

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Sessionssalen, Hultsfred 20 november 2019 kl. 9.25-12.20		
Beslutande	Se särskild närvarolista		
Övriga deltagande	Anders Helgée, miljö- och byggnadschef Karin Schultz, nämndsekreterare Elisabeth Karlsson, avdelningschef Klas Svensson, avdelningschef Karin Åkerstedt § 164, Sophia Berggren § 165, Christian Karlsson §§ 165-166, Linn Lagerström §§ 168-170, Fredrik Ericsson §§ 168-170, Linda Johansson §§ 168-170 Janette Persson, S Folke Pleijert, KD		
Utses att justera Underskrifter	Konny Bogren	Paragrafer	164-178
Sekreterare Karin Schultz		
Ordförande Niklas Gustafsson		
Justerande Konny Bogren		

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2019-11-20		
Datum för anslags uppsättande	2019-11-27	Datum för anslags nedtagande	2019-12-20
Förvaringsplats av protokollet	Miljö- och byggnadsförvaltningen		
Underskrift Karin Schultz		

Ärendelista 2019-11-20

Närvarolista

- § 164 [REDACTED], Vimmerby kommun. Utdömande av vite
- § 165 [REDACTED], Hultsfreds kommun. Utdömande av vite
- § 166 [REDACTED] Hultsfreds kommun. Beslut om vitesföreläggande
- § 167 Riksbyggens ekonomiska förenings fastigheter i Hultsfreds och Vimmerby kommuner. Tillstånd för spridning av bekämpningsmedel
- § 168 Cypressen 2, Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage
- § 169 [REDACTED], Vimmerby kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus
- § 170 [REDACTED], Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus
- § 171 Nationellt tillgängliggörande av digitala detaljplaner.
Remissvar
- § 172 Revidering av ordningsföreskrifter, Hultsfreds kommun.
Remissvar
- § 173 Rapport av utförd intern kontroll på miljö- och byggnadsförvaltningen
- § 174 Delegationsordning miljö- och byggnadsnämnden. Revidering på grund av ändrad hantering av komplettering av bygglov
- § 175 Organisationsförändring med anledning av kommunekologens pensionsavgång
- § 176 Miljö- och byggnadspriset 2019
- § 177 Redovisning av delegationsbeslut
- § 178 Informationsärenden

NÄRVARO-/RÖSTNINGSLISTA

	Ledamot	Tjänstgörande ersättare	Närvarande	§ Ja	Nej	§ Ja	Nej	§ Ja	Nej
1	Niklas Gustafsson, M		X						
2	Lennart Davidsson, KD		X						
3	Ulf Larsson, C		X						
4	Carl-Wiktor Svensson, M	Percy Hesselgård, M	X						
5	Konny Bogren, S		X						
6	Reino Thapper, S	John Lång, S	X						
7	Christoffer Cederstrand, C	Sven Weckfors, KD	X						
8	Tino Åberg, KD		X						
9	Kenneth Björklund, S		X						
10	Anders Sundberg, S		X						

MBN § 164/2019

Dnr MBN 2019-2819

, **Vimmerby kommun. Utdömande
av vite**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ärendet återremitteras för vidare handläggning.

MBN § 165/2019

Dnr MBN 2019-1432

[REDACTED], Hultsfreds kommun.
Utdömmande av vite

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att begära prövning hos mark- och miljödomstolen om utdömmande av vite på sammanlagt 150 000 kronor för [REDACTED] enligt punkterna 1, 2, 3, 4, 5, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 och 18 i miljö- och byggnadsnämndens beslut 2019-09-18, MBN §142/2019.

Lagstöd

Miljöbalken 26 kap §§ 9 och 14, 2 kap § 3 samt 21 kap § 1 punkt 8.

Motivering till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden kan konstatera att en del av punkterna som anges i vitesföreläggandet är åtgärdade, vissa är delvis åtgärdade och andra inte åtgärdade. Redovisning av varje punkt finns i bifogad inspektionsrapport med tillhörande bilder.

Föreläggandet är upprättat i enlighet med de uppgifter som arrendatorn lämnade vid besök på fastigheterna den 20 augusti 2019. Då togs bilder på de platser där arrendatorn angav att avfall/material skulle tas bort. Med utgångspunkt från dessa uppgifter upprättades föreläggandet. Varken föreläggandet eller vitesföreläggandet överklagades. Vid besök på fastigheten den 1 november 2019, dagen efter att åtgärderna enligt vitesföreläggandet skulle ha genomförts framkom att arrendatorn har för avsikt att använda delar av materialet/avfallet som han tidigare meddelat skulle avlägsnas. Dessa uppgifter anser miljö- och byggnadsnämnden inte vara godtagbara skäl för att inte döma ut vite, dessa uppgifter hade kunnat meddelas miljö- och byggnadsnämnden innan vitesföreläggandets utgång.

När det gäller baracken på bild nummer 9 så meddelade arrendatorn redan den 17 september att han hade ändrats sig och ville bygga om den till ett förråd. Eftersom detta meddelades innan vitesföreläggandets utgång anser miljö- och byggnadsnämnden att vite inte ska dömas ut för punkt 9. Miljö- och byggnadsnämnden anser att vite inte ska dömas ut för punkterna 6, 7 och 9. Punkterna 11, 14 och 16 är påbörjade men inte helt slutförda, avfallet är lastat på släp men inte borttransporterat. Vid besöket den 1 november 2019 framkom att det som var lastat på släp inom kort skulle köras till avfallsanläggning.

Vid besök på fastigheten den 19 november 2019 konstaterades att avfallet på släpen fortfarande fanns kvar på fastigheterna. Därför anser miljö- och byggnadsnämnden att vite ska dömas ut även för dessa punkter. Punkterna 1, 2, 3, 4, 5, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 och 18 är inte åtgärdade enligt vitesföreläggandet och ska därför dömas ut.

