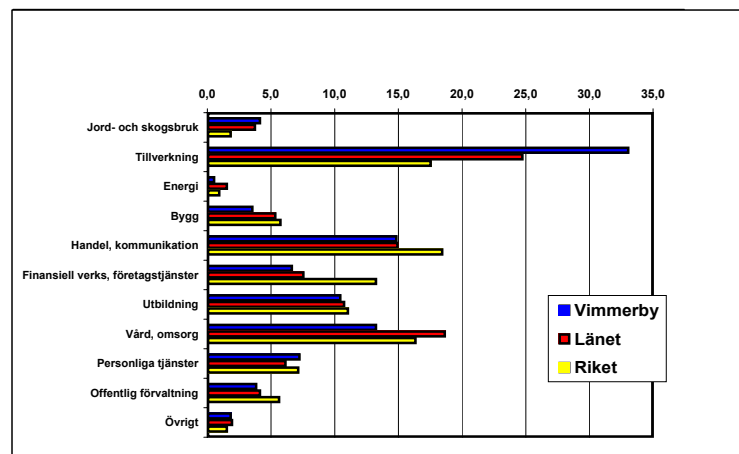
Kommunens utveckling i stort är helt beroende av ett välmående och utvecklingsinriktat näringsliv. Utan framgångsrika företag skapas inte de arbetstillfällen som krävs för tillväxt i samhällsekonomin.

Vimmerby kommun har haft en mycket god utveckling vad gäller sysselsättning och företagande. Inte minst visar det sig vid en studie av BRP-utvecklingen under senare år (BRP = BruttoRegionalProdukt). I en regional jämförelse tillhör Vimmerby kommun de som har den allra högsta procentuella tillväxten.

Vimmerby kommuns arbetsmarknad är traditionellt stark beroende av tillverkningsindustrin. Denna sektor svarar för över 30 procent av alla arbetstillfällen. Under senare år har dock tjänstesektorn ökat proportionellt sett mest. Inte minst gäller detta tjänster relaterade till besöksnäringen. Numerärt sett är dock tillverkningsindustrin dominans mycket tydlig och avgörande för arbetsmarknaden i Vimmerby i det korta till medellånga perspektivet.



Vimmerby kommuns näringsgrenar, förvärvsarbete i procent (dagbefolkning 16 - år) år 2004 i jämförelse med länet och riket. Källa: SCB Ampak NST 2.1. 2004.



Beroendet av tillverkningsindustrin gör att arbetsmarknaden i Vimmerby kommun riskerar att påverkas starkt av den konkurrenssituation som redan i dag leder till att tillverkningsföretag förlägger sin verksamhet i låglöneländer. Strategin för att möta detta hot måste vara att arbeta för utveckling av arbetstillfällen som bygger på förutsättningar som redan finns i Vimmerby. Besöksnäringen är exempel på ett sådant område där Vimmerby har unika möjligheter. Näringslivsarbetet måste också präglas av att kommunen medverkar till processer som stärker den lokala konkurrensförmågan och som stimulerar till utveckling av nya företag. Entreprenörskapet måste stå i centrum.

Detta kan förslagsvis ske genom satsningar på grundandet av innovationssystem och kluster som instrument för att bidra till hållbar framtida utveckling. Genom tvärsektoriellt samarbete och kreativa erfarenhetsutbyten kan produkt-, tjänste- och upplevelsemarknader förstärkas och vidareutvecklas, och följande leda till tillväxt på lokal, regional och nationell nivå.

Förslag till inriktningsmål:

- » underlätta för företagsetableringar och utveckling av företag genom ett samordnat arbetssätt i förvaltningsorganisationen i syfte att ytterligare förbättra näringslivsklimatet
- » skapa god framförhållning i kommunens planeringsprocess för etablering av företag inom olika branscher
- » förbättra kommunens markberedskap för en effektivare hantering av etableringsärenden
- » skapa bästa möjliga förutsättningar för ekonomisk tillväxt genom att aktivt arbeta med och stödja klusterinitiativ
- » aktivt arbete och stöd för processer som utvecklar klusterfördelar i näringslivet
- » utveckla av besöksnäringen i riktning mot helårssysselsättning

4.4 Kompetensförsörjning

Med samhällets kompetensförsörjning avses möjligheten att täcka den lokala arbetsmarknadens behov av kunnig och rätt utbildad arbetskraft. Kompetensförsörjning är således starkt förknippat med det lokala utbildningssystemets möjligheter och utbud särskilt sett i perspektivet av möjlighet till ett livslångt lärande.

En analys av utbudet av arbeten i Vimmerby kommun i relation till utbildningsnivå visar att andelen anställda som har en utbildning motsvarande högst gymnasienivå är högre än såväl länet som riket. Vimmerby har relativt sett få jobb som kräver eller där de anställda har högskoleutbildning. I sin förlängning kan detta ha en negativ påverkan på utvecklingskraften i näringslivet, och leder också till att Vimmerbys karaktär som låglönekommun cementeras. Statistiskt kan detta avläsas i medelinkomst och också skattekraftsunderlag i kommunen.

Genom satsningen för drygt 15 år sedan med egen gymnasieskola har Vimmerby kommun lagt en grund för möjligheterna att för framtiden nå högre utbildningsnivå i befolkningen. För att fullfölja en sådan ambition krävs framför allt ökade satsning på fortbildningsmöjligheter över gymnasienivå för de redan yrkesverksamma. I en sådan satsning måste det lokala och det regionala näringslivets och klusterbildningars behov i första hand prioriteras.

Förslag till inriktningsmål:

- » profilera hela skolsystemet på sådant sätt att barn och ungdomars utveckling mot företagsamma och entreprenöriella individer stimuleras
- » låt ett värdegrundsarbete ligga till grund för hela skolans arbetssätt
- » förbättra möjligheterna till högskolestudier lokalt och främst riktat mot redan yrkesverksammars möjlighet till fortbildning och yrkesutveckling
- » skapa branschriktade utbildningar kring temat "Barns lek lärande och utveckling" i syfte att skapa en unik Vimmerbyprofil.
- » prioritera framtagning av KY- och Högskoleutbildningar riktade mot kluster.
- » skapa en utbildningsplattform kring temat "Barns lek, lärande och utveckling" i syfte att stärka, utveckla och profilera Vimmerby som attraktiv utbildningsort

4.5 Kultur, fritid och föreningsliv

Kultur, fritid och föreningsliv framstår som allt viktigare faktorer för att skapa attraktivitet vid val av boende och livsmiljö, och därmed också allt viktigare för tillväxt i samhället.

Kultur- och fritidsområdet uppmärksammas också allt mer som tillväxtpotential i ett näringslivsperspektiv. "Kulturell ekonomi" har etablerats som ett samlingsbegrepp för en växande näringslivssektor som tar sin utgångspunkt i "otraditionellt" företagande baserat på kulturföretagelser som teater, musik, historia och kulturarv med mera.

Vimmerby kommun har unika möjligheter att inom detta område utvecklas genom den nära kopplingen till Astrid Lindgren och hennes författarskap. Dessutom finns redan i dag en betydande teaterverksamhet etablerad främst representerad av Astrid Lindgrens Värld som ett av landets största enskilda besöksmål. Genom att ytterligare profilera Vimmerby inom detta område finns möjligheter att utveckla besöksnäringen till året runt verksamhet med betydande sysselsättningspotential. Föreningslivet är en viktig funktion i samhället som bärare av en folkrörelsetradition och som en kanal för människors delaktighet i olika samhällsfrågor. Ett rikt föreningsliv är också för många en attraktivitetsfaktor vid val av bostadsort. Samtidigt brottas många föreningar med ökande rekryteringsproblem när det gäller engagemang i styrelsearbete och andra föreningsfunktioner. Det är därför viktigt att kommunen är aktiv i att stödja föreningslivets utveckling för framtiden.

Förslag till inriktningsmål:

- » att skapa en tydlig plattform för utveckling av kulturfrågor med anknytning till Astrid Lindgren
- » att profilera Vimmerby som en kulturkommun
- » att stödja processer för utveckling av en kulturell ekonomi
- » att stödja föreningslivets utvecklingsmöjligheter

4.6 Barn och unga

I Vimmerby är det naturligt att ha barn och unga som ett särskilt utvecklingsområde. I Astrid Lindgrens Vimmerby förväntas barn och unga få särskilt goda utvecklingsmöjligheter genom högkvalitativa utbildningsmöjligheter, meningsfull fritid, och ett ansvarstagande och tryggt samhälle.

