

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Sessionssalen, Hultsfred 15 januari 2020 kl. 9.00-14.30		
Beslutande	Se särskild närvarolista		
Övriga deltagande	Anders Helgée, miljö- och byggnadschef, Karin Schultz, nämndsekreterare Elisabeth Karlsson, avdelningschef, Klas Svensson, avdelningschef Alexandra Engelholm, Länsstyrelsen i Kalmar län kl 9.00-10.30 Ida Pettersson, Christian Karlsson och Sven af Ekenstam kl 9.00-10.30 Daniel Johansson kl 10.30-10.50 Sara Dolk §§ 1-5, Miranda Boëthius § 1, Stefan Khoo § 2, Linda Johansson §§ 4-5, Anders Karlsson §§ 6-7, Stina Karlsson § 8, Matilda Strid §§ 9-10, Sara Pettersson § 13 Folke Pleijert, KD §§ 1-5 Janette Persson, S John Lång, S		
Utses att justera Underskrifter	Konny Bogren	Paragrafer	1-13
Sekreterare Karin Schultz		
Ordförande Lennart Davidsson		
Justerande Konny Bogren		

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2020-01-15		
Datum för anslags uppsättande	2020-01-21	Datum för anslags nedtagande	2020-02-13
Förvaringsplats av protokollet	Miljö- och byggnadsförvaltningen		
Underskrift Karin Schultz		

Ärendelista 2020-01-15

Närvarolista

Länsstyrelsen, information om den nya tobakslagen

Utbildning, hållbarhet, ekologi och natur

- § 1 Detaljplan för Muraren 4 med flera, Vimmerby kommun. Planuppdrag
- § 2 Detaljplan för Vi 68:7 med flera, Vimmerby kommun. Antagande
- § 3 [REDACTED] Hultsfreds kommun. Ansökan om förhandsbesked för bostadshus och ekonomibyggnad
- § 4 Målilla 14:3, Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av carport
- § 5 Plantskolan 1, Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av förskola
- § 6 Hultsfred 3:1, Hultsfreds kommun. Anmälan om miljöfarlig verksamhet
- § 7 Husbyggaren 11, Hultsfreds kommun. Anmälan om ändring i verksamhet
- § 8 [REDACTED] Hultsfreds kommun. Beslut om föreläggande och vitesföreläggande
- § 9 [REDACTED] Vimmerby kommun. Tillstånd till enskild avloppsanläggning inom vattenskyddsområde
- § 10 Årsredovisning enskilda avlopp 2019
- § 11 Verksamhetsplan 2020
- § 12 Redovisning av delegationsbeslut
- § 13 Informationsärenden

Miljö- och byggnadsnämnden

NÄRVARO-/RÖSTNINGSLISTA

	Ledamot	Tjänstgörande ersättare	Närvarande	§ Ja	Nej
1	Lennart Davidsson, KD		X		
2	Niklas Gustafsson, M		X		
3	Ulf Larsson, C		X		
4	Carl-Wiktor Svensson, M	Percy Hesselgård, M	X		
5	Konny Bogren, S		X		
6	Reino Thapper, S		X		
7	Christoffer Cederstrand, C §§ 1-5	Folke Pleijert, KD §§ 6-13	X		
8	Tino Åberg, KD	Sven Weckfors, KD	X		
9	Kenneth Björklund, S		X		
10	Anders Sundberg, S		X		

Information om den nya tobakslagen

Länsstyrelsen i Kalmar län informerade om lagen om tobak och liknande produkter (LTLP) som trädde i kraft den 1 juli 2019.

Lagen innebär bland annat en tillståndsplikt för de som vill fortsätta sälja tobak. Det är kommunerna som ska ta emot ansökan och utreda om sökanden är lämplig. Tillsynen över detaljhandeln, som kommunerna ansvarar för redan idag, blir mer omfattande i och med att den nu är tillståndspliktig.

Den nya lagen innebär att den rökfria miljön utvidgas och kommunernas tillsynsansvar över rökfria miljöer blir mer omfattande.

Utbildning hållbarhet, ekologi och natur

Miljöstrategen kommer att hålla en serie miniutbildningar inom hållbarhet, ekologi och natur under våren.

Första utbildningstillfället diskuterades vilken klimatpåverkan vi har. Nämndens ledamöter fick svara på frågor via www.klimatkontot.se för att se sin egen klimatpåverkan.

Till nästa utbildningstillfälle ska ledamöterna fundera på vilket ansvar nämnden har inom hållbarhet.

MBN § 1/2020

Dnr MBN 2019-3391

Detaljplan för Muraren 4 med flera, Vimmerby kommun. Planuppdrag

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan för Muraren 4 med flera, Vimmerby kommun.

Lagstöd

PBL 5 kap Att ta fram detaljplaner.

Motivering till beslut

En ny detaljplan behöver upprättas för att kunna utföra lantmäteriförrättning för industrifastighet.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra försäljning av allmän platsmark som tagits i anspråk för privat bruk samt att legalisera befintliga förhållanden.

Ärendebeskrivning

Delar av markområdet utanför fastighetsgränsen, som idag är planlagt för allmän platsmark, har tagits i anspråk för uppställning och parkering av bilar. För att legalisera befintliga förhållanden och möjliggöra lantmäteriförrättning ändras användningen på ianspråktagen markyta från naturmark till industri/verksamheter. Även prickmark som genom byggnation spelat ut sin roll justeras.

Planförslaget strider inte mot översiktsplanen och hanteras med ett standardförfarande.

Plankostnadsavtal kommer att tecknas med beställaren.

Skickas till

Beställaren
Samhällsbyggnadsavdelningen
Kommunstyrelsen

MBN § 2/2020

Dnr MBN 2019-538

Detaljplan för Vi 68:7 med flera, Vimmerby kommun. Antagande

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att överlämna detaljplanen för Vi 68:7 med flera, Björkkullens förskola, Vimmerby kommun, till kommunfullmäktige för antagande.

Lagstöd

PBL 5 kap §§ 27-32 Antagandet av en detaljplan.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för en utbyggnad av Björkkullens förskola samt se över parkeringsmöjligheter och trafiksituationen.

Ärendebeskrivning

Detaljplanen har varit på samråd och granskning under hösten 2019.

Fem granskningsyttranden har kommit in varav tre utan synpunkter.

Plankartan har inte ändrats efter granskningen. Ändringar som gjorts i planbeskrivningen är enbart av redaktionell karaktär.

Detaljplanen bedöms vara klar för att antas i enlighet med granskningsutlåtandet.

Beslutsunderlag

Plankarta, planbeskrivning, granskningsutlåtande

Skickas till

Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadsavdelningen

MBN § 3/2020

Dnr MBN 2019-3458

[REDACTED] **Hultsfreds kommun. Ansökan om förhandsbesked för bostadshus och ekonomibyggnad**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna positivt förhandsbesked för nybyggnad av bostadshus med tillhörande ekonomibyggnad på fastigheten [REDACTED] Hultsfreds kommun, med följande villkor:

- Byggnader får uppföras med maximalt en våning
- Byggnader inom fastigheten får placeras med minst fyra meters avstånd från fastighetsgräns mot granne
- Byggnader inom fastigheten får placeras med minst sex meters avstånd från fastighetsgräns mot gata
- Omhändertagande av fastighetens dagvatten ska ske genom LOD

Avgift: 6 138 kronor

Lagstöd

PBL 2 kap, 9 kap §§ 17-18 Förhandsbesked och § 39 Beslutets innehåll

Motivering till beslut

Byggnation på den aktuella fastigheten bedöms inte påverka omgivningen negativt.