Sammanfattning

Eftersom åtgärder enligt punkterna 1, 2, 3, 4, 5, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 och 18 i miljö- och byggnadsnämndens vitesföreläggande 2019-09-18, MBN §142/2019, inte har utförts inom utsatt tid begär miljö- och byggnadsnämnden prövning hos mark- och miljödomstolen om utdömande av vite på sammanlagt 150 000 kronor.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har fått in klagomål gällande mycket avfall samt fordon på fastigheterna. Den 10 april 2019 besöktes platserna av personal från miljö- och byggnadsförvaltningen som kunde konstatera att det fanns mycket avfall, husvagnar och fordon på fastigheterna. Fastighetsägaren har angett att det är hans far som arrenderar marken som även ansvarar för avfallet, detta har även bekräftats av arrendatorn. I mark- och miljödomstolens dom M3509-16 framförs att fastighetsägaren inte har dispositionsrätt över egendomen utan att det är arrendatorn som ansvarar för egendomen. Arrendatorn till fastigheterna inkom med en redovisning och tidsplan för iordningställande av fastigheterna. Tiden för iordningställandet flyttades fram vid flera tillfällen på arrendatorns begäran.

Vid besök på fastigheten den 20 augusti 2019 hade en del avfall körts från platsen men det fanns en hel del kvar, vid besöket närvarade arrendatorn. De olika avfallsslagen och placeringarna gicks igenom, arrendatorn angav vad som skulle säljas, köras till avfallsanläggning och placeras inomhus. Miljö- och byggnadsnämnden förelade arrendatorn att avfall/material ska ha omhändertagits av godkänd avfallsmottagare, sålts eller placerats inomhus enligt bildokumentation senast den 15 september 2019. Beslutet delgavs arrendatorn den 22 augusti 2019 och överklagades inte.

Vid besök på fastigheterna den 16 september konstaterades att nästan allt avfall som fanns på fastigheterna den 20 augusti fortfarande fanns kvar, bilder i bilaga 2. Föreläggandet förenades med vite vid miljö- och byggnadsnämndens sammanträde den 18 september 2019. Där angavs att åtgärderna skulle vara utförda senast den 31 oktober 2019. Beslutet delgavs arrendatorn den 26 september, se bifogat mottagningskvitto. Beslutet överklagades inte och har därmed vunnit laga kraft.

Vid besök på fastigheterna den 1 november 2019 konstaterades att en del av punkterna var helt åtgärdade, några delvis åtgärdade och ytterligare några inte alls åtgärdade, se bifogad inspektionsrapport med tillhörande bilder.

En inspektion gjordes även på platsen den 19 november 2019 för att följa upp hur det gått med avfallshanteringen på fastigheterna. Enligt bifogad inspektionsrapport från det besöket framgår att större delen av det avfall som fanns på fastigheterna vid besöket den 1 november 2019 fortfarande fanns kvar.

Miljö- och byggnadsnämnden begär därför prövning hos mark- och miljödomstolen om utdömande av vite enligt punkterna 1, 2, 3, 4, 5, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 och 18 i miljö- och byggnadsnämndens beslut 2019-09-18, MBN §142/2019.

Anmälan om miljöfarlig verksamhet gällande ”byggåtervinning samt handel med maskiner, fordon etc” inkom till miljö- och byggnadsnämnden den 17 september 2019. Arrendatorn till de aktuella fastigheterna stod som kontaktperson men det var en förening som var sökande. Anmälan drogs tillbaka av kontaktpersonen den 10 oktober 2019 efter att han konstaterat att avfallsmängderna kommer hållas under de anmälningspliktiga mängder enligt miljöprövningsförordningen.

Beslutsunderlag

Vitesföreläggande 2019-09-18, MBN § 142/2019

Bilder bilaga 1

Bilder bilaga 2

Bilder bilaga 3

Bilder bilaga 4

Redovisningar

Inspektionsrapport 1 nov

Inspektionsrapport 19 nov

Bevis om delgivning

Skickas till

Mark- och miljödomstolen

MBN § 166/2019

Dnr MBN 2018-893

Hultsfreds kommun. Beslut om vitesföreläggande

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förelägga [redacted] [redacted], fastighetsägare till [redacted] Hultsfreds kommun, att:

1. Städa upp allt avfall som ligger utspritt på fastigheten och ta hand om det på ett ändamålsenligt sätt i enlighet med kommunens föreskrifter om avfall. Punkten förenas med vite om 25 000 kronor.

Föreläggandet ska skickas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

Punkt 1 ska åtgärdas snarast, dock senast 2020-01-19.

Beslutet gäller omedelbart, även om det överklagas.

Avgift: För tillsyn vid befogade klagomål tas en timavgift ut enligt miljöbalkstaxa fastställd 2013-09-30, KF § 118. Timavgiften är 750 kronor/timme.

Lagstöd

Föreskrifter om avfallshantering för Hultsfreds kommun §§ 4, 7-9, 11, 15-16, 34 och 43

Miljöbalken 2 kap hänsynsreglerna, 15 kap § 26 nedskräpning, 26 kap §§ 9, 14, 15 och 26 rätt att förelägga, förenas med vite, inskrivning i fastighetsregistret, beslut gäller omedelbart, 27 kap §§ 1 och 4 avgifter

Förordning (2006:1273) om producentansvar för förpackningar § 28 skyldighet att sortera förpackningar

Delgivningslag (2010:1932) §§ 27-29 särskild delgivning

Motivering till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tillsynsansvar över avfallshanteringen i Hultsfreds kommun. Fastigheten var vid inspektionen nedskräpad med både hushålls-, trädgårds- och elektronikavfall samt förpackningar. Det förbjödet att skräpa ned på en plats där allmänheten har tillträde eller insyn. Nedskräpningen är väl synlig från gatan utanför tomtgräns vilket motiverar att fastighetsägaren ska städa upp på fastigheten.

Enligt de allmänna hänsynsreglerna i miljöbalken ska den som gör eller planerar göra något som kan orsaka olägenhet för människors hälsa eller miljön skaffa sig den kunskap som är nödvändig och vidta de försiktighetsåtgärder som är nödvändiga. Att hantera hushållsavfall på ett hygieniskt sätt är nödvändigt för att minska risken för att olägenheter uppstår för människors hälsa eller miljön. Detta innebär att behållare för avfallshandling ska finnas på fastigheten om hushållsavfall uppstår. Behållaren ska vara så stor att allt hushållsavfall som uppstår på fastigheten inom hämtningsintervallet kan slängas i behållarna utan att de blir för tunga eller att locket inte går att stänga.