I kommunens arbete med frågor kring barn och unga är det viktigt att detta arbete sker från ett helhetsperspektiv där arbetssättet präglas av samarbete, samverkan och samordning mellan olika aktörer i samhället.

Vimmerby kommun har ett relativt stort utflyttningsöverskott i åldersgruppen 18- 25 år. Detta är naturligt i en kommun av vår storlek och struktur, där många ungdomar för sin yrkesutbildning tvingas flytta till andra utbildningsorter. Kommunens målsättning måste vara att lägga grunden för en så positiv bild av uppväxten i Vimmerby att en återflyttning känns som ett naturligt val efter avslutad utbildning.

Förslag till inriktningsmål:

- » att stärka det förebyggande arbetet för säkerställande av barn och ungas utveckling
- » att utveckla formerna för barn och ungas delaktighet i samhällsarbetet
- » att genom ett målmedvetet värdegrundsarbete lägga en etisk grund för barn och ungas inbördes relationer och förhållningssätt
- » att stödja processer som öppnar möjlighet till återflyttning efter avslutad utbildning

4.7 Hälsa

Under det senaste decenniet har fokuseringen på hälsofrågor ökat i takt med att de så kallade ohälsotalen i samhället ökat. Andelen långtidssjukskrivna har ökat kraftigt och många studier visar på ökande problem också bland barn och ungdomar med försämrad fysisk och psykisk hälsa. Problembilden är komplex, men arbetslivets villkor, livsföring, kost och motion är faktorer som sannolikt påverkat utvecklingen i betydande omfattning. Ett förebyggande folkhälsoarbete är i detta sammanhang av stor betydelse för vända en negativ trend.

I ett helhetsperspektiv är det också av största vikt att de vårdinsatser samhället genomför sker samordnat och effektivt så att tillfrisknande och rehabilitering underlättas. Ledorden för alla ansvarsnivåer i samhället skall vara helhetssyn, samverkan och valfrihet.

Förslag till inriktningsmål:

- » att aktivt arbeta för samsyn och samordning mellan olika ansvarsnivåer i hälsovårdsarbetet
- » att aktivt verka för att tillvarata människors varierande arbetsförmåga
- » att verka för att möjligheter till egenvård utvecklas
- » att aktivt stödja och utveckla ett brett folkhälsoarbete
- » att införa hälsoaspekter i beslutsprocesser där dessa är relevanta



4.8 Lokala miljömål i Vimmerby kommun

Vi har alla ett ansvar att skapa och bevara en god livsmiljö och en hållbar utveckling i kommunen. Den skyldigheten har vi mot våra barn och kommande generationer. Vi ska med gott samvete kunna överlämna en omgivning och natur som inte i onödan är belastad med gamla miljöförstörrelser.

Vimmerby kommun skall därför verka för att ny teknik stimuleras och att miljöåtgärder genomförs som visar att kommunen är en miljömedveten kommun som på sikt ska fungera i harmoni med vår livsmiljö. Ett viktigt steg i denna process blir att lämna det vägskalet vi nu befinner oss i och anträda den väg som genom strategiska miljöåtgärder ska få oss att minska och i framtiden lämna oljeberoendet. Vimmerby kommun skall liksom övriga kommuner i Kalmar län på sikt bli en del av en fossilbränslefri region.

Förslag till inriktningsmål:

- » att åtgärda de risker som finns i boendet med avseende på radon
- » att optimera energianvändningen i kommunägda lokaler/byggnader
- » att arbeta för en friskare luft
- » att aktivt arbeta med naturvården i Vimmerby kommun
- » att arbeta för kvaliteten på såväl ytvattnet som grundvattnet behövs eller förbättras

I den lokala utvecklingsplanen redovisas de lokala miljömålen endast översiktligt för att i den fysiska delen av översiktsplanen sedan kunna fördjupas och redovisas på detaljnivå med tydliga målformuleringar, genomförandetider och med ett utpekat ansvar för genomförandet.

Med en strategisk och långsiktig målsättning att uppnå en hållbar utveckling i Vimmerby kommun läggs också grunden för att skapa en miljösituation som på sikt ska bidra till att den

positiva befolkningsutveckling som kommunen eftersträvar uppnås.

Med denna målsättning är det också kommunens förhoppning att den besöksnäring som redan växt fram i kommunen successivt ges förutsättningar att ytterligare öka i omfattning.

Att satsa på ett framsynt och målinriktat arbete med de lokala miljömålen torde gynna det öppna och småbrutna odlingslandskapets framtid vilket utgör en av de värdegrunder som på ett mycket positivt sätt bygger varumärket Vimmerby som på ett naturligt sätt förknippas med Astrid Lindgrens ursprung och författargärning.

(Nationella och regionala miljömål beskrivs i del 2 b)

I Vimmerby Kommun används principerna för Agenda 21 i vissa delar. När det gäller kretsloppsanpassning så finns en allmän strävan på såväl nationell som regional och lokal nivå att återanvända resurser med t.ex. förpacknings- och tidningsinsamling och förbudet mot deponering av organiskt avfall.

På energiområdet ligger Vimmerby kommun väl framme och fjärrvärmenätet i Vimmerby stad är väl utbyggt. Det görs satsningar på närvärme i orterna Storebro, Södra Vi, Gullringen och Frödinge. Det skulle också kunna bli aktuellt i Tuna och Rumsquilla. En biogasmack med egen produktion kommer att sättas upp i Vimmerby och det finns möjligheter (2007-01-08) att tanka etanol vid två mackar i Vimmerby.

Möjligheten att starta vindkraftproduktion undersöks.

En av huvudprinciperna i Agenda 21-arbetet är ett lokalt engagemang och initiativen får gärna komma ”nerifrån”, från gräsrotterna. I ÖP-arbetet har stor vikt lagts vid de idéer som kommit fram och de lokala miljömålen har tagits fram med hjälp av en lokal remiss.

Hållbar utveckling

FN:s definition på hållbar utveckling är ”en samhällsutveckling som tillgodoser dagens behov utan att äventyra kommande generationers möjligheter att tillgodose sina behov”.

Hållbar utveckling består av tre ömsesidigt beroende delar:

1. miljömässig hållbarhet
2. social hållbarhet
3. ekonomisk hållbarhet

Ofta läggs även en fjärde dimension till, nämligen kulturell hållbarhet. En hållbar utveckling innebär att skapa ett samhälle där ekonomisk utveckling, social välfärd och sammanhållning förenas med en god miljö. Ett samhälle som formas inom ramen för vad miljön och människors hälsa tål och där vi långsiktigt investerar i dessa resurser.

Agenda 21

En följd av Rio-konferensen 1992 blev Agenda 21, en handlingsplan för det 21 århundradet. Målet med Agenda 21 är att uppnå en hållbar utveckling på jorden. Riodeklarationen anger de principer som man använder sig av i Agenda 21.