Sammanfattning

Ansökan avser en prövning om förhandsbesked för uppförande av två fritidshus med tillhörande ekonomibyggnad vid en planerad avstyckning.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser förhandsbesked för uppförande av två fritidshus med tillhörande ekonomibyggnad. Sökande har för avsikt att genom lantmäteriförrättning avstycka en fastighet för bostadsändamål. Fastighetens storlek avses bli cirka 5 000 m². Inga byggnader finns inom det tilltänkta området i dagsläget.

Meningen är att uppföra två mindre fritidshus (30 m² med loft) och en ekonomibyggnad (110 m² med loft) på den nya fastigheten. Ekonomibyggnaden ska användas för träförädling med plats för ett mindre mobilt sågverk. Det mobila sågverket förvaras idag på angränsande fastighet.

Den nya fastigheten kommer att få in- och utfart från enskild väg (förvaltd av Kallersebo vägsamfällighet). Området ligger utanför det kommunala verksamhetsområdet för VA. Vatten och avlopp måste därför ordnas med enskild anläggning. Fastigheten ligger utanför sammanhållen bebyggelse och är inte detaljplanelagd. På motstående sida av vägen finns en bebyggd fastighet med två bostadshus.

Området är flackt och öppet, och har tidigare använts som jordbruksmark. Runt platsen växer tät barrskog. Inom den tilltänkta fastigheten finns ett flertal odlingsrösen som är biotopskyddade enligt miljöbalken 7 kap 11 §. De nya byggnaderna ska i möjligaste mån placeras in emellan rösena för att inte göra någon åverkan på vare sig dem eller naturmiljön kring dem.

Fastigheten omfattas av riksintresse för friluftslivet (Hammarsjöområdet-FH04) enligt miljöbalken 3 kap 6 §. Den ligger också inom Hammarsjöområdets stora opåverkade område enligt miljöbalken 3 kap 2 §, som även benämns ”tyst område”.

Ansökan strider inte emot översiktsplanen för Hultsfreds kommun.

Remiss

Berörda grannar, angränsande vägsamfällighet, miljö- och hälsoskyddsinspektör samt kommunekolog har underrättats om ansökan.

Följande yttranden har kommit in:

Miljö- och hälsoskyddsinspektören med avlopp som ansvarsområde bedömer att det är möjligt att anlägga en enskild avloppsanläggning i området. Avloppsanordning måste lösas enskilt för bostadshusen på den nya avstyckade fastigheten. Nya bostadshus kan inte anslutas till befintlig avloppsanläggning på fastighet [REDACTED] på grund av att den inte är tillräckligt dimensionerad. Reningskrav utefter hög skyddsnivå kan bli aktuellt för fastigheten.

Berörda grannar och vägsamfälligheten har inga erinringar över de planerade åtgärderna.

Bedömning

Åtgärden bedöms inte få någon betydande inverkan på omgivningen. Intilliggande bostadsfastighet är cirka 4 400 m² och innehåller två mindre bostadshus med tillhörande komplementbyggnader. Skalan på tillkommande byggnader harmonierar med befintliga. Det finns inget exploateringstryck i Kallersebo. Den sökta åtgärden bedöms därför inte vara sådan att markens lämplighet behöver prövas med detaljplan.

Norr om fastigheten, där skogsbrynet börjar, svänger vägen på en kulle. För att kunna anordna utfart så att goda siktförhållanden kan uppnås bör ingen bebyggelse ligga närmare vägen än sex meter.

Hammarsjöområdets utpekade riksintresse för friluftslivet är ett stort område som omfattar 40 sjöar; bland andra Stora Hammarsjön, Åkebo-sjöarna, Stensjön och Hesjön i Målilla. Området har även vandringsleder. Riksintresset avser främst möjligheterna till båtliv, fiske, bad och vandring. Den sökta åtgärden bedöms inte påtagligt skada riksintresset från allmän synpunkt med hänsyn till friluftslivet eftersom den avsedda platsen angränsar till en väg utan direkt koppling till sjösystemet eller vandringsleder. Åtgärden försvårar heller inte allmänhetens tillträde till friluftsområdet.

Utpekandet av Stora Hammarsjöområdet som ett större opåverkat område bör inte hindra utvecklingen av jord- eller skogsbruk. Försiktighet bör dock råda vid etableringar eller utbyggnader av störande verksamheter. Det mobila sågverket bedöms dock inte vara en bulleralstrande verksamhet på platsen eftersom det är mobilt och transporteras på släp till timmerplatsen.

Odlingsrösen i jordbruksmark utgör ett viktigt inslag i landskapsbilden och har stor betydelse för växt- och djurlivet. Inom ett biotopskyddsområde får man inte bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd som kan skada naturmiljön. Sökanden avser att placera byggnaderna så att inga odlingsrösen kommer att påverkas. Om det finns risk för att naturmiljön i odlingsrösen skadas måste dispens sökas hos länsstyrelsen. Om det finns särskilda skäl får dispens från förbudet ges.

Miljö- och byggnadsnämnden gör bedömningen att det aktuella området kan nyttjas för bostadsändamål.

Uppllysningar

Förhandsbeskedet är bindande vid en kommande bygglovsprövning, om ansökan görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vunnit laga kraft.

Ett positivt förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas. Åtgärden ska prövas med bygglov, och först efter att bygglov beviljats och startbesked meddelats får åtgärden påbörjas. De villkor som ställs i förhandsbeskedet ska vara uppfyllda för att lov för åtgärden ska kunna prövas.

Om det finns risk för att naturmiljön i odlingsrösen skadas måste dispens sökas hos länsstyrelsen. Sökande ansvarar för att ansökan görs innan åtgärden påbörjas.

En anmälan måste lämnas in till kommunen innan avloppsanläggningen anläggs.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Skickas till

Sökande

Kungörelse till fastighetsägaren

MBN § 4/2020

Dnr MBN 2019-3519

Målilla 14:3, Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av carport

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av carport på fastigheten Målilla 14:3, Hultsfreds kommun.

Beslut om bygglov vinner laga kraft först när pågående planarbete avslutas och den nya planen vinner laga kraft.

Avgift: 6 436 kronor

Lagstöd

9:2, p 1 (PBL, nybyggnad), 9:36 (PBL, bevilja med villkor).

Motivering till beslut

Sökande har begärt om en planändring för fastigheten i och med de åtgärder som planeras inom fastigheten. Miljö- och byggnadsförvaltningen har påbörjat planarbetet vilket innebär att beslut om lov kan medges, men det vinner inte laga kraft förrän den nya detaljplanen vinner laga kraft.

Sammanfattning

Sökande vill uppföra en carport med totalt fem platser.

Ärendebeskrivning

Ansökan om nybyggnad av carport kom in den 27 november 2019. Den planeras norr om befintlig bostadslänga och öst om miljöförrådet på fastigheten. Carporten omfattar fem bilplatser och cirka 69 m².

Byggnaden planeras att uppföras på plintar med asfaltsbeläggning för platserna. Byggnaden utförs med fasader likt de andra byggnaderna inom arbetsplatsområdet samt en stomme med träpelare och glespanel på väggarna samt papp på taket. Byggnaden planeras med belysning samt förses med uttag för motorvärmare.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom område med byggnadsplan från den 30 oktober 1979, 08-MÅL-865. Enligt nuvarande detaljplan ska området nyttjas för bostadsändamål och hela fastigheten är prickmarkerad förutom där den nuvarande byggbara delen är markerad.