Sortering av förpackningar och tidningar ska ske i särskilda behållare anvisade av kommun eller producenter. Det är fastighetsägaren som ska informera den eller de som bor i eller är verksam i fastigheten om gällande regler för avfallshandling.

Tillsynsmyndigheten får meddela de förelägganden som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Föreläggandet får förenas med vite. Myndigheten får också meddela att beslutet ska gälla omedelbart, även om det överklagas. Kommunfullmäktige får meddela föreskrifter om sådana avgifter som gäller prövning och tillsyn enligt denna balk eller enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av balken.

Eftersom det framkommit att fastigheten kan komma att säljas skickas ärendet för inskrivning i fastighetsregistret för att få rättskraft mot framtida ägare av fastigheten.

Sammanfattning

Klagomål på nedskräpad tomt har kommit in. Inspektion har gjorts och det har konstaterats att det gäller hushålls-, trädgårds- och elektronikavfall samt förpackningar. Fastighetsägaren har fått ett brev där denne uppmanas att städa upp. Sedan föreläggs denne att städa upp eftersom det inte har skett någon förändring vid nästa tillsynstillfälle. Det har trots föreläggande inte städats upp på fastigheten.

Ärendebeskrivning

Ett klagomål på nedskräpad tomt kom in till miljö- och byggnadsförvaltningen den 18 mars 2018. Inspektion utfördes på plats den 25 april 2018. Fastigheten var skräpig vid besöket. Det var framförallt diverse hushålls- och trädgårdsavfall samt förpackningar men också en del elektronikavfall, allt utslängt på garagedriften. Avfallet sågs tydligt från gatan utanför tomtgräns. Det noterades vid besöket att det fanns ett sopkärl på fastigheten och det var välfyllt. Det var ingen i huset vid tillsynen.

Vid kontakt med kommunens ekonomiavdelning meddelades att det inte finns något sopabonnemang eller några skrivna på fastigheten.

Brev om uppstädning av avfallet skickades till fastighetsägaren den 9 maj 2018. Ett nytt klagomål kom in den 27 augusti 2018. På bilderna bedöms det vara samma avfall som tidigare. Fastighetsägaren förelades att städa upp på fastigheten. Den 7 maj 2019 kontrollerades det om fastigheten hade städats upp men det var fortfarande avfall på garagedfarten. Avfallet bedömdes vara samma som vid tidigare besök.

Beslut om föreläggande har skickats med rekommenderat brev den 27 maj 2019 samt med förenklad delgivning 24 juni 2019. Den 28 augusti 2019 gjordes en ny kontroll och det konstaterades att det låg kvar avfall på garagedfarten. Det hade också tillkommit någon enstaka knuten soppåse. Vid samtal den 13 september med personen som bor på företagets c/o-adress meddelade denne att de tänkt sälja huset och att han skulle städa upp inom några veckor. Detta hade inte skett vid kontroll den 29 september 2019.

Beslutsunderlag

Bilder 2019-09-13

Skickas tillFastighetsägaren (särskild delgivning)
Inskrivningsmyndigheten

MBN § 167/2019

Dnr MBN 2019-1432

Riksbyggens ekonomiska förenings fastigheter i Hultsfreds och Vimmerby kommuner. Tillstånd för spridning av bekämpningsmedel

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge Riksbyggen ekonomisk förening (769636-2388) tillstånd att sprida bekämpningsmedel under åren 2020 till 2024 på följande fastigheter, Vimmerby kommun: Brofogden 1, Åldermannen 5, Åldermannen 6, Lärkträdet 11, Rönnen 16, Rönnen 18, Fabrikören 7, Lokföraren 1, Stinsen 6, Sämskmakaren 14, Valen 3 samt Stören 3. Hultsfreds kommun: Telefonen 3, Hultsfred 2:1 samt Mörlunda 13:1.

I samband med tillståndet ställs följande villkor:

1. Om inget annat står i de villkor som följer ska besprutningen bedrivas enligt det som angavs i ansökan
2. Besprutning ska endast ske vid behov och ej förebyggande
3. Vid besprutning ska det på anslag tydligt visas för berörda boende på fastigheterna vart och när besprutningen sker
4. Endast bekämpningsmedlet OgräsNIX Trippel Effekt med registreringsnummer 4801 får användas
5. Besprutningen ska ske efter anvisningarna som angavs vid Kemikalieinspektionens produktgodkännande av det aktuella bekämpningsmedlet samt det som producenten själv angett i sin användarbeskrivning
6. Dokumentation ska föras över spridningen av bekämpningsmedlen i dokumentationen ska det stå:
 - Vilket ämne som använts
 - Platsen det använts på
 - Storleken på ytan det spridits på
 - Mängd som använts samt eventuell spädning av ämnet.
 - Väder-, temperatur- och vindförhållandet vid spridningen
 - Skyddsavstånd som iakttagits
 - Vilken teknik som använts vid spridningen
 - Tidpunkten för spridningen
 - Syftet med spridningen av ämnet
 - Vilka andra åtgärder som provats innan spridning av bekämpningsmedlet valdes som sista alternativ
7. Dokumentationen från villkor 6 samt en rapportering där alla villkor i detta tillstånd kommenteras gällande hur de har följts, ska skickas in till miljö- och byggnadsförvaltningen senast den 31 mars påföljande år med start 2021

Lagstöd

Förordning (2014:425) om bekämpningsmedel §§ 40, 45 och 56.

Motivering till beslut

Det är förbjudet att utan särskilt tillstånd av den kommunala nämnden yrkesmässigt använda växtskyddsmedel på bland annat tomtmark för flerfamiljshus, lekplatser som allmänheten har tillträde till, i parker och trädgårdar dit allmänheten har tillträde, på vägområden samt på grusytor och andra mycket genomsläppliga ytor och på ytor av asfalt eller betong eller andra hårdgjorda material.

