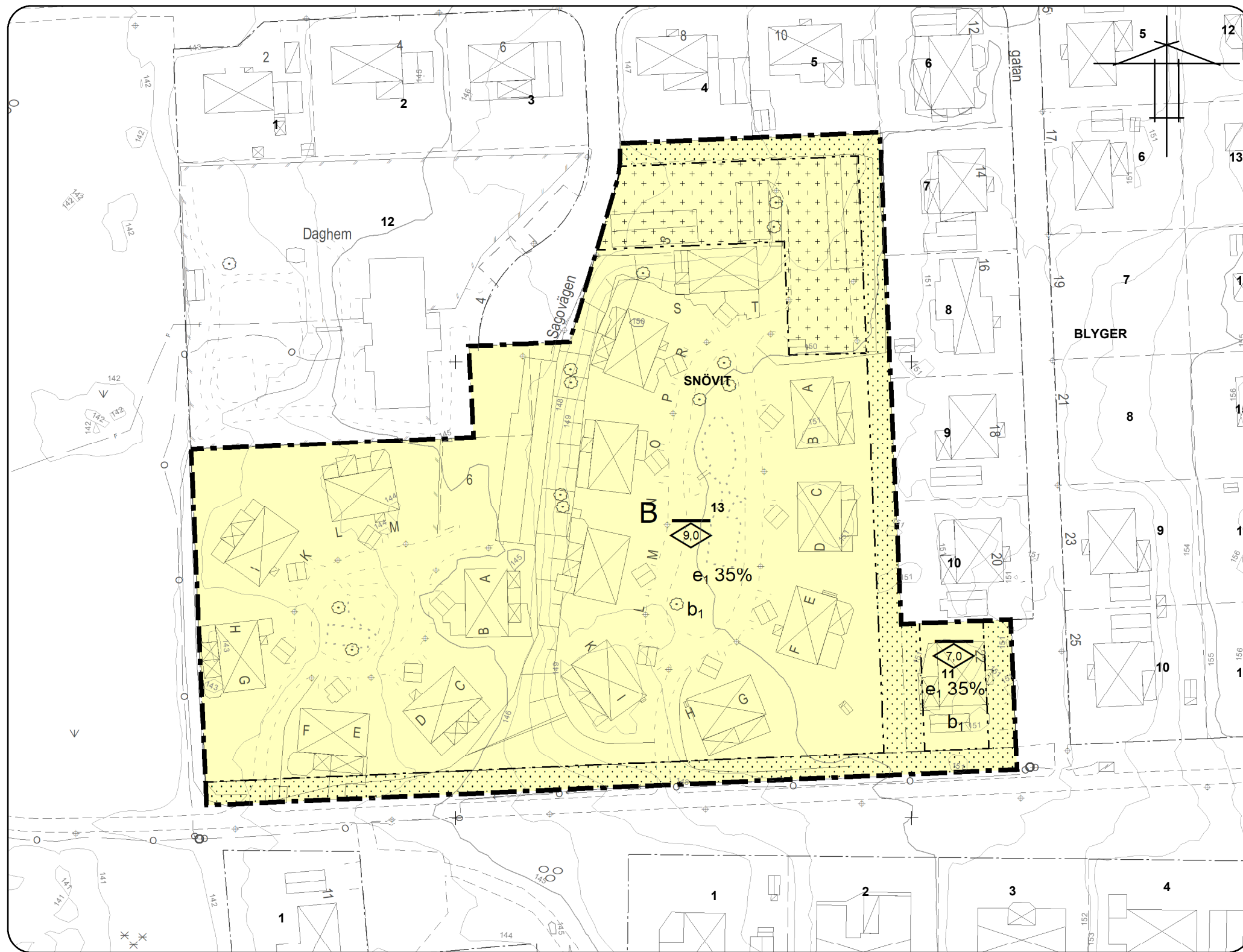


6396100

6396000



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — Planområdesgräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- e_1 35,0% Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Endast komplementbyggnad får placeras. Högsta tillåtna byggnadshöjd är 3 meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utförande

- b_1 Endast 50,0 % av fastighetsarean får hårdgöras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, PBL 4 kap. 21 §

Grundkarteinformation

- | | | |
|-------------------|----------------------|---------------------|
| Bostad, takkontur | KvarTERS-/traktgräns | Belysningsstolpe |
| Bostad, husliv | Fastighetsgräns | Barrträd |
| Uthus/garage | Stödmur | Lövträd |
| Skärmtak | Staket | Barr- och blandskog |
| Transformator | Häck, mittlinje | Lövskog |
| Offentlig byggnad | Körbana | |
| | Slänt | |
| | Höjdkurva | |

Grundkartan är förädlad ajourhållat utdrag ur Vimmerby kommuns primärkarta.
Koordinatsystem i plan: Sweref 99 16 30
Höjdsystem: RH2000
Fastighetsredovisningen aktuell: 2020-10-28

Skala 1:1 000
Utskriftsformat A3

Hultsfred-Vimmerby Miljö-och Byggnadsförvaltning
Utvecklingsavdelningen 2020-10-28



0884-P2020/10

Ärendenummer MBN 2019-3001

Detaljplan för Snövit 13 m fl.

Vimmerby, Vimmerby kommun, Kalmar län

Upprättad datum: 2019-11-14

Antagen av kommunfullmäktige 2020-09-21
Laga kraft 2020-10-28
Genomförandetid t.o.m 2025-10-28

Miljö- och byggnadsförvaltningen
Hultsfred-Vimmerby

Miranda Boëthius
Planarkitekt