Dit hör:

- » Kretsloppsprincipen
- » Polluter pay principen
- » Försiktighetsprincipen
- » Substitutionsprincipen
- » Subsidiaritetsprincipen

Att leva och bo

Lokalt miljömål	Nationellt miljömål	Genomförandetid	Ansvar för genomförandet
Radonhalten i samtliga skolor och förskolor ska vara lägre än 200 Bq/m ³ luft.	God bebyggd miljö	Genomfört till 2010	Kommunstyrelsen genom Vimarhem AB
Radonhalten i kommunalägda fastigheter och i Vimarhems bostadsbestånd ska vara lägre än 200 Bq/m ³ luft.	God bebyggd miljö	Genomfört till 2015	Kommunstyrelsen Vimarhem AB
Radonhalten i samtliga bostäder i Vimmerby kommun ska vara lägre än 200 Bq/m ³ luft.	God bebyggd miljö	Genomfört till 2020	Privata fastighetsägare
Kommunägda lokaler/byggnader skall inventeras med avseende på energianvändning.	God bebyggd miljö	Genomfört till 2009	Kommunstyrelsen
Anordna en naturslinga anpassad för funktionshinderade	God bebyggd miljö	Genomfört till 2010	Teknik- och servicenämnden Kommunala handikapprådet
Verka för bildande av tätortsnära natur-, kultur- eller friluftsområden	God bebyggd miljö	Genomfört till 2010	Kommunstyrelsen Kultur- och fritidsnämnden

Frisk luft

Lokalt miljömål	Nationellt miljömål	Genomförandetid	Ansvar för genomförandet
Anordna förädling av lokalt producerad biogas till fordonsgas	Frisk luft Begränsad klimatpåverkan	Genomfört till 2008	Teknik och servicenämnden Vimmerby Energi AB
Anlägga biogasmack	Frisk luft Begränsad klimatpåverkan	Genomfört till 2008	Vimmerby Energi AB
Kommunens fordonspark ska fñas över till miljöfordon. 25 % av nyinköpta fordon i fas I och 50 % av nyinköpta fordon i fas II	Frisk luft	Fas I genomförd till 2008 Fas II genomförd till 2010	Inköpande kommunala förvaltningar och kommunala bolag
Skapa närvärmeanläggningar i Gullringen och Södra Vi	Frisk luft	Genomfört till 2008	Vimmerby Energi AB
Skapa närvärmeanläggning i Storebro	Frisk luft	Genomfört till 2007	Vimmerby Energi AB/Vimarhem AB
Hälften (50 %) av de befintliga (år 2007) gamla fastbränsleeldade villapannorna ersätts med miljögodkänd energilösning.	Frisk luft	Genomfört till 2010	Privata fastighetsägare
Samtliga (100 %) gamla fastbränsleeldade villapannor ersätts med miljögodkänd energilösning	Frisk luft	Genomfört till 2015	Privata fastighetsägare
Flerparten (90 %) av de befintliga (år 2007) oljeeldade villapannorna ersätts med miljögodkänd energilösning	Begränsad klimatpåverkan	Genomfört till 2010	Privata fastighetsägare
Samtliga (100 %) oljeeldade villapannor ersätts med miljögodkänd energilösning	Begränsad klimatpåverkan	Genomfört till 2015	Privata fastighetsägare
Ersätta kolsyrat vatten på flaska med kranvatten från prisad vattentäkt	Begränsad klimatpåverkan	Genomfört till år 2007	Samtliga kommunala nämnder och styrelser

Det nationella miljömålet "Skyddande ozonskikt" är nedbrutet på regional nivå. Det regionala målet är att utsläpp av ozonnedbrytande ämnen största delen ska ha upphört till år 2010. Senast 2007 ska en fastställd åtgärdsplan för länet finnas. Vimmerby kommun har samma mål.

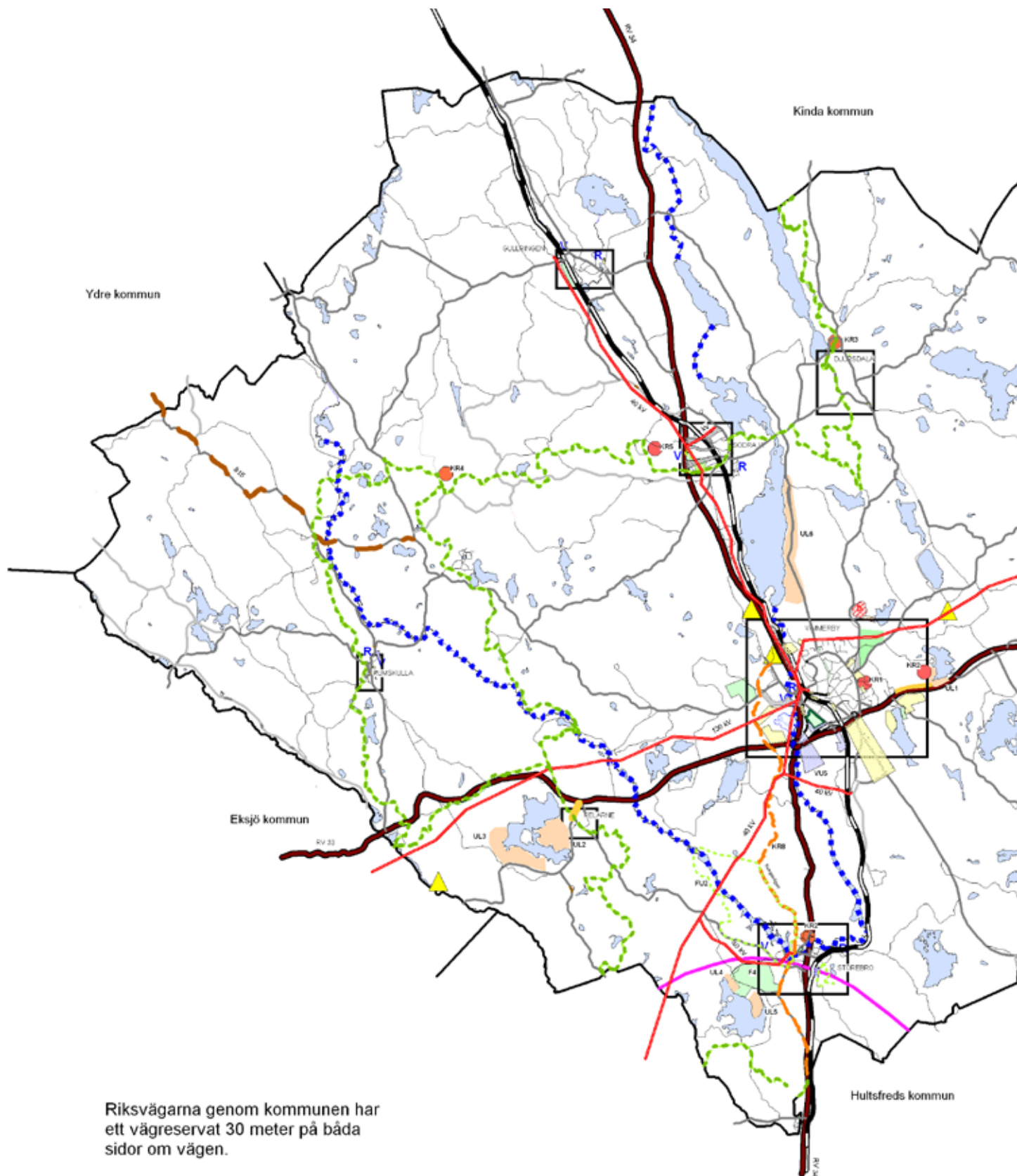
Natur i balans

Lokalt miljömål	Nationellt miljömål	Genomförandetid	Ansvar för genomförandet
Skapa ett Naturum eller Naturcentrum vid Norra Kvill	Levande skogar Ett rikt odlingslandskap	Genomfört år 2008	Teknik- och servicenämnden Kommunstyrelsen
De nyckelbiotoper som identifierats på kommunens mark ska bevaras	Levande skogar	Genomfört år 2007	Teknik- och servicenämnden Kommunstyrelsen
De naturbetesmarker och slåtterängar som finns idag ska bevaras	Ett rikt odlingslandskap	Kontinuerligt	Länsstyrelsen Berörda markägare Teknik- och servicenämnden Kommunstyrelsen
Inventera förekomst av slåtterängar och naturbetesmarker lämpliga för restaurering	Ett rikt odlingslandskap	Genomfört till 2008	Kommunstyrelsen
Återskapa våtmark vid Hultserum-Sund	Myllrande våtmarker	Genomfört till 2008	Berörda markägare
Skapa en våtmark i anslutning till Vimmerby mader	Myllrande våtmarker	Genomfört till 2010	Teknik- och servicenämnden Kommunstyrelsen Berörda markägare

Levande vatten

Lokalt miljömål	Nationellt miljömål	Genomförandetid	Ansvar för genomförandet
Ingen biltvätt ska förekomma på hårdgjorda ytor med anslutning till kommunalt dagvattennät	Levande sjöar och vattendrag Giftfri miljö	Genomfört till 2008-2009	Miljö- och byggnämnden Teknik- och servicenämnden
Utarbeta en kommunal policy för enskilda avlopp	Levande sjöar och vattendrag Ingen övergödning	Genomfört till 2008	Miljö- och byggnämnden Teknik- och servicenämnden
Verka för att ett nytt kalkningsprojekt tillskapas i Nylingeån	Levande sjöar och vattendrag	Genomfört till 2010	Miljö- och byggnämnden Länsstyrelsen
Skapa och/eller uppdatera skyddsområden till samtliga kommunala dricksvattenanläggningar	Grundvatten av god kvalitet	Genomfört till 2010	Teknik- och servicenämnden
Tillsammans med Västerviks kommun m.fl. få till stånd en ändring av vattendomen för sjön Yxerns reglering.	Levande sjöar och vattendrag	?	Kraftverksägare Fiskevårdsrådesförening Länsstyrelsen Teknik- och servicenämnden Västerviks kommun
Naturvärdesbedömning av alla sjöar som är större än 10 ha eller ändå har ett stort värde	Levande sjöar och vattendrag	Genomfört 2020	Miljö- och byggnämnden Kommunstyrelsen

ÖP - 2007 Markanvändning



Riksvägarna genom kommunen har ett vägreservat 30 meter på båda sidor om vägen.