Den som avser att sprida växtskyddsmedel, ska innan det sker, informera om det på väl synliga anslag.

Den som yrkesmässigt använder växtskyddsmedel ska dokumentera varje användning av växtskyddsmedel och ange vilka skyddsavstånd som har hållits vid spridning som sker utomhus, vilka övriga försiktighetsåtgärder till skydd mot miljöpåverkan som har vidtagits vid spridning samt i vilket syfte växtskyddsmedlet har använts.

Sammanfattning

Ärendet gäller ansökan om spridning av bekämpningsmedel på tomter vid flerbostadshus.

Ärendebeskrivning

Ansökan om att sprida ogräsNIX under åren 2020 till 2024 kom in den 30 september 2019. Den kompletterades den 2 oktober med en korrigerig av en fastighetsbeteckning.

I ansökan anges att bekämpningen ska användas som komplement till mekanisk ogräsbekämpning på hårdgjorda ytor, till exempel plattläggningar, grusgångar, stensättningar, kantsten och dylikt. Anslag kommer sättas upp i trapphusen när bekämpningen sker.

Skickas till

Sökande

MBN § 168/2019

Dnr MBN 2019-2835

Cypressen 2, Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov, enligt plan- och bygglagen (PBL) 9 kap § 31 c, punkt 2, för nybyggnad av garage på fastigheten Cypressen 2, Hultsfreds kommun.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att meddela startbesked, enligt PBL 10 kap § 23, vilket innebär att åtgärden får påbörjas. Kontrollansvarig och tekniskt samråd behövs inte i ärendet.

Följande villkor gäller:

- Ledningar för el, tele, vatten och avlopp ska beaktas
- Garaget får inte tas i bruk innan miljö- och byggnadsnämnden utfärdat ett slutbesked, enligt PBL 10 kap § 34

Avgift: 6 436 kronor

Lagstöd

8:1 (PBL, krav på byggnadens utformning), 8:4 (PBL, tekniska egenskapskrav), 9:2 (PBL, bygglov krävs), 9:31 c p.2 (PBL, bygglov beviljas), 10:6 (PBL, kontrollplan), 10:10 (PBL, kontrollansvarig obehövlig), 10:14, p.2 (tekniskt samråd obehövligt), 10:23 (meddela startbesked). Hänsyn ska även tas till kraven i Europeiska konstruktionsstandarder.

Motivering till beslut

Åtgärden är en avvikelse mot detaljplanebestämmelserna eftersom den placeras på mark som inte får bebyggas. Åtgärden är dock ett lämpligt komplement till den användning som har bedömts i detaljplanen.

Fastigheten har fyra olika huskroppar med lägenheter, utöver det finns det ingen möjlighet att bygga på fastigheten eftersom resterande mark runt flerbostadshuset är prickmark. Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att åtgärden kan beviljas.

Sammanfattning

Sökande vill uppföra ett dubbelgarage på mark som inte får bebyggas.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov för nybyggnad av ett dubbelgarage kom in i komplett skick den 13 september 2019.

Ansökan avser en ny tillkommen area om cirka 70 m² och är ett dubbelgarage med en öppen planlösning. Grunden är en betongplatta med kantbalkar. På plattan monteras en träkonstruktionsstomme med lockpanel som fasadbeklädnad. På fasaden monteras två mindre fönster och två portar. Taket är ett sadeltak med en taklutning på 18° med taktegel som takbeläggning.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom ett detaljplanlagt område med en detaljplan som vann laga kraft den 20 februari 1964. Detaljplanebestämmelserna är BIII n, vilket innebär att området ska nyttjas för bostadsändamål. Byggnaderna får uppföras i tre våningar med en maximal höjd på 10,2 meter och det finns även ett förbud mot vindsinredning. På fastigheten är det för övrigt endast prickmark runt om byggnaderna.

Avvikelser

Sökande planerar att uppföra dubbelgaraget på mark som är prickad, alltså mark som inte får bebyggas. Garaget ska nyttjas för traktor, vagn och redskap för flerbostadshusen på fastigheten.

Yttrande

Berörda grannar har fått möjligheten att yttra sig över den planerade åtgärden. Inga synpunkter har kommit in.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att avvikelsen från detaljplan är förenlig men planens syfte och att det inte finns någon annan plats att uppföra garaget eftersom hela fastigheten är belagd med prickmark runt byggnaderna. Avvikelserna bedöms därmed vara av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt.

Underlag till slutbesked

Följande handlingar ska skickas till miljö- och byggnadsnämnden:

- Ifylld och signerad kontrollplan
- Bilder på den slutförda åtgärden
- Eventuella relationshandlingar vid mindre ändringar

Upplysningar

Beslut om bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från att beslutet vunnit laga kraft. Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar. Överklagandetiden är fyra veckor från att beslutet har kungjorts. Om ingen överklagar vinner bygglovsbeslutet laga kraft. Det betyder att beslutet inte längre kan

överklagas. Åtgärder som påbörjas innan bygglovets vunnit laga kraft görs därmed på egen risk.

Miljö- och byggnadsnämnden ska, enligt PBL 11 kap § 51, besluta om byggsanktionsavgift om någon bryter mot bestämmelserna i PBL, föreskrifter eller annat beslut.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Skickas till

Sökande

Kungörelse till rågrannar

MBN § 169/2019

Dnr MBN 2019-2847

██████████, Vimmerby kommun. **Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov, enligt plan- och bygglagen (PBL) 9 kap § 31, för nybyggnad av enbostadshus, gäststuga och carport på fastigheten ██████████, Vimmerby kommun.

Följande villkor gäller:

- Egna ledningar för el, tele, vatten och VA ska beaktas
- Åtgärden får inte påbörjas innan startbesked meddelats enligt PBL 10 kap § 3, vilket blir efter tekniskt samråd

Avgift: 32 810 kronor

Lagstöd

9:2, p 1 (PBL, nybyggnad), 9:31 (PBL, bevilja bygglov).

Motivering till beslut

Åtgärden planeras utanför planlagt område där samtliga remissinstanser medgivit byggnation och att det inte finns något hinder att området bebyggs.