Den nya detaljplanen bör planeras utefter förutsättningarna som råder på fastigheten i och med de uppförda och planerade byggnaderna.

Remiss

Ärendet har skickats på remiss till omkringliggande sakägare.

Ett yttrande med synpunkter har kommit in från ägaren till fastigheten

Vi vill att ni snyggar till ängen som är kvar mot angränsande tomter och även jämnar till marken utanför mitt staket med tomt Målilla 14:46. Vi vill att alla jordhögar ska bort då det förstör vår utsikt. Gör ni detta har vi inga invändningar för carporten. Gör gärna någon parkliknande miljö mellan carporten och fastigheten .

Bedömning

Med hänsyn till att sökande själv lämnat in om en planändring och detaljplanens avsikt är att utformas så som byggnationen planeras inom fastigheten, så kan bygglov beviljas. Villkoret för lovet blir dock att det inte vinner laga kraft förrän detaljplanen vinner laga kraft.

Byggnaden är lämpligt placerad utifrån hur sökande sedan tidigare redovisat in- och utfart inom fastigheten. Byggnaden bedöms även lämpligt utformad efter befintliga byggnader inom fastigheten samt ändamålet med byggnaden.

Startbesked

För ärendet planeras inget tekniskt samråd och byggherren har skickat in handlingar för att kunna få meddelat startbesked för åtgärden. Beslut om startbesked behandlas först när detaljplanen vunnit laga kraft.

Upplýsningar

Detta beslut vinner laga kraft först efter att detaljplanen för det pågående planarbetet, för området, vinner laga kraft.

Beslut om bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år, från att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet kungörs i [Post- och Inrikes Tidningar](#), och överklagandetiden är fyra veckor från det att beslutet kungjorts där. Om ingen överklagar vinner bygglovsbeslutet laga kraft. Det betyder att beslutet inte längre kan överklagas. Åtgärder som påbörjas innan bygglovet vunnit laga kraft görs därmed på egen risk.

Miljö- och byggnadsnämnden ska, enligt PBL 11 kap § 51, besluta om byggsanktionsavgift om någon bryter mot bestämmelserna i PBL, föreskrifter eller annat beslut.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Skickas till

Sökande

Kungörelse till rågrannar

MBN § 5/2020

Dnr MBN 2019-3430

Plantskolan 1, Hultsfreds kommun. Ansökan om bygglov för nybyggnad av förskola

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av förskola på fastigheten Plantskolan 1, Hultsfreds kommun.

Avgift: 113 835 kronor

Lagstöd

9:2, p 1 (PBL, nybyggnad), 9:30 (PBL, bevilja med villkor).

Motivering till beslut

Den sökta åtgärden följer detaljplanens bestämmelser och bygglov kan beviljas.

Sammanfattning

Sökande vill uppföra en ny förskola med sex avdelningar för barn 1-5 år.

Ärendebeskrivning

Ansökan om nybyggnad av förskola kom in den 20 november 2019.

Förskolan planeras till bakre delen av fastigheten och med parkeringsytor i främre delen. Bakom förskolebyggnaden planeras ett lek område med äventyrsstigar och temastopp, där fokus kommer att ligga på kretslopp och återbruk för ett pedagogiskt lärande för barnen. Arkitekterna har arbetat mycket med att detta ska bli barnens förskola och har tagit med en konsult för tillgänglighet och en för akustik i arbetet.

I byggnaden planeras stora fönster och därmed mycket ljusinsläpp. För att inte besväras av för mycket direkt solljus planeras byggnaden med ett större taköverhäng. Byggnaden som helhet planeras med mycket arbeten i trä.

Till verksamheten planeras även fem förråd samt ett väderskydd, om sammanlagt cirka 92 m², som placeras på den norra delen av fastigheten.

Byggnaden uppförs i två plan, med en bruttoarea om cirka 3 232 m², och omfattar sex avdelningar; fyra avdelningar i plan ett och personalutrymmen samt ytterligare två avdelningar för barnen i plan två.

I plan ett finns det förutom utrymmen för barnen upp till 3 år en större matsal och kök. Det är även till plan ett som teknikutrymmena och sprinklerrummet är placerade. Plan två blir tillgängligt med hiss och dit planeras de äldre barnen och personalutrymmen. Förutom det finns även fläktrummen.

Parkeringsytan planeras med omkring 75 platser, varav 2 handikapparkeringar, cirka 30 platser för de anställda samt platser för hämtning och lämning. Därtill planeras cykelplatser och laddstolpar för elfordon. Parkeringsytan kommer att belysas. Den hårdgjorda ytan omkring parkeringsplatserna omfattar omkring 3 000 m².

I anslutning till parkeringsytan planeras även en transformatorstation och utrymme för källsortering.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom område med detaljplan från 28 maj 2018, 0860-P2018/8. Enligt detaljplanen ska området nyttjas för ändamålet skola och byggnaderna får uppföras i två våningar med en högsta tillåten byggrätt om 5 000 m². Inom området där parkeringen planeras får endast 35% av markytan hårdgöras och endast förrådsbyggnader, väderskydd och tillfälliga skolbyggnader uppföras, förutom parkeringsytor.

Remiss

Ärendet är skickat på remiss till miljö- och hälsoskyddsinspektör och räddningstjänsten. Även en förfrågan har skickats till ÖSK avseende sprinkler och dagvattenhanteringen.

ÖSK svarar att det finns ett upprättat avtal avseende sprinkler för byggnaden. De svarar följande:

Vi har givit tillstånd att ansluta sprinkler under förutsättning att det har godkända återströmningsskydd för vätska enligt kategori 4. ÖSK lämnar dock inga garantier att specifikt tryck och flöde erhålls för varje given tidpunkt. Sprinkleranslutningen regleras i ett så kallat sprinkleravtal.

Dagvattenlösningen finns presenterad i detaljplanen och remissinstansen svarar att de har en representant med i projektet för dagvattenhanteringen inom området. I första hand kommer dagvattnet att infiltreras naturligt för att i förlängningen eventuellt bli en vattenspegel.

Miljö- och hälsoskyddsinspektören samt räddningschefen kommer att bli kallade till tekniskt samråd för att kunna vara delaktiga i projektet från start och på så sätt kunna framföra sina eventuella synpunkter.

Bedömning

Ärendet bedöms uppfylla lagstiftningens krav om tillgänglighet och bedöms vara planenligt utifrån de handlingar som lämnats in för bedömning av ärendet.

Tekniskt samråd

För ärendet kommer ett tekniskt samråd att hållas för att projektet ska få meddelat startbesked. Tiden för detta möte kommer att stämmas av med byggherren innan bokning.

Upplysningar

Beslut om bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år, från att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet kungörs i [Post- och Inrikes Tidningar](#), och överklagandetiden är fyra veckor från det att beslutet kungjorts där. Om ingen överklagar vinner bygglovsbeslutet laga kraft. Det betyder att beslutet inte längre kan överklagas. Åtgärder som påbörjas innan bygglovet vunnit laga kraft görs därmed på egen risk.

Miljö- och byggnadsnämnden ska, enligt PBL 11 kap § 51, besluta om byggsanktionsavgift om någon bryter mot bestämmelserna i PBL, föreskrifter eller annat beslut.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Skickas till

Sökande

Kontrollansvarig

MBN § 6/2020

Dnr MBN 2019-3464

Hultsfred 3:1, Hultsfreds kommun. Anmälan om miljöfarlig verksamhet

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå anmälan om miljöfarlig verksamhet med hänvisning till miljöbalken 2 kap §§ 3 och 6.