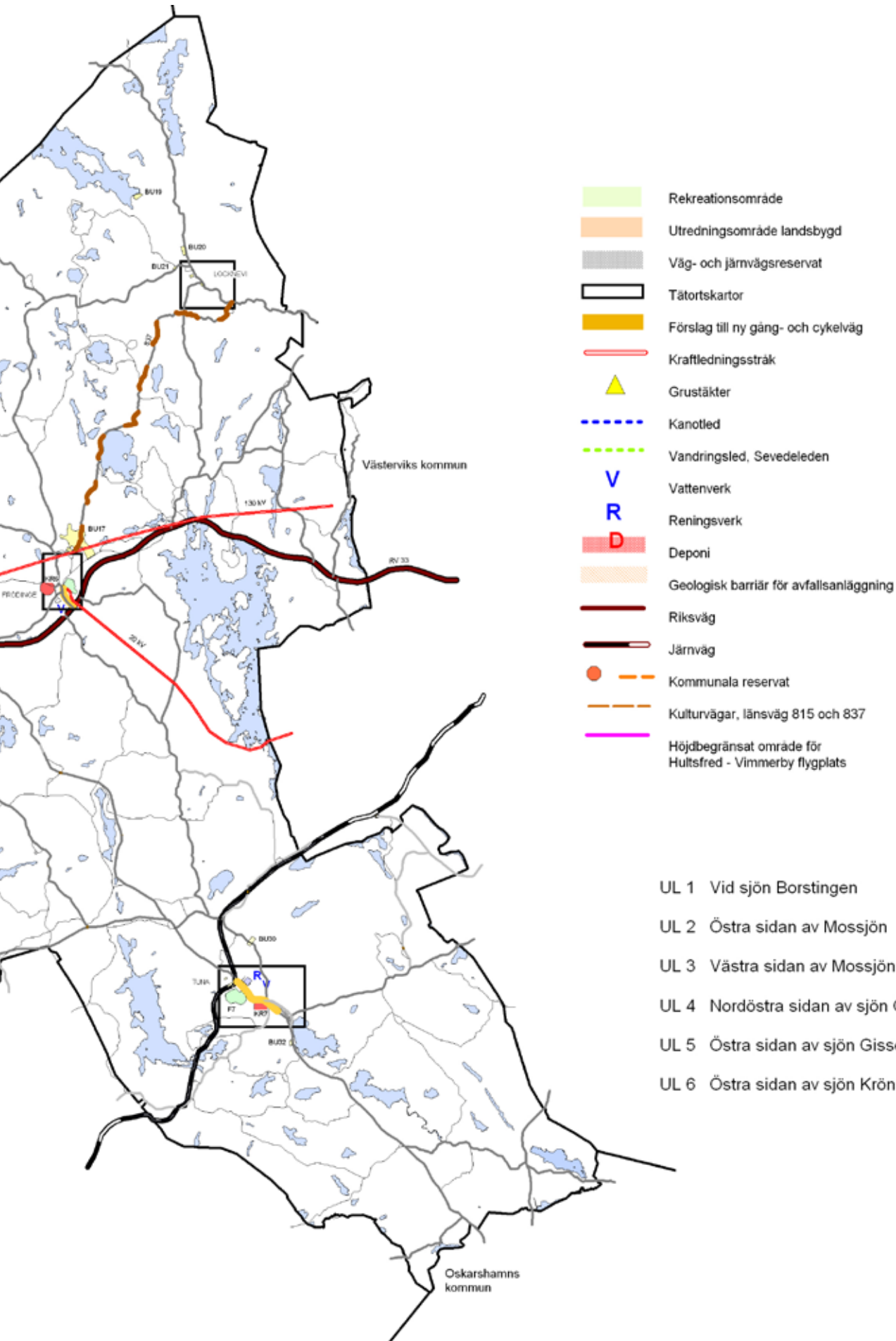
Allmänna vägar har generellt byggnadsförbud på 12 meter.

Högsäpänningsledningar har följande skyddsavstånd

20 kV 5 meter

40 kV och 130 kV 10 meter

ÖP - 2007 Markanvändning



5.1 Grunddragen i MARK- OCH VATTENANVÄNDNING

Översiktsplanen skall ange grunddragen i mark- och vattenanvändningen samt bebyggelseutvecklingen under den tidsperiod som planen behandlar. Detta planförslag avser tiden fram till 2020.

Planförslaget skall beskriva hur kommunen avser att tillgodose de riksintressen som finns inom kommunens gränser. Planen bör även precisera allmänna intressen i kommunen.

En sammanvägning av dessa intressen tillsammans med de politiska mål och visioner som framgår av lokala utvecklingsplanen ligger till grund för mark- och vattenanvändningen i Vimmerby kommun.

Översiktsplanen i Vimmerby kommun skall tjäna följande syfte:

- » Vara ett politiskt handlingsprogram för bebyggelseutveckling.
- » Utgöra underlag för detaljplaner och områdesbestämmelser.
- » Utgöra underlag för beslut i kommunala nämnder, styrelser och bolag.
- » Ge information om kommunen och de förändringar som planeras.

Förutom att beskriva hänsynsområden för natur, kultur, friluftsliv mm beskriver planförslaget utbyggnadsområden för bostäder, verksamheter, förbättringar av infrastrukturen mm i hela kommunen.

Förslaget till översiktsplan kommer under våren/sommaren 2006 att processas med samråd och allmänna samrådsmöten i samtliga tätorter samt avslutas med en allmän utställning.

Översiktsplanen skall antas av kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige skall minst en gång per mandatperiod pröva översiktsplanens aktualitet.

Följande bilagor utgör såväl underlag som fördjupningar och ingår i ÖP 2007:

- 2 a Statistik och prognoser
- 2 b Naturvårdsplan
- 2 c Verksamhetskarter
- 2 d Tätortskarter
- 2 e Miljökonsekvensbeskrivning ÖP 2007
- 3 Utlåtande

Bebyggelse

Översiktsplanens förslag till användning av mark- och vattenområden är baserad på ÖP 1998 men kompletterad och utvecklad med bl a en bilaga med fördjupade tätortsstudier – bilaga 2 d.

Allmänna mål

Vimmerby strävar efter att bygga en bärkraftig stad och ha en levande landsbygd. Det ena kan inte skapas utan det andra. Staden och landsbygden lever i symbios med varandra; en attraktiv stad ger goda förutsättningar för boende på den omgivande landsbygden; en levande landsbygd är en förutsättning för en god utveckling i staden.

Attraktivt boende

Attraktivt boende är en individuell benämning på den enskilda människans önskemål om den egna bostaden vid varje enskilt tillfälle.

Det kan vara en tillgänglig lägenhet i centrum med närhet till service eller nöjen, det kan vara det centrala kulturhuset med inbyggd gård, det kan vara det lilla huset i skogskanten med utsikt över det öppna landskapet, det kan vara hästgården mitt på platta fältet med tillgång till djurhållning och betesmarker, det kan vara ett radhus eller en hyreslägenhet i utkanten av orten med tillgång till såväl grannar och lekkamrater som närheten till fria ströv- och rekreationsområden, det kan vara bostaden med den låga hyran, det kan vara huset mitt i byn med möjligheter att ingå i jaktlaget, det kan vara drömhuset på den egna sjönära tomten och det kan vara den handikappanpassade bostaden osv.