Sammanfattning

Sökande vill uppföra ett enbostadshus med tillhörande carport samt gäststuga.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, carport och gäststuga kom in den 16 september 2019.

Sökande planerar en nytillkommen bruttoarea om cirka 323 m² fördelat på ett enbostadshus i ett plan, en gäststuga samt en carport. Bostadshuset ytterväggar är lockpanel, taket är ett sadeltak med en lutning på 22°. Taket beläggs med betongtakpannor.

Eftersom området ligger utanför kommunalt VA-område ska ett enskilt avlopp anläggas för att lösa vatten- och avloppsfrågan. Enligt information från miljö- och hälsoskyddsinspektören finns det möjlighet att ordna med enskild avloppsanläggning.

Tomten planeras i anslutning till en enskild väg med en hastighetsgräns på 70 km/h. Utmed denna väg har övriga fastigheter sin utfart, vilket skulle lämpa sig även för den nu sökta fastigheten.

Förutsättningar

Den planerade fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område. När huset är uppfört uppfyller det kraven för sammanhållen bebyggelse.

Fastigheten där åtgärden planeras är en större lantbruksfastighet. Sökande har köpt en del av fastigheten för att stycka av en tomt där åtgärden planeras. Cirka 200 meter från planerad byggnation finns ett område med kulturmiljöskydd som avser fossil åker bestående av röjningsröse 100x90 meter.

I närheten av platsen finns även ett område på 0,9 hektar med ädellöv-naturskog bestående av ek, alm, skogslind, asp samt vårtbjörk.

Remiss

Eftersom åtgärden uppförs utanför detaljplanelagt område har en remiss skickats till omkringliggande fastigheter samt andra berörda parter. Inga yttranden med synpunkter har kommit in till förvaltningen. Eftersom sökande redan ingår i vägsamfälligheten har diskussioner redan förts angående in- och utfart.

Bedömning

Placeringen av byggnaderna bedöms utifrån tomtens beskaffenhet som lämplig. I och med att byggnaderna planeras på ett avstånd från dessa skyddsområden som gör att det inte kommer krävas någon dispens eller andra tillstånd.

Byggnaden bedöms vara tillgänglig i sin utformning och planlösning utifrån inlämnade handlingar och ritningar. Vidare diskussioner kommer att föras med sökande angående duschvägg som på ritningen ser ut att vara en fast vägg.

Inför startbeskedet

Inför det tekniska samrådet ska sökanden komma in med:

- Förslag på kontrollplan
- Konstruktionsritningar: bostadshus, carport och gäststuga
- Energibalansberäkning
- Färgsättning på husen, fönster och tak
- Teknisk beskrivning för kamin och skorsten

Beslut om startbesked kommer att meddelas så snart eventuella kompletteringar som framkommit under det tekniska samrådet har kommit in.

Upplysningar

Beslut om bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år, från att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar, och överklagandetiden är fyra veckor från det att beslutet kungjorts. Om ingen överklagar vinner bygglovsbeslutet laga kraft. Det betyder att beslutet inte längre kan överklagas. Åtgärder som påbörjas innan bygglovet vunnit laga kraft görs därmed på egen risk.

Miljö- och byggnadsnämnden ska, enligt PBL 11 kap § 51, besluta om byggsanktionsavgift om någon bryter mot bestämmelserna i PBL, föreskrifter eller annat beslut.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Skickas till

Sökande

Kontrollansvarig

Kungörelse till rågrannar

MBN § 170/2019

Dnr MBN 2019-2929

**[REDACTED], Hultsfreds kommun. Ansökan
om bygglov för nybyggnad av enbostadshus****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov, enligt plan- och bygglagen (PBL) 9 kap § 31, för nybyggnad av enbostadshus och garage samt installation av eldstäder på fastigheten [REDACTED], Hultsfreds kommun.

Avgift: 29 053 kronor

Lagstöd

9:2 (PBL, bygglov krävs), 9:31 (PBL, bevilja lov)

Motivering till beslut

Åtgärden planeras utanför planlagt område där det inte finns några upprättade områdesbestämmelser. Åtgärderna är av sådan karaktär att de inte förutsätter en planläggning innan de kan utföras. I övrigt uppfyller åtgärderna kraven om tillgänglighet, anpassning till landskapsbilden och tomten har förutsättningarna för att bedömas som lämplig för ändamålet.

Sammanfattning

Sökande vill uppföra ett enbostadshus om två våningar och ett garage med förrådsutrymmen samt installera två eldstäder i bostadshuset.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage med förrådsutrymmen samt installation av eldstäder kom in den 23 september 2019.

Enbostadshuset planeras i två våningar med en byggnadsarea om cirka 121 m², vilket ger en bruttoarea om cirka 217 m², eftersom det övre planet redovisas med cirka 96 m². Till bostadshuset redovisas även en veranda om cirka 25 m², vilka är medräknade i bruttoarean. Garagebyggnaden med förrådsutrymmen omfattar en bruttoarea om 84 m². Den totala bruttoarean för den nya fastigheten blir då 301 m².

Tomten

Den planerade tomten avser en öppen yta om cirka 3 000 m² av outnyttjad åkermark med markhöjder på +151 till +155 vid den högsta punkten. Inom tomten finns fyra områden med stenrösen, vilka inte kommer att beröras av

byggnationen. Sökande planerar att spara dessa. Gatan som sträcker sig förbi i väster har en höjd om +150 och garagebyggnaden med förråd placeras på en höjd om +150,65. Huvudbyggnaden placeras cirka 22 meter sydöst om garagebyggnaden.

In- och utfart ska planeras på ett trafiksäkert sätt och sökande redovisar detta till mitten av fastighetens västra sida utmed gatan. Utfarten är lagd så nära krönet som det går för att ha bra sikt åt båda hållen.