Miljö- och byggnadsnämnden meddelar Gilbert Gustafssons AB (556083-4375), om förbud att bedriva anmäld miljöfarlig verksamhet i form av mellanlagring, sortering och återvinning (genom mekanisk bearbetning eller för anläggningsändamål) av icke-farligt avfall, samt sortering eller krossning av berg, naturgrus och andra jordarter på del av fastigheten Hultsfred 3:1 med stöd av miljöbalken 26 kap § 9 samt med hänvisning till 2 kap §§ 3 och 6.

Beslutet kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Lagstöd

Miljöbalken 26 kap § 9 Föreläggande och förbud, 2 kap §§ 3 och 6
Försiktighetsprincipen och Val av plats

Motivering till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden anser att risken för vattenskyddsområdet och den mycket stora grundvattenförekomsten är för stor för att den anmälda verksamheten ska kunna godtas på den aktuella platsen.

Den har dessutom en annan störningsbild än nuvarande verksamheter i området och efter en planändring i området är det numera ett relativt kort avstånd till mark planlagt för bland annat skolverksamhet.

Eftersom massorna man planerar att föra till platsen är svårkontrollerbara, innebär det även att betydligt mer omfattande skyddsåtgärder än vad som angivits i anmälan krävs för att eventuella risker skulle kunna bedömas som acceptabla.

Sammanfattning

Anmälan om miljöfarlig verksamhet i form av mellanlagring, sortering och återvinning (genom mekanisk bearbetning eller för anläggningsändamål) av icke-farligt avfall, samt sortering eller krossning av berg, naturgrus och andra jordarter har kommit in till miljö- och byggnadsnämnden.

Miljö- och byggnadsnämnden gör bedömningen att det inte är lämpligt att bedriva dessa verksamheter inom det yttre vattenskyddsområdet för Hultsfreds vattentäkt. Denna vattenförekomst är även av regionalt intresse. Det finns dessutom ett område planlagt för bland annat utbildningsändamål i närområdet. Nämnden meddelar därför förbud mot den anmälda verksamheten på fastigheten.

Ärendebeskrivning

Anmälan om miljöfarlig verksamhet i form av mellanlagring, sortering och återvinning (genom mekanisk bearbetning eller för anläggningsändamål) av icke-farligt avfall, samt sortering eller krossning av berg, naturgrus och andra jordarter kom in till miljö- och byggnadsnämnden den 21 november 2019.

Delegationsbeslut om att den anmälda verksamheten inte får påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden fattat beslut i ärendet togs 2019-12-20, och gäller även om det överklagas.

Anmälningspliktiga verksamheter

Enligt 29 kap § 41 i miljöprövningsförordningen (2013:251) gäller anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.110 för att yrkesmässigt återvinna icke-farligt avfall genom mekanisk bearbetning, om den tillförda mängden avfall är högst 10 000 ton per kalenderår, eller för att genom krossning, siktning eller motsvarande mekanisk bearbetning återvinna avfall för byggnads- eller anläggningsändamål.

Enligt 29 kap § 43 samma författning gäller anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.80 för att sortera icke-farligt avfall, om mängden avfall är mer än 1 000 ton per kalenderår och avfallet ska användas för byggnads- eller anläggningsändamål, eller för att sortera mer än 1 000 ton men högst 10 000 ton per kalenderår i andra fall.

Enligt 29 kap § 49 samma författning gäller anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.40 för att lagra icke-farligt avfall som en del av att samla in det, om mängden avfall vid något tillfälle är mer än 10 ton men högst 30 000 ton och avfallet ska användas för byggnads- eller anläggningsändamål, eller för att lagra mer än 10 ton men högst 10 000 ton annat icke-farligt avfall i andra fall.

Enligt 29 kap § 35 samma författning gäller anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.141 för att återvinna icke-farligt avfall för anläggningsändamål på ett sätt som kan förorena mark, vattenområde eller grundvatten, om föroreningsrisken är ringa.

Enligt 4 kap § 6 samma författning gäller anmälningsplikt C och verksamhetskod 10.50 för anläggning för sortering eller krossning av berg, naturgrus eller andra jordarter inom område som omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Yttranden

Kopia på anmälan skickades till Länsstyrelsen i Kalmar samt till Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK), för kännedom och eventuellt yttrande den 26 november 2019.

ÖSK kom in med yttrande gällande anmälan den 5 december 2019. Av yttrandet framgår att man ställer sig negativ till ett antal punkter gällande anmälan. Exempelvis anser man att samtliga material som ska tillföras anläggningen ska specificeras i anmälan, att den redovisade kontrollmetoden för att säkerställa att endast icke-farligt avfall kan föras till anläggningen inte är tillräcklig samt att lagring av större mängder drivmedel är olämpligt. ÖSK:s fullständiga yttrande framgår av bilaga 1.

Länsstyrelsen kom in med yttrande gällande anmälan den 13 december 2019. Man bedömer den anmälda platsen som olämplig för ändamålet på grund av vattentäktens skyddsbehov. Detta motiveras exempelvis med att icke-farligt avfall kan utgöras av många olika typer av avfall och föroreningar, med halter som kan ligga precis under gränsen för farligt avfall. Man lyfter även problematiken med ett vattenskyddsområde med gamla skyddsföreskrifter, formulerade innan nu gällande tillstånds- och anmälningsplikter trädde i kraft. Man anser även att de föreslagna skyddsåtgärderna inte är tillräckliga för att skydda vattentäkten, och gör bedömningen att lämpliga skyddsåtgärder är hårdgjorda och invallade lagrings- och hanteringsytor med möjlighet att omhänderta lakvatten och dagvatten så att infiltration kan undvikas. Länsstyrelsens fullständiga yttrande framgår av bilaga 2.

Miljö- och byggnadsnämndens bedömning

Nämnden delar remissinstansernas tveksamhet till den anmälda platsen, och anser att den är olämplig för de nu anmälda verksamheterna. Framst med anledning av skyddet för Hultsfreds vattentäkt som ingår i en mycket stor förekomst av grundvatten lämpligt för dricksvattenändamål. Den är i Vatteninformationssystem Sverige (VISS) utpekad som förekomst som ska skyddas enligt EU-direktiv 2000/60/EG, artikel 4 och 7.

Den anmälda verksamheten innebär även osäkerhet gällande kontrollen av de massor som skulle komma att föras till platsen.

Området är visserligen år 1973 planlagt för industriändamål, men den nu anmälda verksamheten skiljer sig markant från de nuvarande verksamheterna i området. Dessutom gjordes en planändring i området år 2001, vilket innebär att mark för skola, kontor och handelsändamål är belägen på cirka 370 meters avstånd från nu aktuell plats.

Sammanvägt bedömer miljö- och byggnadsnämnden platsen som olämplig för anmäld verksamhet, och förbjuder därmed sökanden att bedriva verksamheten.

Beslutsunderlag

Yttranden från ÖSK och Länsstyrelsen i Kalmar län

Skickas till

Sökanden

Länsstyrelsen i Kalmar

ÖSK

MBN § 7/2020

Dnr MBN 2019-3435

Husbyggaren 11, Hultsfreds kommun. Anmälan om ändring i verksamhet

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förelägga IKEA Industry Hultsfred AB (556260-4636), med anledning av anmälan om tillägg av ytterligare en avfallsfraktion, EWC 19 12 07, som får förbrännas i samförbränningsanläggningen, och med stöd av miljöbalken 26 kap § 9 om följande:

1. Verksamheten ska, om inte annat meddelas av tillsynsmyndigheten, utföras och drivas enligt vad som angivits i anmälan samt komplettering som inkom till miljö- och byggnadsnämnden i ärendet

Villkor i gällande tillståndsbeslut ska följas för all verksamhet som bedrivs vid anläggningen, inklusive de ändringar som nu anmälts.