Bostadsförsörjning

Kommunen planerar för en bostadsförsörjning motsvarande 20-25 lägenheter per år, fördelade över hela kommunen. Planeringen motsvarar en befolkningstillväxt med 25 pers/år. Projektlista redovisas i bilaga för fördjupade tätortsstudier – bilaga 2 d.

Byggnation utanför tätorterna

Planeringen måste ta hänsyn till var människor vill bo, vare sig det är i kommunens tätorter eller på landsbygden därför har kommunen bl a en positiv inställning till bebyggelse utanför tätorterna.

Val av tomtplats

Viktiga ställningstaganden vid lokalisering är att ett levande jordbrukslandskap och ett aktivt och hänsynstagande skogsbruk har stora värden för friluftsliv, kulturmiljövård och biologisk mångfald. Dessa intressen skall väga tungt i beslut om byggande på landet. Kommunen vill stimulera till en samlad bybildning när nya hus ska byggas på landsbygden.

Val av hustyp och exteriör

För att inte vårt kulturarv med olika miljöer och byggnadstraditioner ska gå förlorat är det viktigt att ny bebyggelse tillkommer med hänsyn till den befintliga. Att studera och ha respekt för det för trakten typiska kulturlandskapet, dvs husens utformning och placering samt tomtens läge och anordnande, är grunden för en god landskapsutveckling.



Anpassning av ny bebyggelse till den gamla innebär inte att de nya byggnaderna måste vara av en enda typ och se ut precis som de äldre av traditionellt slag. Det innebär inte heller att ge avkall på dagens behov och ett modernt sätt att bo eller att bygandet behöver bli konstlat eller dyrbart. Bebyggelseanpassning i allmänhet ska vara en naturlig del i byggnads- och miljöutformningen. (ur ”Omtanke och Varsamhet om byggande på landsbygden”)

Kommunal naturvård

Kommunerna har genom ansvaret för den fysiska planeringen en nyckelroll när det gäller att planera – aktivt och förebyggande – så att olika miljö kvalitetsmål och delmål uppnås. Kommunernas roll inom naturvården har förstärkts under senare år och kommunerna har genom Miljöbalken möjligheter att tillämpa bestämmelserna om områdesskydd.

Kommunen har upprättat ett Naturvårdsprogram som även utgör en separat bilaga till ÖP 2007t. Naturvårdsprogrammets förslag och rekommendationer har till delar inarbetats i ÖP 2007 och programmet kommer att processas tillsammans med ÖP 2007.

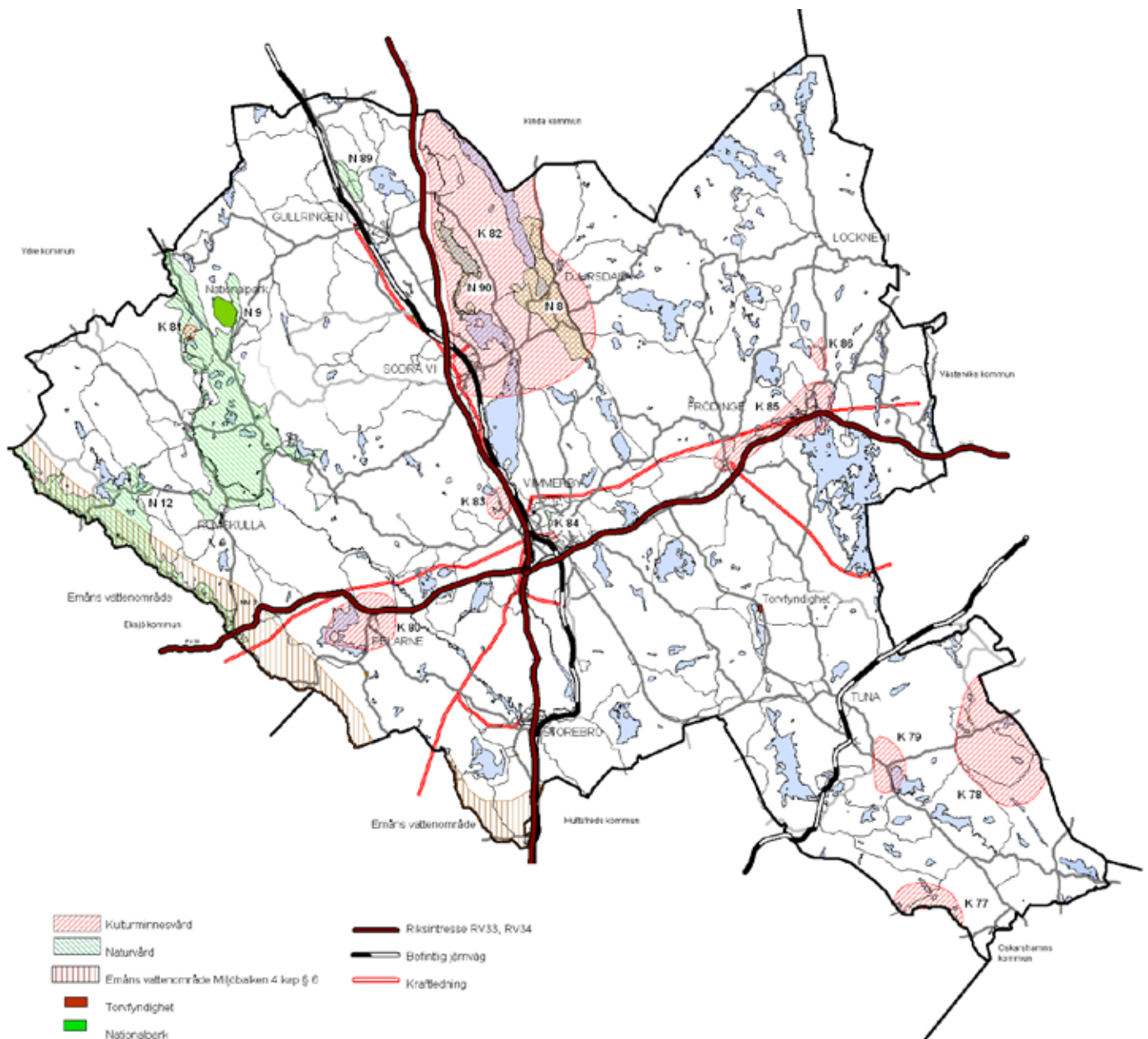
Av Naturvårdsprogrammet framgår bl a följande:
Övergripande mål för naturvården i Vimmerby kommun:

- » Vimmerby kommuns invånare ska ha tillgång till en god livsmiljö med rika naturupplevelser.
- » Den biologiska mångfalden ska bevaras. Den naturliga variationen av naturtyper, arter och gener ska bibehållas. I kommunen förekommande arter ges förutsättningar att fortleva under naturliga betingelser i livskraftiga bestånd.
- » Hushållningen med naturresurser ska vara långsiktigt hållbar
- » Värdefulla geologiska bildningar ska bevaras
- » Vimmerby kommun ska arbeta för bevarande av det öppna landskapet, särskilt i form av naturbetesmarker och slåtterängar.

Ett förslag till konkreta åtgärder är att minst ett tätortsnära naturområde nära var och en av tätorterna i Vimmerby kommun ska avsättas och bevaras för framtiden som natur- och kulturresevat.

Förslag till utredningsområden för kommunala natur- och kulturresevat = ● (se markanvändningskartan sid 14)

- KR1 Lundområdet
- KR2 Område vid Borstingen – skolskog
- KR3 Djursdala
- KR4 Område runt Kvilleken
- KR5 Södra Vi – Kåbbo – skolskog
- KR6 Frödinge – skolskog
- KR7 Tuna – område med bokbestånd
- KR8 Kungsvägen



Riksintresse enligt Miljöbalken, Emåns vattenområde.

Vattenkraft samt vattenreglering eller vattenöverledning för kraftändamål får inte utföras i området.

Riksintresse för ämnen och material. Höghultamossen vid sjön Grindeln innehåller brytningsvärd torv.

K 77 Dalsebo – Krokarp

Bymiljöer som speglar en lång brukningsperiod Krokarp gamla bytomt med fem husgrunder, två vägbankar, röjda ytor och odlingsrösen. Byn storskiftades 1771. Odlingslandskapet har prägel av 1700-talets hävd. Fornborg.