Huvudbyggnaden

Huvudbyggnaden planeras med två plan och med en träfasad av gul stående lockläktspanel och ett rött tegeltak, med en lutning om 27°. Huvudbyggnadens nockhöjd är 8,088 meter och dess byggnadshöjd 6,066 meter, enligt inlämnade ritningar. Huvudbyggnadens västra fasad planeras med en veranda om cirka 25 m², vilken även förses med ett lägre staket. Verandans tak är valmat med en lutning om 14°. Vid huvudbyggnadens norra och södra fasadsida planeras med markbelagda trädäck.

Huvudbyggnadens planlösning är tillgänglig i sin utformning, enligt de inlämnade ritningarna. På det nedre planet finns de nödvändiga ytor som krävs för att göra byggnaden tillgänglig. På det nedre planet planeras även två eldstäder, en kamin i vardagsrummet och en vedspis i köket. Vedspisens kanal planeras till den södra fasadsidans utsida och kanalen för kaminen planeras invändigt.

Garagebyggnaden med förråd

Garagebyggnaden uppförs till en nockhöjden om 5,6 meter och förses med lika fasadbeklädnad som huvudbyggnaden. Även taket planeras likt huvudbyggnadens, men med en lutning om 34°. Garaget är avsett för att rymma två bilar samt möjlighet till förvaring. Garagebyggnaden redovisas med ett loftutrymme över garagedelen, vilket sökande meddelar är till för förvaring. Garagebyggnaden redovisar goda möjligheter till säsongsförvaring.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför planlagt område och omfattas inte heller av några områdesbestämmelser. Den nya fastigheten med dess byggnader bidrar inte heller till att skapa en sammanhållen bebyggelse inom området. Omkring 90 meter norr om fastighetens omfattning går ett vattendrag från Skatsjön till en mindre våtmark. Vattendraget är mindre än två meter i bredd och kan därav undantas, av länsstyrelsen, från strandskyddets regler enligt miljöbalken. Den 19 september 2019 beslutade Länsstyrelsen i Kalmar län att det aktuella vattendraget inte har några kända naturvärden och att allmänhetens tillgång till vattnet inte avskärmas på grund av upphävandet. Därav tas beslutet om att upphäva strandskyddet för den aktuella tomtens omfattning. I övrigt finns inga kända natur- eller kulturskydd för området.

Remiss

Eftersom åtgärden planeras utanför planlagt område har en remiss skickats till omkringliggande sakägare och andra parter som blir berörda av åtgärden. Följande synpunkter har kommit in:

Miljöavdelningen har fått en remiss, eftersom det planeras en enskild anläggning för vatten och avlopp för fastigheten, och de framför att: Bedömer att det på platsen anses möjligt att anlägga en avloppsanläggning för WC+BDT. Hänsyn måste dock tas till eventuella dricksvattentäkter i området samt till närliggande vattendrag. Enligt miljöbalken 9 kap 6 § är det förbjudet att släppa ut avloppsvatten till mark utan tillstånd eller anmälan.

Även Ungsbergs vägsamfällighet har framfört sina synpunkter kring trafiksäkerhet och menar att infart ska planeras så nära krönet av backen som möjligt för att få sikt åt båda hållen.

Bedömning

Med de handlingar som kommit in som underlag bedöms tomten som passande för de åtgärder som planeras. Byggnaderna placeras på ett lämpligt sätt med hänsyn till landskapets och naturens förutsättningar med stenrösen och tomtens höjdnivåer. Inom området finns det möjligheter att ordna med vattenförsörjning, avfallshantering, säkra trafiklösningar och annan samhällsservice i övrigt.

Upplysningar

Beslut om bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år, från att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar, och överklagandetiden är fyra veckor från det att beslutet kungjorts där. Om ingen överklagar vinner bygglovsbeslutet laga kraft. Det betyder att beslutet inte längre kan överklagas. Åtgärder som påbörjas innan bygglovets vunnit laga kraft görs därmed på egen risk.

Miljö- och byggnadsnämnden ska, enligt PBL 11 kap § 51, besluta om byggsanktionsavgift om någon bryter mot bestämmelserna i PBL, föreskrifter eller annat beslut.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Yttrande från Ungsbergs vägsamfällighet

Skickas till

Sökande

Kontrollansvarig

Kungörelse till rågrannar

MBN § 171/2019

Dnr MBN 2019-3009

Nationellt tillgängliggörande av digitala detaljplaner. Remissvar

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt miljö- och byggnadsförvaltningens synpunkter.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har redan ett digitalt arbetssätt för att ta fram detaljplaner. Planerna hanteras dock endast lokalt. Nationell planinformation kommer att kunna användas på många olika sätt, dels inom egna organisationen och dels ge möjlighet att bygga e-tjänster på, som till exempel vid e-bygglov.

Förvaltningen ställer sig frågande hur Lantmäteriets digitaliseringstjänst ska gå till och med vilken kvalitet tolkningen av gamla detaljplaner kommer att utföras.

Motivering till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen anser att en nationell samordning av detaljplaneinformation är ett måste för den digitala framtiden. Omställningen kommer dock att medföra kommunala utgifter för programvara och kompetensutveckling samt tid för bearbetning av befintliga digitala detaljplaner till lagstadgad standard.

Sammanfattning

Remissen avser Lantmäteriets utredning om förutsättningarna för ett nationellt tillgängliggörande av digitala detaljplaner. I uppdraget har bland annat ingått att ta fram funktionella krav och nödvändiga författningsändringar för att möjliggöra ett sådant tillgängliggörande.

Ärendebeskrivning

Lantmäteriet har genom ett regeringsuppdrag utrett frågan om en nationell plandatabas. Det framkom då att det behövs ett tvingande regelverk av digital detaljplaneinformation i detaljplaner och planbeskrivningar för att alla kommuner ska leverera samma data. I uppdraget har bland annat ingått att ta fram funktionella krav och nödvändiga författningsändringar för att möjliggöra plandatabasen. Lantmäteriet föreslår att det ska finnas en infrastruktur för nationellt tillgängliggörande av digitala detaljplaner och geodata. Lantmäteriet har beskrivit en första skalbar modell för ett nationellt tillgängliggörande innan förutsättningarna för en nationell infrastruktur är färdigutredd och på plats. På sikt krävs att både nya och

befintliga planer ingår.