Tillsynsmyndigheten kan komma att förelägga om ytterligare försiktighetsmått gällande verksamheten för att begränsa olägenheter för människors hälsa och miljön.

Lagstöd

Miljöbalken 26 kap § 9 Föreläggande och förbud, 2 kap §§ 2-6 Allmänna hänsynsregler med mera

Motivering till beslut

Nämnden bedömer att tillägget av ytterligare en avfallsfraktion inte innebär någon försämring för miljön, och godtar att även EWC-koden 19 12 07 får förbrännas i samförbränningsanläggningen. Detta innebär att sammanlagt åtta typer av icke-farligt avfall, samt tre typer farligt avfall får användas som bränsle i samförbränningsanläggningen.

Under förutsättning att företaget följer vad man angivit i anmälan görs bedömningen att villkoren i gällande tillståndsbeslut för verksamheten även fortsättningsvis kan följas, samt att de ändringar som anges i anmälan inte kommer att innebära några betydande olägenheter för människors hälsa eller miljön.

Nämnden anser även att verksamhetsutövaren ska informeras om att tillsynsmyndigheten kan komma att förelägga om ytterligare försiktighetsmått.

Sammanfattning

IKEA Industry Hultsfred AB har kommit in med anmälan gällande mindre ändring av den miljöfarliga verksamheten, tillägg av ytterligare en icke-farlig avfallsfraktion till de i tillståndet uppräknade sju typerna icke-farligt avfall, samt de tre typerna farligt avfall, som får tillföras samförbränningsanläggningen.

Bolaget gör bedömningen att den tillkommande fraktionen, EWC 19 12 07, i praktiken motsvarar EWC-kod 17 02 01 som redan ingår i det befintliga miljötillståndet. Någon negativ miljöpåverkan bedöms inte uppstå, utan avfallstyperna bedöms som likvärdiga. Miljö- och byggnadsnämnden delar den bedömningen.

Ärendebeskrivning

Frageställningen gällande EWC-kod 19 12 07 lyftes i samband med att Naturvårdsverket remitterade anmälningar om gränsöverskridande transporter av avfall från Norge och Danmark, samt ansökan om förhandsgodkännande av återvinningsanläggning. Efter diskussioner kom man fram till att det är lämpligt om även EWC-kod 19 12 07 kan förbrännas i samförbränningsanläggningen tillsammans med övriga sju tillståndsgivna icke-farliga avfallsfraktioner.

Anmälan om mindre ändring av miljöfarlig verksamhet, i form av tillägg av EWC-kod 19 12 07 till övriga icke-farliga avfallsfraktioner angivna i tillståndet för verksamheten, kom in till miljö- och byggnadsnämnden den 20 november 2019.

Efter föreläggande om komplettering, kom bolaget in med begärda kompletteringar den 19 december 2019.

I anmälan redovisas att den tillkommande fraktionen har EWC-kod 19 12 07 och avser träavfall från mekanisk behandling av avfall såsom till exempel sortering, krossning, komprimering eller sintring. Den motsvarar i stor utsträckning EWC-kod 17 02 01, bygg- och rivningsavfall av trä, som redan finns angiven i bolagets miljötillstånd. De bägge avfallsslagen anses som likvärdiga, vilket medför att förbränning av EWC-kod 19 12 07 inte bedöms medföra någon ökning av föroreningarna från förbränningen. Inte heller bedöms någon risk för olägenhet av betydelse för människors hälsa eller miljön uppkomma vid användning av denna avfallsfraktion.

Yttranden

Kopia på anmälan skickades till Länsstyrelsen i Kalmar för kännedom och eventuellt yttrande den 20 november 2019. Länsstyrelsen meddelade den 27 november att man avstår från att yttra sig i ärendet.

Skickas till

IKEA Industry Hultsfred AB
Länsstyrelsen i Kalmar län
Naturvårdsverket

MBN § 8/2020

Dnr MBN 2019-2466

**[REDACTED], Hultsfreds kommun. Beslut om
föreläggande och vitesföreläggande****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förelägga [REDACTED]
[REDACTED] i egenskap av fastighetsägare och verksamhetsutövare att

1. Senast den 2 april städa undan de askhögar av eldat avfall som ligger på fastigheten, se bifogade bilder och platser på markerad karta
2. Senast den 2 april städa undan det avfall som ligger på fastigheten, se bifogade bilder och platser på markerad karta
3. Dokumentation som stödjer att askan i punkt 1 ovan blivit omhändertaget på ett miljömässigt korrekt sätt ska lämnas in till miljö- och byggnadsförvaltningen senast den 3 april. Om åtgärden inte är genomförd till 3 april kommer ett vite på 2 000 kronor att dömas ut
4. Dokumentation som stödjer att avfallet i punkt 2 ovan blivit omhändertaget på ett miljömässigt korrekt sätt ska lämnas in till miljö- och byggnadsförvaltningen senast den 3 april. Om åtgärden inte är genomförd till 3 april kommer ett vite på 2 000 kronor att dömas ut

Percy Hesselgård, M, anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning eller beslut.

Lagstöd

Miljöbalken 26 kap §§ 9 och 14 Rätt att förelägga, 15 kap §§ 11 och 26 Avfallsinnehavarens ansvar och Förbud mot nedskräpning

Motivering till beslut

I miljöbalken 15 kap § 11 står det att den som innehar avfall ska se till att avfallet hanteras på ett sätt som är godtagbart med hänsyn till människors hälsa och miljön. Det är förbjudet att skräpa ner utomhus på en plats som allmänheten har tillträde till eller insyn till enligt miljöbalken 15 kap § 26. De rester av bränt avfall som finns på fastigheten ses som nedskräpning och ska därför avlägsnas från fastigheten.

Eftersom det är avfallsinnehavarens ansvar att ta hand om avfallet på ett korrekt sätt så ska bevisning att man så gjort tas fram. Bevisningen ska lämnas in till tillsynsmyndigheten.

Eftersom fastighetsägaren inte har gjort vad som krävdes fram till det förra datumet så förenas nu kraven med ett vite.

Sammanfattning

Klagomålsärende gällande bland annat felaktig hantering av avfall. Beslut har skickats till fastighetsägaren om att städa upp och lämna in bevis om att avfallet och askan tagits hand om på ett korrekt sätt. Vid uppföljande besök på fastigheten den 18 december hade inget hänt.

Ärendebeskrivning

Klagomål kom in den 24 juli 2019 gällande felaktig slakt av djur, felaktig hantering av slaktavfall samt försäljning av detta kött. Gemensam inspektion med representanter från länsstyrelsens djurskydd, Livsmedelsverket och miljö- och byggnadsförvaltningen gjordes den 14 augusti 2019. Vid besöket konstaterades även att avfall som uppkommer på fastigheten eldas upp, istället för att sorteras och lämnas till kommunens insamling.

Åtalsanmälan gjordes både av länsstyrelsen och miljö- och byggnadsförvaltningen (21/8 2019) gällande hanteringen av animaliska biprodukter och eldningen av avfallet. Inspektionsanteckningar gällande besöket skrevs den 21 augusti 2019.