K 78 Gåsefall – Pipetorp

Småbrutet odlingslandskap som är typiskt för det småländska inlandet. Små brukningsenheter, och mycket välbevarad torpbebyggelse. Fornlämningar från främst järnåldern.

K 79 Tuna Kyrkby

Välbevarad herrgårdsmiljö. Säterigård med huvudbyggnad från 1862-1863, flyglar från 1760-tal och trädgårdsanläggning. Ekonomibyggnader från 1800-talets mitt. Magasin, stall, mejeri, gårdskontor m fl. Kyrka från 1892-1893 med torn från 1737. Skola och sockenstuga. Äldre vägnät med alléer. Produktionslandskap med tillhörande utgårdar och torpbebyggelse. Gravfält från yngre järnåldern.

K 80 Pelarne Kyrkby

Kyrkby med en av landets äldsta bevarade träkyrkor. Träkyrka från 1300-talets mitt. Skola, prästgård, sockenstuga och tiondebod. Husgrunder och terrasser från järnåldern.

K 81 Ösjöfors handpappersbruk

Handpappersbruket var i drift 1777 – 1926, Bruksbyggnaden brann ner 2005. Övriga byggnader som mangårdsbyggnad med tillhörande ekonomibygnader, loftbod, magasin och mjölnarstuga finns kvar på ursprunglig plats.

K 82 Djursdala

Gravfält med typsammansättning och läge i landskapet som illustrerar järnålderns bebyggelseutveckling. Välbevarade betesmarker. Odlingsrösen, röjda ytor och bebyggelse lämningar med såväl ålderdomliga som sentida inslag. Rester efter två högmedeltida borganläggningar, Ivarsudde och Krönsborg. Djursdala kyrkby med klockstapel, träkyrka från 1692 med rik dekor.

K 83 Korcka kvarnar

Kvarnläge från 1400-talet vid Högerumsån. Tre kvarnar nedanför varandra samt smedja, såg, snickeriverkstad, bostadshus och stenvalvbros vid fallsträckning i Högerumsån.

K 84 Vimmerby stad

Gatunätet, tomtmönstret och det ovanligt stora torget med medeltida grunddrag och en oregelbunden rutnätsstruktur som byggts ut genom successiva förändringar och mindre utvidgningar under framförallt 1600- och 1700- och 1800-talen samt gamla infartsvägar. Småskalig träbebyggelse från 1600-, 1700- och 1800-talen. Flera gårdar med dekormålningar från 1600- och 1700-tal och välbevarade gårdsrum.

K 85 Frödinge Kyrkby och Toverum

Järnbruks- och herrgårdsmiljö.

Toverums säteri uppfördes 1740 och är en av landets få karolinska herrgårdsanläggningar. Envåningsbyggnad med säteritak, flyglar och engelsk park. Masugnsruin, slaggvarpar, kolhusgrund, rostugnsgrund, järnbodsgrund mm.

I området ingår också Frödinge Kyrkby med träkyrka från 1739 som är en regional timrad variant på centralkyrka i barockstil.

K 86 Höslätts by

Väl samlad och enhetlig bymiljö på gammal bytomt. Övervägande tvåvånings enkelstugor.

Naturvård

N 8 Djursdala

Stort öppet odlingslandskap som i söder och öster omges av mäktiga grusavlagringar. Området har mycket stora skönhetsvärden.

N 9 Norra Kvills nationalpark

Urskogsartad barrblandskog på starkt kuperad och blockig moränmark. Entomologiskt intressant med bl a flera hotade skalbaggsarter.

Från länsgränsen vid Ydrefors till Rumsdala - Åstad rinner Stångån fram i en bred dalgång begränsad på ömse sidor av markanta förkastningsbranter. I dalgången finns bildning av stort geovetenskapligt intresse. Utmed Stångån finns våtmarks komplex med mader. Vid Rumsdala finns ett representativt odlingslandskap med botaniska värden.

N 12 Silveråns dalgång

Dalgången utmärks av mycket mäktiga isälvsavlagringar med tydliga spår efter isälvarnas erosion. Topografin i området är mycket omväxlande, nivåskillnaden mellan dalbotten och bergskränen är närmare 100 meter.

N 89 Örsåsa

Vid Örsåsa finns ett av länets mest värdefulla odlingslandskap med bebyggelse från tidigt 1900-tal. Naturbetesmarkerna är representativa och utgörs av öppen hagmark, ekhage och blandlövhage. Artrikedomen bland hävdgynnade arter är mycket stor.

N 90 Våtmark vid sjön Krön

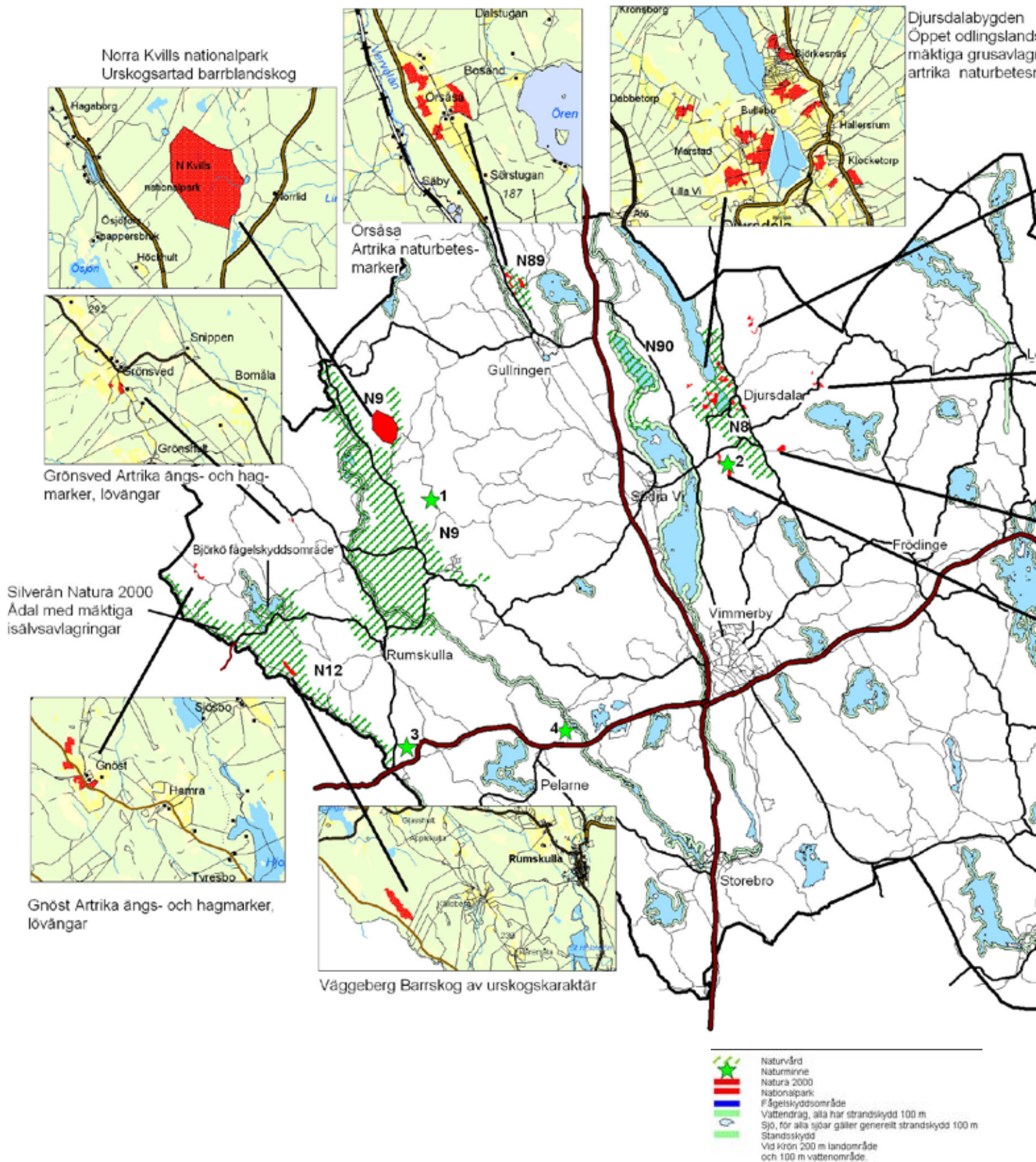
Mångformigt stort våtmarks komplex med värdefulla sjömader och vegetationsrikt vatten. Viktig rastlokal för fåglar. Våtmarkerna kring norra Krön består av vidsträckt strandängar och mader. Norra och södra delarna omges med stora arealer med sumpkärr, antingen öppna med starr-örttyp eller buskage av vide. Mot fastmarken övergår sumpkärren i strandäng.