Lantmäteriets delrapport innehåller följande förslag:

- Den nationella infrastrukturen ska vara tvingande. Kommunerna ska vara informationsansvariga för detaljplaner enligt lagen och förordningen om geografisk miljöinformation och se till att informationen följer standard. Detta innebär att kommunen ansvarar för att ta fram nödvändig programvara. Skyldigheten ska enbart gälla planer som redan är digitala
- Lantmäteriet ska kunna erbjuda att utföra ovan nämnda skyldighet åt kommunerna för deras räkning
- Lantmäteriet ska agera som samordnare i fråga om avtal med mera
- Lantmäteriet ska säkerställa att det finns en gemensam ingång till informationen, till exempel i form av ett visningsfönster

Nästa steg som kommer att behandlas i slutrapporten är att föreslå fortsatt rättsutveckling för ett samlat ramverk kring den nationella infrastrukturen för geodata. Denna ska också fungera som en del i den nationella infrastrukturen för grunddata.

Konsekvenser

Konsekvenser av detta är svårt att se i detta skede, mer än övergripande konstateranden som att de dataformat som används idag kan behöva ändras. Tidsåtgången för omarbetning av kommunens befintliga digitala detaljplaner beror på hur lagkraven i den kommande standarden utformas. Omarbetningen kan medföra omställningskostnader som kommer att hamna på kommunen. Boverket gör bedömningen att det i runda tal kan handla om 100 000 kronor i programinköp för en medelstor kommun och 40-50 000 kronor i årligt underhåll. Det kommer även att krävas kompetensutveckling inom kommunen för det nya sättet att producera detaljplaner.

Synpunkter

Miljö- och byggnadsförvaltningen har redan ett digitalt arbetssätt för att ta fram detaljplaner. Planerna hanteras dock endast lokalt. Nationell planinformation kommer att kunna användas på många olika sätt, dels inom egna organisationen och dels ge möjlighet att bygga e-tjänster på, som till exempel vid e-bygglov.

Förvaltningen ställer sig frågande hur Lantmäteriets digitaliseringstjänst ska gå till och med vilken kvalitet tolkningen av gamla detaljplaner kommer att utföras.

Skickas till

Finansdepartementet
Kommunstyrelserna i respektive kommun

MBN § 172/2019

Dnr MBN 2019-3153

Revidering av ordningsföreskrifter, Hultsfreds kommun. Remissvar

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att tillstyrka revideringen av ordningsföreskrifterna.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att ge kommunkansliet i uppdrag att skicka ut de reviderade ordningsföreskrifterna på remiss till förvaltningarna.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsförvaltningen har fått de reviderade ordningsföreskrifterna på remiss.

Arbetsutskottet beslutade § 78/2019 att ge uppdrag om förslag till formulering i ordningsföreskrifterna med anledning av en skrivelse med förslag om koppeltvång för hundar längs strandpromenaden utmed sjön Hulingen i Hultsfred.

I samband med revideringen har även översyn av övriga paragrafer skett. Ingen annan ändring behöver göras förutom då justering av 16 §. Den text som är markerad i fetstil är den som lagts till.

Förslag till ny lydelse 16 §

Hundar ska hållas kopplade inom följande områden: **På strandpromenaden utmed sjön Hulingen i Hultsfred och vid badplatser, förutom vid anvisad hundbadplats vid Hesjön.**

De ska också hållas kopplade vid försäljningsplatser medan handeln pågår samt under tiden 1 april till och med 30 september i park eller plantering.

Beslutsunderlag

Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Hultsfreds kommun

Skickas till

Kommunkansliet

MBN § 173/2019

Dnr MBN 2018-3633

Rapportering av utförd intern kontroll på miljö- och byggnadsförvaltningen

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna rapporteringen.

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2018-12-12 § 208 om att anta en intern kontrollplan. Resultatet från årets andra uppföljning enligt planen visar att nämndens verksamhet fungerar väl inom de flesta kontrollområdena men också att vissa förbättringsbehov kvarstår sedan senaste uppföljningen för sex månader sedan. Hur vi följer upp och avslutar ärenden är ett område som är i fortsatt behov av förbättringsåtgärder.

Ärendebeskrivning

Intern kontroll innebär att en systematisk riskanalys av verksamhetskritiska områden görs. Dessa områden kontrolleras löpande eller en till två gånger per år enligt planen. Rapportering till nämnden görs i juni och november. Vid denna genomgång av kontrollpunkterna har nämndsekreteraren, kvalitetskoordinatorm, avdelningscheferna och förvaltningschefen deltagit.

Vid genomgång av kontrollområdena var det i huvudsak mindre anmärkningar som noterades med förhållandevis enkla åtgärdsbehov, se beslutsunderlag. För kontrollområdet avseende hur vi följer upp och avslutar ärenden var resultatet fortsatt otillfredsställande. Vi behöver förbättra våra rutiner för hur vi formulerar och följer upp våra beslut så att de kan avslutas under en rimligare tid. Lyckas vi med det så minimerar vi också risken för feldebitering av ärenden beroende på taxjusteringar. De åtgärder som kommer att göras innebär bland annat att rutiner kommer att fortsätta ses över och att verksamhetssystemet ska ge fullgott stöd i bevakning av ärendena.

I övrigt har vi konstaterat att vi i vissa fall behöver mer stöd av externa system eller expertis. Genomlysningen visar att det på förvaltningen finns ett behov av externt stöd i till exempel presentation och tolkningar av övergripande policydokument så att vi inte riskerar att hamna i felaktiga lokala bedömningar.

Resultatet från övriga kontrollområden kan sammanfattas i att vi behöver bli lite noggrannare i att följa de rutiner som finns och säkerställa att våra mallar är uppdaterade.

Kontrollområdet, telefoni, visade sig vara svårt att utvärdera utifrån våra utgångspunkter varför det kommer att förslås ändras eller utgå framöver.

Beslutsunderlag

Intern kontrollplan med uppföljning

Skickas till

Kommunstyrelserna i respektive kommun

MBN § 174/2019

Dnr MBN 2019-2

Delegationsordning miljö- och byggnadsnämnden - revidering på grund av ändrad hantering av komplettering av bygglov

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att den reviderade delegationsordningen godkänns och den ska gälla från 2019-11-27.