Den 18 september 2019 skrevs ett beslut gällande hur man fortsättningsvis ska hantera sina animaliska biprodukter om man fortsätter med sin djurhållning samt att avfallet och askhögarna på fastigheten ska städas undan. Beslutet skickades som rekommenderat brev men hämtades inte ut. Ett nytt beslut skrevs 23 oktober och delgavs av polis den 31 oktober. Enligt det senare beslutet skulle fastighetsägaren städat undan avfallet och askan den 6 december. Bevis för att avfallet lämnats vidare med en miljömässigt korrekt hantering skulle lämnats in till miljö- och byggnadsförvaltningen senast den 9 december.

Ingen bevisning har skickats in och den 18 december gjordes ett uppföljande oanmält besök på fastigheten, där det konstaterades att avfallet och askhögar låg kvar.

Beslutsunderlag

Bilder och karta

Inspektionsanteckningar, 2019-08-21

Föreläggande, 2019-09-18

Föreläggande, 2019-10-23

Skickas till

Fastighetsägaren

MBN § 9/2020

Dnr MBN 2019-3344

██████████ Vimmerby kommun. Tillstånd till enskild avloppsanläggning inom vattenskydds- område

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna tillstånd till enskild avloppsanläggning på fastigheten ██████████ Vimmerby kommun. Tillståndet är förenat med villkor.

Tillståndet gäller en enskild avloppsanläggning som innefattar en trekammarbrunn och infiltrationsanläggning som är dimensionerad för fem personekvivalenter.

Villkor

Avloppsanläggningen med förstärkt infiltration ska utföras enligt de handlingar som lämnats in samt följande anvisningar och bifogad skiss:

1. Avloppsvattnet ska ledas med självfall och i tät ledning till en slamavskiljare på minst 2 m³ med integrerad pump av fabrikat Cipax enligt ansökan. Slamavskiljaren ska vara P-märkt eller ha Byggproduktcertifikat (BPC) samt uppfylla kraven enligt EN-12566-1. Utloppets T-rör bör förses med slamflyktsfilter
2. Elinstallationer ska utföras av behörig elektriker
3. Från slamavskiljaren pumpas vattnet i tät ledning till en tät fördelningsbrunn. Varje utlopp i fördelningsbrunnen ska förses med reglerenhet för styrning av flödet. Högst ett spridningsrör får anslutas per utlopp i fördelningsbrunnen
4. Infiltrationsbädden anläggs på ansökt plats, se bifogad kartskiss, **utanför det primära vattenskyddsområdet**. Bädden ska vara förstärkt och bestå av ett **minst** 0,70 meter tjockt lager markbäddssand (0,06-8,00 mm) som i sin tur överlagras av ett **minst** 0,30 meter tjockt lager **vattentvättad** makadam, dimension 16/32
5. Till fördelningsbrunnen ska tre prefabricerade infiltrationsrör anslutas på vardera minst 10 meter, alternativt två rör på vardera 15 meter. Avståndet mellan infiltrationsledningarna ska vara minst 1 meter och avståndet mellan infiltrationsledningen och bäddens sidokant ska vara minst 0,5 meter. Rören ska luta 0,5-1,0 cm per löpmeter

6. Det ska vara minst 1 meter mellan infiltrationsrören och den högsta grundvattenyta eller fast berg. Ingen sprängning får ske på infiltrationsplatsen. **Om detta villkor inte kan uppfyllas ska miljö- och byggnadsförvaltningen omgående kontaktas som kommer att meddela lämpliga ändringar**
7. Avloppsstammen ska ventileras över yttertak med en avluftning. Vakuumentiler är inte tillåtna eftersom de hindrar systemets ventilation
8. **Luftningsrör** ska anslutas till infiltrationsrörens borte ände. Helst ett luftningsrör per infiltrationsrör
9. Infiltrationsbädden ska avluftas på lämpligt sätt så att tillräcklig ventilation av bädden är möjlig. Detta eftersom vattnet ska pumpas till infiltrationen vilket hindrar systemets ventilation
10. Hela bädden ska täckas med ett lager **fiberduk** innan den täcks med fyllnadsjord, så att infiltrationsrören ligger på frostfritt djup
11. Anordningen ska vara tät fram till infiltrationen
12. Infiltrationen ska skyddas från belastning, till exempel fordon och betande djur
13. Egenkontroll och skötsel av avloppsanläggningen ska bedrivas. Anteckningarna och dokumentationen från egenkontrollen ska sparas i minst fem år och ska kunna visas upp egenkontrollen för miljö- och byggnadsförvaltningen om vi frågar efter den
14. **Ändringar** i utförandet får endast ske efter godkännande från miljö- och byggnadsförvaltningen
15. Förutom miljö- och byggnadsförvaltningens krav ska tillverkarens lägningskrav följas
16. De maskiner som används vid anläggandet ska vara miljögodkända, enligt yttrande från Eksjö Energi AB. Därför ställs följande krav som gäller vid anläggningsarbetet:
 - Vid ankomst respektive vid färdigställt arbete ska VA-avdelningen i Eksjö kontaktas på 0381-19 20 52 / 0381-19 20 69
 - Hydraulolja i maskinerna ska vara vegetabilisk och lättnedbrytbar
 - Vid arbete inom vattenskyddsområde ska extra stor försiktighet tas i samband med hantering av kemikalier
 - Arbetsmaskiner ska vara besiktigade och bör vara av tillräckligt god kondition så att läckage på grund av detta inte uppstår
 - Uppställning av maskiner när verksamhet inte pågår ska undvikas

inom vattenskyddsområdet. I de fall maskiner står uppställda inom vattenskyddsområdet utan att verksamhet pågår ska spillplåt placeras under dem så att eventuellt läckage kan samlas upp

- Bränslepåfyllning ska ske utanför vattenskyddsområdet
- Brandsäkert absorptionsmedel ska finnas tillgängligt
- Kontakta räddningstjänsten samt VA-avdelningens personal i Eksjö omgående om spill eller läckage uppkommer
- Vid eventuellt spill eller läckage ska förorenad sand eller jordmassor grävas upp omgående

17. Eftersom avloppsanläggningen ska placeras inom vattenskyddsområde ska anläggningen **besiktigas av miljö- och byggnadsförvaltningens personal innan den läggs igen**. Ta kontakt med oss och boka tid för slutbesiktning minst två arbetsdagar i förväg.

18. **Varje steg i anläggningsprocessen ska fotodokumenteras och redovisas skriftligt** för miljö- och byggnadsförvaltningen i samband med slutbesiktningen eller när anläggningen är uppförd

19. Efter driftstart ska anläggningen slamtömmas med en frekvens som lägst motsvarar den intervall som gäller enligt Vimmerby kommuns renhållningsordning. Det innebär att tömning kommer att ske en gång varje år för permanentbostad och vartannat år för fritidsbostad. Tömningen sker genom kommunen. Behövs ytterligare slamtömning är det fastighetsägarens skyldighet att beställa detta

20. Tillståndet gäller i fem år men upphör att gälla om anläggningen inte har påbörjats inom två år

Överklagan

Delar av beslutet kan överklagas. Läs mer i bifogad besvärshänvisning.

Avgift

Miljö- och byggnadsnämnden tar ut en avgift på 6 136 kronor för att handlägga ansökan om tillstånd till enskild avloppsanläggning med vattentoalett. Detta enligt beslut från kommunfullmäktige Kf § 216/2013 (Vimmerby).

Lagstöd

Enligt miljöbalken är det förbjudet att inrätta avloppsanordning med vattentoalett utan tillstånd. Tillståndet har lämnats med stöd av § 13 förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. De särskilda hänsynsreglerna i miljöbalken gäller för verksamheten och även kravet som framgår av miljöbalken 9 kap § 7 vilken anger följande: ”Avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras”.