Totalförsvaret

Utöver den redovisning som skett i översiktsplanen av Riksintresset för totalförsvaret kan det finnas intresseområden som av sekretesskäl inte kan redovisas i översiktsplanen. I de fall Försvarsmaktens intressen berörs i plan- eller lovårenden eller ärenden om förhandsbesked, inhämtas yttrande från Försvarsmakten och en särskild prövning sker i byggnadsnämnden.

Kännedom om berörda områdens belägenhet och omfattning finns hos kommunen och länsstyrelsen.

ÖP - 2007 Naturvård



Strandskydd Miljöbalken 7 kap 13 – 18 §§

Generellt strandskydd har sedan 1975 gällt vid insjöar och vattendrag. syftet med strandskyddet är att också gälla livsvillkoren för växter och djur på land och vatten. Kommunen har delegation från länsstyrelsen att hantera strandskyddsbestämmelserna.

För närvarande pågår en översyn av strandskyddsbestämmelserna med syftet att skapa ett differentierat skyddsområde.

skap,
ringar
marker



Naturminnen

- 1 Kvilleken
- 2 Ungstorpslönnen
- 3 Runkesten
- 4 Klockesten

ocknevi



Asen Artrik naturbetesmark



Gransebo - Ungstorp Artrika naturmarker

Tuna

N 8 Djursdala

Stort öppet odlingslandskap som i söder och öster omges av mäktiga grusavlagringar. genom särpräglad isavsmältning i hela dalgången uppbyggd av stora, mjuka kullar med revinartade bildningar i öster. Odlingslandskapet är mosaikartat med stora öppna åkrar i dalgången som övergår i vackra ängar och hagar mot dalsidorna. Området har mycket höga skönhetsvärden.

N 9 Norra Kvill och Ydrefors - Rumskullaområdet

Urskogsartad barrblandskog på starkt kuperad och blockig moränmark. Mångformigt skogsområde med bl a lövdominerad bäckravin, mindre tjärn och rikligt med torrträd och lågor. Entomologiskt intressant med bl a flera hotade skalbaggsarter. Ingår i ett nationellt nät för miljöövervakning.

Från länsgränsen vid Ydrefors till Rumskulla - Åstad rinner Stångån fram i en bred dalgång begränsad på ömse sidor av markanta förkastningsbranter. I dalgången finns stora mängder isälvsmaterial. Området är vidsträckt med ett flertal glacifluviala och fluviala formelement av mycket stort geovetenskapligt intresse på grund av att bildningarna är välutbildade, mäktiga och orörda. Utmed Stångån finns representativa våtmarkskomplex med mader. Vid Rumskulla finns ett representativt odlingslandskap. I hela området finns botaniska värden.

N 12 Silveråns dalgång

Ådal med mäktiga isälvsavlagringar. utmed dalgångens östra sida finns välutbildade terrassplan. Söder om sjön Hjorten utbreder sig ett stort kamesartat landskap. Exempel på förekommande formationer är rullstensås, israndränna, åsgropar och en ravin. Inom området ligger en urskogsartad tallskog av torr ristyp. Skogen är belägen mellan två parallella bergsbranter och har en ungefärlig ålder på 130 år.

N 89 Örsåsa

Vid Örsåsa finns ett av länets mest värdefulla odlingslandskap med bebyggelse från tidigt 1900-tal. Naturbetesmarkerna är representativa och utgörs av öppen hagmark, ekhage och blandlövhage. Artrikedomen bland hävdgynnade arter är mycket stor.

N 90 Våtmark vid sjön Krön

Mångformigt stort våtmarkskomplex med värdefulla sjömader och vegetationsrikt vatten. Viktig rastlokal för fåglar. Våtmarkerna kring norra Krön består av vidsträckta strandängar och mader. Norra och södra delarna omges med stora arealer med sumpkärr, antingen öppna med starr-örttyp eller buskage av vide. Mot fastmarken övergår sumpkärrarna i strandäng.

Natura 2000

Natura 2000 har tillkommit med stöd av EU:s habitat- och fågeldirektiv. EG-direktiven är en form av EU-lagar som medlemsstaterna är skyldiga att tillämpa på nationell nivå. Begreppet "habitat" används i mycket bred bemärkelse och innefattar här såväl geologiska formationer som biotoper och växtsamhällen. (Källa www.environ.se).

6. Mellankommunala intressen

Vimmerby kommun är positiv till en ökad samverkan brett i mellankommunala frågor. Syftet är att stärka och utveckla regiontänkandet. Områden som bör utvecklas i ett regionalt perspektiv är miljö och infrastruktur men också i frågor om utveckling av kluster i näringslivet.

Grunden för den mellankommunala samverkan läggs i Regionförbundets arbete med det regionala utvecklingsprogrammet (RUPEN). I arbetet med den lokala utvecklings- och översiktsplanen för Vimmerby har RUPEN utgjort ett viktigt underlag.

Nedan beskrivs mellankommunala frågor som har hög prioritet såväl regionalt som för enskilda kommuners möjligheter att utvecklas för framtiden.

6.1 INFRASTRUKTUR

Stångådalsbanan.

Järnvägen Kalmar – Linköping utgör en livsnerv i regionen och har högsta prioritet av aktuella infrastruktursatsningar. En ombyggnad av Stångådalsbanan som innebär standardförbättringar i form av ökad trafikering och kortare restider ger en regionförstoringseffekt genom tillgång till en större arbetsmarknad. Erforderliga förändringar av bansträckningen har markerats i planförslaget som ”järnvägsreservat”.

Riksväg 33 och 34

Riksväg 33 (Göteborg)-Jönköping-Vimmerby-Västervik utgör en alltmer betydelsefull länk i öst-västlig sträckning. Vägen knyter ihop Västerhavet med Östersjön och möjliggör båtförbindelser med Baltikum och Ryssland. Vägförbättringar erfordras i sträckningen Vimmerby-Jönköping. Viktigt är också önskemålet om enhetlig vägnumrering hela sträckan till Göteborg.

Riksväg 34 utgör ett gemensamt intresse som förbindelse mellan Kalmar och Linköping. För närvarande pågår förbättringar av vägsträckningen i dess södra del. Motsvarande förbättringar bör snarast påbörjas i den norra delen av sträckan till Linköping för att därmed öka säkerheten och minska restiden. Riksväg 34 utgör en viktig del av regionens infrastruktur och har stor betydelse för möjligheterna till arbetspendling.

Rast- och informationsplatser i anslutning till kommungränserna bör samordnas. Inte minst är detta viktigt som profilering av regionen för besökare.

Elektroniska kommunikationer.

Det är angeläget att kommunerna samarbetar i samband med etablering av master för elektronisk kommunikation i lägen nära kommungränser. Inte minst gäller detta för att kunna erbjuda regiontäckande kommunikationsnät utan att onödiga mastetableringar skapas.

6.2 ARBETSMARKNAD

Pendling.

Framtiden innebär en alltmer gemensam arbetsmarknad inom regionen. Oavsett bostadsort ställs krav på goda allmänna kommunikationer. Kommunikationsfrågorna blir allt viktigare för möjligheterna att attrahera kompetent arbetskraft och för att ge innevånarna i våra kommuner tillgång till en större arbetsmarknad.