Detta beslut ersätter MBN § 12/2019.

Lagstöd

Enligt plan- och bygglagen 9 kap § 22 framgår följande: Om ansökningen är ofullständig, får byggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid. Föreläggandet ska innehålla en upplysning om att ansökan kan komma att avvisas eller att ärendet kan komma att avgöras i befintligt skick om föreläggandet inte följs.

Motivering till beslut

Ny lagstiftning och förändrat handläggningssätt kräver att förvaltningen begär kompletteringar av bygglovsansökningar genom föreläggande. För snabb och effektiv handläggning krävs det att handläggarna själva får delegation på denna uppgift.

Ärendebeskrivning

Ny lagstiftning och förändrat handläggningssätt kräver att förvaltningen begär kompletteringar av bygglovsansökningar genom föreläggande. Tidigare har detta skett genom påstötningar som inte varit formella beslut. Numera krävs det att detta görs via beslut i form av föreläggande. Det är rimligt att delegation för detta ges till handläggare.

Beslutsunderlag

Delegationsordning för gemensam miljö- och byggnadsnämnd

MBN § 175/2019

Dnr MBN 2019-3394

Organisationsförändring med anledning av kommunekologens pensionsavgång

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att tillstyrka förvaltningens förslag till organisationsförändring och att tjänsten som kommunekolog inte tillsätts vilket innebär att arbetsuppgifterna fördelas på andra tjänstemän.

Ärendebeskrivning

Kommunekologen i Hultsfreds och Vimmerby kommuner avgår med pension den 31 januari 2020. Heltidstjänsten omfattar ursprungligen 50% som kommunekolog och 50% som miljö- och hälsoskyddsinspektör. Kommunekologen arbetar bland annat med naturvård, miljöövervakning och vattenrådsarbete. Ekologen bidrar starkt med expertkunskap inom den fysiska planeringen och i vattenplaneringen (enligt vattendirektivet). Arbetet som miljö- och hälsoskyddsinspektör omfattar främst uppgifter inom avloppsprojektet och stöd i hållbarhetsarbetet.

Förvaltningens förslag är att inte tillsätta tjänsten som kommunekolog utan de arbetsuppgifter som erfordras inom området fördelas på andra tjänstemän. Kommunekologens ansvar, cirka 25%, inom vattendirektiv, miljö-kvalitetsnormer för vatten, kalkning och liknande uppgifter anknutna till våra sjöar och vattendrag omhändertas av en miljö- och hälsoskyddsinspektör som idag ansvarar för mindre avloppsanläggningar. Dessa 25% som tas från avloppsfrågorna ersätts av annan medarbetare inom miljö- och hälsoskyddsområdet som avser höja sin tjänstegrad kommande år. Den andra delen av kommunekologuppdraget, cirka 25%, omhändertas av miljöstrategen i erforderlig omfattning. En mer exakt fördelning av hur stor procentuell del av tjänsten som omfattar ekologuppdraget får löpande utvärderas tillsammans med berörd avdelningschef och förvaltningens ledningsgrupp. I miljöstrategens uppdrag ingår även att, tillsammans med hållbarhetsstrategen, stödja kommunerna och förvaltningen i hållbarhetsarbetet samt fortsatt arbete inom avloppsprojektet och inom övrigt tillsynsarbete.

Ändringen enligt ovan träder ikraft 2020-02-01. Förändringen har tagits upp på lokal samverkansgrupp 2019-10-18.

MBN § 176/2019

Dnr MBN 2019-2883

Miljö- och byggnadspriset 2019

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att 2019 års miljö- och byggnadspris tilldelas:

Hultsfreds kommun

Stegen och Brånstrands Familjelantgård

Priset består av diplom och 5 000 kronor vardera

Vimmerby kommun

Vimmerby Biodlarförening och Erikshjälpen

Priset består av diplom och 5 000 kronor vardera

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden delar ut miljö- och byggnadspris i Hultsfreds kommun och Vimmerby kommun.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden delar ut miljö- och byggnadspris i Hultsfreds kommun och Vimmerby kommun. Det är nämndens förhoppning att pris och hedersomnämning ska stimulera till särskild omtanke om byggnader och om miljön i kommunerna.

Priset består av ett engångsbelopp och ett diplom som delas ut i samband med kommunfullmäktiges julsamkväm i Hultsfreds kommun och Vimmerby kommuns fullmäktigemöte i december.

Stegen

Konsumtionssamhället idag förbrukar både människor och material. Stegen har konceptet för att ta hand om både människan och miljön. En verksamhet som ger en andra chans och ett mer hållbart samhälle.

Brånstrands Familjelantgård

De har som mål att bruka skogen så att det naturliga kretsloppet störs så lite som möjligt. De utbildar även skolklasser om skogens betydelse och dess värden ur energi- och kretsloppssynpunkt samt att det är en förnyelsebar energikälla som inte påverkar klimatet

Vimmerby Biodlarförening

Med sin bigård bidrar föreningen till att bevara den lokala biologiska mångfalden. Bina är livsviktiga för pollineringen av grödor, frukter och

bär.

Erikshjälpen

Med stort engagemang tar de emot och säljer begagnade saker som kan återanvändas istället för att slängas.

Skickas till

Kommunfullmäktige

MBN § 177/2019

Dnr MBN 2019-65

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut under perioden 2019-10-01 – 2019-10-31.

Sammanfattning

Beslut fattade på delegation anmäls till miljö- och byggnadsnämnden.

Ärendebeskrivning

Enligt delegationsordningen ska beslut fattade på delegation anmälas till miljö- och byggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Delegationslista från EDP Vision samt förteckning över delegationsbeslut fattade av räddningschefen, Hultsfreds kommun

MBN § 178/2019

Informationsärenden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

Ärendebeskrivning

Tjänstemännen berättade kort om aktuella ärenden. Bland annat redovisades status på ärenden som gäller strandskyddsdispenser och byggsanktionsavgifter.