Enligt beslut om vattenskyddsområde och föreskrifter för Mariannelunds vattentäkt, beslutat av Länsstyrelsen i Kalmar län 2019-01-24, dnr 513-6672-15, § 8 är inrättande av avloppsanläggning till vilken vattentoalett är ansluten förbjudet inom den primära skyddszonen, med undantaget för avloppsanläggningar där bräddning eller utsläpp av orenat eller renat avloppsvatten inte förekommer. Inom den sekundära skyddszonen krävs tillstånd för upprättande av avloppsanläggning.

I beslutet har även hänsyn tagits till miljömålen: ”Grundvatten av god kvalitet” och ”Ingen övergödning”. Mer information om miljömålen finns på www.miljomal.nu och www.lansstyrelsen.se/Kalmar/sv/miljo-och-klimat/miljomal/Pages/default.aspx

Miljöbalken 2 kap §§ 3 och 7 Hänsynsregler och Rimlighetsavvägning, 9 kap §§ 6-7 Tillstånds- och anmälningsplikt för miljöfarlig verksamhet Förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, § 13 Särskilda bestämmelser om inrättande av avloppsanläggningar och värmepumpar med mera.

Vimmerby kommuns lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön, § 17 Avgifter

Motivering till beslut

Enligt miljöbalken 2 kap § 3 ska alla som avser att vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iakttäta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Fastigheten som avloppsanläggningen ska betjäna ligger inom primär skyddszon inom Mariannelunds vattenskyddsområde. Enligt föreskrifter för Mariannelunds vattentäkt § 8 är det inom den primära skyddszonen förbjudet att inrätta avloppsanläggning med ansluten vattentoalett, men med undantag för avloppsanläggningar där bräddning eller utsläpp av orenat eller renat avloppsvatten inte förekommer. Inom den sekundära skyddszonen krävs tillstånd för upprättande av avloppsanläggning. Eftersom infiltrationen och utsläppspunkten för avloppsanläggningen hamnar inom den sekundära skyddszonen bedömer miljö- och byggnadsförvaltningen att det inte sker något utsläpp inom den primära skyddszonen. Länsstyrelsen i Kalmar län, som beslutat om föreskrifterna för vattenskyddsområdet, har getts tillfälle att yttra sig i ärendet. Yttrande har kommit in utan erinran.

I yttrande som Eksjö Energi AB lämnat in, huvudman för vattentäkten, framförs att anläggningen kan godtas förutsatt att den anläggs enligt ansökan, samt att de skyddsföreskrifter som finns för Mariannelunds vattenskyddsområde följs. I yttrandet står det också att de maskiner som

används vid anläggandet ska vara miljögodkända.

Entreprenören har lämnat in en redovisning av anläggningsmaskiner samt de oljor som används i maskinerna. Sökanden/entreprenören har ansvaret för att se till så att villkor 16 i tillståndet följs. Sökanden/entreprenören har också ansvaret att undersöka markförhållandena under arbetets gång för att säkerställa att den valda tekniken är lämplig för de lokala förhållandena.

Muntligt samråd har skett med fastighetsägarna till grannfastigheterna samt med markägaren där infiltrationen ska placeras. Markägaren har meddelat att infiltrationen får placeras enligt inskickad kartskiss. En av grannarna har framfört önskemål om att infiltrationsbädden ska flyttas längre bort från dennes fastighet och närmare sökandes fastighet för att undvika lukt från infiltrationen. Avståndet från infiltrationsbädden till grannens fastighetsgräns är cirka 60 meter. Utifrån avstånd och topografiska förhållanden bedömer miljö- och byggnadsförvaltningen att grannfastigheterna inte kommer att påverkas av avloppsanläggningen. I övrigt hade fastighetsägarna till grannfastigheterna inget att erinra mot anläggningen.

Fastigheterna inom området har kommunalt vatten och det finns därmed ingen enskild dricksvattentäkt som kan påverkas av avloppsanläggningen.

Markundersökning har inte gjorts. Därför ställs krav på en förstärkt infiltrationsbädd för att säkerställa att reningen av avloppsvattnet blir tillräcklig. Detta i enlighet med ansökan. Avloppsanläggningen kräver dock skötsel och underhåll för att reningsgraden ska bestå över tiden, därför bifogas skötselråd. Eftersom anläggningen är placerad inom vattenskyddsområde finns även ett villkor om att egenkontroll och att skötsel ska bedrivas.

Sammanfattning

Ansökan om tillstånd för enskild avloppsanläggning för WC- och BDT-vatten (bad-, disk- och tvättvatten) har kommit in till miljö- och byggnadsförvaltningen. Den ansökta avloppsanläggningen ska betjäna en fritidsbostad som är belägen inom primär skyddszone i Mariannelunds vattenskyddsområde. Slamavskiljare med integrerad pump ska placeras på rubricerad fastighet och inom primär skyddszone. Därefter ska vattnet pumpas till en infiltrationsbädd som placeras inom sekundär skyddszone. Ansökan har skickats på remiss till Eksjö kommun, Eksjö Energi AB samt till Länsstyrelsen i Kalmar län. Yttranden från Eksjö Energi AB samt länsstyrelsen har inkommit. Eksjö Energi AB meddelar att den ansökta tekniken kan godkännas inom vattenskyddsområdet förutsatt att föreskrifterna för vattenskyddsområdet följs, men med synpunkter gällande anläggandet av avloppsanläggningen. Länsstyrelsen har inget att erinra.

Ärendebeskrivning

Under 2018 har inventering av avloppsanläggningar bedrivits i Rumskullaområdet samt inom Mariannelunds vattenskyddsområde i Vimmerby

kommun. Rubricerad fastighet är belägen i södra delen av den primära skyddszone av vattenskyddsområdet och avloppsanläggningen på fastigheten bedömdes vid inventeringen vara underkänd. Den 8 oktober 2018 upprättades ett föreläggande om utsläppsförbud på fastigheten.

En inspektion har genomförts av miljö- och hälsoskyddsinspektör tillsammans med entreprenören och fastighetsägaren den 17 maj 2019 samt tillsammans med företrädare för entreprenören den 28 november 2019. Den 6 november 2019 inkom ansökan om tillstånd för enskild avloppsanläggning. Den ansökta avloppsanläggningen är dimensionerad för fem personekvivalenter och avser betjäna en fritidsbostad. I ansökan anges att man har för avsikt att anlägga en avloppsanläggning med trekammabrunn med integrerad pump samt infiltrationsbädd. Slamavskiljaren kommer att placeras på rubricerad fastighet och inom primär skyddszone. Därefter kommer vattnet att pumpas till en infiltrationsbädd som placeras inom sekundär skyddszone. Den ansökta tekniken anses klara kriterierna för normal skyddsnivå vilket anses tillräckligt på den ansökta platsen eftersom infiltrationsbädden placeras cirka 125 meter från Åsjön och på en sandås med cirka 15 meters höjdskillnad till sjön.

En inspektion har genomförts av miljö- och hälsoskyddsinspektör tillsammans med entreprenören och fastighetsägaren den 17 maj 2019 samt tillsammans med företrädare för entreprenören den 28 november 2019. Den 6 november 2019 inkom ansökan om tillstånd för enskild avloppsanläggning. Den ansökta avloppsanläggningen är dimensionerad för fem personekvivalenter och avser betjäna en fritidsbostad. I ansökan anges att man har för avsikt att anlägga en avloppsanläggning med trekammabrunn med integrerad pump samt infiltrationsbädd. Slamavskiljaren kommer att placeras på rubricerad fastighet och inom primär skyddszone. Därefter kommer vattnet att pumpas till en infiltrationsbädd som placeras inom sekundär skyddszone. Den ansökta tekniken anses klara kriterierna för normal skyddsnivå vilket anses tillräckligt på den ansökta platsen eftersom infiltrationsbädden placeras cirka 125 meter från Åsjön och på en sandås med cirka 15 meters höjdskillnad till sjön.