6.3 NÄRINGSLIV

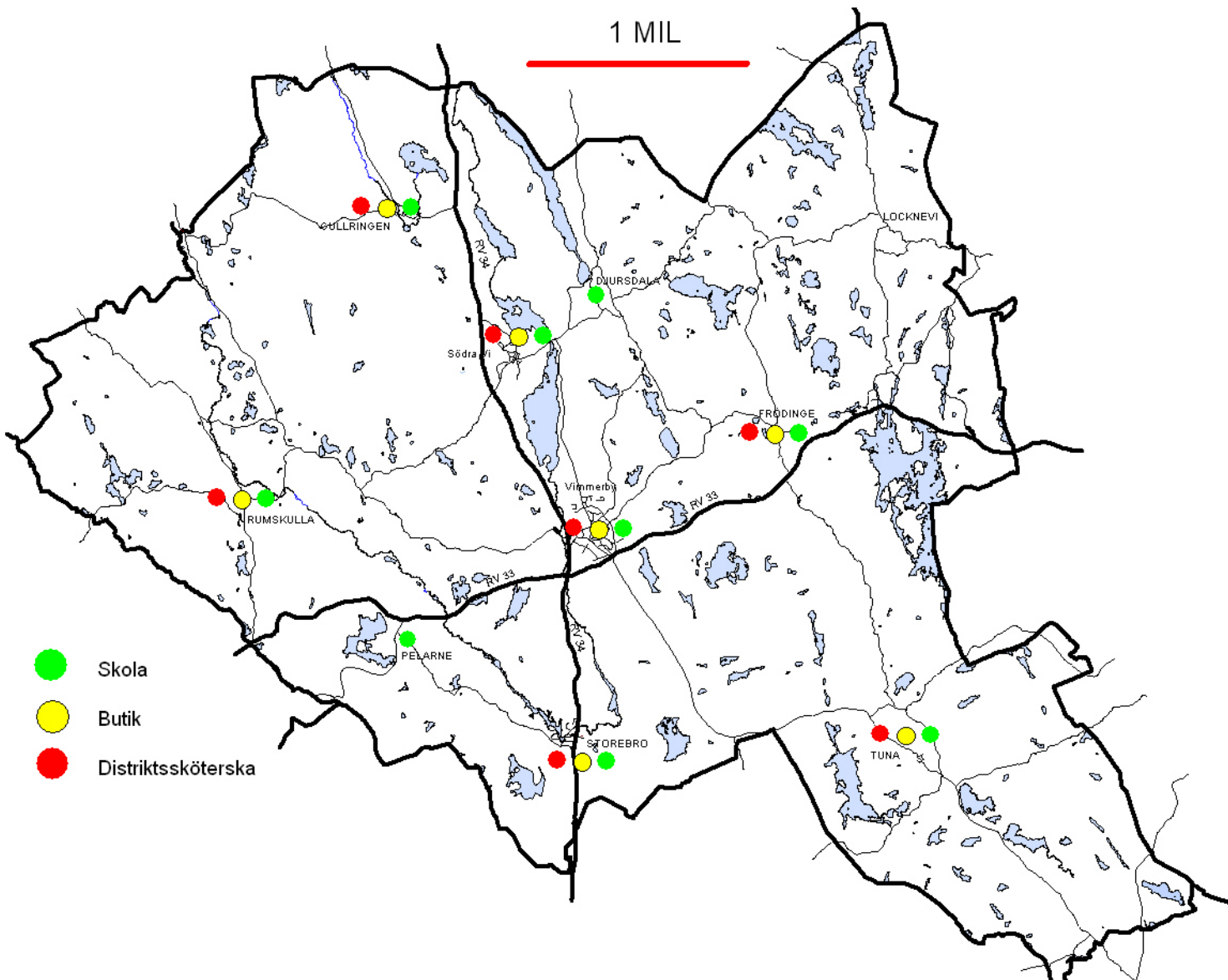
I avsnitt 3 har arbetet med det så kallade ”Framtidståget” beskrivits. Detta arbete har som syfte att utveckla klusterfördelar inom i första hand besöksnäringen. Ökad samverkan kommuner emellan är en viktig förutsättning för en framgångsrik utvecklingsprocess i detta avseende. Besöksnäringens potential som utvecklingsfaktor borde vara en självklar utgångspunkt för ett mellankommunalt samarbete.

6.4 Kommunal service

Servicen i de olika kommundelarna finns redovisat i del 2 d Tätortskartorna.

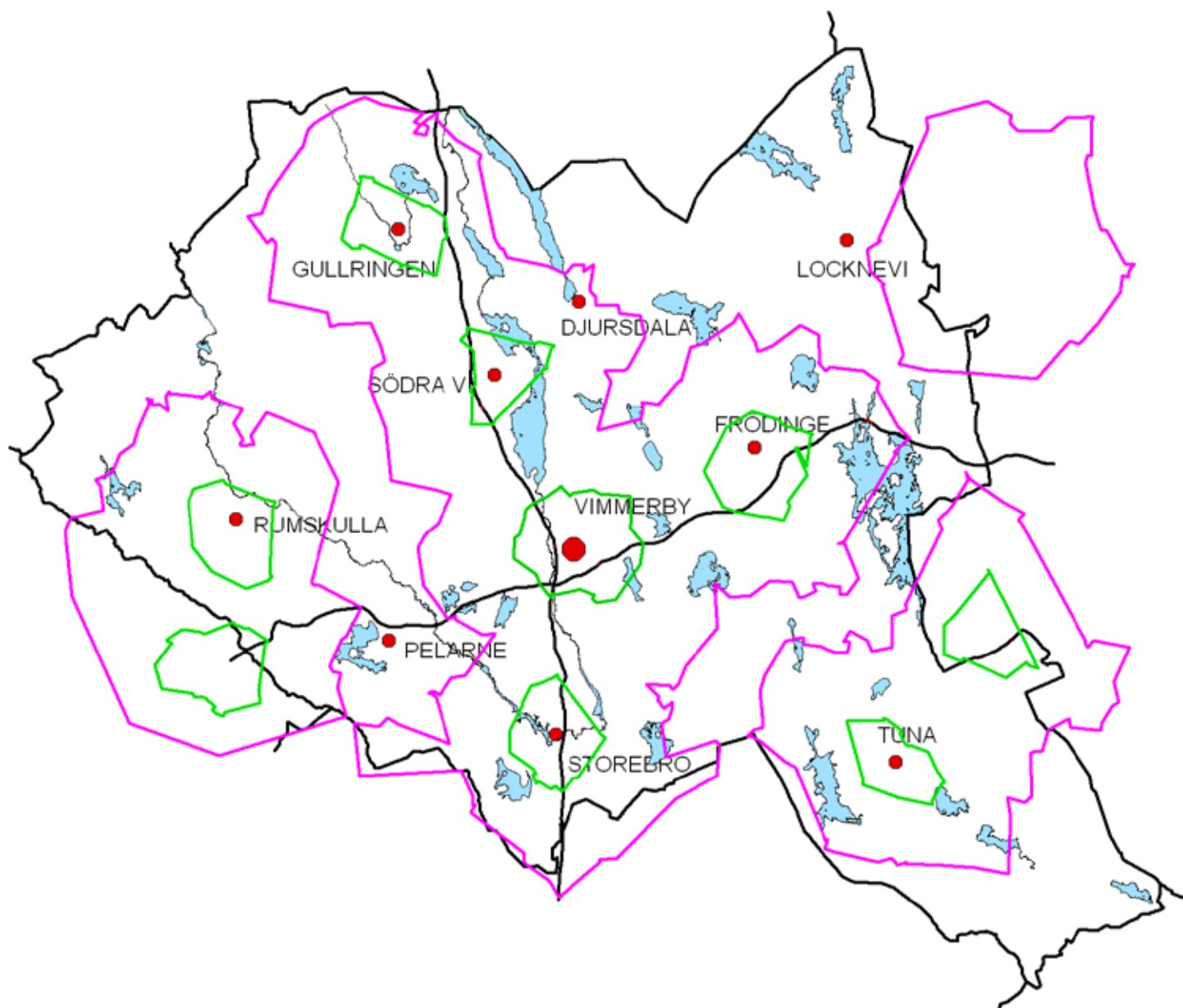
En serviceplan/varuförsörjningsplan är under bearbetning och kommer att antas av kommunfullmäktige under år 2007. Lokalutvecklings- och översiktsplan 2006 kommer att kompletteras med den antagna service- och varuförsörjningsplanen som en egen bilaga.

Information om den kommunala servicen finns även tillgängligt på nätet. www.servicedatasyd.se.



ÖP - 2007 Kommunal service

Avstånd till närbutikerna i Vimmerby kommun.



- 3 km till närbutik
- 8 km till närbutik