Skickas till

Sökande

Entreprenör

MBN § 10/2020

Dnr MBN 2020-24

Årsredovisning enskilda avlopp 2019

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner årsredovisningen för år 2019.

Sammanfattning

I Hultsfreds och Vimmerby kommuner har enskilda avlopp inventerats under 2019. Sammanlagt har cirka 390 adressplatser inventerats och 155 beslut om tillstånd för nya avloppsanläggningar upprättats i kommunerna.

Ärendebeskrivning

Inför verksamhetsåret 2019 antogs en verksamhetsplan för miljö- och hälsoskyddsområdet. Här följer en redovisning av arbetet med enskilda avloppsanläggningar och relaterade uppgifter under året 2019. Statistiken som redovisas nedan gäller från 2019-01-01 till och med 2019-12-31.

Rutiner, arbetsinstruktioner samt blanketter reviderades under första och andra kvartalet. Under året har även information på webbplatserna gått igenom rutinmässigt.

Personal

Två miljö- och hälsoskyddsinspektörer har arbetat med tillståndsprövning, inventering och andra avloppsrelaterade uppgifter under året. Ytterligare en miljö- och hälsoskyddsinspektör från förvaltningen har introducerats i arbetet med enskilda avlopp och hjälpt till med avloppsrelaterade uppgifter när det behövts.

Tillsyn och handläggning

I Hultsfreds kommun har området kring Stora och Lilla Hammarsjön, väster om Hultsfred, inventerats (190 adressplatser). I Vimmerby kommun har området söder samt öster om Rumskulla inventerats (199 adressplatser). För varje inventerad adressplats har bedömningsbrev om godkänt eller underkänt avlopp upprättats. Det har genererat i cirka 172 bedömningar om godkänt avlopp varav cirka 90 är adressplatser som saknar avloppsanläggningar och cirka 152 bedömningar om underkänt avlopp. De anläggningar som bedömts underkända kommer att följas upp 2020.

Ansökningar har handlagts efter hand när de kommit in. Under 2019 har 155 beslut om tillstånd upprättats, 76 i Hultsfreds kommun och 79 i Vimmerby kommun.

I Hultsfreds kommun har cirka 1 610 adressplatser inventerats sedan

inventeringsprojektet startade år 2010. I Vimmerby kommun påbörjades inventeringen 2012 och har hittills resulterat i att cirka 1360 adressplatser inventerats. Sammanlagt har inventeringen bedrivits på cirka 2970 adressplatser i båda kommunerna.

Sedan 2010 har cirka 1 320 beslut om tillstånd för nya enskilda avloppsanläggningar upprättats i kommunerna. Cirka 710 beslut om tillstånd i Hultsfreds kommun och cirka 610 beslut om tillstånd i Vimmerby kommun.

Utbildning etc.

Under den nationella konferensen VAK, Vatten Avlopp Kretslopp, som arrangerades i Halmstad den 13-14 mars deltog två medarbetare från förvaltningen.

16 april deltog två medarbetare i en endagarsutbildning i tillsynsvägledning i Oskarshamn.

9 oktober deltog tre medarbetare i en endagarsutbildning gällande den nya vägledningen för prövning av små avlopp i Oskarshamn.

4-5 december medverkade en medarbetare i en utbildning om juridik och teknik för små avlopp i Uppsala.

MBN § 11/2020

Dnr MBN 2019-3737

Verksamhetsplan 2020

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta den redovisade verksamhetsplanen för Hultsfred-Vimmerby miljö- och byggnadsförvaltning 2020.

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till verksamhetsplan för 2020. Planen utgör ett centralt styrdokument för förvaltningens arbete för att uppfylla lagstiftande myndigheters krav samt för att uppnå nämndens mål som bygger på Hultsfred respektive Vimmerby kommuners visioner och mål. Verksamheten 2020 utgår från hållbar utveckling som grundsyn.

Ärendebeskrivning

Hultsfreds och Vimmerby kommuner har varsin styrmodell där respektive kommunfullmäktige har beslutat om visioner, värdegrund och övergripande mål ur fyra perspektiv. Miljö- och byggnadsnämnden har med dessa som utgångspunkt tagit fram nämndens mål och nyckeltal. Förvaltningen har utifrån nämndens dokument tagit fram en verksamhetsplan som ska vara till vägledning för hur Hultsfred-Vimmerby miljö- och byggnadsförvaltning ska arbeta för att uppfylla centrala myndigheters krav samt kommunernas och nämndens visioner och mål.

I verksamhetsplanen redovisas förvaltningens ekonomiska ramar och de lagar och föreskrifter som styr verksamheten. Den innehåller även en tillbakablick av det år som gått samt en omvärldsanalys av vad som kan komma att påverka verksamheten i framtiden. I omvärldsanalysen belyses de förändringar som sker i omvärlden och hur de kan påverka vårt arbetssätt och vår arbetsmiljö. Vidare görs det i verksamhetsplanen en analys av våra styrkor och svagheter. Vad vi lokalt kan påverka och vad vi som region måste se till att stärka så att vi kan vara en attraktiv arbetsgivare med nöjda kunder och brukare i morgondagens samhälle.

Verksamhetsplanen 2020 har hållbarhet som grundsyn. Fysisk planering och tillsyn ska liksom övrig verksamhet ha långsiktig hållbarhet som utgångspunkt. Stärkt samarbete, ökad effektivitet, förenkling och ökad tillgänglighet samt en strategisk digitalisering är också tydliga målsättningar i 2020 års verksamhetsplan.

Utifrån den gemensamma verksamhetsplanen tar sedan varje ansvarsområde fram egna tillsyns-, kontroll- och resultatplaner som ska bidra till att vi

uppnår våra mål. Planerna redovisas och godkänns av närmsta chef under januari. Grupperna ska sedan löpande redovisa utfall och avvikelser till sin närmsta chef. Eventuella avvikelser sammanställs av ledningsgruppen och redovisas för miljö- och byggnadsnämnden vid nästkommande nämndmöte. Enklare prioriteringar av arbetsuppgifter kan göras av ledningsgruppen. Om det krävs att vissa arbetsuppgifter ska prioriteras bort behövs ett beslut av miljö- och byggnadsnämnden. Berörd arbetsgrupp tar i samråd med ledningsgruppen fram ett förslag och motiverar det för nämnden.

Projekt inom olika ansvarsområden redovisas separat till nämnden och i direkt anslutning till projektavslut.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan 2020

MBN § 12/2020

Dnr MBN 2020-8

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut under perioden 2019-12-01 – 2019-12-31.

Sammanfattning

Beslut fattade på delegation anmäls till miljö- och byggnadsnämnden.

Ärendebeskrivning

Enligt delegationsordningen ska beslut fattade på delegation anmälas till miljö- och byggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Delegationslista från EDP Vision samt förteckning över delegationsbeslut fattade av räddningschefen, Hultsfreds kommun

MBN § 13/2020

Informationsärenden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar emot informationen.

Ärendebeskrivning

Tjänstemännen berättade kort om aktuella ärenden. Bland annat redovisades status på ärenden som gäller byggsanktionsavgifter samt dom från förvaltningsrätten angående utdömande av vite.